

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Meretuule Invest OÜ

registrikood: 11549025

tänava/talu nimi, Tüve 14/Tüve 16 - 15
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11316

e-posti aadress: siim@elamus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Meretuule Invest OÜ tegeles 2013. aastal erinevate konsultatsiooniteenuste pakkumisega ning sõiduauto rentimisega. Lisaks tegeleti aktiivselt saunamaja kompleksi ehitamisega. 2014. aasta suvel peaks sauna kompleks valmima ning alates augustist hakatakse pakkuma saunamaja rentimise teenust.

Aruandeaasta müügitulu moodustas 58 458 eurot ning kasumiks kujunes 39 144 eurot.

2013. aasatal töötas ettevõttes üks töötaja, kelle töötasu koos sotsiaalmaksuga moodustas 10 720 eurot. Juhatuse liikme töö ei olnud eraldi tasustatav.

Juhatuse liige Siim Needrit

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 594	9 977	
Nõuded ja ettemaksed	854	1 224	2
Varud	22 204	5 538	3
Kokku käibevara	31 652	16 739	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	112 815	20 800	5
Kokku põhivara	112 815	20 800	
Kokku varad	144 467	37 539	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 791	63	7
Kokku lühiajalised kohustused	1 791	63	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	67 510	28 210	6
Sihtfinantseerimine	26 756	0	
Kokku pikaajalised kohustused	94 266	28 210	
Kokku kohustused	96 057	28 273	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 454	6 578	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 144	-124	
Kokku omakapital	48 410	9 266	
Kokku kohustused ja omakapital	144 467	37 539	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	58 458	2 520	10
Muud äritulud	2 962	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 568	-2 455	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 927	-128	
Tööjõukulud	-10 720	0	11
Muud ärikulud	-61	-61	
Kokku ärikasum (-kahjum)	39 144	-124	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 144	-124	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 144	-124	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	39 144	-124
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 224	-1 111
Varude muutus	-16 666	-5 538
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	874	21
Kokku rahavood äritegevusest	24 576	-6 752
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-92 015	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-92 015	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	52 300	6 650
Saadud laenude tagasimaksed	-13 000	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	26 756	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	66 056	6 650
Kokku rahavood	-1 383	-102
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 977	10 079
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 383	-102
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 594	9 977

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	6 578	9 390
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-124	-124
31.12.2012	2 556	256	6 454	9 266
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	39 144	39 144
31.12.2013	2 556	256	45 598	48 410

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Meretuule Invest OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Meretuule Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Lõpetamata projektid	ei amortiseerita

Maad ei amortiseerita.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud), tütar- ja sidusettevõtted, ettevõtte juhtkond ja nendega seotud isikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	854	854
Kokku nõuded ja ettemaksed	854	854
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 224	1 224
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 224	1 224

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	22 204	5 538
Kokku varud	22 204	5 538

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	403	0	0	63
Üksikisiku tulumaks	0	605	0	0
Sotsiaalmaks	0	990	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	60	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	90	0	0
Ettemaksukonto jääk	451		1 224	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	854	1 745	1 224	63

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	20 800	0	0	20 800
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	20 800	0	0	20 800
31.12.2012				
Soetusmaksumus	20 800	0	0	20 800
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	20 800	0	0	20 800
Ostud ja parendused	0	92 015	92 015	92 015
31.12.2013				
Soetusmaksumus	20 800	92 015	92 015	112 815
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	20 800	92 015	92 015	112 815

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanikulaen	67 510		67 510		0	EUR	31.12.2016
Pikaajalised laenud kokku	67 510		67 510				
Laenukohustused kokku	67 510		67 510				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Omanikulaen	28 210		28 210		0	EUR	31.12.2014
Pikaajalised laenud kokku	28 210		28 210				
Laenukohustused kokku	28 210		28 210				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	46	46		
Maksuvõlad	1 745	1 745		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 791	1 791		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	0	0		
Maksuvõlad	63	63		
Kokku võlad ja ettemaksed	63	63		

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	36 022	5 099
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	9 576	1 355
Kokku tingimuslikud kohustused	45 598	6 454

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
Meretuule Invest OÜ osakapital oli seisuga 31.12.2013 2 556 eurot, mis koosneb 2 osast nimiväärtustega 1 304 eurot ja 1252 eurot. Põhikirja kohaselt on Meretuule Invest OÜ miinimumkapital 2 500 eurot ja maksimumkapital 10 000 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	58 458	2 520
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	58 458	2 520
Kokku müügitulu	58 458	2 520
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äri jm juhtimisalane nõustamine	35 416	0
Viimistlustööd	18 096	0
Sõidukite rent	4 946	2 520
Kokku müügitulu	58 458	2 520

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	8 000	0
Sotsiaalmaksud	2 720	0
Kokku tööjõukulud	10 720	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	67 510	0	28 210

2013	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 300
2012	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 650

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2014

Meretuule Invest OÜ (registrikood: 11549025) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM NEEDRIT	Juhatuse liige	29.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 144
Kokku	45 598
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	45 598
Kokku	45 598

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 144
Kokku	45 598
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	45 598
Kokku	45 598

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	35416	60.58%	Jah
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	18096	30.96%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	4946	8.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liis Needrit	47908210278	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1304 EUR
Siim Needrit	38107310223		1252 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	siim@elamus.ee