

2013. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Idee Investeeringud OÜ

registrikood: 11152345

tänav a nimi ja maja number: Soosambla 13

küla: Alliku küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76401

telefon: +372 5054164

e-posti aadress: tomann@hotmail.ee, indrek@energiamark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 8 Materiaalne põhivara	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Idee Investeeringud OÜ peamiseks tegevusalaks on investeerimistegevuse korraldamine. Lisaks hakati 2009. a tegelema hoonete energiamärgistusega ning energiaauditiga. Idee Investeeringud OÜ on asutatud 13. juulil 2005. aastal.

Ettevõtte 2013. a müügitulu oli 15 390 eurot ning majandusaasta lõppes 4 409 eurose kahjumiga. Ettevõtte müügitulu suurenes võrreldes eelmise majandusaastaga 2 665 euro võrra ning kahjum vähenes 272 743 euro võrra. Uusi materiaalseid põhivarasid soetati aruandeaastal 399 euro väärtuses.

2013. aastal kuulus Idee Investeeringud OÜ juhatusse üks liige, kellele maksti töötasu kokku 9 340 eurot.

2013. aastal ettevõttel töötajaid ei olnud.

2014. aasta müügituluks on prognoositud 15 900 eurot ja puhaskasumiks 3 000 eurot.

Indrek Tomann

Juhatuse liige

Alliku küla, 29. juuni 2014. a

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 421	4 178	2
Nõuded ja ettemaksed	49 877	51 111	3,4,5
Kokku käibevara	54 298	55 289	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 146	178 915	6,7
Nõuded ja ettemaksed	6 033	6 033	3,5
Materiaalne põhivara	800	540	8
Kokku põhivara	7 979	185 488	
Kokku varad	62 277	240 777	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 125	136 630	9
Võlad ja ettemaksed	1 707	40 293	4,10,11
Kokku lühiajalised kohustused	2 832	176 923	
Kokku kohustused	2 832	176 923	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 042	338 194	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 409	-277 152	
Kokku omakapital	59 445	63 854	
Kokku kohustused ja omakapital	62 277	240 777	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	15 390	12 725	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-57	15
Mitmesugused tegevuskulud	-6 844	-4 725	16
Tööjõukulud	-12 516	-11 444	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-139	-99	8
Muud ärikulud	-1	-1	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4 110	-3 601	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-1 076	-258 886	6,7
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	777	1 863	
Intressikulud	0	-16 528	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 409	-277 152	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 409	-277 152	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 110	-3 601	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	139	99	8
Kokku korrigeerimised	139	99	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 234	-4 871	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-29	14 687	10
Makstud intressid	0	-16 528	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 766	-10 214	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-399	-639	8
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 600	6
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-1 278	7
Laekunud sidusettevõtjate müügist	0	2 600	7
Antud laenude tagasimaksed	0	10 678	
Laekunud intressid	777	1 863	
Muud laekumised investeerimistegevusest	2 406	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 784	10 624	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	225	136 630	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-135 730	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	225	900	
Kokku rahavood	243	1 310	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 178	2 868	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	243	1 310	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 421	4 178	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	338 194	341 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-277 152	-277 152
31.12.2012	2 556	256	61 042	63 854
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-4 409	-4 409
31.12.2013	2 556	256	56 633	59 445

Idee Investeeringud OÜ osakapital 2 556 eurot, mis jaguneb üheks osaks nimiväärtusega 2 556 eurot. Vastavalt Idee Investeeringud OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2 500 eurot ja maksimaalseks suuruseks 10 000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Idee Investeeringud OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Idee Investeeringud OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Idee Investeeringud (ühendav ühing) ja Laagri Invest OÜ (ühendatav ühing, registrikood 12360873, aadress Soosambla 13, Laagri alevik, Saue vald, Harjumaa)ühinevad 21.01.2013.a. sõlmitud ühinemislepingu alusel. Ühinemisotsus on vastu võetud 11.02.2013.a

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaperid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20 % kuni 50 % hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurost. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustused

Finantskohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ettevõtte kohustused jagatakse lühi- ja pikaajalisteks kohustusteks. Lühiajalised kohustused on kohustused, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta ning pikaajalised kohustused on kohustused, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Idee Investeeringud OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas ja arvelduskontod	4 421	4 178
Kokku raha	4 421	4 178

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 100	1 100	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 100	1 100	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0	4
Muud nõuded	54 790	48 757	6 033	0	5
Laenunõuded	38 873	32 840	6 033	0	
Intressinõuded	15 917	15 917	0	0	
Ettemaksed	20	20	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	20	20	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 910	49 877	6 033	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 130	3 130	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 130	3 130	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	0	0	4
Muud nõuded	54 013	47 980	6 033	0	5
Laenunõuded	38 873	32 840	6 033	0	
Intressinõuded	15 140	15 140	0	0	
Ettemaksed	0	0	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	0	0	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	57 144	51 111	6 033	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	253	0	253
Sotsiaalmaks	0	513	0	515
Kohustuslik kogumispension	0	31	0	31
Töötuskindlustusmaksed	0	46	0	56
Intress	0	0	0	1
Ettemaksukonto jääk	0		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	844	1	856

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	38 873	32 840	6 033	0	2,0 %	EUR	31.12.2015
Intressinõuded	15 917	15 917	0	0			
Kokku muud nõuded	54 790	48 757	6 033	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	38 873	32 840	6 033	0	2,0 %	EUR	31.12.2013
Intressinõuded	15 140	15 140	0	0			
Kokku muud nõuded	54 013	47 980	6 033	0			

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
12360873	Laagri Invest OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	100	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2013
Laagri Invest OÜ	176 693	0	0	0	0	-176 693	0
Kokku	176 693	0	0	0	0	-176 693	0

Idee Investeeringud (ühendav ühing) ja Laagri Invest OÜ (ühendatav ühing, registrikood 12360873, aadress Soosambla 13, Laagri alevik, Saue vald, Harjumaa) hinevad 21.01.2013.a. sõlmitud ühinemislepingu alusel. Ühinemisotsus on vastu võetud 11.02.2013.a.

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11249079	KT T Kinnisvara OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	33	33
11388094	Maxitar OÜ	Eesti	Kinnisvara arendamine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2013
KTT Kinnisvara OÜ	0	0	0	0	0	0	0
Maxitar OÜ	2 222	0	0	0	-1 076	0	1 146
Kokku	2 222	0	0	0	-1 076	0	1 146

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	639	639
Amortisatsioonikulu	-99	-99
31.12.2012		
Soetusmaksumus	639	639
Akumuleeritud kulum	-99	-99
Jääkmaksumus	540	540
Ostud ja parendused	399	399
Amortisatsioonikulu	-139	-139
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 038	1 038
Akumuleeritud kulum	-238	-238
Jääkmaksumus	800	800

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	1 125	1 125			0,0 %	EUR	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	1 125	1 125					
Laenukohustused kokku	1 125	1 125	0	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	136 630	136 630			0,0 - 2,0 %	EUR	31.13.2013
Lühiajalised laenud kokku	136 630	136 630					
Laenukohustused kokku	136 630	136 630	0	0			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	0	0	0	0	
Võlad töövõtjatele	863	863	0	0	11
Maksuvõlad	844	844	0	0	4
Muud võlad	0	0	0	0	
Intressivõlad	0	0	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 707	1 707	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	37	37	0	0	
Võlad töövõtjatele	843	843	0	0	11
Maksuvõlad	856	856	0	0	4
Muud võlad	38 557	38 557	0	0	
Intressivõlad	38 557	38 557	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	40 293	40 293	0	0	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	620	620
Puhkusetasude kohustus	243	223
Kokku võlad töövõtjatele	863	843

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Idee Investeeringud OÜ osakapital on 2 556 eurot, mis jaguneb üheks osaks nimiväärtusega 2556 eurot osa.		

Vastavalt Idee Investeeringud OÜ põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 2 500 eurot ja maksimaalseks suuruseks 10 000 eurot.

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	15 054	16 226
Kokku tingimuslikud kohustused	15 054	16 226

Ettevõtte tingimusliku kohustusena on arvestatud ettevõtte maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 390	12 725
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 390	12 725
Kokku müügitulu	15 390	12 725
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonehalduse abitegevused	15 390	12 725
Kokku müügitulu	15 390	12 725

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	57
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	57

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Energia	865	311
Elektrienergia	865	311
Mitmesugused bürookulud	750	1 070
Lähetuskulud	1 284	20
Koolituskulud	493	90
Riiklikud ja kohalikud maksud	36	0
Ostetud teenused	219	162
Transpordikulud	3 196	3 072
Muud	1	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 844	4 725

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	9 340	8 517
Sotsiaalmaksud	3 176	2 927
Kokku tööjõukulud	12 516	11 444
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	0	0	0	136 630
Sidusettevõtjad	41 083	0	34 399	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 125	0	900

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	225	0
2012	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	0	0	135 730	0
Sidusettevõtjad	0	10 678	0	135 730
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	900	0
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused				
		2013	2012	
Arvestatud tasu		9 340	8 517	

2013.a kuulus ettevõtte juhatusse üks liige, kelle palgakulu oli kokku 9 340 eurot.

2012.a kuulus ettevõtte juhatusse üks liige, kelle palgakulu oli kokku 8 517 eurot.

Ettevõtte juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2014

Idee Investeeringud OÜ (registrikood: 11152345) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK TOMANN	Juhatuse liige	29.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 409
Kokku	56 633
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	56 633
Kokku	56 633

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	61 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 409
Kokku	56 633
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	56 633
Kokku	56 633

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	15390	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Tomann	36710110216		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054164
E-posti aadress	indrek@energiamark.ee
E-posti aadress	tomann@hot.ee