

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Tamme Varahaldus OÜ

registrikood: 11139451

tänavatalu nimi, Raadimõisa 19
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50304

telefon: +372 5031434

e-posti aadress: avo@zsb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

Raamatupidamiskohustustase juhatus on koostanud majandusaasta tegevusaruande.

Tegevusaruandes käsitletava perioodi algus ja lõpp:

Algus 01.01.2013

Lõpp 31.12.2013

Tegevusalad käsitletaval perioodil:

EMTAK 6820 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	12 527	12 232
Nõuded ja ettemaksed	111	0
Kokku käibevara	12 638	12 232
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	95 867	95 867
Kokku põhivara	95 867	95 867
Kokku varad	108 505	108 099
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 543	104 182
Aruandeaasta kasum (kahjum)	406	1 361
Kokku omakapital	108 505	108 099
Kokku kohustused ja omakapital	108 505	108 099

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	16 456	15 492
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 068	-8 541
Mitmesugused tegevuskulud	-6 776	-235
Tööjõukulud	-1 206	-5 355
Kokku ärikasum (-kahjum)	406	1 361
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	406	1 361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	406	1 361

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	16 456	15 492
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-13 252	-8 776
Väljamaksed töötajatele	-782	-5 355
Muud rahavood äritegevusest	-2 127	0
Kokku rahavood äritegevusest	295	1 361
Kokku rahavood	295	1 361
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 232	10 871
Raha ja raha ekvivalentide muutus	295	1 361
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 527	12 232

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	104 182	106 738
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 361	1 361
31.12.2012	2 556	105 543	108 099
Aruandeaasta kasum (kahjum)		406	406
31.12.2013	2 556	105 949	108 505

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast, ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alustprintsipidega.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	900	3 996
Sotsiaalmaksud	306	1 359
Kokku tööjõukulud	1 206	5 355
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	900	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

Tamme Varahaldus OÜ (registrikood: 11139451) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EDA VÄLJA	Juhatuse liige	28.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	406
Kokku	105 949
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	105 949
Kokku	105 949

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	406
Kokku	105 949
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	105 949
Kokku	105 949

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16456	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eda Välja	46208192723	Kalevi tn 71-11, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK
Mart Välja	39012282717	Magasini tn 3b-9, Eesti	40000 EEK
Priit Välja	39310242721	Kalevi tn 71-11, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5031434
E-posti aadress	avo@zsb.ee