

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Advokaadibüroo Sven Sillar

registrikood: 11333667

tänavanimi: Maakri 23

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10145

telefon: +372 5140206

e-posti aadress: sven.sillar@sillar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

Advokaadibüroo Sven Sillar tegevust õigusabi osutamisel 2013 aastal võib pidada üldjoontes heaks. Advokaadibüroo käive suurenes 60% ning kasum suurenes 4 korda. Käibe ja kasumi kasv oli seotud ka sellega, et majandusaastal liitus advokaadibürooga vandeadvokaadi abi, kes muuhulgas osutas õigusteenust ka Ida-Virumaal. 2014 aasta alguses avas advokaadibüroo osakonna Narvas. Kliendiportfelli laiendamisele suunatud sihipärane tegevus annab alust eelduseks, et sellel majandusaastal suureneb nii advokaadibüroo käive, kui ka kasum. Advokaadibüroo tegeleb jätkuvalt klientide kaitsmisega eelkõige kriminaalasjades, kuid ka klientide esindamisega tsiviilõiguslikes kohtuvaidlustes. Olulisi investeeringuid 2013 aastal ei tehtud. Samuti puudusid kulutused uuringu- ja arendustegevuseks. Advokaadibüroo juhataja on andnud ühele juristile nõusoleku advokaadieksami eduka sooritamise korral ta advokaadibüroosse advokaadina tööle võtta. Seega eeldatavalt 2014 aastal suureneb advokaadibüroos õigusabi osutavate isikute ring.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 329	4 132	2
Nõuded ja ettemaksed	5 166	9 811	3
Kokku käibevara	20 495	13 943	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	8 258	11 238	5
Kokku põhivara	8 258	11 238	
Kokku varad	28 753	25 181	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 705	3 601	7
Võlad ja ettemaksed	14 361	7 229	8
Kokku lühiajalised kohustused	18 066	10 830	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	357	2 767	7
Kokku pikaajalised kohustused	357	2 767	
Kokku kohustused	18 423	13 597	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 872	6 860	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 646	1 912	
Kokku omakapital	10 330	11 584	
Kokku kohustused ja omakapital	28 753	25 181	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	77 882	48 615	11
Muud äritulud	808	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-31 490	-28 203	12
Tööjõukulud	-36 207	-14 716	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 980	-3 115	
Muud ärikulud	-175	-176	
Kokku ärikasum (-kahjum)	7 838	2 405	
Intressikulud	-358	-493	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 480	1 912	
Tulumaks	-1 834	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 646	1 912	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	7 838	2 405	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 980	3 115	
Kokku korrigeerimised	2 980	3 115	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 645	-4 663	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 132	3 346	
Makstud intressid	-358	-493	
Makstud ettevõtte tulumaks	-1 834	0	
Kokku rahavood äritegevusest	20 403	3 710	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	8 580	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 967	-8 595	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-339	-3 793	
Makstud dividendid	-6 900	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 206	-3 808	
Kokku rahavood	11 197	-98	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 132	4 230	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	11 197	-98	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 329	4 132	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	6 860	9 672
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 912	1 912
31.12.2012	2 556	256	8 772	11 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	5 646	5 646
Makstud dividendid	0	0	-6 900	-6 900
31.12.2013	2 556	256	7 518	10 330

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Advokaadibüroo Sven Sillar raamatupidamise aastaaruanne aruandeperioodi 01.01.2013 - 31.12.2013 kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Finantsandmete esitusvaluuta on euro ja täpsusaste on eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtuses). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Amortisatsioonmäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kahateist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, kui on täidetud järgnevalt loetletud tingimused :
tulu suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta ;
tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

OÜ Advokaadibüroo Sven Sillar kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti Vabariigis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (2012.aastal kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhti (olulise osalusega eraisikust omanik).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	6 062	2 031
Arvelduskonto	9 267	2 101
Kokku raha	15 329	4 132

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	4 921	4 921	0	0
Ostjatelt laekumata arved	4 921	4 921	0	0
Muud nõuded	157	157	0	0
Viitlaekumised	157	157	0	0
Ettemaksed	88	88	0	0
Tulevaste perioodide kulud	88	88	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 166	5 166	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 793	3 793	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	6	0	0
Muud nõuded	4 555	4 555	0	0
Viitlaekumised	4 555	4 555	0	0
Ettemaksed	1 457	1 457	0	0
Muud makstud ettemaksed	1 457	1 457	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 811	9 811	0	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	718	0	0
Käibemaks	0	3 271	0	795
Üksikisiku tulumaks	0	628	0	123
Erisoodustuse tulumaks	0	68	0	68
Sotsiaalmaks	0	1 285	0	409
Kohustuslik kogumispension	0	71	0	18
Töötuskindlustusmaksed	0	107	0	39
Ettemaksukonto jääk	0		6	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		6 148	6	1 452

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	25 906	0	25 906	2 661	28 567
Akumuleeritud kulum	-12 952	0	-12 952	-1 994	-14 946
Jääkmaksumus	12 954	0	12 954	667	13 621
Ostud ja parendused	0	732	732	0	732
Amortisatsioonikulu	-2 592	-15	-2 607	-508	-3 115
31.12.2012					
Soetusmaksumus	25 906	732	26 638	2 661	29 299
Akumuleeritud kulum	-15 544	-15	-15 559	-2 502	-18 061
Jääkmaksumus	10 362	717	11 079	159	11 238
Amortisatsioonikulu	-2 592	-229	-2 821	-159	-2 980
31.12.2013					
Soetusmaksumus	25 906	732	26 638	2 661	29 299
Akumuleeritud kulum	-18 136	-244	-18 380	-2 661	-21 041
Jääkmaksumus	7 770	488	8 258	0	8 258

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia	3 442	3 442	0	0	4,37%	EUR	09.01.2015
Liisingleping	620	263	357	0	19,9%	EUR	23.12.2015
Kapitalirendikohustused kokku	4 062	3 705	357	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia	5 507	3 360	2 147	0	4,37%	EUR	09.01.2015
Liisingleping	861	241	620	0	19,9%	EUR	23.12.2015
Kapitalirendikohustused kokku	6 368	3 601	2 767	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	3 601	11 077
Kokku	3 601	11 077

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	4 062	3 705	357	0
Laenukohustused kokku	4 062	3 705	357	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustused kokku	6 368	3 601	2 767	0
Laenukohustused kokku	6 368	3 601	2 767	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 010	1 010	0	0
Võlad töövõtjatele	5 694	5 694	0	0
Maksuvõlad	6 148	6 148	0	0
Muud võlad	1 509	1 509	0	0
Muud viitvõlad	1 509	1 509	0	0
Saadud ettemaksed	0	0	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	14 361	14 361	0	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 241	1 241	0	0
Võlad töövõtjatele	2 204	2 204	0	0
Maksuvõlad	1 452	1 452	0	0
Muud võlad	358	358	0	0
Muud viitvõlad	358	358	0	0
Saadud ettemaksed	1 974	1 974	0	0
Muud saadud ettemaksed	1 974	1 974	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	7 229	7 229	0	0

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	5 939	6 930
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 579	1 842
Kokku tingimuslikud kohustused	7 518	8 772

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus on 2 556 eurot.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	77 882	45 034
Saksamaa	0	250
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	77 882	45 284
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	3 331
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	3 331
Kokku müügitulu	77 882	48 615
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	77 882	48 615
Kokku müügitulu	77 882	48 615

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	10 693	8 954
Energia	5 868	6 199
Kütus	5 868	6 199
Mitmesugused bürookulud	8 584	6 958
Lähetuskulud	11	57
Koolituskulud	0	115
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 612	2 612
Muud	3 722	3 308
Kokku mitmesugused tegevuskulud	31 490	28 203

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	26 773	11 261
Sotsiaalmaksud	9 434	3 455
Kokku tööjõukulud	36 207	14 716
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	4 166	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	5 323	5 102

Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruanne nõuab hinnagute andmist. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil majandusüksuse seisundist, kavatsustest ja riskidest.

Raamatupidamise aruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2013 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid olid seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandeaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib uute asjaolude selgumisel erineda käesoleval perioodil antud hinnangutest.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

OÜ Advokaadibüroo Sven Sillar (registrikood: 11333667) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN SILLAR	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 872
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 646
Kokku	7 518
Jaotamine	
Dividendideks	5 939
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 579
Kokku	7 518

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	77882	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Sillar	37308070245	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5140206
E-posti aadress	sven.sillar@sillar.ee