

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: RAINTER OÜ

registrikood: 10254517

tänavatalu nimi, Kolde 7-1

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50109

telefon: +372 5144979

e-posti aadress: info@rainter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ Rainter põhitegevuseks on ehitusalane tegevus (katusetööd, sandwich-paneelide paigaldus, plekksepatööd).

2013.a. suurenes käive ca 50%, kuid kasum vähenes oluliselt kuna tööjõukulud suurenesid tuntuvalt ja oli ehitushindadele suur surve. Ehituse hinnad kasvasid 2013.a. umbes 7%. 2014.a. jätkatakse ehitusalase tegevusega.

Käibest ca 65% moodustas alltöövõtt ja 35% peatöövõtt. 2014. aasta käibe kasvu ei usu aga loodame kasumit suurendada. Ehitushinnad ja materjalid kindlasti kasvavad ja jätkub surve palkade tõusuks. Järjest kasvab ka erasektori nõudlus ehitamise järele kuid suure osa kuni 2020. aastani moodustavad kindlasti riigi tellimused (v.a. 2014.a.).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	27 692	57 618	2
Nõuded ja ettemaksed	102 600	46 574	3
Kokku käibevara	130 292	104 192	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	31 013	45 580	5
Kokku põhivara	31 013	45 580	
Kokku varad	161 305	149 772	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 213	6 118	6
Võlad ja ettemaksed	51 209	23 292	7
Kokku lühiajalised kohustused	53 422	29 410	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	8 100	6
Kokku pikaajalised kohustused	0	8 100	
Kokku kohustused	53 422	37 510	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	307	307	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	109 399	97 647	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 379	11 752	
Kokku omakapital	107 883	112 262	
Kokku kohustused ja omakapital	161 305	149 772	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	748 492	471 535	9
Muud äritulud	4 616	581	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-593 400	-321 670	10
Mitmesugused tegevuskulud	-59 521	-25 178	
Tööjõukulud	-90 709	-99 298	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 075	-11 794	5
Muud ärikulud	-760	-1 321	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 357	12 855	
Intressikulud	-1 022	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 379	12 855	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 379	12 855	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 357	12 855	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 075	11 794	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 396	0	
Kokku korrigeerimised	8 679	11 794	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-56 026	-1 856	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	27 918	-11 960	7
Laekunud intressid	0	17	
Kokku rahavood äritegevusest	-22 786	10 850	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-4 500	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-4 500	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 118	-6 314	6
Makstud intressid	-1 022	-1 120	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 140	-7 434	
Kokku rahavood	-29 926	-1 084	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	57 618	58 702	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-29 926	-1 084	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 692	57 618	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	307	97 647	100 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 752	11 752
31.12.2012	2 556	307	109 399	112 262
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-4 379	-4 379
31.12.2013	2 556	307	105 020	107 883

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rainter OÜ aruandeperiood 01.01.2013 kuni 31.12.2013 on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise hea tava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamisseadusega ja raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Rainter OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalised finantsinvesteeringud, nõuded ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvarade eest makstud või saadud tasu õiglane väärus.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena käsitletakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusi äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantsstegevusest tulenevaid rahavogusi kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtuvalt kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 € piiri ning mille kasulik eluiga on üle 12 kuu.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Põhivara arvestamisel kasutab Rainter OÜ lineaarset meetodit ning põhivara amortiseerimise määra aastas on 20%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirendi tingimustega seotud vara on bilansis võetud arvele vara soetusmaksumuses.

Rendimaksed on jaotatud intressikulu ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritus sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu on lühiajalisi finantskohustusi bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajaliste finantskohustuste intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mille suuruseks on 10% osakapitalist. Reservkapitalist võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurenemiseks.

Reservkapitalist väljamakseid osanikele teha ei tohi.

Tulud

Tulude arvestusel tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtuvalt vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud võetakse arvele tekkepõhiselt, nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- a) omanik
- b) tegev- ja kõrgem juhtorgan

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
SEB	22 333	56 031
Kassa	5 359	1 587
Kokku raha	27 692	57 618

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	92 892	92 892
Ostjatelt laekumata arved	92 892	92 892
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	704	704
Ettemaksed	9 004	9 004
Muud makstud ettemaksed	9 004	9 004
Kokku nõuded ja ettemaksed	102 600	102 600
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	38 130	38 130
Ostjatelt laekumata arved	38 130	38 130
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	362	362
Ettemaksed	8 082	8 082
Muud makstud ettemaksed	8 082	8 082
Kokku nõuded ja ettemaksed	46 574	46 574

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		134		979
Üksikisiku tulumaks		1 071		2 015
Sotsiaalmaks		1 941		3 966
Kohustuslik kogumispension		113		215
Töötuskindlustusmaksed		180		429
Ettemaksukonto jääk	704		362	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	704	3 439	362	7 604

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	31 415	21 500	52 915	52 915
Akumuleeritud kulum	-1 524	-3 100	-4 624	-4 624
Jääkmaksumus	29 891	18 400	48 291	48 291
Ostud ja parendused	4 583	4 500	9 083	9 083
Amortisatsioonikulu	-6 894	-4 900	-11 794	-11 794
31.12.2012				
Soetusmaksumus	35 998	26 000	61 998	61 998
Akumuleeritud kulum	-8 418	-8 000	-16 418	-16 418
Jääkmaksumus	27 580	18 000	45 580	45 580
Amortisatsioonikulu	-6 875	-5 200	-12 075	-12 075
Müügid	-2 492	0	-2 492	-2 492
31.12.2013				
Soetusmaksumus	32 283	26 000	58 283	58 283
Akumuleeritud kulum	-14 070	-13 200	-27 270	-27 270
Jääkmaksumus	18 213	12 800	31 013	31 013

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Transpordivahendid	2 213	2 213	0	
Kapitalirendikohustused kokku	2 213	2 213		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Transpordivahendid	14 218	6 118	8 100	
Kapitalirendikohustused kokku	14 218	6 118	8 100	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	0	18 400
Muu materiaalne põhivara	18 213	29 891
Kokku	18 213	48 291

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	39 202	39 202		
Võlad töövõtjatele	4 921	4 921		
Maksuvõlad	3 439	3 439		
Muud võlad	3 647	3 647		
Muud viitvõlad	3 647	3 647		
Kokku võlad ja ettemaksed	51 209	51 209		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	10 655	10 655		
Võlad töövõtjatele	5 033	5 033		
Maksuvõlad	7 604	7 604		
Kokku võlad ja ettemaksed	23 292	23 292		

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	748 492	471 535
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	748 492	471 535
Kokku müügitulu	748 492	471 535
Müügitulu tegevusalade lõikes		
üldehitus	748 492	471 535
Kokku müügitulu	748 492	471 535

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	256 406	101 025
Alltöövõtutööd	268 912	206 520
Masinate ja seadmete rent	68 082	14 125
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	593 400	321 670

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	67 725	73 886
Sotsiaalmaksud	22 984	25 412
Kokku tööjõukulud	90 709	99 298
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	10

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2014

RAINTER OÜ (registrikood: 10254517) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO KÜBAR	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	109 399
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 379
Kokku	105 020
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	105 020
Kokku	105 020

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	748492	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raido Kübar	37901162722	Peetri 16B-30, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5144979
E-posti aadress	info@rainter.ee