

# KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Aktsiaselts Viljandi Metall

**registrikood:** 10131766

**tänava/talu nimi,** Reinu tee 27

**maja ja korteri number:**

**linn:** Viljandi linn

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihthnumber:** 71010

**telefon:** +372 4349700

**faks:** +372 4349701

**e-posti aadress:** mail@vmt.ee

## Sisukord

|                                                       |          |
|-------------------------------------------------------|----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                                 | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>                   | <b>5</b> |
| Konsolideeritud bilanss                               | 5        |
| Konsolideeritud kasumiaruanne                         | 6        |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne                   | 7        |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne          | 8        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 9        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 9        |
| Lisa 2 Raha                                           | 11       |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                           | 12       |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                           | 13       |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad               | 13       |
| Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad               | 13       |
| Lisa 7 Varud                                          | 14       |
| Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud                       | 15       |
| Lisa 9 Materiaalne põhivara                           | 16       |
| Lisa 10 Immateriaalne põhivara                        | 17       |
| Lisa 11 Kapitalirent                                  | 17       |
| Lisa 12 Kasutusrent                                   | 18       |
| Lisa 13 Võlad ja ettemaksed                           | 19       |
| Lisa 14 Eraldised                                     | 19       |
| Lisa 15 Aktsiakapital                                 | 20       |
| Lisa 16 Müügitulu                                     | 20       |
| Lisa 17 Muud äritulud                                 | 21       |
| Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused           | 21       |
| Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud                     | 21       |
| Lisa 20 Tööjõukulud                                   | 22       |
| Lisa 21 Muud ärikulud                                 | 22       |
| Lisa 22 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt   | 22       |
| Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud                   | 22       |
| Lisa 24 Tulumaks                                      | 23       |
| Lisa 25 Seotud osapooled                              | 23       |
| Lisa 26 Konsolideerimata bilanss                      | 24       |
| Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne                | 25       |
| Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne          | 26       |
| Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne | 27       |

## Tegevusaruanne

AS Viljandi Metall (VMT) kontserni põhitegevuseks on metallkonstruktsioonide tootmine ja montaaž ning ehitustegevus. Ettevõtte peakontor asub Viljandis. Põhilisteks tegevussuunadeks on Baltikumi- ja Skandinaavia maade turud.

### Struktuur

Kontserni kuuluvad :

Tütarettevõtted:

|                |  | Osalus: |
|----------------|--|---------|
| AS VMT Tehased |  | 100%    |
| AS VMT Ehitus  |  | 100%    |
| AS VMT Betoon  |  | 100%    |
| AS Steel Est   |  | 100%    |
| AS Kütteks     |  | 100%    |
| OY VMT Steel   |  | 65%     |
|                |  |         |
|                |  |         |
|                |  |         |

Sidusettevõtted:

|                |  |       |
|----------------|--|-------|
| AS Galv-Est    |  | 33,3% |
| OÜ Akriptor    |  | 23%   |
| Oy Nivako      |  | 33,3% |
| AS Terastoorik |  | 50%   |

### Müügitulud

Möödunud majandusaasta müügitulud vähenesid võrreldes eelnevaga 17,5% ja moodustasid kokku 24,6 milj.€. Tagasihoidlikuks jäi Eesti sisene muuk ja müük Euroopa liidu riikidele. Oluliselt kasvas müük väljapoole Euroopa Liitu Norra. Põhilisteks tooteartikliteks olid ehituslikud teraskonstruktsioonid koos montaažiga ja masinaehitustoodete allhanketööd.

Müügimaht välisurgudele (Eestist välja) vähenes 10% ning moodustas 50% kogukäibest kokku 12,3 milj.€

### Kasum

VMT kontserni 2013. aasta ärikasum 2,1 milj. €, arvestades majandusolukorda tervikuna, oli tulemus rahuldav. Lisaks teeniti veel finantstulu 0,07 milj. €. Seega kontsern tervikuna teenis kokku kasumit (enne maksustamist) 2,1 milj. €.

### Bilanss ja rahavood

VMT kontserni bilansimaht 2013. aasta detsembri lõpu seisuga oli 16,4 milj.€. Kontserni käibevarad on 12,8 milj.€.

Kontserni omakapital moodustab 86% bilansimahust ning aasta lõpu seisuga kokku 14,2 milj.€.

Kontserni intressi kandvad võlakohustused 0,2 milj.€ on suhteliselt tagasihoidlikud 1,2% bilansimahust.

Kontserni netokohustused (pika- ja lühiajaline kohustused, miinus raha ja raha ekvivalendid ja lühiajalised investeeringud) ja netokohustuste suhe omakapitali on olematu.

AS Viljandi Metall kontserni varade tootlikus (ROA= puhaskasum / kogukapital x 100%) ja omakapitali tootlikus (ROE = puhaskasum / omakapital x 100%) on vastavalt siis 12 ja 13%. Maksevõime (käibevara/lühiajalised kohustused) kordaja on 6,4. Kiireloomuliste maksete tase e. likviidsuskordaja (likviidsed varad/lühiajalised kohustused) on 2,4. Raha ja selle ekvivalentide osatähtsus bilansis 29,3%. Kohustuste osakaal bilansis 13,0 %.

**Kaader ja palk**

Kontserni töötajate koosseisus olulisi muutusi ei toimunud ning aasta lõpu seisuga oli kontsernis kokku 246 töötajat. Töökulud kokku moodustasid 4,3 milj.€ mis on 5% enam kui eelneval aastal.

Kontsernis juhatuse ja nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

**Investeeringud**

Aruande perioodil investeeriti tootmis potentsiaali säilitamiseks 0,5 milj.€.

**Arengusuunad ja eesmärgid**

Kontsern jätkab arenguid eesmärgiga paranda kontsernisest spetsialiseerumist ja koopereerumist, tõsta seeläbi tütarettevõtete efektiivsust, suurenda tarnekindlust ja pakutavate toote ja teenuste kvaliteeti.

Samuti jätkatakse tegevusi kaasaegsete kvaliteedisüsteemide juurutamisega ning sellest tuleneva struktuuride, töökorralduse ja töötingimuste parendamisega. Oleme oma tegevuse fookuseerinud energiasäästlikusele ja kuluefektiivsusele, eesmärgiga tagada meie konkurentsivõime ka tulevikus.

**Lõpetuseks**

Tervikuna võib kogu kontserni finantsseisundit hinnata väga heaks. Kõik kontserni kuuluvad firmad toimivad ja nende finantsseisund püsis stabiilsena. Kontsernil kokku on piisavalt vabu vahendeid et tagada kontserni liikmete likviidsus ka raskemas majandusseisus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

|                                                                          | 31.12.2013        | 31.12.2012        | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                                                    |                   |                   |         |
| Käibevara                                                                |                   |                   |         |
| Raha                                                                     | 4 830 202         | 4 768 014         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 5 078 054         | 4 363 524         | 3       |
| Varud                                                                    | 2 877 565         | 2 480 972         | 7       |
| <b>Kokku käibevara</b>                                                   | <b>12 785 821</b> | <b>11 612 510</b> |         |
| Põhivara                                                                 |                   |                   |         |
| Finantsinvesteeringud                                                    | 1 259 336         | 1 173 576         | 6       |
| Kinnisvarainvesteeringud                                                 | 691 539           | 805 991           | 8       |
| Materiaalne põhivara                                                     | 1 663 984         | 1 730 216         | 9       |
| Immateriaalne põhivara                                                   | 6 522             | 11 388            | 10      |
| <b>Kokku põhivara</b>                                                    | <b>3 621 381</b>  | <b>3 721 171</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                                                       | <b>16 407 202</b> | <b>15 333 681</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                                                 |                   |                   |         |
| Kohustused                                                               |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustused                                                  |                   |                   |         |
| Laenukohustused                                                          | 89 076            | 121 041           | 11      |
| Võlad ja ettemaksed                                                      | 1 884 355         | 1 712 161         | 13      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>                                     | <b>1 973 431</b>  | <b>1 833 202</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                                                  |                   |                   |         |
| Laenukohustused                                                          | 124 811           | 144 216           | 11      |
| Eraldised                                                                | 100 000           | 35 000            | 14      |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>                                     | <b>224 811</b>    | <b>179 216</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                                                  | <b>2 198 242</b>  | <b>2 012 418</b>  |         |
| Omakapital                                                               |                   |                   |         |
| Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital              |                   |                   |         |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                                              | 881 692           | 881 692           | 15      |
| Oma aktsiad                                                              | -106 332          | -106 332          |         |
| Kohustuslik reservkapital                                                | 102 259           | 102 259           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                             | 11 366 771        | 10 275 012        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                              | 1 902 396         | 2 107 439         |         |
| <b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b> | <b>14 146 786</b> | <b>13 260 070</b> |         |
| Vähemusosalus                                                            | 62 174            | 61 193            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                                                  | <b>14 208 960</b> | <b>13 321 263</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>                                    | <b>16 407 202</b> | <b>15 333 681</b> |         |

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                                  | 2013             | 2012             | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                                        | 24 627 337       | 29 801 443       | 16      |
| Muud äritulud                                                    | 110 096          | 37 180           | 17      |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus             | 592 993          | -537 262         |         |
| Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel | 25 012           | 82 574           |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                              | -17 369 588      | -21 428 173      | 18      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                        | -717 115         | -758 565         | 19      |
| Tööjõukulud                                                      | -4 538 159       | -4 354 528       | 20      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                                | -653 937         | -607 090         | 8,9,10  |
| Muud ärikulud                                                    | -18 388          | -95 834          | 21      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>                                  | <b>2 058 251</b> | <b>2 139 745</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt                      | 114 760          | 100 443          | 6,22    |
| Intressikulud                                                    | -8 011           | -11 772          |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                      | -37 587          | -9 111           | 23      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>                      | <b>2 127 413</b> | <b>2 219 305</b> |         |
| Tulumaks                                                         | -217 386         | -105 387         | 24      |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                               | <b>1 910 027</b> | <b>2 113 918</b> |         |
| Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)         | 1 902 396        | 2 107 439        |         |
| Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)                          | 7 631            | 6 479            |         |

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013              | 2012             | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-------------------|------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                   |                  |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 2 058 251         | 2 139 745        |         |
| Korrigeerimised                                          |                   |                  |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 653 937           | 607 090          | 8,9,10  |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -88 020           | -4 095           | 17      |
| Muud korrigeerimised                                     | 0                 | 169              |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>565 917</b>    | <b>603 164</b>   |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -614 530          | 1 402 454        |         |
| Varude muutus                                            | -396 593          | 1 002 071        |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 172 194           | -804 631         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>1 785 239</b>  | <b>4 342 803</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                   |                  |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -491 333          | -426 238         | 8,9     |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 110 966           | 11 992           | 8,9     |
| Tasutud sidusettevõtjate soetamisel                      | -35 000           | -26 000          | 6       |
| Antud laenud                                             | -100 000          | -130 000         |         |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 0                 | 94 451           |         |
| Laekunud intressid                                       | 27 413            | 25 889           |         |
| Laekunud dividendid                                      | 64 000            | 50 000           |         |
| Muud laekumised investeerimistegevusest                  | 0                 | 55 647           |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-423 954</b>   | <b>-344 259</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                   |                  |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -51 370           | -58 206          | 11      |
| Makstud intressid                                        | -8 011            | -11 772          |         |
| Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel            | 0                 | -106 332         |         |
| Makstud dividendid                                       | -1 022 330        | -457 056         | 24      |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -217 386          | -105 387         | 24      |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-1 299 097</b> | <b>-738 753</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>62 188</b>     | <b>3 259 791</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 4 768 014         | 1 508 223        | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>62 188</b>     | <b>3 259 791</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 4 830 202         | 4 768 014        | 2       |

## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                              |                                                             |             |                              |                                |               | Kokku      |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------|--------------------------------|---------------|------------|
|                                              | Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital |             |                              |                                | Vähemusosalus |            |
|                                              | Aksiakapital<br>nimiväärtuses                               | Oma aktsiad | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |               |            |
| 31.12.2011                                   | 881 692                                                     | 0           | 102 259                      | 10 732 068                     | 54 714        | 11 770 733 |
| Korrigeeritud saldo 31.12.2011               | 881 692                                                     | 0           | 102 259                      | 10 732 068                     | 54 714        | 11 770 733 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  |                                                             |             |                              | 2 107 439                      | 6 479         | 2 113 918  |
| Makstud dividendid                           |                                                             |             |                              | -457 056                       | 0             | -457 056   |
| Muutused muudest<br>väljamaksetest omanikele |                                                             | -106 332    |                              |                                |               | -106 332   |
| 31.12.2012                                   | 881 692                                                     | -106 332    | 102 259                      | 12 382 451                     | 61 193        | 13 321 263 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  |                                                             |             |                              | 1 902 396                      | 7 631         | 1 910 027  |
| Makstud dividendid                           |                                                             |             |                              | -1 015 680                     | -6 650        | -1 022 330 |
| 31.12.2013                                   | 881 692                                                     | -106 332    | 102 259                      | 13 269 167                     | 62 174        | 14 208 960 |

Täiendav informatsioon lisas nr.15

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS-i Viljandi Metall kontsern raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena. Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes. Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Konsolideeritud aruande koostamine

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes on tütar- ja sidusettevõtted kajastatud soetusmaksumuses. Saadavaid dividende kajastatakse emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruandes finantstuluna. Tütarettevõtteid kajastatakse konsolideeritud aruannetes rida-realt konsolideerituna. Konsolideeritud aruannete koostamisel on ema- ja tütarettevõtteid käsitletud ühtse majandusüksusena. Konsolideerimisel on elimineeritud emaettevõtte osalus tütarettevõtetes, kontserni kuuluvate äriühingute omavahelised omandisuhted, kontserni kuuluvate äriühingute vahelistest tehingutest tekkinud nõuded ja kohustused, sisekäibed ning realiseerimata kasumid ja kahjumid. Sidusettevõtteid kajastatakse konsolideeritud aruannetes kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeeringu summat korrigeeritakse emaettevõttele kuuluva osaga sidusettevõtte kasumist (kahjumist) ning laekunud dividendidega. Omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

### Finantsvarad

Investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse ostumeetodil. Ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalus teises ettevõttes soetusmaksumuses, mis jagatakse omandatud netovara õiglastele väärtustele. Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara väärtuse vahel kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena..

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks on ettevõtte, mille tegevust emaettevõtte AS Viljandi Metall kontrollib. Kontroll eksisteerib, kui emaettevõtte omab üle 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või kui emaettevõttel on muul viisil mõjuvõim otsustada teise ettevõtte tegevus- ja finantspoliitika üle. Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle on emaettevõttel AS Viljandi Metallil oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui emaettevõtte omab sidusettevõttes 20-50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa

nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

### Kinnisvarainvesteeringud

või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ehitiste kasulik tööiga on 12,5 aastat.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 500 eur. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 eurot, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Maad ei amortiseerita.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| ehitised ja rajatised    | 12,5-20        |
| tootmiseseadmed          | 3-5            |
| muud masinad ja seadmed  | 2-4            |
| muu materiaalne põhivara | 2-4            |

### Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse tõenäolisi tegevusest tingitud või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest. Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna. Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu pikaajaliste teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud pikaajalise lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Aruannete õigsuse tagamiseks teostatakse ettevõttes pooleliolevate lepingute lõpukulu inventuuri, mille käigus hinnatakse lõpetamiseni tehtavaid kulutusi ja võrreldakse neid projekti eelarveliste kogutuludega. Oluliste erinevuste puhul korrigeeritakse eeldavat kasumimarginaali. Lepingutuluks arvestatakse tehtud kulutusi, millele lisatakse eelarveline kasumimarginaal.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende maksumääraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks on:

- AS Viljandi Metall olulist mõju omavad aktsionärid;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2013       | 31.12.2012       |
|-------------------|------------------|------------------|
| Sularaha kassas   | 10 948           | 6 613            |
| Arvelduskontod    | 4 819 254        | 4 761 401        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>4 830 202</b> | <b>4 768 014</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 4 284 955        | 4 284 955        | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 4 367 826        | 4 367 826        |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -82 871          | -82 871          | 4       |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 3 662            | 3 662            | 25      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 72 291           | 72 291           | 5       |
| Muud nõuded                        | 682 000          | 682 000          |         |
| Laenunõuded                        | 450 000          | 450 000          | 25      |
| Viitlaekumised                     | 232 000          | 232 000          |         |
| Ettemaksed                         | 22 590           | 22 590           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 22 590           | 22 590           |         |
| Muud nõuded                        | 12 556           | 12 556           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>5 078 054</b> | <b>5 078 054</b> |         |
|                                    |                  |                  |         |
|                                    | 31.12.2012       | 12 kuu jooksul   | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 3 635 445        | 3 635 445        | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 702 969        | 3 702 969        |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -67 524          | -67 524          | 4       |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 68 281           | 68 281           | 25      |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 37 147           | 37 147           | 5       |
| Muud nõuded                        | 595 000          | 595 000          |         |
| Laenunõuded                        | 350 000          | 350 000          | 25      |
| Viitlaekumised                     | 245 000          | 245 000          |         |
| Ettemaksed                         | 22 950           | 22 950           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 22 950           | 22 950           |         |
| muud nõuded                        | 4 701            | 4 701            |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>4 363 524</b> | <b>4 363 524</b> |         |

Viitlaekumistena on kajastatud ehitustööde tellijatelt saadaolevad summad, mis on arvutatud valmidusastme meetodil.  
Laenunõue on seotud osapoolle, sidusettevõtte vastu.

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                                        | 31.12.2013       | 31.12.2012       |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>                       | <b>4 367 826</b> | <b>3 702 969</b> |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        | -82 871          | -67 524          |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                      | <b>4 284 955</b> | <b>3 635 445</b> |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded                        |                  |                  |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses       | -67 524          | -25 003          |
| Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded           | -49 724          | -165 256         |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                         | 34 377           | 122 735          |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks</b> | <b>-82 871</b>   | <b>-67 524</b>   |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013    |                | 31.12.2012    |                |
|-----------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg      | Ettemaks      | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            | 2 590         |                |               |                |
| Käibemaks                                     |               | 100 939        |               | 57 252         |
| Üksikisiku tulumaks                           |               | 59 826         |               | 57 628         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |               | 1 291          |               | 1 260          |
| Sotsiaalmaks                                  |               | 100 610        |               | 92 566         |
| Kohustuslik kogumispension                    |               | 4 597          |               | 4 074          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |               | 8 534          |               | 10 899         |
| Aktsiisimaks                                  |               | 373            |               | 216            |
| Intress                                       |               | 60             |               |                |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         |               | 6 666          |               | 44 961         |
| Ettemaksukonto jääk                           | 69 701        |                | 37 147        |                |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>72 291</b> | <b>282 896</b> | <b>37 147</b> | <b>268 856</b> |

## Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                         |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|-------------------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                            | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala          | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                         | 31.12.2012       | 31.12.2013 |
| 10949863                                               | AS Galv-Est            | Eesti      | tsinkimisteenus         | 33.33            | 33.33      |
| 12156115                                               | AS TerasToorik         | Eesti      | terastoorikute tootmine | 50               | 50         |
| 10415378                                               | OÜ Akriptor            | Eesti      | kinnisvarahaldus        | 23               | 23         |
| 2520482-7                                              | Nivako Oy              | Soome      | ehitus-montaaztööd      | 33.33            | 33.33      |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon |            |            |            |                                              |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------------------------------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                   | 31.12.2012 | Omandamine | Dividendid | Kasum(kahjum)<br>kapitaliosaluse<br>meetodil | 31.12.2013 |
| AS Galv-Est                                              | 863 642    |            | -64 000    | 139 704                                      | 939 346    |
| AS TerasToorik                                           | 0          | 35 000     |            | -25 809                                      | 9 191      |
| OÜ Akriptor                                              | 85 243     |            |            | 1 797                                        | 87 040     |
| Nivako Oy                                                | 1 000      |            |            | -932                                         | 68         |
| Kokku                                                    | 949 885    | 35 000     | -64 000    | 114 760                                      | 1 035 645  |

| Omandatud osalused     |                     |                    |                                     |
|------------------------|---------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Sidusettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse<br>soetusmaksumus |
| AS TerasToorik         | 50                  | 23.12.2013         | 35 000                              |

Seisuga 31.12.2013 oli kontsernis, lisaks sidusettevõtetele, muu pikaajaline finantsinvesteering väärtuses 223 691.- EUR. (31.12.2012 seisuga ka 223 691.- EUR).

Muude pikaajaliste finantsinvesteeringute all kajastatakse osalused firmades, mis ei klassifitseeru tütar- ega sidusettevõtteks. Juhatus hinnangul ei ole seisuga 31.12.2013 vajalik muu finantsinvesteeringu väärtuse allahindlus.

## Lisa 7 Varud

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013       | 31.12.2012       |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal               | 712 274          | 802 551          |
| Lõpetamata toodang                 | 1 672 977        | 1 079 134        |
| Valmistoodang                      | 127 559          | 99 466           |
| Müügiks ostetud kaubad             | 360 841          | 480 488          |
| Ettemaksed varude eest             | 3 914            | 19 333           |
| <b>Kokku varud</b>                 | <b>2 877 565</b> | <b>2 480 972</b> |
|                                    | <b>2013</b>      | <b>2012</b>      |
| Varude allahindlus ja mahakandmine | 0                | 33 578           |

Juhatus hinnangul on varud kajastatud mitte kõrgemalt nende võimalikust netorealiseerimismaksumusest. 2013.aastal varusid alla ei hinnatud, 2012.a. hinnati alla 33 578 euro ulatuses.

## Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |         |           |           |
|------------------------|---------|-----------|-----------|
|                        |         |           | Kokku     |
|                        | Maa     | Ehitised  |           |
| <b>31.12.2011</b>      |         |           |           |
| Soetusmaksumus         | 44 420  | 1 616 605 | 1 661 025 |
| Akumuleeritud kulum    | 0       | -750 922  | -750 922  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 44 420  | 865 683   | 910 103   |
|                        |         |           |           |
| Amortisatsioonikulu    | 0       | -104 112  | -104 112  |
|                        |         |           |           |
| <b>31.12.2012</b>      |         |           |           |
| Soetusmaksumus         | 44 420  | 1 616 605 | 1 661 025 |
| Akumuleeritud kulum    | 0       | -855 034  | -855 034  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 44 420  | 761 571   | 805 991   |
|                        |         |           |           |
| Ostud ja parendused    |         | 1 682     | 1 682     |
| Müügid                 | -12 021 |           | -12 021   |
| Amortisatsioonikulu    |         | -104 113  | -104 113  |
|                        |         |           |           |
| <b>31.12.2013</b>      |         |           |           |
| Soetusmaksumus         | 32 399  | 1 618 287 | 1 650 686 |
| Akumuleeritud kulum    |         | -959 147  | -959 147  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 32 399  | 659 140   | 691 539   |

|                                                 | 2013     | 2012     |
|-------------------------------------------------|----------|----------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 359 694  | 380 263  |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | -233 801 | -184 495 |
| Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas      | 85 000   | 0        |

## Lisa 9 Materiaalne põhivara (eurodes)

|                                                 |         |            |                         |                            |                         |                    |                          |                      |            |                                    | Kokku      |
|-------------------------------------------------|---------|------------|-------------------------|----------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|----------------------|------------|------------------------------------|------------|
|                                                 | Maa     | Ehitised   |                         |                            |                         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |                      |            | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |            |
|                                                 |         |            | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |                          | Lõpetamata projektid | Ettemaksed |                                    |            |
| 31.12.2011                                      |         |            |                         |                            |                         |                    |                          |                      |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                                  | 102 549 | 2 591 936  | 666 553                 | 107 888                    | 2 619 014               | 3 393 455          | 136 344                  | 72 348               | 0          | 72 348                             | 6 296 632  |
| Akumuleeritud kulum                             | 0       | -1 744 862 | -488 279                | -85 161                    | -2 038 166              | -2 611 606         | -130 009                 | 0                    | 0          |                                    | -4 486 477 |
| Jääkmaksumus                                    | 102 549 | 847 074    | 178 274                 | 22 727                     | 580 848                 | 781 849            | 6 335                    | 72 348               | 0          | 72 348                             | 1 810 155  |
|                                                 |         |            |                         |                            |                         |                    |                          |                      |            |                                    |            |
| Ostud ja parendused                             |         | 60 090     | 43 488                  | 10 380                     | 235 925                 | 289 793            | 1 577                    | 72 963               | 1 816      | 74 779                             | 426 239    |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused        |         | 60 090     |                         |                            |                         |                    |                          | 72 963               |            | 72 963                             | 133 053    |
| Muud ostud ja parendused                        |         |            | 43 488                  | 10 380                     | 235 925                 | 289 793            | 1 577                    |                      | 1 816      | 1 816                              | 293 186    |
| Amortisatsioonikulu                             |         | -208 492   | -70 041                 | -12 531                    | -203 729                | -286 301           | -3 319                   |                      |            |                                    | -498 112   |
| Müügid                                          |         |            | -7 897                  |                            | -169                    | -8 066             |                          |                      |            |                                    | -8 066     |
| Ümberklassifitseerimised                        |         | 48 154     |                         |                            |                         |                    |                          | -48 154              |            | -48 154                            | 0          |
| Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest |         | 48 154     |                         |                            |                         |                    |                          | -48 154              |            | -48 154                            | 0          |
|                                                 |         |            |                         |                            |                         |                    |                          |                      |            |                                    |            |
| 31.12.2012                                      |         |            |                         |                            |                         |                    |                          |                      |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                                  | 102 549 | 2 700 180  | 679 049                 | 94 454                     | 2 782 353               | 3 555 856          | 125 697                  | 97 157               | 1 816      | 98 973                             | 6 583 255  |
| Akumuleeritud kulum                             | 0       | -1 953 354 | -535 225                | -73 878                    | -2 169 478              | -2 778 581         | -121 104                 | 0                    | 0          |                                    | -4 853 039 |
| Jääkmaksumus                                    | 102 549 | 746 826    | 143 824                 | 20 576                     | 612 875                 | 777 275            | 4 593                    | 97 157               | 1 816      | 98 973                             | 1 730 216  |
|                                                 |         |            |                         |                            |                         |                    |                          |                      |            |                                    |            |
| Ostud ja parendused                             |         | 87 129     | 83 001                  | 22 731                     | 285 160                 | 390 892            | 4 505                    | 6 518                | 607        | 7 125                              | 489 651    |
| Amortisatsioonikulu                             |         | -217 762   | -84 816                 | -16 784                    | -222 639                | -324 239           | -2 957                   |                      |            |                                    | -544 958   |
| Müügid                                          |         |            | -10 925                 |                            |                         | -10 925            |                          |                      |            |                                    | -10 925    |
| Ümberklassifitseerimised                        |         | 102 125    | 66 713                  | 61                         | -64 290                 | 2 484              | -61                      | -102 125             | -2 423     | -104 548                           | 0          |
| Ümberklassifitseerimine ettemaksetest           |         |            |                         |                            | 2 423                   | 2 423              |                          |                      | -2 423     | -2 423                             | 0          |
| Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest |         | 102 125    |                         |                            |                         |                    |                          | -102 125             |            | -102 125                           |            |
| Muud ümberklassifitseerimised                   |         |            | 66 713                  | 61                         | -66 713                 | 61                 | -61                      |                      |            |                                    | 0          |
|                                                 |         |            |                         |                            |                         |                    |                          |                      |            |                                    |            |
| 31.12.2013                                      |         |            |                         |                            |                         |                    |                          |                      |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                                  | 102 549 | 2 889 434  | 795 454                 | 113 077                    | 2 938 789               | 3 847 320          | 118 890                  | 1 550                | 0          | 1 550                              | 6 959 743  |
| Akumuleeritud kulum                             | 0       | -2 171 116 | -597 657                | -86 493                    | -2 327 683              | -3 011 833         | -112 810                 | 0                    | 0          |                                    | -5 295 759 |
| Jääkmaksumus                                    | 102 549 | 718 318    | 197 797                 | 26 584                     | 611 106                 | 835 487            | 6 080                    | 1 550                | 0          | 1 550                              | 1 663 984  |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                            | 2013          | 2012          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Masinad ja seadmed         | 25 966        | 11 992        |
| Transpordivahendid         | 18 916        | 8 792         |
| Arvutid ja arvutisüsteemid | 150           |               |
| Muud masinad ja seadmed    | 6 900         | 3 200         |
| <b>Kokku</b>               | <b>25 966</b> | <b>11 992</b> |

## Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                | Kokku   |
|---------------------|----------------|---------|
|                     | Arvutitarkvara |         |
| <b>31.12.2011</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 80 154         | 80 154  |
| Akumuleeritud kulum | -63 900        | -63 900 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 16 254         | 16 254  |
|                     |                |         |
| Ostud ja parendused | 0              |         |
| Amortisatsioonikulu | -4 866         | -4 866  |
|                     |                |         |
| <b>31.12.2012</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 77 511         | 77 511  |
| Akumuleeritud kulum | -66 123        | -66 123 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 11 388         | 11 388  |
|                     |                |         |
| Amortisatsioonikulu | -4 866         | -4 866  |
|                     |                |         |
| <b>31.12.2013</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 77 511         | 77 511  |
| Akumuleeritud kulum | -70 989        | -70 989 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 6 522          | 6 522   |

## Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Masinaid ja seadmed                  | 213 887    | 89 076                            | 124 811             | 0           | 3,45         | EUR         | 2018        |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 213 887    | 89 076                            | 124 811             |             |              |             |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |              |             |             |
|                                      | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| masinaid ja seadmed                  | 265 257    | 121 041                           | 144 216             | 0           | 3,45         | EUR         | 2017        |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 265 257    | 121 041                           | 144 216             | 0           |              |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |            |            |
|------------------------------------------|------------|------------|
|                                          | 31.12.2013 | 31.12.2012 |

|                    |                |                |
|--------------------|----------------|----------------|
| Masinad ja seadmed | 302 216        | 357 892        |
| <b>Kokku</b>       | <b>302 216</b> | <b>357 892</b> |

## Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rendileandja

|                                                                        | 2013           | 2012           |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Kasutusrenditulu                                                       | 319 358        | 308 836        |
| Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatestatavatest lepingutest |                |                |
|                                                                        | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
| 12 kuu jooksul                                                         | 273 430        | 221 508        |
| 1-5 aasta jooksul                                                      | 1 130 780      | 1 107 540      |
| Üle 5 aasta                                                            | 715 776        | 674 136        |
| Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus               |                |                |
| Kinnisvarainvesteeringud                                               | 691 539        | 805 991        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>691 539</b> | <b>805 991</b> |

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                        | 2013       | 2012       |
|------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                       | 59 227     | 45 088     |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                        | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
| 12 kuu jooksul                                                         | 37 811     | 35 957     |
| 1-5 aasta jooksul                                                      | 62 064     | 59 888     |

## Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 1 059 800        | 1 059 800                         |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 335 790          | 335 790                           |                     |             |         |
| Maksuvõlad                       | 282 896          | 282 896                           |                     |             | 5       |
| Muud võlad                       | 180 065          | 180 065                           |                     |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 180 065          | 180 065                           |                     |             |         |
| Saadud ettemaksed                | 804              | 804                               |                     |             |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 804              | 804                               |                     |             |         |
| Ehitustööde tellijatel saada     | 25 000           | 25 000                            |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 884 355</b> | <b>1 884 355</b>                  |                     |             |         |

  

|                                  | 31.12.2012       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 854 257          | 854 257                           |                     |             |         |
| Võlad töövõtjatele               | 329 935          | 329 935                           |                     |             |         |
| Maksuvõlad                       | 268 856          | 268 856                           |                     |             | 5       |
| Muud võlad                       | 134 710          | 134 710                           |                     |             |         |
| Muud viitvõlad                   | 134 710          | 134 710                           |                     |             |         |
| Saadud ettemaksed                | 514              | 514                               |                     |             |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 514              | 514                               |                     |             |         |
| Ehitustööde tellijatel saada     | 123 889          | 123 889                           |                     |             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 712 161</b> | <b>1 712 161</b>                  |                     |             |         |

## Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

|                        | 31.12.2011 | Moodustamine/<br>korrigeerimine | 31.12.2012    |
|------------------------|------------|---------------------------------|---------------|
| Osalusoptsioon         | 0          | 35 000                          | 35 000        |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>0</b>   | <b>35 000</b>                   | <b>35 000</b> |

  

|                        | 31.12.2012    | Moodustamine/<br>korrigeerimine | 31.12.2013     |
|------------------------|---------------|---------------------------------|----------------|
| Osalusoptsioon         | 35 000        | 65 000                          | 100 000        |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>35 000</b> | <b>65 000</b>                   | <b>100 000</b> |

Ehitusseadusest tulenevate garantiide tagatiseks on sõlmitud pankadega hüpoteegilepingud - tagatiste bilansiine väärtus seisuga 31.12.2013 on 983 491.- eur

ja seisuga 31.12.2012 oli 1 010 457.- eur.

Juhatuse hinnangul ei ole vajadust täiendavate eraldiste moodustamiseks ehituslepingutest tulenevate võimalike riskide katteks.

## Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 881 692    | 881 692    |
| Aktsiate arv (tk)    | 13 798     | 13 798     |
| Aktsiate nimiväärtus | 63.90      | 63.90      |

2013.a. jooksul aktsiakapitalis ja omanike ringis muutusi ei toimunud.

2012.a. osteti tagasi aktsiaid 162 tk. kokku nimiväärtuses 10 352 eur.

## Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

|                                                          | 2013              | 2012              |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes              |                   |                   |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                             |                   |                   |
| Eesti                                                    | 12 292 756        | 16 117 632        |
| Soome                                                    | 9 634 035         | 11 020 844        |
| Rootsi                                                   | 285 096           | 287 714           |
| Saksamaa                                                 | 44 465            | 1 261 633         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud                       | 339 879           | 610 656           |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>               | <b>22 596 231</b> | <b>29 298 479</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike                      |                   |                   |
| Norra                                                    | 2 031 106         | 502 964           |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>        | <b>2 031 106</b>  | <b>502 964</b>    |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                   | <b>24 627 337</b> | <b>29 801 443</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                            |                   |                   |
| Ehitus ja montaažitööd                                   | 12 937 285        | 20 461 366        |
| metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine          | 8 593 454         | 5 563 792         |
| masinate ja nende osade tootmine                         | 545 241           | 881 833           |
| Ehitusmaterjalide müük ja vahendus                       | 789 935           | 949 623           |
| Keskküttekatelde ja mahutite tootmine                    | 321 893           | 500 403           |
| Kinnisvara rendile andmine                               | 418 812           | 380 263           |
| Valmis betoonisegu tootmine                              | 542 270           | 518 314           |
| Betonist ehitustoodete tootmine                          | 444 478           | 419 766           |
| Ehituslik insenertehniline projekteerimine ja nõustamine | 33 969            | 126 083           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                   | <b>24 627 337</b> | <b>29 801 443</b> |

## Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

|                                         | 2013           | 2012          | Lisa nr |
|-----------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist | 72 979         | 0             | 8       |
| Kasum materiaalse põhivara müügist      | 15 041         | 4 095         | 9       |
| Traavid, viivised ja hüvitised          | 3 000          | 10 165        |         |
| Muud                                    | 19 076         | 22 920        |         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>              | <b>110 096</b> | <b>37 180</b> |         |

## Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2013              | 2012              |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 7 300 700         | 7 771 172         |
| Varude allahindlus ja mahakandmine               | 0                 | 33 578            |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 395 100           | 260 363           |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 144 192           | 42 569            |
| Energia                                          | 618 159           | 611 256           |
| Elektrienergia                                   | 214 279           | 242 132           |
| Soojusenergia                                    | 137 543           | 89 840            |
| Kütus                                            | 266 337           | 279 284           |
| Alltöövõtutööd                                   | 7 643 645         | 11 242 485        |
| Transpordikulud                                  | 624 295           | 525 915           |
| Üür ja rent                                      | 329 494           | 572 259           |
| Muud                                             | 314 003           | 368 576           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>17 369 588</b> | <b>21 428 173</b> |

## Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Üür ja rent                               | 27 616         | 37 804         |         |
| Mitmesugused bürookulud                   | 114 416        | 225 482        |         |
| Uurimis- ja arengukulud                   | 22 077         | 6 947          |         |
| Lähetuskulud                              | 54 603         | 55 970         |         |
| Koolituskulud                             | 26 093         | 33 359         |         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 22 399         | 26 790         |         |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 49 724         | 165 256        | 4       |
| Muud                                      | 400 187        | 206 957        |         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>717 115</b> | <b>758 565</b> |         |

## Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2013             | 2012             |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                                      | 3 509 555        | 3 337 733        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 028 604        | 1 016 795        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>4 538 159</b> | <b>4 354 528</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 246              | 252              |

## Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                            | 2013          | 2012          |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest             | 154           | 1 225         |
| Trahvid, viivised ja hüvitised             | 0             | 48 193        |
| Tehtud annetused                           | 10 005        | 26 912        |
| Kahjum materiaalse põhivara allahindlusest | 0             | 169           |
| Muud                                       | 8 229         | 19 335        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>                 | <b>18 388</b> | <b>95 834</b> |

## Lisa 22 Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt

(eurodes)

|                                                               | 2013           | 2012           | Lisa nr |
|---------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt | 114 760        | 100 443        |         |
| Kasum sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt                   | 114 760        | 100 443        | 6       |
| <b>Kokku kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt</b>      | <b>114 760</b> | <b>100 443</b> |         |

## Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2013           | 2012          |
|------------------------------------------|----------------|---------------|
| Intressitulud                            | 27 413         | 25 889        |
| muud                                     | -65 000        | -35 000       |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>-37 587</b> | <b>-9 111</b> |

## Lisa 24 Tulumaks

(eurodes)

| Tulumaksukulu komponendid      | 2013              |          | 2012              |          |
|--------------------------------|-------------------|----------|-------------------|----------|
|                                | Maksustatav summa | Tulumaks | Maksustatav summa | Tulumaks |
| Väljakuulutatud dividendid     | 1 022 330         | 217 386  | 457 056           | 105 387  |
| Eesti                          | 1 015 680         | 153 991  | 457 056           |          |
| Muud väljamaksed omakapitalist |                   |          | 106 332           |          |
| <b>Kokku</b>                   | 1 022 330         | 217 386  | 563 388           | 105 387  |

## Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                              | 31.12.2013 |            | 31.12.2012 |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                              | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Sidusettevõtjad                                                                                              | 453 662    | 119 387    | 418 281    | 0          |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 20 000     | 18 746     | 41 063     | 23 040     |

| 2013                                                                                                                             | Ostud     | Müügid    | Antud laenud |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|--------------|
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 1 071 407 | 39 261    | 100 000      |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |           | 45 000    |              |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                     | 215 193   | 10 643    |              |
|                                                                                                                                  |           |           |              |
| 2012                                                                                                                             | Ostud     | Müügid    | Antud laenud |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  | 274 247   | 1 647 729 | 130 000      |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                     | 238 814   | 4 598     | 0            |

|                                                                               |      |      |
|-------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |      |      |
|                                                                               | 2013 | 2012 |

|                 |        |        |
|-----------------|--------|--------|
| Arvestatud tasu | 76 666 | 74 453 |
|-----------------|--------|--------|

Tehingutes seotud osapooltega pole kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindu.

Müügid seotud osapooltega on kajastatud kasumiaruandes real "Müügitulu", ostud ridadel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" ning "Mitmesugused tegevuskulud".

## Lisa 26 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013       | 31.12.2012       |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|
| Varad                                        |                  |                  |
| Käibevara                                    |                  |                  |
| Raha                                         | 1 026 928        | 702 441          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 870 333          | 754 109          |
| Varud                                        | 96               | 175              |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>1 897 357</b> | <b>1 456 725</b> |
| Põhivara                                     |                  |                  |
| Finantsinvesteeringud                        | 1 153 910        | 1 118 909        |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 1 292 456        | 1 461 069        |
| Materiaalne põhivara                         | 37 565           | 127 997          |
| Immateriaalne põhivara                       | 1 729            | 2 498            |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 485 660</b> | <b>2 710 473</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>4 383 017</b> | <b>4 167 198</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                  |                  |
| Kohustused                                   |                  |                  |
| Lühiajalised kohustused                      |                  |                  |
| Laenukohustused                              | 11 831           | 45 986           |
| Võlad ja ettemaksed                          | 76 153           | 61 927           |
| Eraldised                                    | 0                | 35 000           |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>87 984</b>    | <b>142 913</b>   |
| Pikaajalised kohustused                      |                  |                  |
| Laenukohustused                              | 0                | 11 831           |
| Eraldised                                    | 100 000          | 0                |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>100 000</b>   | <b>11 831</b>    |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>187 984</b>   | <b>154 744</b>   |
| Omakapital                                   |                  |                  |
| Aktsiakapital nimiväärtuses                  | 881 692          | 881 692          |
| Oma aktsiad                                  | -106 332         | -106 332         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 102 259          | 102 259          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 119 155        | 2 679 302        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 198 259        | 455 533          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>4 195 033</b> | <b>4 012 454</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>4 383 017</b> | <b>4 167 198</b> |

## Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

|                                             | 2013             | 2012           |
|---------------------------------------------|------------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 1 018 591        | 1 173 075      |
| Muud äritulud                               | 73 129           | 854            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -315 769         | -496 859       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -162 876         | -160 326       |
| Tööjõukulud                                 | -60 106          | -58 054        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -312 965         | -300 392       |
| Muud ärikulud                               | -13 128          | -27 969        |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>226 876</b>   | <b>130 329</b> |
| Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt | 1 014 030        | 334 383        |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -42 647          | -9 179         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 198 259</b> | <b>455 533</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 198 259</b> | <b>455 533</b> |

## Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

|                                                          | 2013              | 2012            |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-----------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                   |                 |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 226 876           | 130 329         |
| Korrigeerimised                                          |                   |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 312 965           | 300 392         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -73 129           | 0               |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>239 836</b>    | <b>300 392</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -16 224           | -30 193         |
| Varude muutus                                            | 78                | 230 516         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 14 226            | -47 090         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>464 792</b>    | <b>583 954</b>  |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                   |                 |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -65 172           | -139 290        |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 85 150            | 0               |
| Tasutud sidusettevõtjate soetamisel                      | -35 000           | -26 000         |
| Laekunud sidusettevõtjate müügist                        | 0                 | 55 647          |
| Antud laenud                                             | -329 368          | -130 000        |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 229 368           | 84 421          |
| Laekunud intressid                                       | 22 353            | 25 821          |
| Laekunud dividendid                                      | 1 014 030         | 334 383         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>921 361</b>    | <b>204 982</b>  |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                   |                 |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -45 986           | -43 916         |
| Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisel            | 0                 | -106 332        |
| Makstud dividendid                                       | -1 015 680        | -457 056        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-1 061 666</b> | <b>-607 304</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>324 487</b>    | <b>181 632</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 702 441           | 520 809         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>324 487</b>    | <b>181 632</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 1 026 928         | 702 441         |

## Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                              |                               |             |                              |                             | Kokku      |
|----------------------------------------------|-------------------------------|-------------|------------------------------|-----------------------------|------------|
|                                              | Aksiakapital<br>nimiväärtuses | Oma aktsiad | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |            |
| <b>31.12.2011</b>                            | 881 692                       |             | 102 259                      | 3 136 358                   | 4 120 309  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  |                               |             |                              | 455 533                     | 455 533    |
| Makstud dividendid                           |                               |             |                              | -457 056                    | -457 056   |
| Muutused muudest<br>väljamaksetest omanikele |                               | -106 332    |                              |                             | -106 332   |
| <b>31.12.2012</b>                            | 881 692                       | -106 332    | 102 259                      | 3 134 835                   | 4 012 454  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  |                               |             |                              | 1 198 259                   | 1 198 259  |
| Makstud dividendid                           |                               |             |                              | -1 015 680                  | -1 015 680 |
| <b>31.12.2013</b>                            | 881 692                       | -106 332    | 102 259                      | 3 317 414                   | 4 195 033  |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2014

**Aktsiaselts Viljandi Metall (registrikood: 10131766) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll        | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|---------------------------|----------------------|
| VILLU MAAMÄGI      | Juhatuse liige            | 18.06.2014           |
| JAAK SULG          | Juhatuse liige            | 30.06.2014           |
| PEEP MUST          | juhatuse liige (juhataja) | 17.06.2014           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Viljandi Metall aktsionäridele

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Viljandi Metall konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2013, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 27, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt Aktsiaselts Viljandi Metall finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/  
Ksenia Lukkanen

Vandeaudiitori number 373  
KL Partners OÜ  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 149  
Tallinnas,  
17.06.2014

## Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts Viljandi Metall (registrikood: 10131766) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KSENIA LUKKANEN    | Vandeaudiitor      | 18.06.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013        |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 11 366 771        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 902 396         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>13 269 167</b> |
| Jaotamine                                                              |                   |
| Dividendideks                                                          | 1 015 680         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 12 253 487        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>13 269 167</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 656247          | 64.43%      | Jah            |
| Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused  | 68329      | 328703          | 32.27%      | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu         |
|-----------------|--------------|
| Telefon         | +372 4349700 |
| Faks            | +372 4349701 |
| E-posti aadress | mail@vmt.ee  |