

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Leesika OÜ

registrikood: 11724592

tänava/talu nimi, Lõmala sadam
maja ja korteri number:

küla: Lõmala küla

vald: Salme vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93217

telefon: +372 56680710

e-posti aadress: andro@mkkonsult.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Leesika OÜ sõlmis Saare maakonnas Lõmala külas asuva Kaluri kinnistu hoonestusõiguse lepingu 30 aastaks. Kinnistule on plaanis ehitada väikelaevade hoolduskeskus, mille ehitusega aruandeaastal alustati. Ehituseks saadi PRIA-lt investeerimistoetust. Hoone valmimistähtaeg oli september 2013.a, kuid lõplikult sai ehitis valmis 2014.a kevadel.

Samuti tegeleme endiselt põllumajandustegevusega -omame mesilasi ja müüme mett.

Aruandeaastal puudusid tööjõukulud ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	59	24 922	2
Nõuded ja ettemaksed	7 885	44 200	3
Bioloogilised varad	2 301	2 301	6
Kokku käibevara	10 245	71 423	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	401 451	143 982	5
Kokku põhivara	401 451	143 982	
Kokku varad	411 696	215 405	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	20 000	0	7
Võlad ja ettemaksed	600	40 008	8
Kokku lühiajalised kohustused	20 600	40 008	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	302 165	124 235	7
Sihtfinantseerimine	83 612	49 451	9
Kokku pikaajalised kohustused	385 777	173 686	
Kokku kohustused	406 377	213 694	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-845	1 962	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 608	-2 807	
Kokku omakapital	5 319	1 711	
Kokku kohustused ja omakapital	411 696	215 405	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	12 420	0	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-778	-100	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 362	-1 771	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 955	-936	5
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 325	-2 807	
Intressikulud	-1 047	0	
Muud finantstulud ja -kulud	3 330	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 608	-2 807	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 608	-2 807	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 325	-2 807
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 955	935
Kokku korrigeerimised	6 955	935
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 400	-6 384
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-39 666	37 257
Laekunud intressid	3 330	0
Makstud intressid	-1 047	0
Kokku rahavood äritegevusest	-31 503	29 001
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-267 481	-137 372
Laekumised sihtfinantseerimisest	34 161	49 451
Antud laenud	-18 870	-37 481
Antud laenude tagasimaksed	60 900	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-191 290	-125 402
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	177 930	151 963
Saadud laenude tagasimaksed	0	-30 645
Arvelduskrediidi saldo muutus	20 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	197 930	121 318
Kokku rahavood	-24 863	24 917
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 922	5
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-24 863	24 917
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	59	24 922

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	1 962	4 518
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-2 807	-2 807
31.12.2012	2 556	-845	1 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 608	3 608
31.12.2013	2 556	2 763	5 319

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Leesika OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Leesika OÜ talu bilanss on koostatud Raamatupidamisseaduse lisas 1 toodud bilansiskeemi kohaselt. Raamatupidamise aruanne on koostatatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas ja arveldusarvel olevat raha.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende soetamisväärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasi ja muidu lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega seotud kulutusi.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest brutomeetodil).

Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi (brutomeetodil).

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud"

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle ja oluliselt mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele.

Lisaks on seotud osapooled eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	59	24 922
Kokku raha	59	24 922

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 400	2 400	
Ostjatelt laekumata arved	2 400	2 400	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 800	2 800	4
Muud nõuded	2 570	2 570	
Laenunõuded	2 570	2 570	
Ettemaksed	115	115	
Tulevaste perioodide kulud	115	115	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 885	7 885	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 389	6 389	4
Muud nõuded	37 811	37 811	
Laenunõuded	37 811	37 811	
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 200	44 200	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	2 800	6 383
Ettemaksukonto jääk		6
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 800	6 389

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011							
Soetusmaksumus	7 651						7 651
Akumuleeritud kulum	-106						-106
Jääkmaksumus	7 545						7 545
Ostud ja parendused		32 500	32 500		104 872	104 872	137 372
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					104 872	104 872	104 872
Muud ostud ja parendused		32 500	32 500				32 500
Amortisatsioonikulu	-255	-680	-680				-935
31.12.2012							
Soetusmaksumus	7 651	32 500	32 500		104 872	104 872	145 023
Akumuleeritud kulum	-361	-680	-680		0		-1 041
Jääkmaksumus	7 290	31 820	31 820		104 872	104 872	143 982
Ostud ja parendused				2 513	261 911	261 911	264 424
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					261 911	261 911	261 911
Muud ostud ja parendused				2 513			2 513
Amortisatsioonikulu	-255	-6 500	-6 500	-200			-6 955
31.12.2013							
Soetusmaksumus	7 651	32 500	32 500	2 513	366 783	366 783	409 447
Akumuleeritud kulum	-616	-7 180	-7 180	-200			-7 996
Jääkmaksumus	7 035	25 320	25 320	2 313	366 783	366 783	401 451

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011	2 301	2 301
31.12.2012	2 301	2 301
31.12.2013	2 301	2 301

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	20 000	20 000		
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000		
Pikaajalised laenud				
Omanikulaen	302 165		302 165	
Pikaajalised laenud kokku	302 165		302 165	
Laenukohustused kokku	322 165	20 000	302 165	
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omanikulaen	124 235		124 235	
Pikaajalised laenud kokku	124 235		124 235	
Laenukohustused kokku	124 235		124 235	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	600	600		
Kokku võlad ja ettemaksed	600	600		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	36 500	36 500		
Muud võlad	3 508	3 508		
Muud viitvõlad	3 508	3 508		
Kokku võlad ja ettemaksed	40 008	40 008		

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2013	2012
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
PRIA	34 161	49 451
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	34 161	49 451
Kokku sihtfinantseerimine	34 161	49 451

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	12 420	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	12 420	0
Kokku müügitulu	12 420	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mesindus 01491	1 300	0
Väikelaevade hooldus	5 120	0
Maa rent	6 000	0
Kokku müügitulu	12 420	0

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasele ei ole töötajaid.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 270	302 165	37 811	90 594

2012	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 481	94 500	5 956

Raamatupidamiskohustustlane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2014

Leesika OÜ (registrikood: 11724592) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRO ROOSILEHT	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-845
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 608
Kokku	2 763

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6000	48.31%	Jah
Laevade ja paatide remont ja hooldus	33151	5120	41.22%	Ei
Mesindus	01491	1300	10.47%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Monika Veere	48501234943	Vanemuise 3-48, Türi vallasisene linn, Järva maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56680710
E-posti aadress	andro@mkkonsult.ee