

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: ConArte OÜ

registrikood: 11732539

tänava/talu nimi, Tartu mnt 84a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10112

telefon: +372 5209928

e-posti aadress: tiina@conarte.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 10 Üldhalduskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Äritegevus

ConArte OÜ alustas tegevust 2009 aasta oktoobris ja põhitegevusalaks on projekteerimine. 2013.aasta netokäive oli 291 180 eurot.

Personal ja juhtimine

Ettevõttes 2013.aastal oli keskmine töötajate arv 9 kellele maksti töötasusid summas 110 237 eurot. Juhatuse liikmele maksti 2012 aastal 3 762 eurot.

Arenguplaanid

2014 aastal kavatseme suurendada eratellijate osakaalu projekteerimistöde mahu. Kindlasti jätkame ka osalemist suurematel riigihangetel.

Osakapital

OÜ ConArte osakapital on 2 556 eurot, mis koosneb ühest osast nimiväärtusega 2 556 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	283 428	348 296	
Nõuded ja ettemaksed	38 956	26 787	2
Kokku käibevara	322 384	375 083	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	6	6	
Materiaalne põhivara	30 548	12 385	4
Immateriaalne põhivara	14 435	10 865	5
Kokku põhivara	44 989	23 256	
Kokku varad	367 373	398 339	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 519	0	
Võlad ja ettemaksed	306 598	85 297	7
Kokku lühiajalised kohustused	310 117	85 297	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	16 082	0	
Kokku pikaajalised kohustused	16 082	0	
Kokku kohustused	326 199	85 297	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	130 230	42 659	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 868	267 571	
Kokku omakapital	41 174	313 042	
Kokku kohustused ja omakapital	367 373	398 339	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	291 180	666 235	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-278 179	-334 104	9
Brutokasum (-kahjum)	13 001	332 131	
Üldhalduskulud	-58 755	-58 182	10
Muud äritulud	2 800	3 961	
Muud ärikulud	-709	-1 407	
Ärikasum (kahjum)	-43 663	276 503	
Intressikulud	-407	0	
Muud finantstulud ja -kulud	50	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-44 020	276 503	
Tulumaks	-47 848	-8 985	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 868	267 518	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-43 663	276 503
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 460	7 899
Kokku korrigeerimised	10 460	7 899
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 811	-17 622
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 110	20 934
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-6 796
Kokku rahavood äritegevusest	-25 282	280 918
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 818	-3 709
Antud laenud	-18 500	-4 600
Antud laenude tagasimaksed	4 500	5 600
Laekunud intressid	71	93
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 747	-2 616
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 774	0
Makstud intressid	-407	0
Makstud dividendid	-10 000	-19 065
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 658	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17 839	-19 065
Kokku rahavood	-64 868	259 237
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	348 296	89 059
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-64 868	259 237
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	283 428	348 296

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	76 459	79 271
Aruandeaasta kasum (kahjum)			267 571	267 571
Makstud dividendid			-33 800	-33 800
31.12.2012	2 556	256	310 230	313 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-91 868	-91 868
Makstud dividendid			-180 000	-180 000
31.12.2013	2 556	256	38 362	41 174

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ConArte OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

ConArte OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Aruande periood on 01.01.2013-31.12.2013

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

ConArte OÜ-s loetakse materiaalseks põhivaraks vara, mille kasutusiga on rohkem kui üks aasta ning mille soetusmaksumus on üle 639 eurot. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus ei ületa 639 eurot, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse (väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara on näidatud soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumuliseeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Amortisatsioonimäärad on aruandeaastal põhivaragruppidele järgmised:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulus suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandest tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- tütarettevõtted;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	20 743	20 743	
Ostjatelt laekumata arved	20 743	20 743	
Nõuded seotud osapoolte vastu	8 000	8 000	
Muud nõuded	6 000	6 000	
Laenunõuded	6 000	6 000	
Ettemaksed	3 124	3 124	
Tulevaste perioodide kulud	3 124	3 124	
Muud nõuded	1 089	1 089	
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 956	38 956	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	24 592	24 592	
Ostjatelt laekumata arved	24 592	24 592	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15	15	
Ettemaksed	2 180	2 180	
Tulevaste perioodide kulud	2 180	2 180	
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 787	26 787	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 564		9 723
Üksikisiku tulumaks	3 615		2 461
Erisoodustuse tulumaks	15		29
Sotsiaalmaks	6 359		4 430
Kohustuslik kogumispension	352		232
Töötuskindlustusmaksed	518		476
Ettemaksukonto jääk		15	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 423	15	17 351

Lisa 4 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	17 576	3 666	850	22 092	22 092
Akumuleeritud kulum	-4 980	-887	-43	-5 910	-5 910
Jääkmaksumus	12 596	2 779	807	16 182	16 182
Ostud ja parendused		746		746	746
Amortisatsioonikulu	-3 515	-858	-170	-4 543	-4 543
31.12.2012					
Soetusmaksumus	17 576	4 412	850	22 838	22 838
Akumuleeritud kulum	-8 495	-1 745	-213	-10 453	-10 453
Jääkmaksumus	9 081	2 667	637	12 385	12 385
Ostud ja parendused	24 375	1 158		25 533	25 533
Amortisatsioonikulu	-6 451	-749	-170	-7 370	-7 370
31.12.2013					
Soetusmaksumus	41 951	5 570	850	48 371	48 371
Akumuleeritud kulum	-14 946	-2 494	-383	-17 823	-17 823
Jääkmaksumus	27 005	3 076	467	30 548	30 548

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	14 311	14 311
Akumuleeritud kulum	-3 053	-3 053
Jääkmaksumus	11 258	11 258
Ostud ja parendused	2 963	2 963
Amortisatsioonikulu	-3 356	-3 356
31.12.2012		
Soetusmaksumus	17 274	17 274
Akumuleeritud kulum	-6 409	-6 409
Jääkmaksumus	10 865	10 865
Ostud ja parendused	6 660	6 660
Amortisatsioonikulu	-3 090	-3 090
31.12.2013		
Soetusmaksumus	23 934	23 934
Akumuleeritud kulum	-9 499	-9 499
Jääkmaksumus	14 435	14 435

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Finance Estonia AS	19 601	3 519	16 082		2,6% + 6 kuu EURIBOR	EUR	04.2018
Kapitalirendikohustused kokku	19 601	3 519	16 082				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 219	7 219			
Võlad töövõtjatele	23 733	23 733			
Maksuvõlad	12 423	12 423			
Muud võlad	263 223	263 223			
Dividendivõlad	203 800	203 800			
Muud viitvõlad	59 423	59 423			
Kokku võlad ja ettemaksed	306 598	306 598			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	9 174	9 174			
Võlad töövõtjatele	12 867	12 867			
Maksuvõlad	17 351	17 351			
Muud võlad	45 905	45 905			
Dividendivõlad	33 800	33 800			
Muud viitvõlad	12 105	12 105			
Kokku võlad ja ettemaksed	85 297	85 297			

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	291 180	666 235
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	291 180	666 235
Kokku müügitulu	291 180	666 235
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	278 126	657 788
Muud teenused	13 054	8 447
Kokku müügitulu	291 180	666 235

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2013	2012
Alltöövõtetööd	136 390	222 589
Tööjõukulud	141 328	110 985
Muud	461	530
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	278 179	334 104

Lisa 10 Üldhalduskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	16 768	15 600
Transpordikulud	3 885	5 539
Tööjõukulud	11 222	10 165
Amortisatsioonikulu	10 460	7 899
Muud	16 420	18 979
Kokku üldhalduskulud	58 755	58 182

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	113 999	90 340
Sotsiaalmaksud	38 551	30 811
Kokku tööjõukulud	152 550	121 151
Töötajate keskmine arv taandatusena täistööajale	10	9

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Tütarettevõtjad	8 000	308	308

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 762	3 073

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

ConArte OÜ (registrikood: 11732539) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA VILBERG	Juhatuse liige	30.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	130 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 868
Kokku	38 362
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 362
Kokku	38 362

Ettepanek katta kahjum eelmise perioodi jaotamata kasumi arvelt

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	130 230
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 868
Kokku	38 362
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	38 362
Kokku	38 362

Otsus katta kahjum eelmise perioodi jaotamata kasumis arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	278126	95.52%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiina Vilberg	45906270284	Jahe tee 8, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5209928
E-posti aadress	tiina@conarte.ee