

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Dunkley

registrikood: 11160184

tänava/talu nimi, Tammsaare 64
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11316

telefon: +372 6715000

e-posti aadress: tondiresto@tondiresto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Muud finantstulud ja -kulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Dunkley OÜ avas 2011.aasta oktoobris Tondil Tamsaare tee 64, Tallinnas Tondi Resto Grill & BBQ.

2012. aasta olulisteks sündmusteks oli esialgsetele lahendustele efektiivsemate lahenduste leidmine, müügitegevuse alustamine ning üldise restoranitöö korra sisseviimine. Restoran arendas edasi toitlustamist ning tegeleb toodete ja oma konseptsiooni tutvustamisega kohalikule kliendile. Restoran on saavutanud selles valdkonnas mõningast edu, kuid tegeleb samas jätkuva toidukaupade hindade tõusuga, personali vähesusest tekkinud probleemidega ja tootekvaliteedi parandamisega ning Grilli- ja Bar-B-Que köögi arendamisega tervikuna.

2013. tegevusaastal jätkasime põhimiselt 2012 tegevusaasta suunitlustega ja nende arendamisega. 2013. aastal saavutasime piisava külastatavuse külastajate poolt (tänu õnnestunud reklaamikampaaniatele ja toote üldise kvaliteedi tõusule). Samas jätkus aktiivne tegevus personali (keda antud olukorras tööjõuturul vajalikke teadmiste ja oskustega pole piisavalt) otsingu, koolitamise ja meie restorani jaoks vastavasse valmisolekusse viimisega. Seega toimus aktiivne tootekvaliteedi arendus parenduse näol, mille tulemus oli ka tuntav. Samuti õnnestus 2013. aastal sisse juurutada palju uusi Grill- ja BBQ tooteid mis on külastajate poolt hästi omaks võetud.

2013.a. töötas Dunkley OÜ-s keskmisel 14 lepingulist töötajat kuus ja nende palgakulu oli aastas kokku 232568 euri.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 779	32 248	2
Nõuded ja ettemaksed	2 434	1 349	3
Varud	9 638	9 421	4
Kokku käibevara	34 851	43 018	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	12 885	12 885	3
Materiaalne põhivara	139 378	158 453	6
Kokku põhivara	152 263	171 338	
Kokku varad	187 114	214 356	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12 885	12 885	
Võlad ja ettemaksed	59 901	172 636	7
Kokku lühiajalised kohustused	72 786	185 521	
Kokku kohustused	72 786	185 521	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 279	13 310	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 493	12 969	
Kokku omakapital	114 328	28 835	
Kokku kohustused ja omakapital	187 114	214 356	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	736 777	625 192	8
Muud äritulud	1	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-198 307	-186 055	
Mitmesugused tegevuskulud	-200 034	-199 842	
Tööjõukulud	-232 568	-210 533	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 075	-14 508	
Kokku ärikasum (-kahjum)	86 794	14 254	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 301	0	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	85 493	14 254	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 493	14 254	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	86 794	14 254	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 075	14 508	
Kokku korrigeerimised	19 075	14 508	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 085	4 332	
Varude muutus	-217	-223	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-114 037	129 727	
Kokku rahavood äritegevusest	-9 470	162 598	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-173 009	
Laekunud intressid	1	21	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	-172 988	
Kokku rahavood	-9 469	-10 390	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 248	42 638	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 469	-10 390	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 779	32 248	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	13 310	15 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)		12 969	12 969
31.12.2012	2 556	26 279	28 835
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	26 279	28 835
Aruandeaasta kasum (kahjum)		85 493	85 493
31.12.2013	2 556	111 772	114 328

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Dunkley 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

A. Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangakontode jääke. Raha kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses.

B. Nõuded ja ettemaksud

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral individuaalselt. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused.

C. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised 10 aastat

Tootmisseadmed 5 aastat

Muud masinad ja seadmed 5 aastat

Muu inventar ja IT seadmed 5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

E. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ja viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

F. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

G. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on vaja moodustada kohustuslik reservkapital. reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	22 779	32 248

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 434	2 434		
Ostjatelt laekumata arved	2 434	2 434		
Muud nõuded	12 885		12 885	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 319	2 434	12 885	

	31.12.2012	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 349	1 349		
Ostjatelt laekumata arved	1 349	1 349		
Muud nõuded	12 885		12 885	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 234	1 349	12 885	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	9 638	9 421
Kokku varud	9 638	9 421

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	6 298	4 059
Üksikisiku tulumaks	4 588	3 736
Sotsiaalmaks	9 343	7 440
Kohustuslik kogumispension	573	407
Töötuskindlustusmaksed	849	819
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 651	16 461

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	0	1 417	1 417
Akumuleeritud kulum	0	-47	-47
Jääkmaksumus	0	1 370	1 370
Ostud ja parendused	155 262	16 329	171 591
Amortisatsioonikulu	-11 645	-2 863	-14 508
31.12.2012			
Soetusmaksumus	155 262	17 746	173 008
Akumuleeritud kulum	-11 645	-2 910	-14 555
Jääkmaksumus	143 617	14 836	158 453
Amortisatsioonikulu	-15 526	-3 549	-19 075
31.12.2013			
Soetusmaksumus	155 262	17 746	173 008
Akumuleeritud kulum	-27 171	-6 459	-33 630
Jääkmaksumus	128 091	11 287	139 378

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	26 046	26 046			
Võlad töövõtjatele	9 595	9 595			
Maksuvõlad	21 651	21 651			5
Muud võlad	2 609	2 609			
Intressivõlad	2 609	2 609			
Kokku võlad ja ettemaksed	59 901	59 901			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	142 286	142 286			
Võlad töövõtjatele	12 583	12 583			
Maksuvõlad	16 461	16 461			5
Muud võlad	1 306	1 306			
Intressivõlad	1 306	1 306			
Kokku võlad ja ettemaksed	172 636	172 636			

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	736 777	625 192
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	736 777	625 192
Kokku müügitulu	736 777	625 192
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toit	585 766	495 964
Jook	123 736	112 853
Muu tulu	27 275	16 375
Kokku müügitulu	736 777	625 192

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	177 445	158 755
Sotsiaalmaksud	55 123	51 778
Kokku tööjõukulud	232 568	210 533
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	17

Lisa 10 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu	-1 301	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 301	0

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Tuuleveski Arenduse OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	14 188	12 885

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Emaettevõtja	103 245	28 856	14 188
2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Emaettevõtja	285 655	18 446	12 885

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	4 865	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2014

Osaühing Dunkley (registrikood: 11160184) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES TUULE	Juhatuse liige	26.06.2014
TÕNIS SIIGUR	Juhatuse liige	26.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	26 279
Aruandeaasta kasum (kahjum)	85 493
Kokku	111 772

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	585766	79.50%	Jah
Jookide serveerimine	56301	123736	16.79%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	27275	3.70%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6715000
E-posti aadress	tondiresto@tondiresto.ee