

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärimini: Fremad Group OÜ

registrikood: 11457174

tänava/talu nimi, Pikk tn 36-3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10151

e-posti aadress: irina@larssen.ee, elena@fremad.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Muud nõuded	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Muud ärikulud	12
Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Fremad Group asutati 03.01.2008.a. Saamal aastal alustati majandustegevusega. Põhitegevusalaks on turismiteenuste osutamine Venemaal.

Aruandeaastal müügitulu oli 478 393 EUR.

OÜ Fremad Group puhas kasumiks kujunes 458 500 eurot.

Juhatuse liikmetele tasu väljamakstud 6582 eurot.

Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Fremad Group põhieesmärkideks turuosa säilitamine, positsiooni tugevdamine muudel turgudel ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

Peamised finantssuhtarved

	2013	2012
Müügitulu	478 393	407 970
Käibe kasv	17,26%	-46,44%
Puhaskasum	458 500	512 051
Kasumi kasv	-10,46%	-36,34%
Puhasrentaablus	95,84%	125,5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,42	3,91
ROA	7%	7,4%
ROE	13,1%	16,8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2013 - \text{puhaskasum } 2012) / \text{puhaskasum } 2012 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	705 519	639 406	2
Nõuded ja ettemaksed	285 953	746 996	3
Kokku käibevara	991 472	1 386 402	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	5 551 850	5 511 850	3
Kokku põhivara	5 551 850	5 511 850	
Kokku varad	6 543 322	6 898 252	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	182 945	354 501	6
Kokku lühiajalised kohustused	182 945	354 501	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 858 577	3 500 451	5
Kokku pikaajalised kohustused	2 858 577	3 500 451	
Kokku kohustused	3 041 522	3 854 952	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 040 488	2 528 437	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	458 500	512 051	
Kokku omakapital	3 501 800	3 043 300	
Kokku kohustused ja omakapital	6 543 322	6 898 252	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	478 393	407 970	8
Muud äritulud	0	26 940	
Mitmesugused tegevuskulud	-27 432	-13 939	9
Tööjõukulud	-8 754	0	10
Muud ärikulud	-114 942	-65 370	11
Kokku ärikasum (-kahjum)	327 265	355 601	
Muud finantstulud ja -kulud	131 235	156 450	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	458 500	512 051	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	458 500	512 051	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	327 265	355 601	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	127 657	-18 227	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 508	-3 420	
Kokku rahavood äritegevusest	447 414	333 954	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-270 000	-200 000	
Antud laenude tagasimaksed	230 000	0	
Laekunud intressid	188 689	196 929	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	148 689	-3 071	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	270 000	200 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-466 000	-385 985	
Makstud intressid	-321 337	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-517 337	-185 985	
Kokku rahavood	78 766	144 898	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	639 406	461 067	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	78 766	144 898	
Valuutakursside muutuste mõju	-12 653	33 441	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	705 519	639 406	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2011	2 556	256	2 528 437	2 531 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)			512 051	512 051
31.12.2012	2 556	256	3 040 488	3 043 300
Aruandeaasta kasum (kahjum)			458 500	458 500
31.12.2013	2 556	256	3 498 988	3 501 800

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fremad Group kasutas raamatupidamise aastaaruande koostamisel esmakordselt uusi Raamatupidamise Toimkonna juhendeid, mille rakendamine on kohustuslik 01.01.2013 või hiljem alanud arvestusperioode hõlmavate finantsaruannete koostamisel. Muudetud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kasutuselevõtt ei avaldanud OÜ Fremad Group poolt seni kasutatud arvestuspõhimõtetele olulist mõju.

OÜ Fremad Group kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkipõhise arvestusprintsibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	1 688	2 556
Arvelduskontod	189 674	342 587
Tähtajalised hoiused	514 157	294 263
Kokku raha	705 519	639 406

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	28 563	28 563	
Ostjatelt laekumata arved	28 563	28 563	
Muud nõuded	5 797 489	245 639	5 551 850
Laenunõuded	5 551 850		5 551 850
Intressinõuded	245 639	245 639	
Ettemaksed	11 751	11 751	
Tulevaste perioodide kulud	11 751	11 751	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 837 803	285 953	5 551 850

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	35 975	35 975	
Ostjatelt laekumata arved	35 975	35 975	
Muud nõuded	6 090 875	579 025	5 511 850
Laenunõuded	5 911 850	400 000	5 511 850
Intressinõuded	179 025	179 025	
Ettemaksed	131 996	131 996	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 258 846	746 996	5 511 850

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenu nõuded	5 551 850			5 551 850	5%	EUR	2020
Intressinõuded	245 639	245 639					
Kokku muud nõuded	5 797 489	245 639		5 551 850			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenu nõuded	5 911 850	400 000		5 511 850	5%	EUR	2020
Intressinõuded	179 025	179 025					
Kokku muud nõuded	6 090 875	579 025		5 511 850			

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised võlakohustused	2 858 577		2 858 577		4,5%	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	2 858 577		2 858 577				
Laenukohustused kokku	2 858 577		2 858 577				

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised võlakohustused	3 500 451		3 500 451		4,5%	EUR	2021
Pikaajalised laenud kokku	3 500 451		3 500 451				
Laenukohustused kokku	3 500 451		3 500 451				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	173 915	173 915		
Intressivõlad	173 915	173 915		
Saadud ettemaksed	9 030	9 030		
Tulevaste perioodide tulud	9 030	9 030		
Kokku võlad ja ettemaksed	182 945	182 945		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	8 299	8 299		
Muud võlad	338 832	338 832		
Intressivõlad	337 963	337 963		
Muud viitvõlad	869	869		
Saadud ettemaksed	7 370	7 370		
Muud saadud ettemaksed	7 370	7 370		
Kokku võlad ja ettemaksed	354 501	354 501		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	478 393	407 970
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	478 393	407 970
Kokku müügitulu	478 393	407 970
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Reisiteenused	478 393	407 970
Kokku müügitulu	478 393	407 970

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Pangateenused	3 091	3 012
Raamatupidamis ja audiit. teenused	24 341	10 927
Kokku mitmesugused tegevuskulud	27 432	13 939

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	6 582	0
Sotsiaalmaksud	2 172	0
Kokku tööjõukulud	8 754	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	114 942	65 370
Kokku muud ärikulud	114 942	65 370

Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-17 366	19 752
intressitulud	305 890	298 942
intressikulud	-157 289	-162 244
Kokku muud finantstulud ja -kulud	131 235	156 450

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

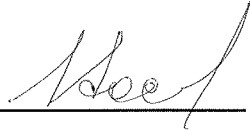
	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 032 491	3 838 413

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	6 582	0

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev: 27.06.2014

OÜ Fremad Group (registrikood 11457174)
01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande
andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Larissa Ropotova	Juhatuse liige	24.06.14 
Gennadii Gostev	Juhatuse liige	27.06.14 

I.S.AUDIITORTEENUSTE OÜ

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ FREMAD GROUP osanikele

Reg. nr. 11457174

Oleme auditeerinud **OÜ FREMAD GROUP** raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaids. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

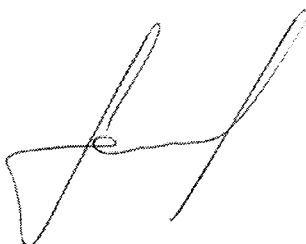
Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikakoodeksi ja planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt **OÜ FREMAD GROUP** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulenumust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Irina Somova
Vandeaudiitori number 263
I.S.Audiitorteenuste OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 104
Tallinn, Väike-Ameerika 8-216
27.06.2014.



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 040 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	458 500
Kokku	3 498 988

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reisibüroode tegevus	79111	478393	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Camellia Corp		Trust Company Complex, Ajeltake Road, Ajeltake Island, Majuro, Marshalli Saared	1278 EUR
Landon Limited		Trust Company Complex, Ajeltake Road, Ajeltake Island, Majuro, Marshalli Saared	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	irina@larssen.ee
E-posti aadress	elena@fremad.ru