

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Mittetulundusühing Eesti Arhitektuurikeskus

registrikood: 80273798

tänavaga nimi ja maja number: Lai tn 31

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10133

telefon: +372 6117430

faks: +372 6117431

e-posti aadress: raul@arhitektuurikeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Tulemiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Netovara muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 5 Materiaalne põhivara	16
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	17
Lisa 7 Kasutusrent	17
Lisa 8 Laenukohustused	18
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 11 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	19
Lisa 12 Annetused ja toetused	19
Lisa 13 Muud tulud	20
Lisa 14 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	20
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Seotud osapooled	21

Tegevusaruanne

EESTI ARHITEKTUURIKESKUS MTÜ 2013 AASTA TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

Eesti Arhitektuurikeskuse 2013 aasta tegevusaruandes on tegevused ja nende tulemused esitatud Arhitektuurikeskuse kolme peamise strateegilise tegevussuuna lõikes:

1. Avalikkuse teadlikkuse tõstmine (nii Eestis kui rahvusvahelisel tasandil).
2. Arhitektuurivaldkonna ettevõtete ettevõtlusvõimekuse ja tööviljakuse parandamine.
3. Arenduskeskuse arendamine ja toimimine.

Avalikkuse teadlikkuse Tõstmine- Eesti avalikkusele korraldatud arhitektuurisündmused ja koolitused

VÄLKLOENGUD

2013. aastal korraldati kokku 6 Välkloengut. Kokku osales välkloengutel ligikaudu 1100 inimest. Välkloengud on osaliselt rahastatud Kultuurkapitali poolt. Samas on see olnud Arhitektuurikeskusele hea võimalus kaasata sponsoreid ning turundada meie tasulisi teenuseid. Kõik Välkloengud on salvestatud ning nendega on võimalik tutvuda Arhitektuurikeskuse kodulehe vahendusel.
<http://www.arhitektuurikeskus.ee/meedia/video/valkloengud/>

ARHITEKTUURITEATER

Eesti Arhitektuurikeskus kutsus 7. mail 2013 Tallinnasse esinema arhitektuurimaailma viimaste aastate säravaima tähe, Taani päritolu arhitekti Bjarke Ingelsi. Arhitektuuriteatri nime kandnud sündmusel esines Ingels ligi 450-le inimesele ning rääkis oma viimaste aastate loomingust, sealhulgas Tallinna raehoonde kavandist. Tallinnas viibides osales Ingels ka Tallinna arhitektuuriennaali visioonivõistluse žürii töös. Ingelsi kõrval astusid Arhitektuuriteatris üles arhitektuurikriitik Triin Ojari ning muusik Argo Vals. Õhtut modereeris sisearhitekt Hannes Praks, kes suunas ka Ingelsi loengule järgnenud vestlust ning küsimustevastuste vooru. Tagasiside Arhitektuuriteatril on olnud väga positiivne nii publiku, esinejate kui ka meedia poolt. Eesti Arhitektuurikeskus plaanib ka tulevikus maailma tipp-arhitekte Eestisse esinema tuua.

TALLINNA ARHITEKTUURIBIENNAAL 2013 ETTEVALMISTAMINE JA LÄBIVIIMINE

Septembris 2013 toimunud teine Tallinna arhitektuuriennaali "Taaskasutades nõukogude ruumipärandit" koosnes kokku 38 sündmusest, mis kogusid üle 6200 külastuse. Eesmärk jätkata mitmekesise programmiga arhitektuurfestivalina viidi edukalt ellu – biennaali sündmuste hulka kuulusid lisaks põhiprogrammi kolmele suurnäitusele ning sümposionile veel "vaba lavana" toimiv TAB klubi ja infokeskus, fotojaht Linnahallis, filmiõhtud, ekskursioonid, pidulik gala ja vestlusõhtud. Mitmekesine programm pakkus elamusi laiemale kultuurihuvilisele publikule.

Kontaktide loomisele ja ideede vahetusele aitas kaasa rohkem kui 250 väliskülastajate osalus, kelle hulgas oli mitmeid põnevaid kaasaegseid arhitekte ja teoreetikuid alustades Väike-Õismäe visioonivõistluse žüriiliikmest Bjarke Ingelsist (BIG) kuni kuraatorinäituse osaleja ja sümposiooni kõneleja, radikaalse Itaalia arhitekti Pier Vittorio Aurelini (Dogma). Biennaali tähtsuse sõnastas Pier Vittorio Aureli: "Ma usun, et me poleks siin neid küsimusi arutamas ja neid projekte tegemas ega oleks ka mitte seda biennaali, kui me ei leiaks, et seesugused üritused levitavad teatavat sorti ideid. Need omakorda realiseeruvad ükskord hoonetena ja ruumina, mis lõppkokkuvõttes moodustavad linna."

TABi koolidenäitusel osales 15 rahvusvahelist ülikooli ning Väike-Õismäe visioonivõistlusest võitis osa rekordarv noori arhitekte, kokku laekus 86 tööd üle maailma. Visioonivõistluse näitusest on kujunenud rändnäitus, mida on eksponeeritud nii Lätis kui Ungaris. Läbirääkimised käivad Rumeenia ja Ungariga. Välismeedia kajastas TABi sündmusi aktiivselt, alates tuntud arhitektuuriportaalist Archdaily'st kuni Taiwani TVni.

Laiemat publikut meelitasid TABi sündmustele nõ "unustatud ruumid", millele TAB üle pika aja või isegi esmakordselt ligipääsu võimaldas. Esimaskordselt avati välisministeeriumi ainulaadse sisekujundusega kilukarbisal, mille kasutamise vastu sündmuspaigana on tekkinud huvi teistelgi. Üle paljude aastate pautus üks ka linnahalli, kus toimunud rahvusvaheline arhitektuurikoolide näitus avas tuleviku-utoopiaid. Paljude külastajate jaoks oli taasavatus Väike-Õismäe tühjalt seisev koolimaja, milles välja pandud visioonivõistluse näitusel leidis inspireerivaid ideid kogu piirkonna arenguks. Tomomi Hayashi linnainstallatsioon "Trepp", mille kaudu pääses välisministeeriumi näitusele, esitati 2013. aasta prima puitehitise konkursile ning TAB 2013 kataloog valiti 2013. aastal välja antud 25 kaunima raamatu hulka.

Põhjalikum ülevaade arhitektuuriennaali TAB 2013 kohta on võimalik leida www.tab.ee.

ENEETSIA 14. ARHITEKTUURIBIENNAALI EESTI EKSPOSITSIOONI KURAATORVÕISTLUSE LÄBIVIIMINE JA ETTEVALMISTAVAD TEGEVUSED

XIV Veneetsia arhitektuuriennaali peakuraatoriks on arhitekt Rem Koolhaas ning peateemaks „Fundamentals: Absorbing modernity 1914-2014“ („Põhitõed“). Veneetsia XIV arhitektuuriennaal on avatud 7. juunist 23. novembrini 2014.a.

Ülevaade 2013 tegevustest

2013. aastal korraldas Eesti Arhitektuurikeskus Eesti ekspositsiooni kuraatorivõistluse 2. aprillist kuni 2. maini. Kuraatorivõistluse finaali korraldati avaliku sündmusena Veneetsia Välkloengu nime all 23. mail. Välkloengu eesmärk oli kutsuda avalikkust kaasa mõtlema ja avaldama arvamust arhitektuuri ja avaliku ruumi üle, selgitades laiemale publikule, et arhitektuur on meie kõigi asi. Veneetsia välkloengu raames tutvustasid kuus finaali pääsenud kuraatorikandidaati 9-minutilise ettekande jooksul oma ideed, misjärel toimus avatud diskussioon esinejate ja kuulajate ning žürii vahel.

Eesti ekspositsiooni kuraatoriteks valis žürii **Johan Tali**, **Siim Tuksami** ja **Johanna Jõekalda** projektiga "VABA RUUM", mis käsitleb virtuaalse

ning avaliku ruumi temaatikat.

ARHITEKTUURINÄITUSE 100 MAJA EKSPONEERIMINE JA EESTI ARHITEKTUURI TEEMALISE LISASÜNDMUSE KORRALDAMINE BRÜSSELIS

25. septembril 2013.a. avati Belgias Brüsselis arhitektuurinäitus „100 MAJA“, mis tutvustas Eesti uut eramuarhitektuuri. „100 MAJA“ on viimaste aastate suuremaid Eesti arhitektuuri näitusi välisriikides ning viis Brüsseli elanike ja külalisteni meie arhitektide põhjamaiselt tundliku ja nooruslikult julge loomingu. Näitus „100 MAJA“ teeb põhjaliku sissevaate eesti eramuarhitektuuri, mida on tihti peetud sinise arhitektuuri kvaliteedimärgiks. „100 MAJA“ peegeldab eestlaste isiklikku ja teadlikku suhet uue kodu rajamisega.

Näituse avamisel osalesid teiste seas Eesti suursaadik Belgias, Luksemburgis ja Šveitsis, T. E. hr. Gert Antsu ning Eesti Arhitektuurikeskuse juhataja hr. Raul Järg.

Näituse koostööpartneriks oli CIVA – Centre International pour la Ville, l'Architecture et le Paysage (Vallooni Rahvusvaheline Linna, Arhitektuuri ja Maastikuarhitektuuri Keskus).

AVALIKU ESINEMISE KOOLITUS “ESINEMISKOOL”

November-Detsember 2013 toimus avaliku esinemise koolitus “Esinemiskool”. Arhitektuurivaldkonna ettevõtete töötajatele avaliku esinemise ja meediasuhtluse alal täiendkoolituse eesmärk oli:

- Anda Eestis tegutsevatele arhitektidele ja arhitektuurivaldkonna esindajatele teadmisi avalikuks esinemiseks ning meediaga suhtlemiseks.
- Anda praktilisi teadmisi meediaga suhtlemises ja kogemusi meedias esinemiseks, et seeläbi tulemuslikumalt meedias oma ideid, teadmisi ja kogemusi edasi anda.
- Suurendada praktilisi oskusi: Koolitusprogrammi osana toimusid ideede ning ettekannete sisu kokkupanemine ning presenteerimine, harjutused ning konkreetsete ülesannete lahendamised.

Sihtgrupp. Arhitektuurbüroode, maastikuarhitektuurbüroode ning sisearhitektuurbüroode töötajad, arhitektuurivaldkonna esindajad, projektijuhid, linnaarhitektid, kellel on vaja avalikult esineda või meediaga suhelda. Kuna koolituse tagasiside oli väga hea ning osalejate sõnul oli see väga vajalik koolitus, siis on plaanis veel korraldada antud koolitust 2014. a. Kuupäevad on kokkuleppimisel koolitajaga.

2014. AASTAKS PLANEERITUD KOOLITUSTE EELPROJEKTIDE KOOSTAMINE

2013. aastal koostati kolme uue koolitusprogrammi eelprojektid:

1. Arendustegevusega ja ruumilise planeerimisega tegelevate KOV ametnike täiendõppe koolitusprogramm **“Ruumikultuurist keskkonnas ja selle planeerimisest ja arendustegevus kohalikus omavalitsuses”**. Koolitusprogrammi eesmärk anda kohalike omavalitsuste ja riigiametnikele teadmisi ning oskusi jõuda planeeringulahenduseni, mis on aluseks tervikliku, kõrget elukvaliteeti soodustava loodus- ning ehitatud ja ehitatava keskkonna kujunemisele. Tadvustada Eesti kaasaegset arhitektuuri ning tõestada, et kvaliteetne arhitektuur on tulusam ning anda teadmisi planeerimise ning ehituse seadusloome osas.
2. Koolitusprogramm **“Kvalitatiivsete hindamiskriteeriumite kasutamine ehitusprojekteerimise riigihangetes”**.
3. Koolitusprogrammi **“Parameetrilise disaini lühikursus”**. Kursus keskendub praktiliste vormiülesannete lahendamisele, mis nõuab tavapärasest paremaid geomeetria ja detailidemuudamise oskusi. Kursusele on oodatud kõik, kes tegelevad digitaalse vormigeomeetria loomisega: arhitektid, insenerid, moedisainerid, mööblidisainerid, tekstiilikunstnikud, tootedisainerid, ehtekunstnikud, skulptorid ja kõik teised huvilised.

Koolitus viiakse läbi veebruaris ja märtsis 2014.a.

LASTE ARHITEKTUURIHUVIKOOLI TEGEVUS

Arhitektuurikeskuse Laste Arhitektuuri Huvikool on arhitektuuri töötubade sari, mis on mõeldud arhitektuuri, ruumist ja linnast huvitatud lastele ja noortele. EAK Huvikool on tänaseks tegutsenud juba viis poolaastat. Huvikooli õppekava on registreeritud Eesti Hariduse Infosüsteemis alates 2012. aasta suvest.

Huvikooli tegevuse eesmärk on:

- kasvatada õpilases huvi oma elukeskkonna vastu ning anda talle alus ja enesekindlus selle mõistmiseks ja selles tegutsemiseks;
- arendada laste ja noorte loovust ning eneseväljendus- ja suhtlusoskuseid. Huvikooli tegemiste käigus toetatakse osalejate omaalgatuslikkust, iseseisvust, aktiivsust ja koostöövalmidust;
- Arhitektuuri Huvikool aitab kasvada tugeva kultuurilise identiteediga uuel põlvkonnal, kes austab nii ajaloolist pärandit kui ka uut arhitektuuri; oskab näha ruumi kujundavate protsesside laiemat seotust; tunneb vastutust keskkonna ja kogukonna ees; ning julgeb osaleda kaasavas planeerimises, et aidata luua inimsõbralikum ja säästlikum linnaruumi ja elukeskkonda. Huvikooli õpetamismeetod peab protsessi olulisemaks kui lõpptulemust. Iga osaleja saab töö käigus jooksvalt tagasisidet (sõnaline, kirjeldav, kujundav; pigem innustavas kui hindavas vormis).

Huvikool töötab kolmes erinevas vanusegrupis:

- 1.Noorem rühm (9-11a) – 2 õpperühma
- 2.Keskmine rühm I (11-13 a)
- 3.Vanem rühm (14-18 a)

Igas õpperühmas on 10-12 õpilast.

2012/2013 õppeaastat alustas Huvikool sügisel lastele ja noortele mõeldud arhitektuurinäitusega. Näituse eesmärk oli avada arhitektuuri, ruumi ja keskkonna teema lastele ja noortele Tallinnas, näituse raames viidi läbi ka töötoad. Näitus ja töötoad viidi läbi Disainiöö raames. Toimusid ka Huvikooli töötoad väljaspool Tallinna eesmärgiga viia huvikooli näitus ka teistesse Eestimaa koolidesse, kus näituse lõppedes toimus arhitektuuri huvitatutele ka töötuba. Arhitektuuri Huvikooli näitus koos töötubadega toimusid Jõhvi Gümnaasiumis, Kadrina

Günaasiumis, Pärnu Koidula Gümnaasiumis ja Karksi Nuias A. Kitzbergi nimelises Gümnaasiumis. Laste Arhitektuurihuvikooli kõigi sündmuste ajakavade, uudiste ja fotogaleriiga on võimalik tutvuda: <http://www.arhitektuurikeskus.ee/arhitektuuri-tootoad-noorteel/> ja <http://www.arhitektuurikool.ee/>

ARHITEKTUURITRÜKISTE LEVITAMINE

Arhitektuurikeskuse tegeleb aktiivselt arhitektuurilase kirjanduse levitamisega. Eesmärgiks on trükiste abil tutvustada Eesti väärtarhitektuuri nii Eesti siseselt kui ka teistes riikides. Arhitektuurikeskuse kõigist trükistest on ülevaade ja sisututvustused olemas Arhitektuurikeskuse kodulehel seda nii eesti kui inglise keeles. 2012 aastast on Arhitektuurikeskuse trükised müügil kõigis Eestis suuremates raamatupoodides ning turistide poolt külastatavatel objektidel. Koostatud on andmebaas teiste riikide võimalikest levitusallikatest ning võimaluste kohaselt on trükiseid ka nende vahendusel levitatud. Trükistega on võimalik tutvuda: <http://www.arhitektuurikeskus.ee/meedia/trukised/>

ARHITEKTUURITURISMI ARENDAMINE - ESKURSIONIDE KORRALDAMINE

Eesmärk: Tutvustada Eesti (eelkõige Tallinna) arhitektuuri rahvusvahelisel tasandil läbi Eestit külastavate turistide ja huviliste sh tellijate ning levitada teavet Eesti arhitektuuri kohta nii siseriiklikult kui ka rahvusvaheliselt. Selle eesmärgi saavutamiseks viia läbi võimalikult erinevaid objekte tutvustavaid ja erinevaid temaatikaid käsitlevaid arhitektuuri ekskursioone, kaasata ekskursioonide läbiviimisesse valdkonda tundvaid pädevaid spetsialiste (kvaliteedi tagamiseks) ning pakkuda ja võimaldada teenuse kättesaadavus võimalikult paljudele gruppidele.

Ülevaade 2013 aastal toimunud ekskursioonidest ja tellitud ekskursioonidest.

- 2013 a. toimus 10 tellitud arhitektuuri ekskursiooni. Grupis oli umbes 15-20 inimest.
- 2013.aastal alustati ettevalmistavate tegevustega , et 2014 a. kutsuda Eestisse 20 Londoni arhitektuurivaldkonna esindajat, kes viibivad Tallinnas 4 päeva. Neile on planeeritud korraldada Tallinnas mitmeid ringkäike ning tutvustada ka Eesti modernset arhitektuuri.
- Suvel 2013 alustasime tasuliste arhitektuuri jalutuskäikudega Tallinnas. Sihtgrupiks olid Eesti inimesed, kes huvitusid meie pealinn arhitektuuri vaatamisväärsustest. Arhitektuuri jalutuskäikudega planeerime jätkata ka 2014 a. suvel ning korraldada neid eesti keelsetele lisaks ka vene keeles. Suvel 2013 toimus 7 arhitektuuri jalutuskäiku ning talvel 2013 a. toimus 2 jalutuskäiku Tallinna ülikoolide linnakutes.

ARHITEKTUURIKESKUSE TEGEVUSE KOMMUNIKATSIOONITÖÖ KORRALDUS

2013. aastal keskendus keskuse kommunikatsioonitöö sündmuste meediakajastustele, eesmärgiks oli sündmusele tähelepanu tõmbamine ning sündmustel käsitlevate teemade kommuniqueerimine avalikkusele ja võimalikele kitsamatele sihtgruppidele vastavalt sündmuse eripärast. Meediakajastuse organiseerimine kaasnes kõigi Arhitektuurikeskuse sündmuse korraldamisega, olles üheks oluliseks osaks projekti elluviimisest. Suursündmuse nagu Tallinna Arhitektuuribiennaali ajal pannakse meediatööle erilist rõhku, 2013. kaasati nt professionaalne meedia ja PR spetsialist väljaspoolt Arhitektuurikeskust.

Peamised meediakanalid ja kontaktid: Eesti Rahvusringhääling koos oma erinevate kanalitega: ERR uudistetoimetused (nii tele kui raadio kui ka online-toimetus); Vikerraadio, Klassikaraadio; Raadio 4; KuKu raadio, TV 3; SIRP; Ajaleht „Postimees“ arvamus- ja kultuuritoimetused; „Päevaleht“ ja „Eesti Ekspress“; Tallinna TV; Loov Eesti ning Delfi portaal. Saadetest väärivad esile toomist: „Vabariigi Kodanikud“; „Terevisioon“, „AK uudised“ ja „Delta“ Klassikaraadios.

Tehtud kommunikatsiooni ja meediatgevuste tulemusel leidsid välismeedias enim kajastamist Tallinna Arhitektuuribiennaal TAB 2013 ja Brüsselis toimunud „100 Maja“ näitus. Kajastus oli läbivalt positiivne. Arhitektuurikeskuse meediatöö tulemusel on arhitektuuritemaatika võrreldes eelnevate aastatega oluliselt enam kajastatud ning keskuse aktiivne töö on motiveerinud ka teisi arhitektuurivaldkonna organisatsioone senisest enam, aktiivsemalt ja julgemalt meediatööd tegema ja avalikkusega tihedamat kontakti otsima.

2013. aastal alustati aktiivselt 2014. aasta juunis avatava Veneetsia arhitektuuribiennaali Eesti ekspositsiooni meediatöö ettevalmistamise ja meediaplaani elluviimisega. Keskuse eesmärgiks on Eesti meedia kajastuste hoidmine samal tasemel, mis eelnevate suurürituste puhul ning lisaks saada senisest laialdasem välismeedia kajastus, seda läbi teiste riikide koostööpartnerite, kes välisriikide publikule infot edastavad.

ARHITEKTUURISÜNDMUSTE SALVESTAMINE JA SALVESTUSTE LEVITAMINE

Eesti Arhitektuurikeskus dokumenteerib juba 2008. aastast enda korraldatavaid arhitektuurisündmusi selleks, et teha need kättesaadavaks ja järelvaadatavaks laiemale avalikkusele. Valmivad videod laetakse üles Eesti Arhitektuurikeskuse kodulehele ning need on avalikult ligipääsetavad ja järelvaadatavad ka Youtube'i ja Vimeo keskkonnas. Samuti levitame infot iga salvestatud sündmuse järelvaatamisvõimaluse kohta ka EAK infokirjades, veebis ja sotsiaalmeedia-lehtedel.

Arhitektuurivaldkonna ettevõtete ettevõtlus-võimekuse parandamine

KOOLITUSPROGRAMM: „ARHITEKTUURI TRAMPLIIN“ – VALDKONNA ETTEVÕTETE ÄRI- JA EKSPORDIVÕIMEKUSE TÕSTMISEKS **Märtsist kuni juunini 2013 a. toimus arhitektuuri büroodele põimitud mentor- ja koolitusprogramm „Arhitektuuri Trampliin“.**

Koolituse eesmärk oli Arhitektuurivaldkonna ettevõtete ekspordi- ja konkurentsivõime tõstmine ning äri- ja turundusoskuste parandamine. Arhitektuurikeskuse eesmärk oli ehitada üles vajadustest ja eesmärkidest koolitusprogramm ja anda osalejatele tööriistu iseenda ja meeskonna tegevuse juhtimiseks välisturgudele sisenedes.

Koolitus oli tasuline, koolitusgrupis osales 15 ettevõtet. Koolitust viis läbi Marketingi Instituut.

Koolitusprogramm on väljatöötatud ning seda on võimalik igal ajal läbi viia, kui sellise koolituse järele nõudlus uuesti kasvab.

KONTAKTSÜNDMUSTE KORRALDAMINE SIHTRIIGIS SOOMES

Kontaktisündmuste korraldamise eesmärgiks on:

- Eesti ehitussektori tarneahelasse kuuluvate ettevõtjate tutvustamine ja promo sihtturul.
- Koostöövõimaluste ja kontaktide loomine Soome potentsiaalsete tellijatega nii era- kui avalikust sektorist ning tellimuste saamine.
- Meedia vahendusel Soome avalikkuse teadlikkuse tõstmine Eesti ehitus- ja arhitektuuriteenuste võimalustest ja kvaliteedist ning Eesti arhitektuuri loomingulisusest võrreldes Soome energiasäästu ja kataloogmajadega.
- Soome partneritega ühishuvide kaardistamine liikumaks rahvusvahelistele turgudele Venemaal ja Aasias.

Kontaktisündmus toimus 4. detsembril 2013.a. Eesti saatkonnas Helsingis.

Sündmusele olid kutsutud saatkonna poolt 25 suurimate soome ehitusfirmade projektijuhtid, kuid nende osalemine jäi tagasihoidlikuks.

Lisaks toimus kohtumine ja arutelu EAS-i esindaja Irene Surva-Lehtoneniga ning Arhitektuurinäituse avamine.

Saatkonnas kohtuti ja vesteldi nii soome arhitektide, ettevõtjate kui ka saatkonna töötajatega, loodi isiklikke kontakte ning saadi inspiratsiooni ja innustust arhitektuuri ekspordiks.

Uus kontaktisündmus viiakse läbi 2014. aasta märtsis, mille raames kohtutakse soome ehitus- ja projekteerimisbüroodega, kellel pole palgal oma arhitekte.

EKSPORDIVÕRGUSTIKU „AKU“ TEGEVUSE ARENDAMINE

AKU on Arhitektuurikeskuse juurde loodud koostöövõrgustik, mis koondab ekspordialase ambitsiooniga Eesti arhitektuuribüroosid.

Arhitektuurikeskuse sooviks on AKU-st kujundada pikaajalisele koostööle tuginev võrgustik, mille kaudu abistada Eesti arhitektuuribüroosid ettevõtlusalase kompetentsi kasvatamisel ning välisurgudele suunatud turundustegevustes.

2013. aastal töötati EAS-i poolt rahastatud projekti raames välja **“Rahvusvahelisest arhitektuurivõistlustest osavõtu toetamise meetme tingimused”** ning kuulutati meede avatuks. Meetme raames on võimalik eesti arhitektuuribüroodel taotleda Eesti Arhitektuurikeskuse vahendusel Euroopa Regionaalarengu fondi poolset toetust arhitektuurivõistlustel osalemisega kaasnevate kulude katmiseks.

Alates 2013. aastast on Eesti Arhitektuurikeskus Eesti Puitmajaklastri liige. Liikmeks astuti eesmärgiga arendada võimalikke ühistegevusi arhitektuuriekspordi edendamisel ja läbiviimisel.

ARHITEKTUURIKESKUSE RUUMIDE EHITUS KULTUURIKATLAS

2013.aastal algusest taaskäivutus EAS-i poolt finantseeritav investeeringu projekt Eesti Arhitektuurikeskuse ruumide väljaehitamiseks ja sisustamiseks Kultuurikatlas. Projekti kogumaksumus oli 871,9 tuhat eurot. Käesoleval majandusaastal teostati ehitustöid ja soetatud sisustust kokku 744,4 tuhande euro eest.

Ehitus- ja sisustustööd tuli EAS-i poolt finantseeritud projekti osas lõpule viia 31.detsembriks 2013.a, mis sai ka täidetud. Ehitus ja sisustamine lõpetati 31. detsembriks 2013.a.

Kogu projekt käivitus 2010. aasta jaanuaris, kui alustati ettevalmistavate tegevustega ruumide renoveerimiseks. Korraldati hange projektijuhi leidmiseks ning ideekonkurss sisekujundusliku ideelahenduse leidmiseks Kultuurikatla hoone A-ploki Keskuse poolt hallatavatele ruumidele. Viidi läbi ideekonkurss eesmärgiga koostada ruumide sisekujundusprojekt. Ideekonkursi võitjaga (QP Arhitektid OÜ) sõlmiti projekteerimisleping ning QP Arhitektid OÜ teostas vastavalt lepingule ka projekteerimistööd.

31.12.2012 sõlmitud Kultuurikatla ehituslepingule ning ärruumi rendilepingu lisale teostati 2013. aasta jaanuaris ekspetiishinnang, et hinnata lepingute sisu ja vahendite kasutamise otstarbekust, mis oli oluline ehitusprotsessi paremaks juhtimiseks. Muutunud olukorras, kus oli oluliselt vähendatud Keskuse ruumideks algselt planeeritud pind, 798 m²-lt 379 m²-le, on uue planeeringu kohaselt võimalik Kultuurikatlas endale ruumid rentida käesoleva projekti raames algselt planeeritud disaini- ja arhitektuurikogukonnast (Keskus, EDK, EAL, ESL) vaid Eesti Arhitektuurikeskusel ja Eesti Arhitektide Liidul.

Seoses asjaoluga, et SA Tallinna Kultuurikatla on rikkunud 31.12.2012 sõlmitud rendilepingu muutmise lepingut ja Astlanda Ehitus OÜ-ga 31.12.2012 sõlmitud hanketähtaeg nr 4 tekitades sellega ka kahju lepingu kolmandale osapoolale Eesti Arhitektuurikeskus MTÜ-le on Eesti Arhitektuurikeskusel kavas esitada nõue kahjude hüvitamiseks SA-le Tallinna Kultuurikatla. Täpsemad kahjud on väljaselgitamisel ning nõue tekitatud kahju osas kavatsetakse esitada SA-le Tallinna Kultuurikatla veel 2014 aastal.

Arhitektuurikeskus loodab kolida koos Eesti Arhitektide Liiduga oma uutesse ruumidesse Kultuurikatlas 2014. aasta esimesel poolaastal.

2013. aastal tegeleti kokku 11 erineva projektiga, suurim neist oli "Tallinna Arhitektuuribiennaali 2013 " korraldamine, mille maksumuseks kujunes ligi 135 tuhat eurot.

Kokku saadi majandusaastal sihtfinantseerimist tegevuskulude katteks summas 284 929 eurot (2012 oli see summa 311 488 eurot) ja põhivara sihtfinantseriti summas 262 670 eurot. Majandusaastal teeniti omatulu 39 944 eurot 2012.majandusaastal teeniti omatulu 14 236 eurot

Finantssuhtarv	Arvutusvalem	2013	2012
Maksevõime üldine tase	käibevara / lühiajalised kohustused	0,22	0,92
Võlakordaja	(lühiajalised kohustused + pikaajalised kohustused) / koguvarad	60%	35%
Kohustuste ja netovara suhe ehk pikaajalise maksevõimelisuse näitaja	(lühiajalised kohustused + pikaajalised kohustused) / netovara	1,79	0,55

MTÜ Eesti Arhitektuurikeskuse juhatus hindab, et MTÜ Eesti Arhitektuurikeskus on jätkusuutlik ning 2014. aastal jätkatakse järgmiste arhitektuurivaldkonda arendavate tegevuste elluviimisega:

Sündmuste korraldamine

- Välkloengud (6 loengut);
- Tallinna Arhitektuuri Biennaal 2015 ettevalmistamine;
- 2014. aasta XIV Veneetsia Rahvusvahelise Arhitektuuri Biennaalil eesti ekspositsiooni ettevalmistamine ja produtseerimine;
- Koostöös Prantsuse Suursaatkonnaga näituse korraldamine Nante'is;
- Moskva Arhitektuurifestivalil osalemine TAB 2013 raames koostatud visioonivõistluse näitusega.

Arhitektuurivaldkonna koolituste ja teenuste arendamine

- Koolituskeskusena tegevuste jätkamine: erinevatele sihtgruppidele koolitusprogrammide pakkumine;
- Laste arhitektuuri huvikooli tegevuse jätkamine;
- Trükiste levitamine;
- Arhitektuuriekspeditsioonide korraldamine.

Arhitektuurivaldkonna ettevõtluse ja ekspordivõimekuse arendamine

- Kontaktürituste korraldamine ekspordisihtriikides Soomes ja Venemaal;
- Ekspordivõrgustiku ärikataloogi 2012 levitamine ja 2014 koostamine;
- Arhitektuurbüroode osavõtu toetamine rahvusvahelistest arhitektuurivõistlustest.

Arhitektuurivaldkonna ettevõtjate ekspordiklubi AKU tegevuse koordineerimise jätkamine

- Kontaktandmebaaside loomine, hoidmine ja arendamine;
- Tellijatele (era- ja avalik sektor) arhitektuurivaldkonnast ülevaadete koostamine ja kättesaadavaks tegemine;
- Ekspordialase nõustamisteenuse pakkumine; arhitektuurivaldkonna ettevõtetele ekspordiks vajalike juhendmaterjalide ja tööriistade väljatöötamine.

Kommunikatsioon ja teabe edastamine

- Keskuse kommunikatsiooniallikate arendamine;
- Sündmuste meediakajastuse organiseerimine;
- Uudiste ja informatsiooni levitamine;
- Arhitektuurivaldkonna sündmuste salvestamine.

MTÜ Eesti Arhitektuurikeskuse arendamine

- Organisatsiooni strateegiline arendamine;
- Organisatsiooni personali arendamine;
- Organisatsiooni töökeskkonna arendamine, 2013 valminud ruumide kasutusele võtmine;
- Organisatsiooni finantsvõimekuse tõstmine;
- Arhitektuuripoliitika välja töötamises osalemine;
- Siseriikliku- ja väliskoostöövõrgustiku laiendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	19 045	6 115	2
Nõuded ja ettemaksed	121 149	44 692	3
Kokku käibevara	140 194	50 807	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	840 588	101 533	5
Immateriaalne põhivara	2 547	3 821	6
Kokku põhivara	843 135	105 354	
Kokku varad	983 329	156 161	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 000	0	8
Võlad ja ettemaksed	611 047	42 576	9
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	10 000	12 558	11
Kokku lühiajalised kohustused	631 047	55 134	
Kokku kohustused	631 047	55 134	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	101 027	135 991	
Aruandeaasta tulem	251 255	-34 964	
Kokku netovara	352 282	101 027	
Kokku kohustused ja netovara	983 329	156 161	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	5 100	7 500	
Annetused ja toetused	559 141	315 597	12
Muud tulud	39 944	105 095	13
Kokku tulud	604 185	428 192	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-108 513	-160 884	14
Mitmesugused tegevuskulud	-66 468	-46 170	15
Tööjõukulud	-170 770	-149 480	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 148	-15 752	5,6
Muud kulud	0	-21	
Kokku kulud	-352 899	-372 307	
Põhitegevuse tulem	251 286	55 885	
Intressikulud	-33	0	
Muud finantstulud ja -kulud	2	0	
Aruandeaasta tulem	251 255	55 885	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	251 286	55 885	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 148	15 752	5,6
Muud korrigeerimised	-547 955	-412 822	
Kokku korrigeerimised	-540 807	-397 070	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-82 684	-2 243	
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	87 217	5 028	
Laekunud intressid	9	26	
Kokku rahavood põhitegevusest	-284 979	-338 374	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-263 353	-972	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-263 353	-972	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 000	0	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	554 119	339 506	11
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-2 857	-2 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	561 262	337 506	
Kokku rahavood	12 930	-1 840	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 115	7 955	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 930	-1 840	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19 045	6 115	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	45 132	45 132
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	135 991	135 991
Aruandeaasta tulem	-34 964	-34 964
31.12.2012	10 168	10 168
Vigade parandamise mõju	90 859	90 859
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	101 027	101 027
Aruandeaasta tulem	251 255	251 255
31.12.2013	352 282	352 282

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Eesti Arhitektuurikeskus 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kuni 31.12.2012 võeti varade sihtfinantseerimise korral sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatati bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeriti kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Alates 2013. a kajastatakse vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Vigade korrigeerimine

2011.a kajastati Kultuurikatla ehituse ettevalmistamisega seotud väljaminekud kuludes. 2012.a projekti tegevus oli peatunud. Seoses EAS-i otsusega jätkata Kultuurikatla projekti finantseerimist võeti eelnevalt 2011. aastal kuludes kajastatud ehituse ettevalmistamisega seotud väljaminekud arvele lõpetamata ehituse koosseisus. Korrigeeritud on 2013.aasta algsaldosid.

Lisarea nimetus	31.12.2012	Muutus	31.12.2012
Materiaalne põhivara	10 674	90 859	101 533
Aruandeaasta kasum	-34 964	90 859	55 895
Muud tulud	14 236	90 859	105 095

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse vara eemaldamisel kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja arvutisüsteemid	3 aastat
Muud masinad ja seadmed	3 aastat
Muu materiaalne põhivara	3 aastat
Immateriaalne põhivara	3 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Muu äritulu" kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Ühingu seotud osapooled on:

- liikmed;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	3 484	211
Arvelduskontod	15 561	5 904
Kokku raha	19 045	6 115

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 111	9 111	
Ostjatelt laekumata arved	9 111	9 111	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	80 334	80 334	4
Muud nõuded	3	3	
Intressinõuded	3	3	
Ettemaksed	191	191	
Muud makstud ettemaksed	191	191	
Sihtinantseerimise nõue	31 510	31 510	11
Kokku nõuded ja ettemaksed	121 149	121 149	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 494	5 494	
Ostjatelt laekumata arved	5 494	5 494	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	62	62	4
Muud nõuded	9	9	
Intressinõuded	9	9	
Ettemaksed	412	412	
Tulevaste perioodide kulud	220	220	
Muud makstud ettemaksed	192	192	
Sihtinantseerimise nõue	37 730	37 730	11
Muud nõuded	985	985	
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 692	44 692	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	80 300			
Üksikisiku tulumaks	0	3 365		2 629
Erisoodustuse tulumaks	34		62	
Sotsiaalmaks		5 233		4 461
Kohustuslik kogumispension		258		187
Töötuskindlustusmaksed		452		416
Intress				20
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	80 334	9 308	62	7 713

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011							
Soetusmaksumus	0	0	0	42 612	0	0	42 612
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-19 705	0	0	-19 705
Jääkmaksumus	0	0	0	22 907	0	0	22 907
Ostud ja parendused				972			972
Amortisatsioonikulu				-13 205			-13 205
Ümberklassifitseerimised					90 859	90 859	90 859
Muud ümberklassifitseerimised					90 859	90 859	90 859
31.12.2012							
Soetusmaksumus	0	0	0	43 584	90 859	90 859	134 443
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-32 910	0		-32 910
Jääkmaksumus	0	0	0	10 674	90 859	90 859	101 533
Ostud ja parendused	2 803	4 586	7 389		737 540	737 540	744 929
Amortisatsioonikulu	-1 921	-3 953	-5 874				-5 874
Ümberklassifitseerimised	2 112	8 562	10 674	-10 674			
Muud ümberklassifitseerimised	2 112	8 562	10 674	-10 674			
31.12.2013							
Soetusmaksumus	8 957	40 350	49 307	1 667	828 399	828 399	879 373
Akumuleeritud kulum	-5 963	-31 155	-37 118	-1 667	0	0	-38 785
Jääkmaksumus	2 994	9 195	12 189	0	828 399	828 399	840 588

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Amortisatsioonikulu	-2 547	-2 547
Ümberklassifitseerimised	6 368	6 368
31.12.2012		
Soetusmaksumus	6 368	6 368
Akumuleeritud kulum	-2 547	-2 547
Jääkmaksumus	3 821	3 821
Amortisatsioonikulu	-1 274	-1 274
31.12.2013		
Soetusmaksumus	6 368	6 368
Akumuleeritud kulum	-3 821	-3 821
Jääkmaksumus	2 547	2 547

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	8 935	9 422

Ühing rendib kasutusrendi tingimustel kontoriruumi.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Muud lühiajalised laenud	10 000	10 000			10%	EUR	2014
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000					
Laenukohustused kokku	10 000	10 000					

Mittetulundusühing on aruandeaastal saanud lühiajalist laenu asutaliikmelt Eesti Arhitektide Liidult.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	590 662	590 662			
Võlad töövõtjatele	10 767	10 767			10
Maksuvõlad	9 308	9 308			4
Muud võlad	33	33			
Intressivõlad	33	33			
Muud võlad	277	277			
Kokku võlad ja ettemaksed	611 047	611 047			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	22 636	22 636			
Võlad töövõtjatele	10 438	10 438			10
Maksuvõlad	7 713	7 713			4
Muud võlad	1 789	1 789			
Kokku võlad ja ettemaksed	42 576	42 576			

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	6 983	6 453
Puhkusetasude kohustus	3 784	3 985
Kokku võlad töövõtjatele	10 767	10 438

Lisa 11 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2012	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks						
Laekumised Euroopa Liidu toetusfondidelt	12 350	0	0	-4 109	8 241	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	12 350	0	0	-4 109	8 241	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Laekumised Euroopa Liidu toetusfondidelt	-55 801	82 473	0	-63 143	-36 471	
Riiklikud annetused ja toetused	-10 333	240 260	-2 000	-229 186	-1 259	
Muud annetused ja toetused	-4 798	12 457	0	-7 659	0	
Tulevaste perioodide kulude katteks laekunud toetused	11 500	4 316	0	-11 500	4 316	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-59 432	339 506	-2 000	-311 488	-33 414	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	-47 082	339 506	-2 000	-315 597	-25 173	12
	31.12.2012	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2013	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks						
Laekumised Euroopa Liidu toetusfondidelt	8 241	254 429	0	-262 670	0	12
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	8 241	254 429	0	-262 670	0	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Laekumised Euroopa Liidu toetusfondidelt	-36 471	77 338	0	-62 377	-21 510	
Riiklikud toetused	-1 259	210 703	-10	-219 434	-10 000	
Muud annetused ja toetused	0	1 649	-672	-977	0	
Tulevaste perioodide kulude katteks laekunud toetused	4 316	10 000	-2 175	-2 141	10 000	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-33 414	299 690	-2 857	-284 929	-21 510	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	-25 173	554 119	-2 857	-547 599	-21 510	12

Lisa 12 Annetused ja toetused (eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	284 928	305 120	11
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	254 429	0	11
Sihtfinantseerimise amortisatsioon	8 242	10 477	11
Muud toetused	11 542	0	
Kokku annetused ja toetused	559 141	315 597	

Lisa 13 Muud tulud

(eurodes)

	2013	2012
Loengute, seminaride ja arhitektuuriõppe korraldamine	25 133	5 170
Muud tulud	2 664	2 970
Trükiste müük	5 061	6 096
Reklaam	7 086	0
Muud tulud vigade korrigeerimistest	0	90 859
Kokku muud tulud	39 944	105 095

Lisa 14 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2013	2012
Esinejate osalemistasud	5 901	5 027
Ruumide rent	4 618	3 980
Projektidega seotud materjalid	25 054	22 691
Transpordikulud	3 282	8 738
Tehnika ja inventari rent	9 990	5 181
Muud kulud	59 668	115 267
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	108 513	160 884

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Telefon, andmeside	7 541	5 074
Reisikulud	4 391	4 676
Ruumide rent ja kommunaalid	8 935	9 422
Juhtimis- ja konsultatsiooniteenused	4 832	9 016
Muud kulud	40 769	17 982
Kokku mitmesugused tegevuskulud	66 468	46 170

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	133 185	114 020
Sotsiaalmaksud	37 585	35 460
Kokku tööjõukulud	170 770	149 480
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 033

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	145	750	10 000
2012	Ostud		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 843		

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	5 908	21 050

Tasud on kajastatud ilma sotsiaalmaksudeta.

Seotud isikutelt saadud laen on kajastatud lisas nr.8.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2014

Mittetulundusühing Eesti Arhitektuurikeskus (registrikood: 80273798) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL JÄRG	Juhatuse liige	20.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Mittetulundusühing Eesti Arhitektuurikeskus üldkoosolekule

Oleme auditeerinud Mittetulundusühing Eesti Arhitektuurikeskus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, tulemiaruanne, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Mittetulundusühing Eesti Arhitektuurikeskus finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu, et mittetulundusühingu lühiajalised kohustused ületavad käibevarasid. Nimetatud asjaolu võib põhjustada ühingule raskusi kohustuste õigeaegsel tasumisel ning muudab ühingu äärmiselt sõltuvaks annetuste ja toetuste laekumisest. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Vainola

Vandeaudiitori number 444

KV Auditeerimine OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 120

Pärnu mnt 141-39, Tallinn 11314

20.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Mittetulundusühing Eesti Arhitektuurikeskus (registrikood: 80273798) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA VAINOLA	Vandeaudiitor	20.06.2014

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6117430
Faks	+372 6117431
E-posti aadress	raul@arhitektuurikeskus.ee