

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Tulundusühistu ALFATOM

registrikood: 10054913

tänavaja/talu nimi, Energia 1
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 20304

telefon: +372 3566470

faks: +372 3566477

e-posti aadress: alfatom@alfatom.ee

veebilehe aadress: www.alfatom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Muud nõuded	15
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 10 Materiaalne põhivara	17
Lisa 11 Kapitalirent	18
Lisa 12 Kasutusrent	18
Lisa 13 Laenukohustused	19
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 15 Võlad tarnijatele	20
Lisa 16 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 17 Muud võlad	21
Lisa 18 Eraldised	21
Lisa 19 Müügitulu	22
Lisa 20 Muud äritulud	22
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 23 Tööjõukulud	23
Lisa 24 Muud ärikulud	24
Lisa 25 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	24
Lisa 26 Intressikulud	24
Lisa 27 Seotud osapooled	24
Lisa 28 Konsolideerimata bilanss	25
Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27

Tegevusaruanne

1. Sissejuhatus

2013 aastal jätkas Alfatom Tulundusühistu traditsioonilise tegevusega: administratiivjuhtimise ja raamatupidamisteenuste osutamisega.

Alfatom Tulundusühistu grupp tegutseb neljas põhivaldkonnas: ehitus, kaubandus, maagaasi võrguteenuse osutamine ja maagaasi müük, soojusenergia tootmine ja müük.

AS Alfatom Ehitus on 100% Alfatom Tulundusühistu tüttaretevõtte, mis oli asutatud 2000 aastal. 2013 aastal jätkas AS Alfatom Ehitus traditsioonilise äritegevusega – kütessesüsteemide väljaehitamisega, sise- ja väliskanalisatsiooniga ja veetrasside ehitusega, muude ehitustööde teostamisega, välistrasside projekteerimisega ning spetsiifiliste ehitusseadmete ja ehitusmasinate müügiga eritellimusel. Ehitus- ja hooldusobjekte on Alfatom Ehitus AS üle Eesti. Tellijateks on nii eraisikud, era- kui riigiettevõtted.

Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ on 100% Alfatom Tulundusühistu tüttaretevõtte, mis oli asutatud 2001 aastal. 2013 aastal jätkas Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ traditsioonilise äritegevusega – maagaasi võrguteenuse osutamisega, maagaasi müügiga, soojusenergia tootmise ja realiseerimisega Narva-Jõesuu linnas.

2. Tulud, kulud ja kasum

2.1. Konsolideerimisgrupi emaettevõtja Alfatom Tulundusühistu

2013 aastal moodustasid Alfatom Tulundusühistu müügitulud 103 400 eurot, muud äritulud – 377 794 eurot. Alfatom Tulundusühistu 2013 aasta kasumiks kujunes 440 992 eurot.

2.2. Tüttaretevõtja AS Alfatom Ehitus

2013 aastal moodustas AS Alfatom Ehitus müügitulu 1 628 113 eurot, muud äritulud – 45 926 eurot. 2012 aastaga võrreldes on ettevõtte tulud vähenenud 28,69% võrra. 2013 aastal moodustasid ehitusteenuste müügitulud 1 181 237 eurot, tulud seadmete paigaldamisest ja hooldusest – 317 412 eurot, tulud materjalide ja seadmete realiseerimisest – 60 141 eurot, tulud kinnisvara üürileandmisest – 67 695 eurot, projekteerimisteenuste tulud – 350 eurot. Intressitulud laenude väljastamisest 2013. aastal moodustasid 60 eurot.

AS Alfatom Ehitus 2013 aasta kasumiks kujunes 129 334 eurot.

AS Alfatom Ehitus peamised finantssuhtarvud *

	2013	2012
Müügitulu, sh muud äritulud	1 674 039	2 347 498
Tulu muutus (%)	- 28,69 %	112,23 %
Brutokasumi määr (%)	7,73 %	16,94 %
Puhaskasum/ - kahjum	129 334	397 645
Puhasrentaablus (%)	7,73 %	16,94%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,51	4,37
ROA (%)	9,17 %	30,92 %
ROE (%)	11,72 %	40,83 %

2.3. Tütaretevõtja Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ

2013. aastal moodustas Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ müügitulu 482 956 eurot. Muud äritulud moodustasid 15 287 eurot. Müügitulust moodustas müük Eestisse 100%. Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ 2013. aasta kasumiks kujunes 10 259 eurot.

Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ peamised finantssuhtarvud *

	2013	2012
Müügitulu, sh muud äritulud	498 243	466 182
Tulu muutus (%)	6,88 %	19,44 %
Brutokasumi määr (%)	2,06 %	5,74 %
Puhaskasum/ - kahjum	10 259	26 737
Puhasrentaablus (%)	2,06 %	5,74 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,93	0,81
ROA (%)	0,90 %	2,36 %
ROE (%)	1,70 %	4,51 %

2.5. Alfatom Tulundusühistu grupp

Kogu grupi müügitulud moodustasid 2013 aastal 2 052 639 eurot ning puhaskasum – 524 498 eurot.

Alfatom Tulundusühistu grupi peamised finantssuhtarvud *

	2013	2012
Müügitulu, sh muud tulud	2 444 077	2 814 590
Tulu muutus (%)	-13,16 %	73,83 %
Brutokasumi määr (%)	21,46 %	15,41 %
Puhaskasum/ - kahjum	524 498	433 603
Puhasrentaablus (%)	21,46 %	15,41 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,85	1,67
ROA (%)	25,57 %	22,07 %
ROE (%)	43,87 %	54,30 %

* Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu muutus (%) = (müügitulu 2013 – müügitulu 2012) / müügitulu 2012 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

4. Juhatus ja personal

Grupi ettevõtetes töötas vaadeldaval majandusaastal keskmiselt 29 inimest.

Alfatom Tulundusühistu juhatuse liikmeks on hr. Kirill Lipin. 2013 majandusaasta jooksul moodustasid väljamakseid juhatuse liikmele 7 442 eurot.

Alfatom Tulundusühistu keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötajat. 2013 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega 9 269 eurot.

AS Alfatom Ehitus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 28 töötajat, kes on läbinud atesteerimised ning kellel on olemas vajalikud pädevused spetsiifiliste tööde tegemiseks. 2013. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega 402,166.00 eurot. 2013. majandusaasta jooksul teostati väljamakseid juhatuse liikmele 14,514.00 eurot.

Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ 2013 aastal ei olnud töötajaid. 2013 aastal ettevõttel on kolm juhatuse liiget, kellest ühele maksti majandusaastal juhatuse liikme tasu summas 15 046 eurot.

5. Eesmärgid järgmiseks majadusaastaks

2013 aasta **Alfatom Tulundusühistu** eesmärkideks on efektiivse juhtimise poliitika rakendamine.

Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ jätkab järgmisel majandusaastal võrguteenuse ja gaasi müügiga Narva-Jõesuus. Järgmisel majandusaastal on Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ eesmärgiks olemasolevate klientide säilitamine ning uute klientide leidmine. Aasta teises pooles avatakse Narva-Jõesuus uus SPA-hotell, kellest saab Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ klient. Augustis 2013.a. rakendusid Konkurentsiameti poolt kinnitatud uued võrguteenustasud.

2013.aastast tegeleb **Alfatom Ehitus AS** lisaks oma põhitegevuse - küttesüsteemide väljaehitamise, sise- ja väliskanalisatsiooni ja gaasi- ja veetrasside ehituse, ka üldehituslikke töödega, nende tegevustega plaanime ka jätkata. Järgneval majandusaastal on kavas jätkata enda ja/või renditud kinnisvara alase tegevusega, hoonete renoveerimise ja laiendamise ning nende välja rentimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	256 418	398 155	2
Nõuded ja ettemaksed	474 332	699 567	
Varud	123 250	256 267	5
Kokku käibevara	854 000	1 353 989	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 300	0	
Kinnisvarainvesteeringud	0	17 775	9
Materiaalne põhivara	1 195 617	592 879	10
Kokku põhivara	1 196 917	610 654	
Kokku varad	2 050 917	1 964 643	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	47 893	382 589	13
Võlad ja ettemaksed	341 797	339 148	14
Eraldised	72 736	90 879	18
Kokku lühiajalised kohustused	462 426	812 616	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	73 855	63 726	13
Eraldised	319 166	289 779	18
Kokku pikaajalised kohustused	393 021	353 505	
Kokku kohustused	855 447	1 166 121	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 256	24 606	
Kohustuslik reservkapital	26 540	26 540	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	627 176	313 773	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	524 498	433 603	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 195 470	798 522	
Kokku omakapital	1 195 470	798 522	
Kokku kohustused ja omakapital	2 050 917	1 964 643	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	2 052 639	2 638 856	19
Muud äritulud	391 438	175 734	20
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 121 486	-1 540 928	21
Mitmesugused tegevuskulud	-315 351	-338 519	22
Tööjõukulud	-434 588	-431 991	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-32 135	-58 115	
Muud ärikulud	-1 375	-2 051	24
Kokku ärikasum (-kahjum)	539 142	442 986	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	96	4 483	25
Intressikulud	-4 080	-13 866	26
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	535 158	433 603	
Tulumaks	-10 660	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	524 498	433 603	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	524 498	433 603	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	539 142	442 986	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	32 135	58 115	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-8 052	-5 136	
Muud korrigeerimised	-328 058	-2 419	
Kokku korrigeerimised	-303 975	50 560	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	253 380	-181 340	
Varude muutus	133 017	-133 893	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 001	272 964	
Makstud intressid	-4 080	-13 866	
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 660	0	
Kokku rahavood äritegevusest	592 823	437 411	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-303 732	-64 739	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	6 765	8 130	
Antud laenud	-5 700	0	
Antud laenude tagasimaksed	4 150	1 010	
Laekunud intressid	96	4 708	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-298 421	-50 891	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	250 490	
Saadud laenude tagasimaksed	-299 567	-378 923	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-9 022	-11 538	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	1	
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	-7 350	2 557	
Makstud dividendid	-120 200	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-436 139	-137 413	
Kokku rahavood	-141 737	249 107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	398 155	149 048	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-141 737	249 107	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	256 418	398 155	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	24 606	26 796	4 933	348 591	404 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)				433 603	433 603
Muud muutused omakapitalis		-256	-4 933	-34 818	-40 007
31.12.2012	24 606	26 540	0	747 376	798 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)				524 498	524 498
Makstud dividendid				-120 200	-120 200
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-7 350				-7 350
31.12.2013	17 256	26 540		1 151 674	1 195 470

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Grupi konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ja TÜ Alfatom konsolideerimata 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Grupi ja TÜ Alfatom kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Emaettevõtja ja tütarettevõtja ehk ettevõtja, milles emaettevõtja omab kontrolli rohkem kui poole tütarettevõtja hääleõiguslike aktsiate või osade üle või on muul viisil võimeline kontrollima tütarettevõtja finants- ja äritegevust, moodustab konsolideerimisgrupi (käesolevas aruandes nimetatud ka grupiks).

Tütarettevõtjad konsolideeritakse alates nende omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani ehk kuni kontrolli loovutamise kuupäevani. Konsolideerimisel aluseks võetud tütarettevõtjate finantsaruanded on koostatud sama perioodi kohta nagu emaettevõtja raamatupidamise aastaaruannegi ning kasutades emaettevõtjaga samu arvestuspõhimõtteid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes on elimineeritud kõik grupisisised nõuded ja kohustused, grupi ettevõtjate vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid, väljaarvatud kahjumid, mille puhul on tegemist vara väärtuse langusega. Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtja kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu grupile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis eraldi real. Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes kajastatakse investeeringuid tütarettevõtjatesse soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringus- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtetel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõtetel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel maksud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt soetud väljaminekuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Valmistoodangu ja lõpetamata toodangu soetusmaksumus koosneb tooraine maksumusest, otsestest tööjõukuludest, muudest otsestest kuludest ja tootmise üldkuludest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse maad ja ehitisi, mida hoitakse pikaajalise renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida grupp ei kasuta oma majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber juhul, kui toimub muutus tema

kasutamise eesmärgis (näiteks kinnisvarainvesteeringust saab ettevõtte poolt kasutatav põhivara või vastupidi). Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu ta ümber klassifitseeritakse.

Alates 2013.a.muudeti kinnisvarainvesteeringu arvestuspõhimõtteid ning hakati kinnisvarainvesteeringu objekte kajastama õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 192 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 192

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	30
Masinaid ja seadmed	5-10
Sõidukid	3-5
Muu inventar	3

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Grupp kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse rendi jõustumisel bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kasutades efektiivset intressimäära; kõik erinevused saadud summade (millest on maha arvatud tehingukulutused) ja lunastamisväärtuse vahel kajastatakse kasumiaruandes laenukohustuste perioodi jooksul. Finantskohustuste kajastamine lõpetatakse siis, kui see on kas tasutud, tühistatud või aegunud. Laenukulutused kajastatakse nende tekkimisel kuluna (kasumiaruandes real „muud finantstulud ja -kulud“).

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline Tulundusühistu ALFATOM 2013.a. majandusaasta aruanne (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Garantiieraldiste hindamisel on lähtunud juhatuse hinnangutest ja kogemustest. Eraldise arvestamisel võetakse 2,5% ehitusteenuste realiseerumise mahust.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Juhul kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebaoluline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist. Juhul kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet kohustuse või nõudena. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2013 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	6 540	2 004
Pank	249 878	396 151
Kokku raha	256 418	398 155

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	282 371	282 371
Ostjatelt laekumata arved	362 553	362 553
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-80 182	-80 182
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 206	11 206
Muud nõuded	178 386	178 386
Laenunõuded	1 093	1 093
Intressinõuded	71	71
Viitlaekumised	177 222	177 222
Ettemaksed	2 369	2 369
Muud makstud ettemaksed	2 369	2 369
Kokku nõuded ja ettemaksed	474 332	474 332
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	258 913	258 913
Ostjatelt laekumata arved	307 981	307 981
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-49 068	-49 068
Muud nõuded	439 728	439 728
Laenunõuded	54 377	54 377
Intressinõuded	8 042	8 042
Viitlaekumised	377 309	377 309
Ettemaksed	926	926
Tulevaste perioodide kulud	926	926
Kokku nõuded ja ettemaksed	699 567	699 567

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	362 553	307 981
Ostjatelt laekumata arved	362 553	307 981
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-80 182	-49 068
Kokku nõuded ostjate vastu	282 371	258 913
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-49 068	-66 594
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	4 456	2 375
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	12 308	15 880
Lootusetuks tunnistatud nõuded	-47 878	-729
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-80 182	-49 068

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	44 594	34 739
Müügiks ostetud kaubad	7 071	7 012
Ettemaksed varude eest	3 311	100 706
Tellijalt saadaolevad summad	68 274	113 810
Kokku varud	123 250	256 267

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		22 787	16 128
Üksikisiku tulumaks		8 998	9 203
Sotsiaalmaks		16 153	18 488
Kohustuslik kogumispension		721	821
Töötuskindlustusmaksed		1 653	1 817
Aktsiisimaks		2 673	2 744
Ettemaksukonto jääk	11 206		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 206	52 985	49 201

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10691241	Alfatom Ehitus AS	Eesti	Ehitustegevus	100	100
10797844	Alfatom Gaasi ja Soojuse OÜ	Eesti	Maagaasimüük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	31.12.2013
10691241	29 827	29 827
10797844	639 116	639 116
Kokku	668 943	668 943

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 093	1 093		
Laenunõuded	54 627	54 627		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud laenud	-53 534	-53 534		
Intressinõuded	71	71		
Intressinõuded	8 100	8 100		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud intressid	-8 029	-8 029		
Viitlaekumised	177 222	177 222		
Viitlaekumised	793 996	793 996		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud viitlaekumised	-616 774	-616 774		
Kokku muud nõuded	178 386	178 386		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	54 377	54 377		
Laenunõuded	590 550	590 550		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud laenud	-536 173	-536 173		
Intressinõuded	8 042	8 042		
Intressinõuded	37 093	37 093		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud intressid	-29 051	-29 051		
Viitlaekumised	377 309	377 309		
Viitlaekumised	524 309	524 309		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud viitlaekumised	-147 000	-147 000		
Kokku muud nõuded	439 728	439 728		

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	17 775	17 775
Jääkmaksumus	17 775	17 775
31.12.2012		
Soetusmaksumus	17 775	17 775
Jääkmaksumus	17 775	17 775
Ümberklassifitseerimised	-17 775	-17 775
31.12.2013		
Soetusmaksumus	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2012	0
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	330 225
Ümberklassifitseerimised	17 775
Muud muutused	-348 000
31.12.2013	0

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	206	206

Alates 2013.a.muudeti kinnisvarainvesteeringu arvestuspõhimõtteid ning hakati kinnisvarainvesteeringu objekte kajastama õiglase väärtuse meetodil.

Seoses kinnisvarainvesteeringute arvestuspõhimõtete muutmisega tekkis kasum summas 330 225 eurot.

Kontserni sisese ostu-müügi tehingu tulemusel investeering kinnisvarasse kvalifitseerus ümber materiaalsesse põhivarasse.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011								
Soetusmaksumus		622 769	266 819	266 819	32 732			922 320
Akumuleeritud kulum		-126 476	-188 830	-188 830	-28 728			-344 034
Jääkmaksumus		496 293	77 989	77 989	4 004			578 286
Ostud ja parendused		33 555	36 779	36 779	3 989	1 490	1 490	75 813
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		33 555						33 555
Muud ostud ja parendused			36 779	36 779	3 989	1 490	1 490	42 258
Amortisatsioonikulu		-31 765	-24 156	-24 156	-2 194			-58 115
Müügid			-2 995	-2 995				-2 995
Ümberklassifitseerimised		217				-217	-217	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		217				-217	-217	
Muud muutused					-110			-110
31.12.2012								
Soetusmaksumus		656 541	300 603	300 603	36 721	1 273	1 273	995 138
Akumuleeritud kulum		-158 241	-212 986	-212 986	-31 032	0	0	-402 259
Jääkmaksumus		498 300	87 617	87 617	5 689	1 273	1 273	592 879
Ostud ja parendused	348 000	41 376	31 518	31 518	2 917	229 183	229 183	652 994
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	348 000							348 000
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		41 376						41 376
Muud ostud ja parendused			31 518	31 518	2 917	229 183	229 183	263 618
Amortisatsioonikulu		-4 322	-25 220	-25 220	-2 593			-32 135
Müügid			-18 122	-18 122				-18 122
Ümberklassifitseerimised		1 719				-1 719	-1 719	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		1 719				-1 719	-1 719	
Muud muutused					1			1
31.12.2013								
Soetusmaksumus	348 000	699 636	313 999	313 999	39 639	228 737	228 737	1 630 011
Akumuleeritud kulum	0	-162 563	-238 206	-238 206	-33 625	0		-434 394
Jääkmaksumus	348 000	537 073	75 793	75 793	6 014	228 737	228 737	1 195 617

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed	6 765	8 130
Transpordivahendid	6 765	8 130
Kokku	6 765	8 130

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused	32 432	9 388	23 044		3,907	EUR	24.09.2016
Kapitalirendikohustused kokku	32 432	9 388	23 044				
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused	57 432	24 623	32 809		3,907	EUR	24.09.2016
Kapitalirendikohustused kokku	57 432	24 623	32 809				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	34 793	64 675
Kokku	34 793	64 675

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012
Kasutusrenditulu	66 142	17 066
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	64 681	55 399

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
--	------	------

Kasutusrendikulu	31 031	11 705
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	24 000	4 422

Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	38 505	38 505		
Lühiajalised laenud kokku	38 505	38 505		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	50 811		50 811	
Pikaajalised laenud kokku	50 811		50 811	
Kapitalirendikohustused kokku	32 432	9 388	23 044	
Laenukohustused kokku	121 748	47 893	73 855	
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	357 966	357 966		
Lühiajalised laenud kokku	357 966	357 966		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	30 917		30 917	
Pikaajalised laenud kokku	30 917		30 917	
Kapitalirendikohustused kokku	57 432	24 623	32 809	
Laenukohustused kokku	446 315	382 589	63 726	

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	154 982	154 982		
Võlad töövõtjatele	41 261	41 261		
Maksuvõlad	52 985	52 985		
Muud võlad	80 763	80 763		
Dividendivõlad	80 100	80 100		
Muud viitvõlad	663	663		
Saadud ettemaksed	11 806	11 806		
Muud saadud ettemaksed	11 806	11 806		
Kokku võlad ja ettemaksed	341 797	341 797		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	127 798	127 798		
Võlad töövõtjatele	46 983	46 983		
Maksuvõlad	49 201	49 201		
Muud võlad	5 184	5 184		
Intressivõlad	4 557	4 557		
Muud viitvõlad	627	627		
Saadud ettemaksed	109 982	109 982		
Muud saadud ettemaksed	109 982	109 982		
Kokku võlad ja ettemaksed	339 148	339 148		

Lisa 15 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	154 982	127 798
Kokku võlad tarnijatele	154 982	127 798

Lisa 16 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	18 085	19 844
Puhkusetasude kohustus	23 176	27 139
Kokku võlad töövõtjatele	41 261	46 983

Lisa 17 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	80 100	80 100		
Dividendivõlad	80 100	80 100		
Muud viitvõlad	663	663		
Muud viitvõlad	663	663		
Kokku muud võlad	80 763	80 763		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	4 557	4 557		
Intressivõlad	4 557	4 557		
Muud viitvõlad	627	627		
Muud viitvõlad	627	627		
Kokku muud võlad	5 184	5 184		

Lisa 18 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2012
Lühiajalised garantiieraldised	7 504	21 096	-47	28 553
Tellijale võlgnevad summad	48 315	14 011		62 326
Pikaajalised eraldised - Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	252 866	29 091	-8 284	273 673
Muud pikaajalised eraldised	16 106			16 106
Kokku eraldised	324 791	64 198	-8 331	380 658

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
Lühiajalised garantiieraldised	28 553	16 557	-321	44 789
Tellijale võlgnevad summad	62 326	-34 379		27 947
Pikaajalised eraldised - Tulevaste perioodide ettemakstud tulud	273 673	38 748	-9 361	303 060
Muud pikaajalised eraldised	16 106			16 106
Kokku eraldised	380 658	20 926	-9 682	391 902

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 052 639	2 638 856
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 052 639	2 638 856
Kokku müügitulu	2 052 639	2 638 856
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus (4221)	1 137 803	1 817 536
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus (4322)	303 165	257 723
Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük (47599)	50 925	54 974
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent (77321)	1 278	1 141
Ärinõudmine ja juhtimisalane nõustamine (70221)	10 000	11 999
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine (71121)	350	21 014
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (35301)	6 947	7 245
Gaasimuuk magistraalvorkude kaudu (35231)	307 227	302 537
Gaasikutuste jaotus magistraalvorkude kaudu (35221)	165 085	145 314
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	66 162	18 088
Muud tulud	3 697	1 285
Kokku müügitulu	2 052 639	2 638 856

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	150	11 387
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	330 225	0
Jooksva perioodi kantud tulud	9 361	8 284
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	4 456	2 375
Kahjude hüvitis	4 471	0
Muud	42 775	153 688
Kokku muud äritulud	391 438	175 734

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	815 472	909 840
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	55 961	36 578
Energia	50 050	44 485
Elektrienergia	12 594	6 784
Kütus	37 456	37 701
Alltöövõtutööd	200 003	550 025
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 121 486	1 540 928

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	21 479	15 055
Lähetuskulud	9 982	2 887
Koolituskulud	5 345	2 127
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	48 992	47 339
Transpordi rendikulud	30 561	36 061
Hoonete rendikulud	34 956	37 559
Juriidilised kulud	8 400	3 900
Seadmete rendikulud	37 485	42 784
Riigilõiv	1 873	548
Pangakulud	998	1 633
Reklaamikulud	3 990	5 622
Audiitoriteenusekulud	2 000	2 000
Auto teenindamise kulud	28 181	26 940
Väikevahendite kulud	13 430	14 306
Materjalide kättetoimetamise kulud	4 959	9 963
Muud	62 720	89 795
Kokku mitmesugused tegevuskulud	315 351	338 519

Lisa 23 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	329 215	323 714
Sotsiaalmaksud	105 373	108 277
Kokku tööjõukulud	434 588	431 991

Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	11	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	471	70
Annetused	110	1 666
Aktiis	781	308
Muud	2	7
Kokku muud ärikulud	1 375	2 051

Lisa 25 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	0	-225
Intressitulud	96	4 708
Intressitulu laenudelt	80	4 679
Muud intressitulud	16	29
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	96	4 483

Lisa 26 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	-2 691	-11 516
Intressikulu kapitalirendilt	-1 389	-2 350
Kokku intressikulud	-4 080	-13 866

Lisa 27 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	25 827	59 227

Lisa 28 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	8 050	5 027
Nõuded ja ettemaksed	56 440	24 480
Kokku käibevara	64 490	29 507
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	668 942	668 942
Kinnisvarainvesteeringud	0	21 206
Kokku põhivara	668 942	690 148
Kokku varad	733 432	719 655
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	272 500
Võlad ja ettemaksed	89 987	117 152
Kokku lühiajalised kohustused	89 987	389 652
Kokku kohustused	89 987	389 652
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	17 256	24 606
Kohustuslik reservkapital	2 461	2 461
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	182 736	291 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	440 992	11 541
Kokku omakapital	643 445	330 003
Kokku kohustused ja omakapital	733 432	719 655

Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	103 400	97 595
Muud äritulud	377 794	371
Mitmesugused tegevuskulud	-12 166	-8 214
Tööjõukulud	-17 376	-71 148
Muud ärikulud	-1	-3
Kokku ärikasum (-kahjum)	451 651	18 601
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	1	1
Intressikulud	0	-7 061
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	451 652	11 541
Tulumaks	-10 660	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	440 992	11 541

Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	451 651	18 601
Korrigeerimised		
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-51 000	0
Muud korrigeerimised	-326 794	0
Kokku korrigeerimised	-377 794	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-960	-21 788
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-27 165	112 171
Makstud intressid	0	-7 061
Kokku rahavood äritegevusest	45 732	101 923
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	399 000	0
Laekunud tütarettevõtjate müügist	0	2 557
Antud laenud	-31 000	0
Laekunud intressid	1	1
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	53
Kokku rahavood investeerimistegevusest	368 001	2 611
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	250 000
Saadud laenude tagasimaksed	-272 500	-352 000
Laekunud omaaktsiate või -osade müügist	-7 350	0
Makstud dividendid	-120 200	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 660	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-410 710	-102 000
Kokku rahavood	3 023	2 534
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 027	2 493
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 023	2 534
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 050	5 027

Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	24 606	2 461	291 395	318 462
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 541	11 541
31.12.2012	24 606	2 461	302 936	330 003
Aruandeaasta kasum (kahjum)			440 992	440 992
Makstud dividendid			-120 200	-120 200
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-7 350			-7 350
31.12.2013	17 256	2 461	623 728	643 445

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Tulundusühistu ALFATOM (registrikood: 10054913) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KIRILL LIPIN	Juhatuse liige	30.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tulundusühistu ALFATOM osanikele

Oleme auditeerinud Tulundusühistu ALFATOM konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 6 kuni 27, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Tulundusühistu ALFATOM finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Gritsenko

Vandeaudiitori number 110

Mainor Audit ja Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 163

Tallinn

30.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Tulundusühistu ALFATOM (registrikood: 10054913) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI GRITSENKO	Vandeaudiitor	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	627 176
Aruandeaasta kasum (kahjum)	524 498
Kokku	1 151 674

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	103400	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3566470
Faks	+372 3566477
E-posti aadress	alfatom@alfatom.ee
Veebilehe aadress	www.alfatom.ee