

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: SUURE-JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ

registrikood: 10722562

tänava/talu nimi, Suure-Jüri talu,
maja ja korteri number:

küla: Tõrma küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79615

telefon: +372 53414899

e-posti aadress: alarmutli@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ alustas tegevust 2001. 1. veebruarist.

Peamised tegevussuunad on seotud teravilja kasvatamise, varumise ja selle töötlemisega. Teostame teravilja jahvatamist ja söödajahu müüki, teravilja kuivatamist, sorteerimist, säilitamist ja puhtimist. Realiseerime ka sorteeritud vilja nii söödaviljana, toiduviljana kui ka seemneviljana. Viimast kasvatame siiski ainult vastavalt tellimustele.

Käesoleval ajal on Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ kasutuses ca 600 ha maad. Kogu kasutuses olev maa on renditud ja kaetud rendilepingutega. Järgnevatel aastatel on plaanis teravilja kasvupinda suurendada. Kasvatatavate kultuuride liigiline koosseis jääb samaks (25% raps, 25% ristik, 24% suvitera vili, 25% taliteravili). Tarvikute tarnelepingud on sõlmimisel Baltic Agro AS -iga, kes on olnud hea partner juba aastaid. 2014-ndal aastal jätkub koostöö ka Baltchem OÜ-ga taimekaitsevahendite tarnimiseks. Väetiste tarnimiseks on leping sõlmitud AS Rapla Agrovarustusega, kes on ka siiani olnud väiksem koostööpartner erinevate tarvikute tarnijana. Realiseerimislepingud on sõlmimisel Baltic Agro AS -ga kogu rapsi realiseerimiseks. Söödateravilja realiseerimislepingud on sõlmitud OÜ Rey Seakasvatusega ja AS Rapteriga.. Ristikut kasvatatakse vaid haljasväetiseks ja seda ei realiseerita.

2013. a. suurenes toodangu netorealisatsioon 83 tuh. euro võrra.

Enamik tootmiseks vajalikke investeeringuid on tehtud 2008. aastal. Vaid kuivatipark vajaks kaasaegsemat lahendust, kuid võimaldab veel mõned aastad tootmist jätkata. Kõik võetud laenu- ja liisingukohustused on täidetud graafikujärgselt.

Kehtiv on üks laenuleping : SEB pank 15978 eurot.

2013 oli osaühingus põhikohga tööl 4 inimest.

2014 aastal ei ole plaanis töötajate arvu suurendada ega vähendada. Töö hooajalisusest tuleneval lisatööjõu vajaduse tekkimisel on võimalik kasutada ka ajutist palgatööjõudu. Ka 2014 a. tuleb hoolikalt kaaluda kas ja kui palju kasutada väetisi ja taimekaitsevahendeid, et aasta lõpuks ei tekiks kahjumit. Tuleb leida tasakaal vajaduste ja võimaluste vahel. Eelnevalt tuleks tasuda vanad võlad ja vähendada liisingukohustuste hulka. Samas investeeringute tegematajätmine ei tohiks oluliselt halvendada tootmistevõimet, kuna eelnevad on võimaldanud teha kõik suuremad vajaminevad investeeringud.

2014. a. kestab keskkonna toetuse tsüklil, mis võimaldab saada toetust. Kõiki neid aspekte arvestades ja lootes, et ka ilm põllumeest soosib, peaks olema võimalik 2014a. toodanguga kasumit teenida.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 701	25 361	2
Nõuded ja ettemaksed	58 848	18 893	
Varud	49 830	32 019	
Kokku käibevara	122 379	76 273	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	3 358	3 358	
Materiaalne põhivara	629 655	428 233	4
Kokku põhivara	633 013	431 591	
Kokku varad	755 392	507 864	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	52 544	47 944	5
Võlad ja ettemaksed	94 079	26 453	
Kokku lühiajalised kohustused	146 623	74 397	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	305 478	140 017	5
Kokku pikaajalised kohustused	305 478	140 017	
Kokku kohustused	452 101	214 414	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 752	5 752	7
Kohustuslik reservkapital	1 710	1 710	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	285 988	257 437	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 841	28 551	
Kokku omakapital	303 291	293 450	
Kokku kohustused ja omakapital	755 392	507 864	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	342 800	289 736	8
Muud äritulud	90 437	95 947	9
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	17 762	-10 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-293 968	-215 621	10
Mitmesugused tegevuskulud	-58 313	-46 747	11
Tööjõukulud	-45 413	-41 093	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 630	-35 199	
Muud ärikulud	-13 703	-56	
Kokku ärikasum (-kahjum)	14 972	36 967	
Intressikulud	-5 131	-8 416	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 841	28 551	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 841	28 551	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	14 972	36 967	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 630	35 199	
Kokku korrigeerimised	24 630	35 199	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-39 955	-7 952	
Varude muutus	-17 811	9 950	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	67 626	10 188	
Makstud intressid	-5 131	-8 416	
Muud rahavood äritegevusest	0	11	
Kokku rahavood äritegevusest	44 331	75 947	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-228 311	-89 911	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 559	3 357	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-225 752	-86 554	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	253 981	74 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-29 000	-5 732	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-55 220	-51 434	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	169 761	16 834	
Kokku rahavood	-11 660	6 227	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 361	19 134	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-11 660	6 227	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 701	25 361	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	5 752	1 710	257 437	264 899
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	5 752	1 710	257 437	264 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28 551	28 551
31.12.2012	5 752	1 710	285 988	293 450
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	5 752	1 710	285 988	293 450
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 841	9 841
31.12.2013	5 752	1 710	295 829	303 291

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ 2013. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Arvestuspõhimõtete muudatusi 2013. majandusaasta aruande koostamisel ei rakendatud. Kasumiaruandes on kasutatud skeem 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja SEB pangas oleva arvelduskonto jääki

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse osatähtsuse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Väheväärtuslikud varad, millede kasutusiga on üle ühe aasta, kuid maksumus kuni 5 000 krooni, kantakse kohe kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Kulumi arvestamise meetodika on lineaarne. Kulumi normid aastas on järgmised:
ehitis 5%
masinad ja seadmed 20 %.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ,võetud laenud, viitvõlad jm.) on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna perioodis ,mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu (pangast saadud intress) kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	13 701	25 361

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		954		
Üksikisiku tulumaks		2 726		1 759
Sotsiaalmaks		1 878		1 683
Kohustuslik kogumispension		14		12
Töötuskindlustusmaksed		172		184
Ettemaksukonto jääk	1 421		1 274	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 421	5 744	1 274	3 638

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	9 545	373 513	373 513	201 463	201 463	584 521
Akumuleeritud kulum	-3 181	-204 451	-204 451			-207 632
Jääkmaksumus	6 364	169 062	169 062	201 463	201 463	376 889
Ostud ja parendused		89 911	89 911			89 911
Amortisatsioonikulu	-477	-34 722	-34 722			-35 199
Müügid		-3 368	-3 368			-3 368
31.12.2012						
Soetusmaksumus	9 545	426 775	426 775	201 463	201 463	637 783
Akumuleeritud kulum	-3 658	-205 892	-205 892			-209 550
Jääkmaksumus	5 887	220 883	220 883	201 463	201 463	428 233
Ostud ja parendused		228 311	228 311			228 311
Amortisatsioonikulu	0	-19 512	-19 512			-19 512
Müügid		-7 377	-7 377			-7 377
Ümberklassifitseerimised	-5 887	5 887	5 887			0
Muud ümberklassifitseerimised	-5 887	5 887	5 887			0
31.12.2013						
Soetusmaksumus	0	657 254	657 254	201 463	201 463	858 717
Akumuleeritud kulum	0	-229 062	-229 062			-229 062
Jääkmaksumus	0	428 192	428 192	201 463	201 463	629 655

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
A.Mutli	21 184	21 184		
Suure-Jüri Talu	31 360	31 360		
Lühiajalised laenud kokku	52 544	52 544		
Pikaajalised laenud				
A.Mutli	51 779			51 779
SEB pank	15 978		15 978	
Pikaajalised laenud kokku	67 757		15 978	51 779
Kapitalirendikohustused kokku	237 721		237 721	
Laenukohustused kokku	358 022	52 544	253 699	51 779

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
A.Mutli	2 584	2 584		
Suure-Jüri Talu	45 360	45 360		
Lühiajalised laenud kokku	47 944	47 944		
Pikaajalised laenud				
A.Mutli	51 779			51 779
SEB Pank	15 978		15 978	
Pikaajalised laenud kokku	67 757		15 978	51 779
Kapitalirendikohustused kokku	72 260		72 260	
Laenukohustused kokku	187 961	47 944	88 238	51 779

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Maksmata töötasud	2 337	2 090
Kokku võlad töövõtjatele	2 337	2 090

Osaühingus on 4 töötajat

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	5 752	5 752
Osade arv (tk)	1	1
1 osa nimiväärtus on 5752 eurot		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	342 800	289 736
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	342 800	289 736
Kokku müügitulu	342 800	289 736
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljakasvatus	263 878	256 834
Taimekasvatuse abitegevus	78 922	32 902
Kokku müügitulu	342 800	289 736

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	4 591	3 357
Tulu sihtfinantseerimisest	84 336	83 558
Rendi- ja üüritulu	1 495	9 032
Hankija loobumine nõudest	15	0
Kokku muud äritulud	90 437	95 947

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	60 067	49 041
Energia	46 839	56 216
Elektrienergia	4 410	0
Kütus	42 429	56 216
Maarent	17 152	11 218
Väetised	113 554	49 403
Taimkaitsevahendid	29 221	32 359
Muud	27 135	17 384
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	293 968	215 621

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Energia	0	4 908
Elektrienergia	0	4 908
Mitmesugused bürookulud	234	731
Koolituskulud	60	0
Vara kindlustus	1 858	1 233
Kasutusrent	2 664	12 466
Väheväärtuslik vara	29 082	0
Juriidiline teenus	2 501	0
Masinate remont	8 327	0
Transpordikulu	8 718	0
Majanduskulu	4 869	0
Muud	0	27 409
Kokku mitmesugused tegevuskulud	58 313	46 747

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	33 890	30 576
Sotsiaalmaksud	11 523	10 517
Kokku tööjõukulud	45 413	41 093
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega ei ole tehtud tehinguid

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2014

SUURE-JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ (registrikood: 10722562) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PILLE MUTLI	Juhatuse liige	29.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	285 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 841
Kokku	295 829
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	295 829
Kokku	295 829

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	285 988
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 841
Kokku	295 829
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	295 829
Kokku	295 829

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	263878	76.98%	Jah
Taimikasvatuse abitegevused	01611	78922	23.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mario Mutli	39110290244	Suure-Jüri, Tõrma küla, Rapla vald, Rapla maakond, Eesti	5752 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53414899
E-posti aadress	alarmutli@gmail.com