

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Euroremont

registrikood: 11268237

tänava/talu nimi, Pihlaka 22-25

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11211

telefon: +372 56604724

e-posti aadress: info@euroremont.ee, dmitri@pihlaka22.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Euroremont asutati 16.juunil 2006 aastal ja tema põhitegevuseks on autode hooldus ja remont. OÜ Euroremont rendib tööpinda Tallinnas, Männiku tee 96G. Firma peamiseks sooviks on leida oma kindel klientuur ja seda vastavalt võimalustele laiendada. Alates 2011, OÜ Euroremont avatud internet-poe ja edukalt juurdunud sektoris. Arvestuslikul aastal olid ostetud objektid põhivahendite summas 2 449 euro.

OÜ Euroremont olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2013.a.	31.12.2012.a.
Müügitulu (eurodes)	421 613	245 483
Müügitulu kasv (%) = $[(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012] \times 100$	71,75	104,85
Puhaskasum/kahjum (eurodes)	89 383	23 842
Puhaskasumi kasv (%) = $[(\text{puhaskasum } 2013 - \text{puhaskasum } 2012) / \text{puhaskasum } 2012] \times 100$	274,90	2782,95
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu), (%)	21,21	9,74
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu), (%)	21,20	9,71
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused	1,28	1,12
Omakapitali tootlus ROE = puhaskasum/omakapital, %	76,11	84,98
Koguvara rentaablus ROA = puhaskasum/varad, %	21,40	9,88

Personal.

OÜ Euroremondis keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 inimest ja töötajate tasu üldsumma 12 112 euro. OÜ-u Euroremont direktor on samal ajal ka juhatuse esimees. Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 4 011 euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	7 850	6 376	2
Nõuded ja ettemaksed	13 003	12 955	3
Varud	392 919	219 214	5
Kokku käibevara	413 772	238 545	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 831	2 657	7
Immateriaalne põhivara	58	61	8
Kokku põhivara	3 889	2 718	
Kokku varad	417 661	241 263	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	195 015	109 830	
Võlad ja ettemaksed	105 207	103 377	9
Kokku lühiajalised kohustused	300 222	213 207	
Kokku kohustused	300 222	213 207	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	160	160	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 340	1 498	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89 383	23 842	
Kokku omakapital	117 439	28 056	
Kokku kohustused ja omakapital	417 661	241 263	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	421 613	245 483	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-293 495	-199 877	12
Mitmesugused tegevuskulud	-15 765	-8 055	13
Tööjõukulud	-21 533	-11 929	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 301	-1 684	
Muud ärikulud	-106	-21	
Kokku ärikasum (-kahjum)	89 413	23 917	
Muud finantstulud ja -kulud	-30	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	89 383	23 917	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89 383	23 917	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	89 413	23 917	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 301	1 684	
Kokku korrigeerimised	1 301	1 684	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-48	-10 481	
Varude muutus	-173 705	-149 086	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 830	23 775	
Makstud intressid	0	-78	
Kokku rahavood äritegevusest	-81 209	-110 269	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 473	-706	
Laekunud intressid	0	3	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 473	-703	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	98 686	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-13 500	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	120 189	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-10 359	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	85 186	109 830	
Kokku rahavood	1 504	-1 142	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 376	7 518	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 504	-1 142	
Valuutakursside muutuste mõju	-30	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 850	6 376	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	160	1 498	4 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)			23 842	23 842
31.12.2012	2 556	160	25 340	28 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)			89 383	89 383
31.12.2013	2 556	160	114 723	117 439

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Euroremont 2013. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

OÜ Euroremont ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet kuna tal ei ole ei sidus-ega tütarettevõtteid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudastustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euro Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euro Panga Valuutakursside alusel.

Valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalik varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja kasutatakse diferentseeritud alampiiri soetusmaksumusel. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum

Kasutatav amortisatsioonimeetod on lineaarne.

Amortisatsiooninorm määratakse kasulikust tööeas lähtudes. Kasutatakse järgnevat amortisatsiooninormi:

Masinate ja seadmed - 20% aastas

Muu inventar – 40% aastas

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt planeeritud eesmärgil ja lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ja lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500 euro

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5.aastat
Muud põhivahendid	3.aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul, alates bilansikuupäevast

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb moodustada kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum(kahjum) kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	3 201	2 506
Arvelduskonto	4 649	3 870
Kokku raha	7 850	6 376

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 468	11 468
Ostjatelt laekumata arved	11 468	11 468
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 503	1 503
Ettemaksed	32	32
Tulevaste perioodide kulud	32	32
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 003	13 003
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 854	12 854
Ostjatelt laekumata arved	12 854	12 854
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	74	74
Ettemaksed	27	27
Tulevaste perioodide kulud	27	27
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 955	12 955

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	11 467	12 854
Kokku nõuded ostjate vastu	11 467	12 854

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	392 919	219 214
Kokku varud	392 919	219 214

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4 852		2 708
Üksikisiku tulumaks		225		105
Sotsiaalmaks		535		329
Kohustuslik kogumispension		9		7
Töötuskindlustusmaksed		41		24
Intress		106		
Ettemaksukonto jääk	1 503		74	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 503	5 768	74	3 173

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	573	4 156	4 729	1 847	6 576
Akumuleeritud kulum	-166	-1 493	-1 659	-1 222	-2 881
Jääkmaksumus	407	2 663	3 070	625	3 695
Ostud ja parendused	220	423	643		643
Amortisatsioonikulu	-228	-828	-1 056	-625	-1 681
31.12.2012					
Soetusmaksumus	793	4 579	5 372	1 847	7 219
Akumuleeritud kulum	-394	-2 321	-2 715	-1 847	-4 562
Jääkmaksumus	399	2 258	2 657	0	2 657
Ostud ja parendused	904	632	1 536	912	2 448
Amortisatsioonikulu	-413	-861	-1 274		-1 274
31.12.2013					
Soetusmaksumus	1 697	5 211	6 908	2 759	9 667
Akumuleeritud kulum	-807	-3 182	-3 989	-1 847	-5 836
Jääkmaksumus	890	2 029	2 919	912	3 831

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
Ostud ja parendused	63	63
Amortisatsioonikulu	-2	-2
31.12.2012		
Soetusmaksumus	63	63
Akumuleeritud kulum	-2	-2
Jääkmaksumus	61	61
Ostud ja parendused	24	24
Amortisatsioonikulu	-27	-27
31.12.2013		
Soetusmaksumus	87	87
Akumuleeritud kulum	-29	-29
Jääkmaksumus	58	58

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	60 929	60 929		
Maksuvõlad	5 768	5 768		
Muud võlad	38 510	38 510		
Muud viitvõlad	38 510	38 510		
Kokku võlad ja ettemaksed	105 207	105 207		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	64 395	64 395		
Maksuvõlad	3 173	3 173		
Muud võlad	35 809	35 809		
Muud viitvõlad	35 809	35 809		
Kokku võlad ja ettemaksed	103 377	103 377		

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	416 127	242 852
Leedu	4 329	1 953
Läti	862	469
Belgia	216	209
Austria	79	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	421 613	245 483
Kokku müügitulu	421 613	245 483
Müügitulu tegevusalade lõikes		
mootorsõidukite remont ja hooldus	85 912	56 356
relvadetarvikute müük	335 701	189 127
Kokku müügitulu	421 613	245 483

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	52 714	52 126
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	200 033	127 432
Energia	1 514	1 077
Elektrienergia	0	1 077
Alltöövõtutööd	265	38
Transpordikulud	2 347	1 744
Üür ja rent	11 600	7 670
Muud	25 022	9 790
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	293 495	199 877

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	48	371
Uurimis- ja arengukulud	0	509
Lähetuskulud	1 000	2 583
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	281
Telefon, fax, side, post	817	865
Muud	13 900	3 446
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 765	8 055

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	16 123	8 910
Sotsiaalmaksud	5 410	3 019
Kokku tööjõukulud	21 533	11 929
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	4 011	4 098

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

Osaühing Euroremont (registrikood: 11268237) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI EEMANN	Juhatuse liige	29.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89 383
Kokku	114 723
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	100
Kokku	100

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	89 383
Kokku	114 723
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	100
Kokku	100

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	335701	79.62%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	85912	20.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Dmitri Jemeljanov	37909030284	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56604724
E-posti aadress	info@euroremont.ee
E-posti aadress	dmitri@pihlaka22.ee