

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Metsakivi

registrikood: 11307747

tänavatalu nimi, Indreku tee 4
maja ja korteri number:

küla: Rae küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75310

telefon: +372 5066887

e-posti aadress: aivar@gre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 3 Müügitulu	9

Tegevusaruanne

Osaühing Metsakivi on Eesti erakapitalil põhinev osaühing, mis asutati 2006.aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on investeerimistegevus ja raamatupidamisteenuse osutamine.

Metsakivi OÜ 2013.majandusaasta lõppes kahjumiga. Majandusaasta müügitulu oli 4 tuhat eurot.

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ja palgakulusid ei olnud. Juhatuse liikmetele tasu juhatuse tööülesannete täitmise eest ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	182	425
Kokku käibevara	182	425
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	74 887	56 654
Kinnisvarainvesteeringud	105 010	111 510
Kokku põhivara	179 897	168 164
Kokku varad	180 079	168 589
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	15 506	31 317
Kokku lühiajalised kohustused	15 506	31 317
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	134 012
Kokku pikaajalised kohustused	161 417	134 012
Kokku kohustused	176 923	165 329
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	448	87
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-104	361
Kokku omakapital	3 156	3 260
Kokku kohustused ja omakapital	180 079	168 589

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	4 050	2 800
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-8 559	-4 734
Brutokasum (-kahjum)	-4 509	-1 934
Äriksuim (kahjum)	-4 509	-1 934
Muud finantstulud ja -kulud	4 405	2 295
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-104	361
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-104	361

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-4 509	-1 934
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	6 500	3 000
Kokku korrigeerimised	6 500	3 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 594	12 918
Kokku rahavood äritegevusest	13 585	13 984
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-23 354	-20 426
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	6 627	5 226
Laekunud intressid	0	2
Laekunud dividendid	2 899	1 099
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 828	-14 099
Kokku rahavood	-243	-115
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	425	540
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-243	-115
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	182	425

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	87	2 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)			361	361
31.12.2012	2 556	256	448	3 260
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-104	-104
31.12.2013	2 556	256	344	3 156

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi, omakapitali ja rahavoogusid ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

2013.a raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, ümardades lähima täiseuroni.

Finantsvarad

Finantsvara on raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid, lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel ning teise ettevõtte omakapitali instrument. Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul. Pikaajalised finantsinvesteeringud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud õiglase väärtus.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, ehtis), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algselt hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Kinnisvarainvesteeringuid amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid: 4 %.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenuid, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Ülejäänud kohustused on kajastatud pikaajalistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale ning teenuse puhul teenuse osutamise kuu. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	124 628	124 628
Akumuleeritud kulum	-10 118	-10 118
Jääkmaksumus	114 510	114 510
Amortisatsioonikulu	-3 000	-3 000
31.12.2012		
Soetusmaksumus	124 628	124 628
Akumuleeritud kulum	-13 118	-13 118
Jääkmaksumus	111 510	111 510
Amortisatsioonikulu	-6 500	-6 500
31.12.2013		
Soetusmaksumus	124 628	124 628
Akumuleeritud kulum	-19 618	-19 618
Jääkmaksumus	105 010	105 010

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 050	2 800
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 050	2 800
Kokku müügitulu	4 050	2 800
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raamatupidamisteenused	4 050	2 800
Kokku müügitulu	4 050	2 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2014

Osaühing Metsakivi (registrikood: 11307747) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR KISANT	Juhatuse liige	29.06.2014
RAILI VAAS	Juhatuse liige	29.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	448
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-104
Kokku	344

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	448
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-104
Kokku	344

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	4050	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raili Vaas	46606042717	Eesti	1278 EUR
Aivar Kisant	36510152221		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5066887
E-posti aadress	aivar@gre.ee