

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Sense OÜ

registrikood: 12093366

tänava/talu nimi, Näituse 22-21

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50407

e-posti aadress: tarmo@safran.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Kapitalirent	12
Lisa 10 Laenukohustused	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad tarnijatele	14
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	16
Lisa 20 Intressikulud	17
Lisa 21 Seotud osapooled	17
Lisa 22 Konsolideerimata bilanss	18
Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne	19
Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	20
Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	20

Tegevusaruanne

Sense OÜ on ettevõtte, kes nõustab energiatõhusate hoonete projekteerimist. Firma kompetentsi kuuluvad kaasaegsed hoonesimulatsiooni meetodid, mis lubavad ennustada loodava hoone energiavajadust ja sisekliimat. Teenuse tarbijateks on eraisikud, arendajad ja arhitektid-insenerid.

Lisaks tegeleb Sense OÜ Paul wärmerückgewinnung kõrge soojatagastusefektiivsusega ventilatsiooniseadmete ning Sonnenkraft päikeseküttesüsteemide müügiga. Energiatõhusate hoonete ehitamise projektijuhtimine ning ehitusjärelvalve, lisaks arhitektuurne ning konstruktiivne projekteerimine ning ehitusjuhtimine.

Gruppi kuuluvad järgmised firmad (põhitegevus):

- Smartwin OÜ (akende tootmine, ostmise ja müük)
- Sense Factory OÜ (üldehitustööde teostamine)

2013. aasta majandusaasta konsolideeritud müügitulu oli 639 tuhat eurot.

Sense OÜ konsolideerimisgrupi keskmine töötajate arv 2013. aastal oli 13. Kokku oli palgakulu koos maksudega 194,2 tuhat eurot, millest otseselt töötasu moodustas 144,9 tuhat eurot. Äriühingu juhatuse liikmetele eraldi juhatuseliikme tasu makstud ei ole ja erisoodustusi ei võimaldatud.

Firma kavandab arendada edasi teenuseid senisel suunal.

Olulised finantssuhtarvud 2013. aastal

Tulususe suhtarvud (%)

Käibe ärirentaablus [ärikasum/müügitulud*100] -10,26

Käibe puhasrentaablus [puhaskasum/müügitulud*100] -11,0

Varade puhasrentaablus (ROA) (puhaskasum/keskmine vara*100) -21,38

Omakapitali puhasrentaablus (ROE) [puhaskasum/keskmine omakapital*100] -211,39

Bilansi likviidsussuhtarvud

Maksevõime kordaja [käibevara/lühiajalised kohustused] 1,37

Likviidsuskordaja [(käibevara-varud)/lühiajalised kohustused] 1,04

Omakapitali kordaja [omakapital/(kohustused ja omakapital kokku)] -0,10

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	31 015	7 395	2
Nõuded ja ettemaksed	156 337	74 909	3
Varud	60 186	42 855	5
Kokku käibevara	247 538	125 159	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	81 161	24 077	8
Kokku põhivara	81 161	24 077	
Kokku varad	328 699	149 236	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	100 489	67 866	10
Võlad ja ettemaksed	80 470	44 342	11
Kokku lühiajalised kohustused	180 959	112 208	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	180 986	0	10
Kokku pikaajalised kohustused	180 986	0	
Kokku kohustused	361 945	112 208	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 334	-12 446	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-70 280	46 774	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	-33 246	37 028	
Kokku omakapital	-33 246	37 028	
Kokku kohustused ja omakapital	328 699	149 236	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	638 990	400 528	14
Muud äritulud	43 195	759	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-460 153	-274 736	16
Mitmesugused tegevuskulud	-87 303	-20 546	17
Tööjõukulud	-194 164	-58 842	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 947	0	8
Muud ärikulud	-1 166	-389	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	-65 548	46 774	
Intressikulud	-4 732	0	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-70 280	46 774	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-70 280	46 774	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-70 280	46 774	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-65 548	46 774	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 947	0	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	425	0	
Muud korrigeerimised	6	0	
Kokku korrigeerimised	5 378	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-48 126	-72 569	
Varude muutus	-17 331	-42 855	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	36 128	38 019	
Kokku rahavood äritegevusest	-89 499	-30 631	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-86 356	-24 078	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	23 900	0	
Antud laenud	-38 817	-3 200	
Antud laenude tagasimaksed	5 515	1 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-95 758	-26 278	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	297 259	69 360	
Saadud laenude tagasimaksed	-64 193	-6 160	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-19 457	-33	
Makstud intressid	-4 732	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	208 877	63 167	
Kokku rahavood	23 620	6 258	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 395	1 137	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 620	6 258	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31 015	7 395	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 700	-12 446	-9 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)		46 774	46 774
31.12.2012	2 700	34 328	37 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-70 280	-70 280
Muud muutused omakapitalis		6	6
31.12.2013	2 700	-35 946	-33 246

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Informatsioon emaettevõtte põhjaruande kohta

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb lisades avalikustada informatsioon konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on kasutatud samu arvestusmeetodeid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel.

Konsolideerimise põhimõtted

01.01.2013-31.12.2013.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Sense OÜ (emaettevõtte), Smartwin Eesti OÜ (tütarettevõtte) ja Sense Factory OÜ (tütarettevõtte) finantsnäitajad.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruannetes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, kulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all oleva ettevõtte tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Tütarettevõtete kasutatavad arvestuspõhimõtted on kehtestatud vastavalt grupi arvestuspõhimõtetele.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud finantsaruannetes.

Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana, negatiivne firmaväärtus kantakse soetamisel tuludesse. Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulused ja kulused kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtteks või muu finantsinvesteeringuna.

Tütarettevõtjate omakapitali osa, mis ei kuulu emaettevõtjale, kajastatakse vähemusosalusena. Kui emaettevõtja ja vähemusosaluse suhe tütarettevõtjas muutub, kajastatakse muutust otse omakapitalis ülekursi muutusena (selle puudumisel jaotamata kasumi vähendusena) lähtudes nn. äriettevõtja kontseptsioonist vastavuses Eesti Raamatupidamise Toimkonna juhendiga RTJ 11.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid tehingu toimumise päeval.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused bilansipäeval hinnatakse ümber eurodesse Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Samadel põhimõtetel hinnatakse ümber ka õiglases väärtuses kajastatavad mittemonetaarsed finantsvarad

ja –kohustused. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 639 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid klassifitseeritakse bilansis ümber müügiootel põhivaraks hetkel, kui esineb tõenäosus, et varaobjekt müüakse 12 kuu jooksul ning varaobjekt on koheselt müügivalmis. Müügiootel põhivara kajastatakse selle bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-15
Masinaid ja seadmed	2-5
Muu materiaalne põhivara	2-5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- ematettevõtja (ning ematettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad äriühingud (nt ematettevõtja ülejäänud tüdarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;

·eelmisses lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	5 393	849
Raha arvelduskontol	25 622	6 546
Kokku raha	31 015	7 395

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	78 780	78 780
Ostjatelt laekumata arved	78 780	78 780
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	222	222
Muud nõuded	77 235	77 235
Laenunõuded	77 901	77 901
Viitlaekumised	-666	-666
Ettemaksed	100	100
Tulevaste perioodide kulud	100	100
Kokku nõuded ja ettemaksed	156 337	156 337
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	69 093	69 093
Ostjatelt laekumata arved	69 093	69 093
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 059	4 059
Muud nõuded	1 757	1 757
Laenunõuded	2 200	2 200
Viitlaekumised	-443	-443
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 909	74 909

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	78 780	68 833
Kokku nõuded ostjate vastu	78 780	68 833

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	60 186	26 909
Ettemaksed varude eest	0	15 946
Kokku varud	60 186	42 855

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		23 208		2 640
Üksikisiku tulumaks		4 839		2 051
Erisoodustuse tulumaks		47		
Sotsiaalmaks		8 916		3 721
Kohustuslik kogumispension		592		226
Töötuskindlustusmaksed		820		408
Intress		212		75
Ettemaksukonto jääk	222		4 059	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	222	38 634	4 059	9 121

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
12181969	SmartWin Eesti OÜ	Eesti	Akende tootmine ja müük	100	100
11478259	Sense Factory OÜ	Eesti	Üldehitustööde teostamine		100

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
SmartWin Eesti OÜ	100	31.08.2012	30 000
Sense Factory OÜ	100	14.01.2013	2 556

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
Ostud ja parendused	18 333				5 744	5 744	24 077
31.12.2012							
Soetusmaksumus	18 333				5 744	5 744	24 077
Akumuleeritud kulum	0				0		
Jääkmaksumus	18 333				5 744	5 744	24 077
Ostud ja parendused		77 997	77 997	8 111			86 108
Amortisatsioonikulu		-4 106	-4 106	-841			-4 947
Müügid	-18 333				-5 744	-5 744	-24 077
31.12.2013							
Soetusmaksumus	0	77 997	77 997	8 111	0	0	86 108
Akumuleeritud kulum		-4 106	-4 106	-841			-4 947
Jääkmaksumus	0	73 891	73 891	7 270	0	0	81 161

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Maa	18 333	
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	5 744	
Lõpetamata projektid	5 744	
Kokku	24 077	

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
AS SEB Liising	30 610	6 829	23 781		6 kuu EURIBOR + 2.1% aastas	24.04.018
Kapitalirendikohustused kokku	30 610	6 829	23 781			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Muu kapitalirent	166	166				
Kapitalirendikohustused kokku	166	166				

Kapitalirendi tingimustel on renditud äriühingu masinaid ja seadmeid.

Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen ettevõtte omanikult	41 109	41 109						
Lühiajaline laen füüsilistelt isikutelt	5 400	5 400						
Lühiajalised laenud kokku	46 509	46 509						
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen SEB Pangast	204 356	47 151	157 205		2,497 % (6 kuu EURIBOR)	EUR	21.01.2018	
Pikaajalised laenud kokku	204 356	47 151	157 205					
Kapitalirendikohustused kokku	30 610	6 829	23 781					9
Laenukohustused kokku	281 475	100 489	180 986					
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline laen ettevõtte omanikult	38 050	38 050						
Lühiajaline laen füüsilistelt isikutelt	29 300	29 300						
Lühiajaline laen juriidilistelt isikutelt	350	350						
Lühiajalised laenud kokku	67 700	67 700						
Kapitalirendikohustused kokku	166	166						
Laenukohustused kokku	67 866	67 866						

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	24 304	24 304		
Võlad töövõtjatele	17 532	17 532		
Maksuvõlad	38 634	38 634		
Kokku võlad ja ettemaksed	80 470	80 470		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	24 540	24 540		
Võlad töövõtjatele	10 681	10 681		
Maksuvõlad	9 121	9 121		
Kokku võlad ja ettemaksed	44 342	44 342		

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tarnijatele tasumata arved	24 304	24 540
Kokku võlad tarnijatele	24 304	24 540

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	10 287	4 045
Puhkusetasude kohustus	7 245	6 636
Kokku võlad töövõtjatele	17 532	10 681

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	636 117	304 040
Läti	370	96 488
Soome	2 503	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	638 990	400 528
Kokku müügitulu	638 990	400 528
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulud ostetud kaubad müügiks	275 680	334 805
Tulud konsultatsioonidest	15 132	23 474
Tulud projekteerimisest	48 622	26 358
Tulud projektijuhtimisest	4 290	4 080
Tulud küttesüsteemide paigaldamisest	4 405	11 811
Tulud ehitustöödest	290 861	0
Kokku müügitulu	638 990	400 528

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	759
Toetus EASilt	3 195	0
Muud	40 000	0
Kokku muud äritulud	43 195	759

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad ja teenused	460 153	274 736
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	460 153	274 736

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	27 909	840
Mitmesugused bürookulud	2 274	1 793
Uurimis- ja arengukulud	16 519	0
Lähetuskulud	5 943	2 391
Koolituskulud	1 938	300
Raamatupidamisteenus	2 856	1 278
Reklaamikulu	2 597	1 661
Autokulu	7 270	3 386
Turustuskulud	3 750	7 500
Juhtimisalane nõustamine	0	417
Juriidilised kulud	6 035	0
Lepingu- ja tagatistasud	5 210	0
Muud	5 002	980
Kokku mitmesugused tegevuskulud	87 303	20 546

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	144 909	40 046
Sotsiaalmaksud	49 255	15 028
Kokku tööjõukulud	194 164	55 074
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	5

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	425	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	461	89
Muud	280	300
Kokku muud ärikulud	1 166	389

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	4 090	0
Intressikulu kapitalirendilt	642	0
Kokku intressikulud	4 732	0

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Sense OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	161 350	1 900		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		8 259		5 200
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		24 250		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 357	4 400	2 200	

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tütarettevõtjad	253 009		183 750	22 400	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					3 059
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	101 618	486 930	31 157	1 000	

2012	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 200
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 250

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasu ei makstud ja muid soodustusi ei ole võimaldatud.

Lisa 22 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	23 601	5 536
Nõuded ja ettemaksed	249 289	71 771
Varud	25 083	15 946
Kokku käibevara	297 973	93 253
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	32 556	30 000
Materiaalne põhivara	55 256	24 078
Kokku põhivara	87 812	54 078
Kokku varad	385 785	147 331
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	91 889	58 916
Võlad ja ettemaksed	41 899	34 912
Kokku lühiajalised kohustused	133 788	93 828
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	180 986	0
Kokku pikaajalised kohustused	180 986	0
Kokku kohustused	314 774	93 828
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 802	-12 446
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 509	63 249
Kokku omakapital	71 011	53 503
Kokku kohustused ja omakapital	385 785	147 331

Lisa 23 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	578 120	381 899
Muud äritulud	43 195	759
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-463 057	-255 485
Mitmesugused tegevuskulud	-44 014	-9 243
Tööjõukulud	-89 044	-54 668
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 472	0
Muud ärikulud	-487	-13
Kokku ärikasum (-kahjum)	22 241	63 249
Intressikulud	-4 732	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 509	63 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 509	63 249

Lisa 24 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	22 241	63 249
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 472	0
Kasum (kahjum) põhivara müügist	425	0
Kokku korrigeerimised	2 897	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 989	-69 431
Varude muutus	-9 137	-15 946
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 987	28 588
Kokku rahavood äritegevusest	36 977	6 460
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-57 976	-24 078
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	23 900	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 556	-30 000
Antud laenud	-214 907	-3 200
Antud laenude tagasimaksed	23 400	1 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-228 139	-56 278
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	294 459	60 410
Saadud laenude tagasimaksed	-61 043	-6 160
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-19 457	-33
Makstud intressid	-4 732	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	209 227	54 217
Kokku rahavood	18 065	4 399
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 536	1 137
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 065	4 399
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 601	5 536

Lisa 25 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 700	-12 446	-9 746
Aruandeaasta kasum (kahjum)		63 249	63 249
31.12.2012	2 700	50 803	53 503
Aruandeaasta kasum (kahjum)		17 509	17 509
Muud muutused omakapitalis		-1	-1
31.12.2013	2 700	68 311	71 011

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Sense OÜ (registrikood: 12093366) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TAMM	Juhatuse liige	30.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 334
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-70 280
Kokku	-35 946
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-35 946
Kokku	-35 946

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	241726	41.81%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	263945	45.66%	Ei
Arhitektitegevused	71111	68044	11.77%	Ei
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	4405	0.76%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Tamm	37007232721	Eesti	900 EUR
Tõnu Muring	36804262749	Eesti	900 EUR
osaühing RODODENDRON	10946095	Oru 3, Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	900 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tarmo@safran.ee