

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi: OÜ Võtmemeister

registrikood: 10473939

tänav a nimi, Riia 2a

maja number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51013

telefon: +372 5142854

faks: +372 7415555

e-posti aadress: lukuabi@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 5 Müügitulu	12
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 7 Tööjõukulud	13
Lisa 8 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Võtmemeister on asutatud 14.oktoober 1998 aastal.

- Põhitegevuseks 2009.a. oli võtmete valmistamine toorikutest.
- Ettevõtte klientideks on juriidilised- ja eraisikud.
- Aasta müügitulu oli 249 659 krooni.
- 31.12.2009.a. lõpuseisuga oli OÜ Võtmemeister töötajate arv 1, palgakulu 69 890 krooni koos maksudega.
- 2009. aastal juhatuse liikmetele tasu ei arvestatud.

2010.aasta prioriteedid:

- Jätkata majandustegevust ning suurendada kasumit.
- Suurendada kliendibaasi ning hoida olemasolevaid kliente.
- Võimalusel laiendada pakutavate teenuste valikut.
- Soetada immobilaiseri lugemismasin.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust Võtmemeister OÜ 2009.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid ;
- OÜ Võtmemeister on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	41 707	46 499	
Nõuded ja ettemaksed	4 037	440	
Varud	46 158	53 558	
Kokku käibevara	91 902	100 497	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	48 024	61 684	3
Kokku põhivara	48 024	61 684	
Kokku varad	139 926	162 181	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	27 638	27 638	
Võlad ja ettemaksed	67 409	100 557	4
Kokku lühiajalised kohustused	95 047	128 195	
Kokku kohustused	95 047	128 195	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	1 971	1 971	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 985	-2 810	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 893	-5 175	
Kokku omakapital	44 879	33 986	
Kokku kohustused ja omakapital	139 926	162 181	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	247 959	249 659	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-53 607	-48 132	
Mitmesugused tegevuskulud	-94 954	-119 897	6
Tööjõukulud	-69 890	-69 588	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 660	-13 660	3
Muud ärikulud	-5 000	-3 572	
Kokku ärikasum (-kahjum)	10 848	-5 190	
Muud finantstulud ja -kulud	45	15	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 893	-5 175	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 893	-5 175	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	10 848	-5 190	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 660	13 660	3
Kokku korrigeerimised	13 660	13 660	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 597	-440	
Varude muutus	7 401	-53 558	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-33 149	87 324	4
Laekunud intressid	45	15	
Kokku rahavood äritegevusest	-4 792	41 811	
Kokku rahavood	-4 792	41 811	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	46 499	4 688	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 792	41 811	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 707	46 499	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	1 971	-2 810	39 161
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-5 175	-5 175
31.12.2008	40 000	1 971	-7 985	33 986
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	10 893	10 893
31.12.2009	40 000	1 971	2 908	44 879

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Võtmemeister OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsvarad

Võtmemeister OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o päeval, mil Võtmemeister OÜ saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvarale.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Raha ja selle ekvivalentid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on lülitatud vastava laenuga finantseeritud ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisu eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile (mh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu saamisel). Parenduse käigus asendatud varaobjekti või selle osa algne soetusmaksumus ning vastav kulum on

kantud bilansist välja.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000 krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäänud kasulikule elueale ning vajadusel on norme korrigeeritud. Hinnangute muutuse mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasest väärtusest. Pikaajalistelt kohustustelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustuse sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal on reservkapitali kantud vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis sel juhul on lähtutud valmidusastme meetodist, so teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Teenuse valmidusastme määramise meetodina on kasutatud bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osakaalu kogu teenuse mahust.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele.

OÜ Võtmemeister seotud osapoolteks on:

- a) emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud;
 b) tütarettevõtte;
 c) sidusettevõtte;
 d) emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted;
 e) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ Võtmemeister äriliste otsustele;
 f) punktis e kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	4 170	1 354
Sotsiaalmaks	14 360	9 595
Kohustuslik kogumispension	174	598
Töötuskindlustusmaksed	1 438	268
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 142	11 815

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	136 599	136 599	136 599
Akumuleeritud kulum	-61 255	-61 255	-61 255
Jääkmaksumus	75 344	75 344	75 344
Amortisatsioonikulu	-13 660	-13 660	-13 660
31.12.2008			
Soetusmaksumus	136 599	136 599	136 599
Akumuleeritud kulum	-74 915	-74 915	-74 915
Jääkmaksumus	61 684	61 684	61 684
Amortisatsioonikulu	-13 660	-13 660	-13 660
31.12.2009			
Soetusmaksumus	136 599	136 599	136 599
Akumuleeritud kulum	-88 575	-88 575	-88 575
Jääkmaksumus	48 024	48 024	48 024

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	43 454	43 454	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 813	3 813	0	0	
Maksuvõlad	20 142	20 142	0	0	2
Kokku võlad ja ettemaksed	67 409	67 409	0	0	

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	84 922	84 922	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 820	3 820	0	0	
Maksuvõlad	11 815	11 815	0	0	2
Kokku võlad ja ettemaksed	100 557	100 557	0	0	

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	247 959	249 659
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	247 959	249 659
Kokku müügitulu	247 959	249 659
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Võtmete valmistamine toorikutest ja sellega seonduv	247 959	249 659
Kokku müügitulu	247 959	249 659

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	73 170	66 078
Mitmesugused bürookulud	20 866	40 795
Raamatupidamisteenus	0	3 500
Reklaamkulud	663	1 062
Juriidilised kulud	0	4 720
Väheväärtuslik põhivara	0	799
Muud	255	2 943
Kokku mitmesugused tegevuskulud	94 954	119 897

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	52 200	52 200
Sotsiaalmaksud	17 690	17 388
Kokku tööjõukulud	69 890	69 588
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	52 200	52 200

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.14

OÜ Võtmemeister (registrikood: 10473939) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Marko Kütt

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

26.06.14

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end, positioned over a horizontal line.

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 893
Kokku	2 908

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 893
Kokku	2 908

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	247959	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Kütt	37408295716	Tõrva linn, Valga maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7415555
Mobiiltelefon	+372 5142854
E-posti aadress	lukuabi@hotmail.ee