

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Sopser-Ehitus OÜ

registrikood: 11297138

tänavatalu nimi, Kase 10
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76605

telefon: +372 56671767

e-posti aadress: soobik@keila.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Sopser-Ehitus OÜ alustas tegevust septembris 2006.

Ettevõtte põhitegevuseks on litsenseerimata ehitus ja remonttööde teostamine.

Juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Juhatuse liikmetele hüvitiste maksmist nende ametist lahkumisel või tagasi kutsumisel ettenähtud ei ole.

Arendus – ja uurimistegevuse väljaminekuid 2013.a.ei olnud ja 2014.a.aastaks ei planeerita.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	834	301	2
Nõuded ja ettemaksed	2 028	525	
Varud	9 620	9 620	3
Kokku käibevara	12 482	10 446	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	402	889	5
Kokku põhivara	402	889	
Kokku varad	12 884	11 335	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 102	8 752	6
Võlad ja ettemaksed	9	0	
Kokku lühiajalised kohustused	10 111	8 752	
Kokku kohustused	10 111	8 752	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-224	-1 029	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	185	800	
Kokku omakapital	2 773	2 583	
Kokku kohustused ja omakapital	12 884	11 335	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	5 731	7 190	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 564	-1 491	10
Mitmesugused tegevuskulud	-1 140	-3 758	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-492	-1 100	
Muud ärikulud	0	-42	13
Kokku ärikasum (-kahjum)	-8 465	799	
Muud finantstulud ja -kulud	8 650	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	185	800	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	185	800	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-8 465	799
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	492	1 100
Kokku korrigeerimised	492	1 100
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 028	-525
Varude muutus	0	-5 887
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	534	-2 098
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood äritegevusest	-9 467	-6 610
Rahavood investeerimistegevusest		
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	5
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	10 000	5 500
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 000	5 500
Kokku rahavood	533	-1 105
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	301	1 406
Raha ja raha ekvivalentide muutus	533	-1 105
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	834	301

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	-1 029	1 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)			800	800
31.12.2012	2 556	256	-229	2 583
Aruandeaasta kasum (kahjum)			185	185
Muud muutused omakapitalis			5	5
31.12.2013	2 556	256	-39	2 773

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sopser-Ehitus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 EUR ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 EUR, kantakse kasutusele võtmisel 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Amortisatsiooninorm on 20 % aastas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja saadava tulu laekumine tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Sopser-Ehitus OÜ :
omanikke ;
tegevjuhtkonda;

eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sualraha kassas	834	287
Pangakontod	0	14
Kokku raha	834	301

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	9 620	9 620
Kokku varud	9 620	9 620

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	307	525
Ettemaksukonto jääk	1 721	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 028	525

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	5 273	972	749	6 994	6 994
Akumuleeritud kulum	-4 659	-241	-100	-5 000	-5 000
Jääkmaksumus	614	731	649	1 994	1 994
Amortisatsioonikulu	-608	-192	-300	-1 100	-1 100
Muud muutused	-6		1	-5	-5
31.12.2012					
Soetusmaksumus	5 273	972	750	6 995	6 995
Akumuleeritud kulum	-5 273	-433	-400	-6 106	-6 106
Jääkmaksumus	0	539	350	889	889
Amortisatsioonikulu		-192	-300	-492	-492
Muud muutused			5	5	5
31.12.2013					
Soetusmaksumus	5 273	972	750	6 995	6 995
Akumuleeritud kulum	-5 273	-625	-695	-6 593	-6 593
Jääkmaksumus	0	347	55	402	402

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
lühilaen	10 102	10 102					
Lühiajalised laenud kokku	10 102	10 102					
Laenukohustused kokku	10 102	10 102					
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
lühilaen	8 752	8 752			0	eur	31.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	8 752	8 752					
Laenukohustused kokku	8 752	8 752					

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
tarnijate võlg	9	0
Kokku võlad tarnijatele	9	0

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 731	7 190
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 731	7 190
Kokku müügitulu	5 731	7 190
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitus ja remonditeenus	5 731	7 190
Kokku müügitulu	5 731	7 190

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	12 564	1 491
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 564	1 491

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	634	888
Kütus	634	888
Mitmesugused bürookulud	0	2 870
Muud	506	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 140	3 758

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised		37
Muud		5
Kokku muud ärikulud		42

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 752

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2014

Sopser-Ehitus OÜ (registrikood: 11297138) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO SOOBİK	Juhatuse liige	29.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-224
Aruandeaasta kasum (kahjum)	185
Kokku	-39

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	5731	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Soobik	37709050292		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56671767
E-posti aadress	soobik@keila.ee