

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Osaühing Lääne Agrovaru

**registrikood:** 10361124

**tänava/talu nimi,** Tallinn mnt.73

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Uuemõisa alevik

**vald:** Ridala vald

**maakond:** Lääne maakond

**postisihtnumber:** 90401

**telefon:** +372 4731484, +372 5082944

**faks:** +372 4731037

**e-posti aadress:** laane.agrovaru@gmail.com

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 3 Varud</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 5 Materiaalne põhivara</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 7 Müügitulu</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 8 Tööjõukulud</b>	<b>12</b>

## Tegevusaruanne

- Aruandeaasta peamine tegevusvaldkond oli kaubandus. Kaupluses müüakse põllumajanduses vajalikke materjale ja tarvikuid.
- 2013.aastal müügitulu pisut tõusis 200 835 euroni, mis on tingitud üldisest majanduslangusest.
- Majandusaasta lõpetati kasumiga 9 766 eurot.
- Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele aruandeaastal liikmelisuse eest tasu ei makstud ja olulisi soodustusi ei tehtud.
- Põhikohaga töötajatele arvestatud töötasu üldsumma oli 24 326 eurot ja keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2 044	3 273
Finantsinvesteeringud	13 416	13 284
Nõuded ja ettemaksud	4 995	6 968
Varud	57 592	56 399
<b>Kokku käibevara</b>	<b>78 047</b>	<b>79 924</b>
Põhivara		
Materiaalne põhivara	3 983	3 798
<b>Kokku põhivara</b>	<b>3 983</b>	<b>3 798</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>82 030</b>	<b>83 722</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	11 191	12 097
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>11 191</b>	<b>12 097</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>11 191</b>	<b>12 097</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 876	2 876
Kohustuslik reservkapital	320	320
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 877	58 222
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 766	10 207
<b>Kokku omakapital</b>	<b>70 839</b>	<b>71 625</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>82 030</b>	<b>83 722</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	200 835	192 012
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-143 755	-139 273
Mitmesugused tegevuskulud	-19 083	-19 240
Tööjõukulud	-24 326	-23 433
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 100	-961
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>12 571</b>	<b>9 105</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>12 571</b>	<b>9 105</b>
Tulumaks	-2 805	-2 611
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>9 766</b>	<b>6 494</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	12 571	9 105
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 100	961
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>1 100</b>	<b>961</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 840	875
Varude muutus	-1 193	2 042
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-905	1 964
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>13 413</b>	<b>14 947</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 285	-3 277
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-1 285</b>	<b>-3 277</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-10 552	-9 822
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 805	-2 611
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-13 357</b>	<b>-12 433</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-1 229</b>	<b>-763</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 273	4 036
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-1 229</b>	<b>-763</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 044	3 273

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2011</b>	2 876	320	68 045	71 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)			10 207	10 207
Makstud dividendid			-9 822	-9 822
Muud muutused omakapitalis			-1	-1
<b>31.12.2012</b>	2 876	320	68 429	71 625
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 766	9 766
Makstud dividendid			-10 552	-10 552
<b>31.12.2013</b>	2 876	320	67 643	70 839

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 (või skeemi 2).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

### Finantsinvesteeringud

#### Aktsiad

Nii lühi- kui pikaajalised investeeringud aktsiatesse (v.a osalused sidus- ja tütarettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Erandina kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil need aktsiad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Aksia õiglase väärtuse leidmisel kasutatakse järgmisi meetodeid:

- börsil noteeritud aktsiate ümberhindamise aluseks võetakse aktsia sulgemishind bilansipäeval
- börsil mittenoteeritud aktsiatele, mille emitendi kohta on olemas pikaajaline ning usaldusväärne finantsinfo, tuletatakse õiglane väärtus ärirahanduses kasutatava dividendide diskonteerimise meetodi alusel.

### Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel Ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuldesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), v.a edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvana summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse need algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hilisematel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta ja maksumus alates 319 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on rohkem kui aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 319 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

## **Põhivara arvelevõtmise alampiir 319**

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga (a) Amortisatsioonimäär (%)

Muu materiaalne põhivara 3-5 20-33 %

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, eeldatakse amortiseerimisel, et põhivara lõppväärtus on null.

## **Rendid**

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Üldjuhul kajastatakse kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpul üle rentnikule
- rentnikul on optioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda kasutab
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kui esineb rendimakseid, mille summa ei ole fikseeritud ning mida ei arvestata sõltuvalt kasutatud ajast, vaid mingi muu näitaja alusel (nt müügiprotsent, kasutuse määr, hinnaindeks või turu intressimäär), avalikustatakse sellise tingimusliku rendi arvestuspõhimõtted.

Kui rendileping hõlmab nii maad kui ehitist, jagatakse rendimaksete miinimumsumma võimaluse korral eraldi maa ja ehitise komponendiks, proportsionaalselt nende komponentide õiglaste väärtustega. Mõlemat komponenti vaadeldakse rendilepingu klassifitseerimisel eraldi.

Rentide kajastamine, kui äriühing on rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, olenevalt sellest, kumb on madalam. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, siis amortiseeritakse vara rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust elueast lähtudes, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

## **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on enamasti võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

## **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel.

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

#### Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või olulist mõju teise osapoolle äriolulistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, v.a juhul, kui asjaomastel isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriolulistele otsustele
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

## Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
<b>31.12.2011</b>	9 672	9 672
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	3 612	3 612
<b>31.12.2012</b>	<b>13 284</b>	<b>13 284</b>
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	132	132
<b>31.12.2013</b>	<b>13 416</b>	<b>13 416</b>

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	57 592	56 399
<b>Kokku varud</b>	<b>57 592</b>	<b>56 399</b>

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	229		209
Käibemaks	601		600
Üksikisiku tulumaks	216		206
Sotsiaalmaks	448		517
Kohustuslik kogumispension	14		14
Töötuskindlustusmaksed	41		55
Ettemaksukonto jääk		2	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>1 549</b>	<b>2</b>	<b>1 601</b>

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2011</b>			
Soetusmaksumus	5 162	5 162	5 162
Akumuleeritud kulum	-3 681	-3 681	-3 681
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 481</b>	<b>1 481</b>	<b>1 481</b>
Ostud ja parandused	3 277	3 277	3 277
Amortisatsioonikulu	-961	-961	-961
Muud muutused	1	1	1
<b>31.12.2012</b>			
Soetusmaksumus	8 440	8 440	8 440
Akumuleeritud kulum	-4 642	-4 642	-4 642
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 798</b>	<b>3 798</b>	<b>3 798</b>
Ostud ja parandused	1 285	1 285	1 285
Amortisatsioonikulu	-1 100	-1 100	-1 100
<b>31.12.2013</b>			
Soetusmaksumus	9 725	9 725	9 725
Akumuleeritud kulum	-5 742	-5 742	-5 742
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 983</b>	<b>3 983</b>	<b>3 983</b>

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 824	7 824		
Võlad töövõtjatele	1 100	1 100		
Maksuvõlad	1 549	1 549		
Muud võlad	718	718		
Muud viitvõlad	718	718		
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>11 191</b>	<b>11 191</b>		

  

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	8 713	8 713		
Võlad töövõtjatele	1 033	1 033		
Maksuvõlad	1 601	1 601		
Muud võlad	750	750		
Muud viitvõlad	750	750		
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>12 097</b>	<b>12 097</b>		

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	200 835	192 012
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>200 835</b>	<b>192 012</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>200 835</b>	<b>192 012</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes	200 835	192 012
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>200 835</b>	<b>192 012</b>

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	18 011	17 317
Sotsiaalmaksud	6 315	6 116
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>24 326</b>	<b>23 433</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2014

**Osaühing Lääne Agrovaru (registrikood: 10361124) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES LAIDRE	Juhatuse liige	28.06.2014

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 766
<b>Kokku</b>	<b>67 643</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	67 643
<b>Kokku</b>	<b>67 643</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 766
<b>Kokku</b>	<b>67 643</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	67 643
<b>Kokku</b>	<b>67 643</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	200835	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arne Raudne	35205174729	Eesti	76 EUR
Riina Raudne	48106214713	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	76 EUR
Elfriida Leer	44911224726	Nurme 35, Taebala alevik, Taebala vald, Lääne maakond, Eesti	76 EUR
Ilmar Pettai	35311204728	Nurme 36, Taebala alevik, Taebala vald, Lääne maakond, Eesti	57 EUR
Pilvi Kirisberg	45507174716	Nurme 40, Taebala alevik, Taebala vald, Lääne maakond, Eesti	38 EUR
Uno Kirisberg	35211074718	Nurme 40, Taebala alevik, Taebala vald, Lääne maakond, Eesti	38 EUR
Väino Räbbin	34305314711	Eesti	19 EUR
Annika Karnau	47106174714	Lõuguti talu, Käpla küla, Ridala vald, Lääne maakond, Eesti	76 EUR
Andres Laidre	34801054716	Metsa tänav 56-11, Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	2470 EUR
Reena Raudne	48212244710		76 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4731484
Faks	+372 4731037
Mobiiltelefon	+372 5082944
E-posti aadress	laane.agrovaru@gmail.com