

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Teedu

registrikood: 12187950

tänavatalu nimi, Roseni 5/Rotermanni 10-51
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10111

telefon: +372 5015869

e-posti aadress: annika.leet@hotmail.com, laur.kivistik@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

OÜ Teedu põhitegevuseks on kinnisvara vahendustegevus , 2013 tegevust ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	9	9
Nõuded ja ettemaksed	2 670	2 670
Kokku käibevara	2 679	2 679
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	14 523	14 523
Kokku põhivara	14 523	14 523
Kokku varad	17 202	17 202
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	14 700	14 700
Kokku pikaajalised kohustused	14 700	14 700
Kokku kohustused	14 700	14 700
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	2
Kokku omakapital	2 502	2 502
Kokku kohustused ja omakapital	17 202	17 202

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	0	2
Kokku ärikasum (-kahjum)	0	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	2
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	2

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	0	2
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-170
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	14 700
Kokku rahavood äritegevusest	0	14 532
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-14 523
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-14 523
Kokku rahavood	0	9
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	9
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9	9

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 500		2 500
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2	2
31.12.2012	2 500	2	2 502
Aruandeaasta kasum (kahjum)		0	0
31.12.2013	2 500	2	2 502

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Teedu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes sularaha kassas ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kajastatakse nõuet osanike vastu jt. nõudeid.

Kinnisvarainvesteeringud

Kajastatakse maad väärtuse kasvu eesmärgil õiglasel väärtuses.

Tulud

Tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitehingu kulu on usaldusväärselt määratud.

Seotud osapooled

Kajastatakse tehinguid osanikega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	170	170
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 670	2 670
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Muud nõuded	170	170
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 670	2 670

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Ostud ja parendused	14 523
31.12.2012	14 523
31.12.2013	14 523

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	14 700	2 500	14 700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

OÜ Teedu (registrikood: 12187950) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNIKA LEET	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	2
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2
Kokku	2

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Annika Leet	48002186513		1250 EUR
Laur Kivistik	37410046010		1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015869
E-posti aadress	annika.leet@hotmail.com
E-posti aadress	laur.kivistik@hotmail.com