

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** OÜ CityInvest

**registrikood:** 11018345

**tänavatalu nimi,** Estonia pst 15a  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10141

**telefon:** +372 5525500

**e-posti aadress:** ruth72@hotmail.ee

## Sisukord

|                                             |          |
|---------------------------------------------|----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                       | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>         | <b>4</b> |
| Bilanss                                     | 4        |
| Kasumiaruanne                               | 5        |
| Rahavoogude aruanne                         | 6        |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8        |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 9        |
| Lisa 3 Varud                                | 10       |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10       |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                 | 10       |
| Lisa 6 Laenukohustused                      | 11       |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 11       |
| Lisa 8 Osakapital                           | 12       |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 12       |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12       |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 12       |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 13       |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 13       |

## Tegevusaruanne

*Osaühing CityInvest alustas oma tegevust 20.02.2004. Osaühingu põhitegevusalaks*

*on kinnisvara haldamine,arendamine ja tehingute vahendamine.*

*Põhiliseks tegevuseks 2013.a. oli eelnevalt ostetud kinnisvara arendusja finantsinvesteeringud.*

*Samuti osaleti oksjonitel uute kinnisvara objektide soetamiseks.*

*Töötajad 2013.a.puudusid*

*Osaühing lõpetas majandusaasta kasumiga.*

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     | 31.12.2012     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 410            | 2 550          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 442 351        | 513 952        | 2,4     |
| Varud                                        | 19 111         | 11 526         | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>461 872</b> | <b>528 028</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>461 872</b> | <b>528 028</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 91 273         | 23 302         | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 104 447        | 202 648        | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>195 720</b> | <b>225 950</b> |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 53 346         | 93 626         | 6       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>53 346</b>  | <b>93 626</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>249 066</b> | <b>319 576</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 205 640        | 117 901        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 354          | 87 739         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>212 806</b> | <b>208 452</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>461 872</b> | <b>528 028</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 0             | 391 853       | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 110        | -284 728      | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -358          | -7 475        | 11      |
| Muud ärikulud                               | 0             | -23 531       |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-3 468</b> | <b>76 119</b> |         |
| Intressikulud                               | -14 574       | -14 524       |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 22 396        | 26 144        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>4 354</b>  | <b>87 739</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>4 354</b>  | <b>87 739</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2013           | 2012            |
|-------------------------------------------------------|----------------|-----------------|
| Rahavood äritegevusest                                |                |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -3 468         | 76 119          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -2 004         | -595            |
| Varude muutus                                         | -7 585         | 222 298         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 5 376          | -569            |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-7 681</b>  | <b>297 253</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                      |                |                 |
| Antud laenud                                          | 0              | -695            |
| Antud laenude tagasimaksed                            | 96 000         | 695             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>96 000</b>  | <b>0</b>        |
| Rahavood finantseerimistegevusest                     |                |                 |
| Saadud laenud                                         | 7 140          | 83 967          |
| Saadud laenude tagasimaksed                           | -46 000        | -314 011        |
| Makstud intressid                                     | -51 599        | -64 723         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>-90 459</b> | <b>-294 767</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-2 140</b>  | <b>2 486</b>    |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 2 550          | 64              |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-2 140</b>  | <b>2 486</b>    |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 410            | 2 550           |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 556                       | 256                          | 117 901                     | 120 713 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 87 739                      | 87 739  |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 556                       | 256                          | 205 640                     | 208 452 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 4 354                       | 4 354   |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 556                       | 256                          | 209 994                     | 212 806 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ CityInvest 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ CityInvest kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - investeerimistegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud põhivara soetust elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja tegevusega seotud lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Varud

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Edasimüügi eesmärgiga ostetud kinnisvara on võetud arvele varudes. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kirik kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead: Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 5              |
| Muu inventar        | 3              |

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikute puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2013     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 150            | 150            |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 150            | 150            |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 170          | 3 170          | 4       |
| Muud nõuded                        | 439 031        | 439 031        |         |
| Laenunõuded                        | 302 230        | 302 230        |         |
| Intressinõuded                     | 136 801        | 136 801        |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>442 351</b> | <b>442 351</b> |         |
|                                    |                |                |         |
|                                    | 31.12.2012     | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 150            | 150            |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 150            | 150            |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 167          | 1 167          | 4       |
| Muud nõuded                        | 512 635        | 512 635        |         |
| Laenunõuded                        | 398 230        | 398 230        |         |
| Intressinõuded                     | 114 405        | 114 405        |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>513 952</b> | <b>513 952</b> |         |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2013    | 31.12.2012    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 19 111        | 11 526        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>19 111</b> | <b>11 526</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013   | 31.12.2012   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Ettemaks     |
| Käibemaks                                     | 1 002        | 1 140        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 2 168        | 27           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>3 170</b> | <b>1 167</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                                | Kokku    |
|---------------------|--------------------------------|----------|
|                     | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |          |
| <b>31.12.2011</b>   |                                |          |
| Soetusmaksumus      | 4 912                          | 4 912    |
| Akumuleeritud kulum | -4 912                         | -4 912   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>                       | <b>0</b> |
|                     |                                |          |
|                     |                                |          |
| <b>31.12.2012</b>   |                                |          |
| Soetusmaksumus      | 4 912                          | 4 912    |
| Akumuleeritud kulum | -4 912                         | -4 912   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>                       | <b>0</b> |
|                     |                                |          |
|                     |                                |          |
| <b>31.12.2013</b>   |                                |          |
| Soetusmaksumus      | 4 912                          | 4 912    |
| Akumuleeritud kulum | -4 912                         | -4 912   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>0</b>                       | <b>0</b> |

## Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |                |                                   |                     |             |              |             |             |
| Juriidilised isikud              | 90 272         | 90 272                            |                     |             | 6            | EUR         | 31.12.2014  |
| Osaniku laen                     | 1 001          | 1 001                             |                     |             | 0            | EUR         | 31.12.2014  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>91 273</b>  | <b>91 273</b>                     |                     |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |                |                                   |                     |             |              |             |             |
| Juriidilised isikud              | 53 346         |                                   | 53 346              |             | 6            | eur         | 07.2017     |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>53 346</b>  |                                   | <b>53 346</b>       |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>144 619</b> | <b>91 273</b>                     | <b>53 346</b>       |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2012     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |                |                                   |                     |             |              |             |             |
| Juriidilised isikud              | 22 301         | 22 301                            |                     |             | 6            | EUR         | 31.12.2013  |
| Osaniku laen                     | 1 001          | 1 001                             |                     |             | 0            | EUR         | 31.12.2013  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | <b>23 302</b>  | <b>23 302</b>                     |                     |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |                |                                   |                     |             |              |             |             |
| Juriidilised isikud              | 93 626         |                                   | 93 626              |             | 6            | EUR         | 07.2017     |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>93 626</b>  |                                   | <b>93 626</b>       |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>116 928</b> | <b>23 302</b>                     | <b>93 626</b>       |             |              |             |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 5 971          | 5 971                             |                     |             |
| Muud võlad                       | 98 476         | 98 476                            |                     |             |
| Intressivõlad                    | 98 476         | 98 476                            |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>104 447</b> | <b>104 447</b>                    |                     |             |

  

|                                  | 31.12.2012     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 595            | 595                               |                     |             |
| Muud võlad                       | 202 053        | 202 053                           |                     |             |
| Intressivõlad                    | 202 053        | 202 053                           |                     |             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>202 648</b> | <b>202 648</b>                    |                     |             |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------|------------|------------|
| Osakapital           | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk)       | 1          | 1          |
| Osa nimiväärtus 2556 |            |            |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2013     | 2012           |
|---------------------------------------------|----------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |          |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |          |                |
| Eesti                                       | 0        | 391 853        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku         | 0        | 391 853        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>0</b> | <b>391 853</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |          |                |
| Enda kinnisvara ost ja müük                 | 0        | 391 853        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>0</b> | <b>391 853</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2013         | 2012           |
|--------------------------------------------------|--------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 3 110        | 5 940          |
| Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara               | 0            | 265 536        |
| Alltöövõtutööd                                   | 0            | 13 252         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>3 110</b> | <b>284 728</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2013       | 2012         |
|----------------------------------------|------------|--------------|
| Energia                                | 0          | 1 124        |
| Elektrienergia                         | 0          | 1 124        |
| Mitmesugused bürookulud                | 173        | 1 709        |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 185        | 905          |
| Muud                                   | 0          | 3 737        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>358</b> | <b>7 475</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

2013.a. majandusaastal tööjõukulud puudusid.

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 542        | 1 001      | 542        | 1 001      |

| 2012                                                                                                                             | Ostud | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud laenud |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|----------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 072 | 695          | 695                        | 1 001         |

2013.a.majandusaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused puudusid.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2014

**OÜ CityInvest (registrikood: 11018345) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RUTH HÕBESALU      | Juhatuse liige     | 30.06.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 205 640        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 354          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>209 994</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>209 994</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 205 640        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 4 354          |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>209 994</b> |
| Jaotamine                                    |                |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>209 994</b> |

kanda reale Eelmiste perioodide jaotamata kasum

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht       | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|
| Ruth Höbesalu  | 47212050356                               | Põllu tn 32-6,<br>Eesti | 2556 EUR                     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5525500      |
| E-posti aadress | ruth72@hotmail.ee |