

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing HANDYMANN

registrikood: 10669891

tänavatalu nimi, Tallinna mnt 50  
maja ja korteri number:

linn: Rapla vallasisene linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79512

telefon: +372 4890101, +372 6052405

faks: +372 6052406, +372 4896334

e-posti aadress: [harry@handymann.ee](mailto:harry@handymann.ee)

veebilehe aadress: [www.handymann.ee](http://www.handymann.ee)

PRP

## Sisukord

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                          | 4  |
| Konsolideeritud bilanss                               | 4  |
| Konsolideeritud kasumiaruanne                         | 5  |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne                   | 6  |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne          | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 8  |
| Lisa 2 Raha                                           | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                           | 10 |
| Lisa 4 Varud                                          | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad               | 10 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara                           | 11 |
| Lisa 7 Immateriaalne põhivara                         | 12 |
| Lisa 8 Kasutusrent                                    | 12 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                            | 13 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad             | 13 |
| Lisa 11 Müügitulu                                     | 14 |
| Lisa 12 Muud äritulud                                 | 14 |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused           | 14 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud                     | 14 |
| Lisa 15 Tööõukulud                                    | 15 |
| Lisa 16 Muud ärikulud                                 | 15 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                              | 15 |
| Lisa 18 Konsolideerimata bilanss                      | 16 |
| Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne                | 17 |
| Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne          | 17 |
| Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne | 18 |

## Tegevusaruanne

2013. aastal jätkati hulgi- ja jaemüügiga firmale kuuluvates kauplustes. Frantsiisipõhimõttel töötavaid kauplusi Handyman ei oma.

### Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk.

Tarnijate tehingud toimuvad eurodes ja taani kroonides ning väiksem osa ka ameerika dollarites, mistõttu valuutakursi risk on madal.

### Investeeringud.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 21 622 eurot.

### Tulud, kulud ja kasum.

2013.aasta müügitulu oli ettevõtte 4 045 123 eurot. OÜ Handyman puhaskahjumiks kujunes -3 857 eurot.

### Tütarettevõtte.

Tütarettevõtte osaühing Handyman Concept lõpetas majandusaasta 67 584 eurose kasumiga.

### Personal.

Kontserni 2013. aasta keskmine töötajate arv oli 36 töötajat ja palgakulud moodustasid 313 427 eurot sotsiaalmaksuta. OÜ Handyman keskmine töötajate arv 2013.aastal oli 32. Töötasude summa 251 831 eurot. Juhatusel liikmetele tasu ei makstud.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

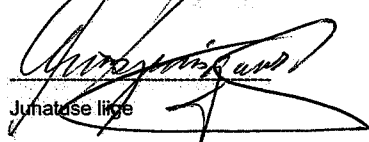
Osaühing Handyman põhieesmärgiks 2014. aastal on arendada jaekaubanduslikku tegevust, luues juurde 1-2 uut kauplust. Sellega seoses kasvatada jaekaubanduslikku käivet 5 miljoni euroni. Planeeritakse kogu majandustegevus tuua Handyman OÜ alla, kuna frantsiisikauplused puuduvad - kõik HANDYMANN nime kandvad kauplused on omandatud Handyman OÜ poolt. Suur eesmärk on luua HANDYMANN kontseptsioon, kaupluste ühtne väljanägemine ja tootesordimendi ühtlustamine. Oleme suurendanud oma personali jaemüügi juhi näol, kelle ülesannete hulka kuulub nimetatud eesmärkide elluviimine.

Juhatus ennustab 2014. aastaks positiivseid tulemusi. Samal ajal on juhatus otsustanud positiivsete rahavoogude tagamiseks jätkata kõikides kauplustes laos seisva kaubahulga piiramist. Juhatus usub, et käesolevas aruandes kirjeldatud meetmed tagavad ettevõtte jätkuvalt eduka ja kasumliku tegutsemise.

### Olulisemad finantsnäitajad:

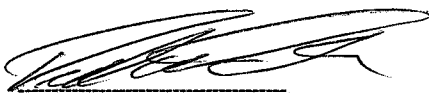
|                                                                   | 2013    | 2012   |
|-------------------------------------------------------------------|---------|--------|
| Puhas käibekapital eurodes (käibevara - lühiajalised kohustused): | -30 929 | 30 066 |
| Maksevõime tase (käibevara/ lühiajalised kohustused):             | 0,98    | 0,99   |
| Võlakordaja (võlakohustused/ omakapital):                         | 4,34    | 3,03   |
| ROE (puhaskasum/ omakapital):                                     | -0,01   | 0,09   |
| Puhaskasumi rentaablus (puhaskasum/ müügitulu):                   | 0,00    | 0,01   |

Hans Peter Jessen Bjernsgaard



Juhatusel liige

Poul Viggo Lomholdt Poulsen



Juhatusel liige



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

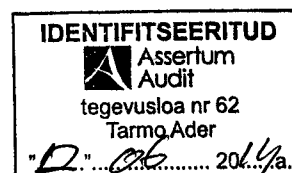
(eurodes)

|                                                                          | 31.12.2013       | 31.12.2012       | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| <b>Varad</b>                                                             |                  |                  |         |
| <b>Käibevara</b>                                                         |                  |                  |         |
| Raha                                                                     | 99 137           | 73 434           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 127 043          | 364 150          | 3,5     |
| Varud                                                                    | 1 816 157        | 1 358 903        | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                                                   | <b>2 042 337</b> | <b>1 796 487</b> |         |
| <b>Põhivara</b>                                                          |                  |                  |         |
| Materiaalne põhivara                                                     | 39 045           | 27 928           | 6       |
| Immateriaalne põhivara                                                   | 5 944            | 7 822            | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                                                    | <b>44 989</b>    | <b>35 750</b>    |         |
| <b>Kokku varad</b>                                                       | <b>2 087 326</b> | <b>1 832 237</b> |         |
| <b>Kohustused ja omakapital</b>                                          |                  |                  |         |
| <b>Kohustused</b>                                                        |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustused                                                  |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                                                      | 1 730 855        | 1 539 493        | 5,9     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>                                     | <b>1 730 855</b> | <b>1 539 493</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                                                  | <b>1 730 855</b> | <b>1 539 493</b> |         |
| <b>Omakapital</b>                                                        |                  |                  |         |
| Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital              |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                                                 | 2 556            | 2 556            |         |
| Ülekurss                                                                 | 305 339          | 305 339          |         |
| Kohustuslik reservkapital                                                | 256              | 256              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                             | -15 407          | -79 000          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                              | 63 727           | 63 593           |         |
| <b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b> | <b>356 471</b>   | <b>292 744</b>   |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                                                  | <b>356 471</b>   | <b>292 744</b>   |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>                                    | <b>2 087 326</b> | <b>1 832 237</b> |         |

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013          | 2012          | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                                | 3 307 264     | 3 270 144     | 11      |
| Muud äritulud                                            | 9 728         | 52 994        | 12      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                      | -1 625 558    | -2 270 054    | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                | -1 211 276    | -664 107      | 14      |
| Tööjõukulud                                              | -420 090      | -305 412      | 15      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | -12 382       | -12 253       | 11      |
| Muud ärikulud                                            | 0             | -8 138        | 16      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>                          | <b>47 686</b> | <b>63 174</b> |         |
| Intressikulud                                            | -615          | 0             |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                              | 16 656        | 419           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>              | <b>63 727</b> | <b>63 593</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                       | <b>63 727</b> | <b>63 593</b> |         |
| Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist) | 63 727        | 63 593        |         |



## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

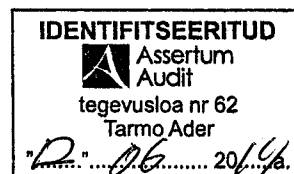
|                                                          | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 47 686         | 63 174         |         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 12 382         | 12 253         | 6       |
| Muud korrigeerimised                                     | 1              | 0              |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>12 383</b>  | <b>12 253</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 237 107        | -184 055       | 3       |
| Varude muutus                                            | -457 254       | -317 765       | 4       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 191 362        | 478 269        | 9       |
| Laekunud intressid                                       | 16 656         | 419            |         |
| Makstud intressid                                        | -615           | 0              |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>47 325</b>  | <b>52 295</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -21 622        | -24 767        | 6       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-21 622</b> | <b>-24 767</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>25 703</b>  | <b>27 528</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 73 434         | 45 906         |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>25 703</b>  | <b>27 528</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 99 137         | 73 434         |         |



## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             | Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital |          |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses                                 | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
|                             |                                                             |          |                              |                             |         |
| 31.12.2011                  | 2 556                                                       | 305 339  | 256                          | -79 000                     | 229 151 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                                                             |          |                              | 63 593                      | 63 593  |
| 31.12.2012                  | 2 556                                                       | 305 339  | 256                          | -15 407                     | 292 744 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                                                             |          |                              | 63 727                      | 63 727  |
| 31.12.2013                  | 2 556                                                       | 305 339  | 256                          | 48 320                      | 356 471 |



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Osaühingu Handyman 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osaühingu Handyman kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 270 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Masinad ja seadmed 4 aastat

Muu inventar 4 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulist kulumit.

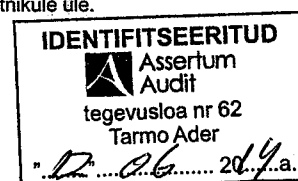
#### Rendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tagamata rendisuhte lõpetada;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustused



AP



Ettevõtte moodustab eraldi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juridiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldi realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, investeerimis- ja finantseerimistehingute mõju ja äritegevusega käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeerimis- ja finantseerimisrahavood on kajastatud otsemeetodil.

### Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2013 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                     | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|---------------------|---------------|---------------|
| Raha ja pangakontod | 99 137        | 73 434        |
| <b>Kokku raha</b>   | <b>99 137</b> | <b>73 434</b> |



### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 67 482         | 67 482         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 67 482         | 67 482         |         |
| Muud nõuded                        | 27 870         | 27 870         |         |
| Viitlaekumised                     | 27 870         | 27 870         |         |
| Ettemaksed                         | 31 691         | 31 691         |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 31 691         | 31 691         |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>127 043</b> | <b>127 043</b> |         |
|                                    |                |                |         |
|                                    | 31.12.2012     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 339 753        | 339 753        |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 339 753        | 339 753        |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 4 617          | 4 617          | 5       |
| Muud nõuded                        | 19 780         | 19 780         |         |
| Viitlaekumised                     | 19 780         | 19 780         |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>364 150</b> | <b>364 150</b> |         |

### Lisa 4 Varud

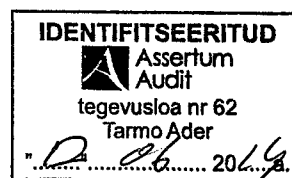
(eurodes)

|                        | 31.12.2013       | 31.12.2012       |
|------------------------|------------------|------------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 1 816 157        | 1 358 903        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>1 816 157</b> | <b>1 358 903</b> |

### Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013    | 31.12.2012   |               |
|-----------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Ettemaks     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 29 530        |              | 29 693        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 11 192        |              | 7 726         |
| Sotsiaalmaks                                  | 21 329        |              | 15 710        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 1 209         |              | 829           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 1 877         |              | 1 569         |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | -29           | 4 617        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>65 108</b> | <b>4 617</b> | <b>55 527</b> |



## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                            | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Kokku         |
|----------------------------|--------------------------------|---------------|
| <b>31.12.2011</b>          |                                |               |
| Soetusmaksumus             | 149 251                        | 149 251       |
| Akumuleeritud kulum        | -135 714                       | -135 714      |
| <b>Jääkmaksumus</b>        | <b>13 537</b>                  | <b>13 537</b> |
| <b>Ostud ja parendused</b> | <b>24 767</b>                  | <b>24 767</b> |
| Amortisatsioonikulu        | -10 376                        | -10 376       |
| <b>31.12.2012</b>          |                                |               |
| Soetusmaksumus             | 174 018                        | 174 018       |
| Akumuleeritud kulum        | -146 090                       | -146 090      |
| <b>Jääkmaksumus</b>        | <b>27 928</b>                  | <b>27 928</b> |
| <b>Ostud ja parendused</b> | <b>21 622</b>                  | <b>21 622</b> |
| Amortisatsioonikulu        | -10 505                        | -10 505       |
| <b>31.12.2013</b>          |                                |               |
| Soetusmaksumus             | 195 640                        | 195 640       |
| Akumuleeritud kulum        | -156 595                       | -156 595      |
| <b>Jääkmaksumus</b>        | <b>39 045</b>                  | <b>39 045</b> |

## Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     | Arvutitarkvara | Kokku        |
|---------------------|----------------|--------------|
| <b>31.12.2011</b>   |                |              |
| Soetusmaksumus      | 18 772         | 18 772       |
| Akumuleeritud kulum | -9 074         | -9 074       |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>9 698</b>   | <b>9 698</b> |
| Amortisatsioonikulu | -1 876         | -1 876       |
| <b>31.12.2012</b>   |                |              |
| Soetusmaksumus      | 18 772         | 18 772       |
| Akumuleeritud kulum | -10 950        | -10 950      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>7 822</b>   | <b>7 822</b> |
| Amortisatsioonikulu | -1 878         | -1 878       |
| <b>31.12.2013</b>   |                |              |
| Soetusmaksumus      | 18 772         | 18 772       |
| Akumuleeritud kulum | -12 828        | -12 828      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>5 944</b>   | <b>5 944</b> |

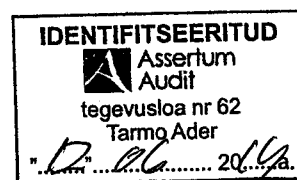
## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2013   | 2012   |
|------------------|--------|--------|
| Kasutusrendikulu | 10 739 | 50 300 |

Tütarettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel lao- ja kontoripindu. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 10 739 eurot. Sealhulgas rentis ettevõtte kasutusrendi tingimustel põhivara summas 2 184 eurot.



**Lisa 9 Võlad ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 1 631 503        | 1 631 503                        |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 31 340           | 31 340                           |                     |             |         |
| Maksuvõlad                       | 65 108           | 65 108                           |                     |             | 5       |
| Muud võlad                       | 2 904            | 2 904                            |                     |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 2 904            | 2 904                            |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 730 855</b> | <b>1 730 855</b>                 |                     |             |         |

|                                  | 31.12.2012       | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 1 455 949        | 1 455 949                        |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 27 687           | 27 687                           |                     |             |         |
| Maksuvõlad                       | 55 527           | 55 527                           |                     |             | 5       |
| Muud võlad                       | 330              | 330                              |                     |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 330              | 330                              |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 539 493</b> | <b>1 539 493</b>                 |                     |             |         |

**Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad**

(eurodes)

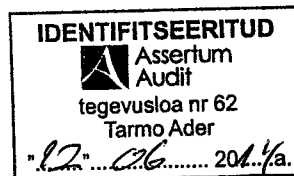
**Garantiikohustused.**

Vastavalt sõlmitud müügilepingutele on ettevõtte kohustus tagada klientidele defektiga toodete tasuta väljavahetamine kahe aasta jooksul alates müügihetkest. Ettevõtte juhtkond ei suuda kogemuslikult hinnata bilansis kajastatavate garantiieraldiste suurust, mistõttu garantiikohustusi hinnatakse tingimuslikena.

**Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.**

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6.aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid, viivised või trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusel võiks maksuhaldur määrata täiendavaid maksusummasid.



## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2013      | 2012      |
|---------------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |           |           |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |           |           |
| Eesti                                       | 3 307 264 | 3 269 608 |
| Taani                                       | 0         | 536       |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku         | 3 307 264 | 3 270 144 |
| Kokku müügitulu                             | 3 307 264 | 3 270 144 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |           |           |
| Kaupade müük                                | 3 307 264 | 3 270 144 |
| Kokku müügitulu                             | 3 307 264 | 3 270 144 |

## Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

|                               | 2013  | 2012   |
|-------------------------------|-------|--------|
| Kasum valuutakursi muutustest | 0     | 17 143 |
| Muud                          | 9 728 | 35 851 |
| Kokku muud äritulud           | 9 728 | 52 994 |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                           | 2013      | 2012      |
|-------------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad            | 1 625 558 | 2 224 286 |
| Transpordikulud                           | 0         | 45 768    |
| Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused | 1 625 558 | 2 270 054 |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                 | 2013      | 2012    |
|---------------------------------|-----------|---------|
| Üür ja rent                     | 210 348   | 238 796 |
| Mitmesugused bürookulud         | 9 928     | 0       |
| Lähetuskulud                    | 22        | 1 854   |
| Konsultatsioonikulud            | 0         | 24 238  |
| Reklaamikulud                   | 318 046   | 268 871 |
| Pangateenused                   | 36 438    | 28 886  |
| Sõidukite rendikulud            | 416       | 12 511  |
| Muud                            | 636 078   | 88 951  |
| Kokku mitmesugused tegevuskulud | 1 211 276 | 664 107 |

**IDENTIFITSEERITUD**  
 **Assertum**  
**Audit**  
 tegevusloa nr 62  
 Tarmo Ader  
 "12" 06 2014a.

*Handwritten signature*

**Lisa 15 Tööjõukulud**

(eurodes)

|                                                | 2013           | 2012           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 313 427        | 223 202        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 103 651        | 73 521         |
| Töötuskindlustus                               | 3 012          | 2 970          |
| Muud                                           | 0              | 5 719          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>420 090</b> | <b>305 412</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 36             | 38             |

**Lisa 16 Muud ärikulud**

(eurodes)

|                                | 2013 | 2012         |
|--------------------------------|------|--------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest |      | 5 107        |
| Muud                           |      | 3 031        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     |      | <b>8 138</b> |

**Lisa 17 Seotud osapooled**

(eurodes)

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 | 31.12.2012 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 1 418 893  | 89 361     | 991 490    |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende vallitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 197 403    |            |            |

| 2013            | Ostud     | Müügid  |
|-----------------|-----------|---------|
| Tütarettevõtjad | 4 587 163 | 125 339 |
| 2012            | Ostud     | Müügid  |
| Tütarettevõtjad | 3 060 774 | 89 361  |



## Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013       | 31.12.2012       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevara                                    |                  |                  |
| Raha                                         | 92 507           | 62 317           |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 49 220           | 140 351          |
| Varud                                        | 1 338 529        | 848 030          |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 480 256</b> | <b>1 050 698</b> |
| Põhivara                                     |                  |                  |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 341 460          | 341 460          |
| Materiaalne põhivara                         | 37 572           | 25 968           |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>379 032</b>   | <b>367 428</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 859 288</b> | <b>1 418 126</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustused                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 511 185        | 1 066 166        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 511 185</b> | <b>1 066 166</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 511 185</b> | <b>1 066 166</b> |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556            | 2 556            |
| Ülekurs                                      | 305 339          | 305 339          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256              | 256              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 43 809           | 13 743           |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 857           | 30 066           |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>348 103</b>   | <b>351 960</b>   |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>1 859 288</b> | <b>1 418 126</b> |



## Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

|                                             | 2013          | 2012          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 4 045 123     | 2 959 063     |
| Muud äritulud                               | 76            | 1 582         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 960 237    | -2 200 908    |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -741 076      | -497 614      |
| Tööjõukulud                                 | -337 740      | -223 193      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -10 018       | -8 314        |
| Muud ärikulud                               | 0             | -468          |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-3 872</b> | <b>30 148</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 15            | -82           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-3 857</b> | <b>30 066</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-3 857</b> | <b>30 066</b> |

## Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

|                                                          | 2013           | 2012           |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -3 872         | 30 148         |
| Korrigeerimised                                          |                |                |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 10 018         | 8 314          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>10 018</b>  | <b>8 314</b>   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 91 131         | -90 374        |
| Varude muutus                                            | -490 499       | -94 266        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 445 019        | 186 858        |
| Laekunud intressid                                       | 15             | 0              |
| Makstud intressid                                        | 0              | -82            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>51 812</b>  | <b>40 598</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -21 622        | -23 702        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-21 622</b> | <b>-23 702</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>30 190</b>  | <b>16 896</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 62 317         | 45 421         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>30 190</b>  | <b>16 896</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 92 507         | 62 317         |

**Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne**  
(eurodes)

|                             |                             |          |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|----------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| 31.12.2011                  | 2 556                       | 305 339  | 256                          | 13 743                      | 321 894 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |          |                              | 30 066                      | 30 066  |
| 31.12.2012                  | 2 556                       | 305 339  | 256                          | 43 809                      | 351 960 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |          |                              | -3 857                      | -3 857  |
| 31.12.2013                  | 2 556                       | 305 339  | 256                          | 39 952                      | 348 103 |



PP

## Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2014

Handymann OÜ (registrikood: 10669891) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

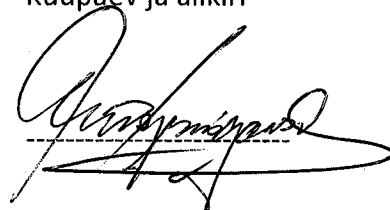
Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Hans Peter Jessen Bjernsgaard

Juhatus liige



Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Poul Viggo Lomholdt Poulsen

Juhatus liige





## Handymann OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Handymann OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2013, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa-  
Konsolideeritud auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus konsolideeritud raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist. Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

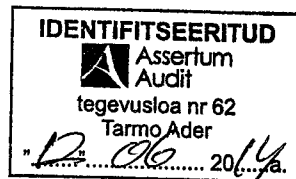
## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Handymann OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 12. juuni 2014

Tarmo Ader  
Vandeauditiitor

Vandeauditiitori number 197



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -15 407       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 63 727        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>48 320</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 48 320        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>48 320</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -15 407       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 63 727        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>48 320</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 48 320        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>48 320</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata kaupade jaemüük | 47789      | 4045123         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi           | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                                         | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|--------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Baltic ApS               |                                           | Norrebrogade 14,<br>DK-7000<br>Fredericia, Taani                          | 12000 EEK                    |
| Handymann<br>Holding ApS |                                           | c/o Randsborg<br>Holding A/S,<br>Tømmervej 1,<br>DK-7080 Børkop,<br>Taani | 28000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                                   |
|-------------------|----------------------------------------|
| Telefon           | +372 6052405                           |
| Telefon           | +372 4890101                           |
| Faks              | +372 6052406                           |
| Faks              | +372 4896334                           |
| E-posti aadress   | harry@handymann.ee                     |
| Veebilehe aadress | www.handymann.ee                       |
| Muu sidevahend    | post: Peterburi tee 49A, Tallinn 11415 |