

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osäühing Taserek

registrikood: 10288449

tänava/talu nimi, Ormissoni 17

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51011

telefon: +372 7331105

faks: +372 7331105

e-posti aadress: taserek@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ TASEREK põhitegevuseks on metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad:

- EMTAK kood 02101 – metsaistutamine, ümberistutamine, taastamine ja harvendamine;
- EMTAK kood 02201 – metsavarumine;
- EMTAK kood 02202 – küttepuid tootmine;
- EMTAK kood 42991 – maa-ala kruntideks jaotamine koos maa parendamisega.

Põhitegevus – metsamajanduslik tegevus – jätkub ka 2013.a.

2004. aastal algatas OÜ TASEREK Kase-Juhani kinnistu detailplaneeringu, mis on 2005. aastal vallavolikogu poolt ka kehtestatud. Eesmärk on 14 elamuga elamurajooni väljaarendamine.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas OÜ Taserek müügitulu 10,3 tuhat euri.

OÜ Taserek puhaskasumiks kujunes 282 euri.

Ettevõtte 2013. aasta põhivarade kulum moodustas 1452 euri.

Investeeringud

Ettevõtte alustas 2008. aastal esimese neljast majast koosneva grupi majakarpide ehitamist.

Personal

OÜ Taserek juhatus koosneb ühest liikmest ja nõukogu kolmest liikmest.

Ettevõtte juhatuse liikme tasu moodustas 2166 euri. Ettevõtte nõukogu liikmetele 2013.a. liikmetasusid ei makstud. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Taserek põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on Kase-Juhani kinnistute arendamine ja müük.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 578	18 381	
Nõuded ja ettemaksed	374	209	2
Kokku käibevara	20 952	18 590	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	139 272	155 744	3
Kokku põhivara	139 272	155 744	
Kokku varad	160 224	174 334	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	22 303	51 173	4
Võlad ja ettemaksed	2 981	1 373	2
Kokku lühiajalised kohustused	25 284	52 546	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	21 321	8 451	
Kokku pikaajalised kohustused	21 321	8 451	4
Kokku kohustused	46 605	60 997	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 216	89 135	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	282	-3 919	
Kokku omakapital	113 619	113 337	
Kokku kohustused ja omakapital	160 224	174 334	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	10 280	11 835	
Muud äritulud	3 472	5 423	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 042	-10 256	
Mitmesugused tegevuskulud	-858	-1 068	
Tööjõukulud	-2 859	-3 817	5
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 452	-2 556	
Muud ärikulud	-3	-966	
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 538	-1 405	
Muud finantstulud ja -kulud	-3 256	-2 514	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	282	-3 919	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	282	-3 919	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 538	-1 405
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 452	2 556
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 281	-4 460
Kokku korrigeerimised	-1 829	-1 904
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-165	375
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14 391	-5 511
Makstud intressid	-242	-239
Muud rahavood äritegevusest	14 850	5 377
Kokku rahavood äritegevusest	1 761	-3 307
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	18 300	8 333
Kokku rahavood investeerimistegevusest	18 300	8 333
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-16 000	-5 377
Makstud intressid	-1 864	-2 275
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17 864	-7 652
Kokku rahavood	2 197	-2 626
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 381	21 007
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 197	-2 626
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 578	18 381

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 565	2 556	89 135	117 256
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 919	-3 919
31.12.2012	25 565	2 556	85 216	113 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)			282	282
31.12.2013	25 565	2 556	85 498	113 619

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TASEREK OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. TASEREK OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses turustus- või üldhalduskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum..

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1300

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		29		0
Sotsiaalmaks		96		0
Kohustuslik kogumispension		6		0
Ettemaksukonto jääk	374		122	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	374	131	122	

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordivahendid	Masinate ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	48 007	12 782	12 782	106 729	106 729	167 518
Akumuleeritud kulum		-5 345	-5 345			-5 345
Jääkmaksumus	48 007	7 437	7 437	106 729	106 729	162 173
Amortisatsioonikulu		-2 556	-2 556			-2 556
Müügid	-2 077	-1 796	-1 796			-3 873
31.12.2012						
Soetusmaksumus	45 930	7 258	7 258	106 729	106 729	159 917
Akumuleeritud kulum	0	-4 173	-4 173	0		-4 173
Jääkmaksumus	45 930	3 085	3 085	106 729	106 729	155 744
Amortisatsioonikulu		-1 452	-1 452			-1 452
Müügid	-15 020					-15 020
31.12.2013						
Soetusmaksumus	30 910	7 258	7 258	106 729	106 729	144 897
Akumuleeritud kulum	0	-5 625	-5 625	0	0	-5 625
Jääkmaksumus	30 910	1 633	1 633	106 729	106 729	139 272

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Maa	18 300	7 500
Masinad ja seadmed	0	1 000
Transpordivahendid	0	1 000
Kokku	18 300	8 500

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen krediidasutuselt	3 130	3 130			6	Eur	31.12.2014	
Muu lühiajaline laen	19 173	19 173			3	Eur	07.03.2014	
Lühiajalised laenud kokku	22 303	22 303						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen krediidasutuselt	12 870		12 870		6	Eur	11.09.2017	
Muu pikaajaline laen	8 451			8 451	0	Eur	31.12.2020	6
Pikaajalised laenud kokku	21 321		12 870	8 451				
Laenukohustused kokku	43 624	22 303	12 870	8 451				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen krediidasutuselt	32 000	32 000			6,4	Eur	11.06.2013	
Muu lühiajaline laen	19 173	19 173			3	Eur	31.12.2013	
Lühiajalised laenud kokku	51 173	51 173						
Pikaajalised laenud								
Muu pikaajaline laen	8 451			8 451	0	Eur	31.12.2020	
Pikaajalised laenud kokku	8 451			8 451				
Laenukohustused kokku	59 624	51 173		8 451				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa		30 175
Muud varad		106 729
Kokku		136 904

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 166	2 840
Sotsiaalmaksud	693	977
Kokku tööjõukulud	2 859	3 817
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 451	8 451

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2014

osaühing Taserek (registrikood: 10288449) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUHAN LUKKE	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	282
Kokku	85 498
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	85 498
Kokku	85 498

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)	282
Kokku	85 498
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	85 498
Kokku	85 498

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	10280	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juhan Lukke	36405232732	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	25565 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7331105
Faks	+372 7331105
E-posti aadress	taserek@hotmail.ee