

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ WINDAIR

registrikood: 11228226

tänava/talu nimi, Lastekodu 48
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10144

telefon: +372 6070193, +372 5500016, +372 55918856

e-posti aadress: info@windair.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ "Windair" põhiliseks tegevusalaks on ventilatsioonide hooldus, san tehnilised teenused, remondi - ja elektritööd.

2013.aastal tegeles firma aktiivselt ventilatsioonide ja san tehniliste töödega, konteineri rentimine.

Seisuga 31.12.2013 oli firma tegevuse kahjum 10709 euro.

Bilansimaht 104668 euro

Ettevõtte juhatuse aruandeperioodil üheliikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	11 930	2 167
Nõuded ja ettemaksed	24 242	28 735
Varud	520	3
Kokku käibevara	36 692	30 905
Põhivara		
Materiaalne põhivara	67 976	72 132
Kokku põhivara	67 976	72 132
Kokku varad	104 668	103 037
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	10 810	4 871
Võlad ja ettemaksed	26 529	20 476
Kokku lühiajalised kohustused	37 339	25 347
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	21 074	20 726
Kokku pikaajalised kohustused	21 074	20 726
Kokku kohustused	58 413	46 073
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 152	66 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 709	-12 546
Kokku omakapital	46 255	56 964
Kokku kohustused ja omakapital	104 668	103 037

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	301 836	272 805
Muud äritulud	185	537
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-212 481	-188 005
Mitmesugused tegevuskulud	-38 346	-42 923
Tööjõukulud	-38 178	-29 949
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 784	-22 619
Muud ärikulud	-941	-2 392
Kokku ärikasum (-kahjum)	-10 709	-12 546
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 709	-12 546
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 709	-12 546

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-10 709	-12 546
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 784	22 619
Kokku korrigeerimised	22 784	22 619
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 493	-14 299
Varude muutus	-517	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 992	9 625
Kokku rahavood äritegevusest	28 043	5 399
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-18 628	-15 338
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-18 628	-15 338
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	18 976	13 589
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-18 628	-15 012
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	348	-1 423
Kokku rahavood	9 763	-11 362
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 167	13 529
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 763	-11 362
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 930	2 167

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	66 698	69 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-12 546	-12 546
31.12.2012	2 556	256	54 152	56 964
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-10 709	-10 709
31.12.2013	2 556	256	43 443	46 255

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Windair 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 euro. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arveldusarve	11 930	0
Kokku raha	11 930	2 167

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 144	16 144
Ostjatelt laekumata arved	16 144	16 144
Muud nõuded	7 465	7 465
Viitlaekumised	7 465	7 465
Ettemaksed	633	633
Tulevaste perioodide kulud	633	633
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 242	24 242
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	27 015	27 015
Ostjatelt laekumata arved	27 015	27 015
Ettemaksed	1 720	1 720
Tulevaste perioodide kulud	1 720	1 720
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 735	28 735

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	89 154	1 133	18 199	108 486		108 486
Akumuleeritud kulum	-16 694	-1 108	-11 151	-28 953		-28 953
Jääkmaksumus	72 460	25	7 048	79 533		79 533
Ostud ja parendused	12 413		1 811	14 224	690	14 914
Amortisatsioonikulu	-18 975	-25	-3 315	-22 315		-22 315
31.12.2012						
Soetusmaksumus	106 195	1 133	20 010	127 338	690	128 028
Akumuleeritud kulum	-40 297	-1 133	-14 466	-55 896	0	-55 896
Jääkmaksumus	65 898	0	5 544	71 442	690	72 132
Ostud ja parendused	17 333		1 295	18 628		18 628
Amortisatsioonikulu	-21 240		-1 544	-22 784	0	-22 784
31.12.2013						
Soetusmaksumus	123 528		21 305	144 833	690	145 523
Akumuleeritud kulum	-61 537		-16 010	-77 547	0	-77 547
Jääkmaksumus	61 991		5 295	67 286	690	67 976

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	31 884	10 810	21 074	
Kapitalirendikohustused kokku	31 884	10 810	21 074	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	25 597	4 871	20 726	
Kapitalirendikohustused kokku	25 597	4 871	20 726	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 579	7 579		
Võlad töövõtjatele	3 675	3 675		
Maksuvõlad	1 238	1 238		
Muud võlad	14 037	14 037		
Muud viitvõlad	14 037	14 037		
Kokku võlad ja ettemaksed	26 529	26 529		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	8 438	8 438		
Võlad töövõtjatele	2 776	2 776		
Maksuvõlad	559	559		
Muud võlad	8 703	8 703		
Muud viitvõlad	8 703	8 703		
Kokku võlad ja ettemaksed	20 476	20 476		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	81 757	87 152
Müügi eesmärgil ostetud teenused	56 765	35 283
Energia	0	59
Elektrienergia	0	59
Transpordikulud	58 194	54 180
Üür ja rent	10 054	11 331
Rendikulud	5 711	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	212 481	188 005

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	10 054	9 298
Mitmesugused bürookulud	2 450	3 217
Uurimis- ja arengukulud	0	9 788
Koolituskulud	0	723
Reklaamikulud	11 359	7 692
Pangakulud	658	1 060
Autokulud	1 664	3 866
Sidekulud	3 194	3 408
Kindlustusmaksed	5 124	0
Muud	3 843	3 871
Kokku mitmesugused tegevuskulud	38 346	42 923

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	28 453	22 184
Sotsiaalmaksud	9 435	7 513
Pensionikulu	290	252
Kokku tööjõukulud	38 178	29 949
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	8	6

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 875	3 554

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OÜ WINDAIR (registrikood: 11228226) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR BEREŽNOI	Juhatuse liige	30.06.2014
Resolutsioon:	kinnitan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 152
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 709
Kokku	43 443
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	43 443
Kokku	43 443

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	81221	301836	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Berežnoi	38102160254		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6070193
Mobiiltelefon	+372 55918856
Mobiiltelefon	+372 5500016
E-posti aadress	info@windair.ee