

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osäühing TESA KON

registrikood: 10117237

tänavatalu nimi, Tehnika tn 24-3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10149

e-posti aadress: meelis@opt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Varud	9
Lisa 3 Osakapital	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Tesakon OÜ on asutatud 1996. aastal. 2013. aastal osutati ehitusteenust. Müügitulu vähenemise põhjustas teenuste mahu vähenemine teisel poolaastal. 2014. aastal on oodata teenuste mahu kahanemist.

Investeeringuid põhivarasse ei ole tehtud ja ei kavandata.

Olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi, ei ole olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	618	1 794	
Nõuded ja ettemaksed	0	2 500	
Varud	4 115	4 115	2
Kokku käibevara	4 733	8 409	
Kokku varad	4 733	8 409	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	62	3 845	
Kokku lühiajalised kohustused	62	3 845	
Kokku kohustused	62	3 845	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 068	3 068	3
Kohustuslik reservkapital	674	674	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	822	505	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107	317	
Kokku omakapital	4 671	4 564	
Kokku kohustused ja omakapital	4 733	8 409	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	59 613	102 217	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52 069	-89 602	
Tööjõukulud	-7 427	-12 247	4
Muud ärikulud	-10	-52	
Kokku ärikasum (-kahjum)	107	316	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	107	316	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107	316	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	107	316
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 500	-2 500
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 783	3 845
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood äritegevusest	-1 176	1 662
Kokku rahavood	-1 176	1 662
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 794	132
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 176	1 662
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	618	1 794

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 068	674	505	4 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)			317	317
31.12.2012	3 068	674	822	4 564
Aruandeaasta kasum (kahjum)			107	107
31.12.2013	3 068	674	929	4 671

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tesakon 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahakäibe aruandes arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Ettevõtte ei ole sularahakassat.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahakäivate nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Nõuetena kajastatakse ka maksude ettemaksed ja intressinõudeid.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kindlaksmääramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaxumuse meetod). Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse soetusmaksumuse kindlaksmääramiseks kas FIFO meetodit.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades tegelikku intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse tegeliku intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud". Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital iga-aastasest puhaskasumist. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kaubad, toore, materjal ja teenused - otseselt põhitegevuse (näit. tootmis- või müügitegevuse)eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulu.

Tööjõukulud - aruandeperioodi eest arvestatud palgad, lisatasud, pensionihüvitised ja muud rahalised ja mitterahalised kompensatsioonid töövõtjatele (sõltumata sellest, kas need on välja makstud või mitte) ning neilt arvestatud tööandja poolt tasutavad maksud.

Muud ärikulud - ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkivad kulud

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt.

Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Tesakon OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikku
- b. juhatuse liiget

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	4 115	4 115
Kokku varud	4 115	4 115

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	3 068	3 068
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustas 929 eurot (31.12.2012: 822 eurot). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisele dividendidena, on 195 eurot (31.12.2012: 173 eurot), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 734 eurot (31.12.2012: 649 eurot).		

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-5 543	-9 114
Sotsiaalmaksud	-1 885	-3 133
Kokku tööjõukulud	-7 428	-12 247
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Comdirect OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Emaettevõtjaga 2013. aastal tehinguid ei toimunud.

Juhatuse liikmele 2013. aastatel tasu ei makstud ja temaga tehinguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2014

osaühing TESAKON (registrikood: 10117237) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS KÄHRI	Juhatuse liige	29.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	822
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107
Kokku	929
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	929
Kokku	929

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	822
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107
Kokku	929
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	929
Kokku	929

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	59613	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Comdirect OÜ	10953008		3068 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	meelis@opt.ee