

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Estomar

registrikood: 10649440

tänava/talu nimi, Laki 26

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12915

telefon: +372 56977586

e-posti aadress: tarmo@estomar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10

Tegevusaruanne

OÜ Estomar on 100 protsendiliselt Eesti kapitalil põhinev ehitusalane ettevõtte, mis alustas majandustegevust 2000 aastal ja on kantud äriregistrisse registreerimisnumbriga 10649440 ning registreeritud Riiklikus Majandustegevuse Registris registreeringu numbritega EH10649440-0001 ja TEL000226.

OÜ Estomar teostab kõiki üldehituslikke ja eritöid nii peatöövõtu kui ka alltöövõtu korras ettevõtetele, korteriühistutele ning eraisikutele, kaasaarvatud "võtmed kätte" teenuseni.

OÜ Estomar eesmärgiks on pakkuda komplektset, kvaliteetset ning tellijakeskset ehitusteenust. Kõrvaltegevuseks on transporditeenuste osutamine.

OÜ Estomar juhatuse koosseis koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmetele liikmetasu 2013. aastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	114 114	76 515
Nõuded ja ettemaksed	95 686	139 394
Kokku käibevara	209 800	215 909
Põhivara		
Materiaalne põhivara	47 958	56 042
Immateriaalne põhivara	1 158	1 187
Kokku põhivara	49 116	57 229
Kokku varad	258 916	273 138
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	93 954	105 523
Eraldised	0	19 173
Kokku lühiajalised kohustused	93 954	124 696
Kokku kohustused	93 954	124 696
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	65 000	65 000
Kohustuslik reservkapital	3 196	3 196
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 246	123 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 520	-43 293
Kokku omakapital	164 962	148 442
Kokku kohustused ja omakapital	258 916	273 138

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	618 873	1 013 837
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-556 554	-1 016 099
Brutokasum (-kahjum)	62 319	-2 262
Turustuskulud	-285	-1 595
Üldhalduskulud	-45 376	-34 552
Muud äritulud	0	861
Muud ärikulud	-289	-3 021
Ärikasum (kahjum)	16 369	-40 569
Intressikulud	-227	0
Muud finantstulud ja -kulud	378	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 520	-40 569
Tulumaks	0	-2 709
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 520	-43 278

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	16 369	-40 569
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 033	12 346
Kokku korrigeerimised	13 033	12 346
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	43 708	26 086
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-30 741	15 011
Kokku rahavood äritegevusest	42 369	12 874
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 921	-19 310
Laekunud intressid	378	397
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 543	-18 913
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-227	-412
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-2 709
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-227	-3 121
Kokku rahavood	37 599	-9 160
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	76 515	85 675
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37 599	-9 160
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	114 114	76 515

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	65 000	3 196	123 539	191 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-43 293	-43 293
31.12.2012	65 000	3 196	80 246	148 442
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 520	16 520
31.12.2013	65 000	3 196	96 766	164 962

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ESTOMAR 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, selle põhinõuded kehtestab Eesti vabariigi Raamatupidamise seadus koos seda täiendavate Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassas oleva sularaha, pangakontode ning lühiajaliste pangadeposiitide ning lühiajaliste rahaturufondide osakute saldosisid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalised nõuded, mida kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus allahindlused). Võimaluse korral, kui see on otstarbekas, hinnatakse iga nõude laekumise tõenäosust ostjate kaupa eraldi. Kogumi puhul lähtutakse varasemate perioodide kogemusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid soetusmaksumus alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastuvatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ning võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarselt ja amortisatsioonimäär on keskmiselt 20 % aastas.

Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus- ja remonttööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud muudest kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tingitud allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Realiseerimise netokäive kajastab kaupade või osutatud teenuste eest saada olevaid summasid, millest on maha arvestatud allahindlused ja maksud. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil (järel), kauba müügitulu siis, kui kõik kauba omandiga seotud olulised riskid on üle läinud ostjale ning tehingu hind ning kulud on

usaldusväärselt määratavad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
kassa	109 586	50 572
Arvelduskonto	322	5 953
Deposiitarve	4 206	19 990
Kokku raha	114 114	76 515

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 641	2 334
Üksikisiku tulumaks	2 518	2 342
Erisoodustuse tulumaks	101	103
Sotsiaalmaks	3 597	3 476
Kohustuslik kogumispension	71	79
Töötuskindlustusmaksed	410	529
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 338	8 863

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	49 142	49 142		
Võlad töövõtjatele	2 942	2 942		
Maksuvõlad	8 338	8 338		
Muud võlad	14 358	14 358		
Dividendivõlad	8 324	8 324		
Muud viitvõlad	6 034	6 034		
lühiajalised eraldised	19 174	19 174		
Kokku võlad ja ettemaksed	93 954	93 954		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	82 264	82 264		
Võlad töövõtjatele	3 500	3 500		
Maksuvõlad	8 863	8 863		
Muud võlad	10 896	10 896		
Dividendivõlad	8 324	8 324		
Muud viitvõlad	2 572	2 572		
Kokku võlad ja ettemaksed	105 523	105 523		

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	53 094	66 712
Sotsiaalmaksud	19 279	23 491
Kokku tööjõukulud	72 373	90 203
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	9

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2014

OÜ Estomar (registrikood: 10649440) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO HAAV	Juhatuse liige	12.06.2014
AIVAR KODUMÄE	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 520
Kokku	96 766
Jaotamine	
Dividendideks	48 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 766
Kokku	96 766

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80 246
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 520
Kokku	96 766
Jaotamine	
Dividendideks	48 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 766
Kokku	96 766

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	464595	75.07%	Jah
Katusetööd	43911	113302	18.31%	Ei
Sõitjate muu maismaavedu	49399	21811	3.52%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	16760	2.71%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ago Märjama	36311280318	Vaimõisa küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	8839 EUR
Aivar Kodumäe	36403300212	Töö pst 37, Saue linn, Harju maakond, Eesti	53713 EUR
Tarmo Haav	36308160220		2448 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5644043
E-posti aadress	tarmo@estomar.ee