

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Wienerberger Aktsiaselts

registrikood: 10732299

tänava/talu nimi, Kordoni 1

maja ja korteri number:

alevik: Aseri alevik

vald: Aseri vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 43401

telefon: +372 3342130

faks: +372 3342131

e-posti aadress: estonia@wienerberger.com

veebilehe aadress: www.wienerberger.ee, www.terca.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Eraldised	18
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 13 Aktsiakapital	19
Lisa 14 Müügitulu	20
Lisa 15 Muud äritulud	20
Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	21
Lisa 17 Turustuskulud	22
Lisa 18 Üldhalduskulud	23
Lisa 19 Tööjõukulud	23
Lisa 20 Muud ärikulud	24
Lisa 21 Intressikulud	24
Lisa 22 Seotud osapooled	24

Tegevusaruanne

Wienerberger AS juhatuse 2013 .a. tegevusaruanne

Ettevõtte ja juhtimine

Wienerberger AS on fassaaditelliste ja kärgtelliste tootja ning turustaja. Ettevõtte peamised turud asuvad Eestis ja selle naaberriikides.

Wienerberger ASil on müügiesindused Tallinnas ja Vilniuses.

Wienerberger AS on osa Austria Wienerberger Group'ist, mille põhitegevuseks on keraamiliste ehitusmaterjalide tootmine ja turustamine. Wienerberger ASI ainuosanik on Wienerberger AG.

Alates 14.09.2012 on Wienerberger AS nõukogu liikmeteks hr. Martin Kasa, hr. Gerhard Hanke ja hr. Karl Thaller.

2013. aasta jooksul langetati üks aktsionäride otsus ning peeti viis nõukogu koosolekut.

Kuni 22.10.2013 olid Wienerberger AS juhatuse liikmeteks hr. Raivo Vasnu, hr. Jukka Laanti ja hr. Jari Petteri Berglund. Alates 22.10.2013 on Wienerberger AS juhatuse liikmeteks hr. Jukka Laanti ja hr. Jari Petteri Berglund.

Ettevõtte tootmishooned ja varustus on kindlustatud ning kindlustatud vara kindlustussumma on võrdne seadmete väljavahetamise kuludega.

Tegevuse keskkond

Eesti üldine SKP kasv moodustas 2013. aastast 0,8 % (2012: 3,9 %). Inflatsioon moodustades 2013.a. keskmiselt 3,2 % (2012: 4,2 %).

Müük

2013. aasta müügi netokäive ulatus 10 227 828 euroni (2012: 10 902 688 eurot).

Riigisisene müük ja eksportmüük ulatusid vastavalt 1 821 012 euroni (17,8%) (2012: 2 155 251 eurot – 19,7%) ning 8 406 816 euroni (82,2%) (2012: 8 747 437 eurot – 80,3%) müügikäibest. Põhilised fassaaditelliste eksporditurud olid Venemaa ja Leedu. Põhilise katusekivide eksporditurud olid Leedu.

Aruandlusperioodid olid Wienerberger AS tootevalikus Terca tellised, Koramic katusekivid ja Porotherm kärgtellised, sillutustellised jm tooted.

Peamised finantsnäitajad

	2013	2012
Tulu kasv	-6%	27 %
Brutokasumi marginaal %	10%	11%
Netokasumi marginaal	-11%	-9 %
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,86	2,25
Varade tootlus	-7 %	-6%
Omakapitali tootlus	-35%	-23 %

Arvestuspõhimõtted:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2013 – müügitulu 2012) / müügitulu 2012 * 100

Brutokasumi marginaal (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Netokasumi marginaal (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Varade tootlus (%) = puhaskasum / koguvara * 100

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Tootmine

2013. aasta toodang koosnes järgnevast:

- auktellised
- täistellised

- sillutustellised

Alates 2011. a. on Wienerberger AS põhiturgudel tunda osalist nõudluse kasvu, mis võimaldas tellisetehasel hoida 19-kuulist tootmistsüklit alates 2012. a. kuni 2013.a. novembrini.

Arendustegevus

Peamine osa arendustööst oli suunatud toodete kvaliteedile ning vastavustunnistuste ja sertifikaatide ülalpidamisele. Arenduskulud tootmisesse olid 31 786 eurot (2012: 18 085 eurot).

Wienerberger AS tegevussüsteemi resertifitseerimisaudit audit toimus 2013.a. oktoobris vastavalt rahvusvahelistele standarditele ISO 9001:2008 ja ISO 14 001:2004.

Investeeringud

2013. aasta investeeringud ulatusid 50 966 euron (2012: 44 467 eurot), millest 11 318 eurot moodustas adminhoone katuse remont, 29 909 eurot – karjääri teed ja 9 739 eurot – uued arvutid.

Keskkond

Tootmine püsis 2013.a. keskkonnalubadega sätestatud limiitide ja Eesti Vabariigi keskkonnavalaste õigus- ja administratiivaktidega sätestatud nõuete piires.

Personal

Isikukoosseisu suurus ja struktuur aastal 2013:

	31. dets 2013	31. dets 2012
Müügi- ja administratiivpersonal	26	29
Tootmispersonal	82	83
Kokku	108	112

Töötajate palgad kokku olid 1 891 755 eurot (2012: 1 888 273 eurot). Nõukogu liikmetele väljamakseid ei tehtud. Juhatuse liikmetele makstud töötasu ulatus summani 82 003 eurot (2012: 82 987 eurot).

Perspektiiv 2014. aastaks

Rahastamise lõpetamine EL-i projektide poolt piirab Eesti turu kiiremat kasvu.

Balti riigid sõltuvad siiani välisnõudlusest ning nii eurotsooni kui ka SRÜ riikides püsib suur ebakindlus.

Vaatamata eelmainitule on alustatud uuselamute näitaja Baltikumis pidevalt kasvamas.

Kõigis kolmes Balti riigis on oodata toodete müügi mahu kasvu Venemaale (peamine eksporditurg) – põhiliselt tänu tooteportfelli eeliste kasutamisele ja kogenud müügimeeskondadele.

Kuupäev: 7.5.2014



Jari Petteri Berglund
Juhatuse esimees



Jukka Laanti
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	76	226	
Nõuded ja ettemaksed	426 456	691 264	2
Varud	4 819 211	4 008 525	5
Kokku käibevara	5 245 743	4 700 015	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 318 399	11 222 481	6
Immateriaalne põhivara	63 870	118 683	7
Kokku põhivara	10 382 269	11 341 164	
Kokku varad	15 628 012	16 041 179	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 813 754	0	9
Võlad ja ettemaksed	676 366	1 851 105	10
Eraldised	333 126	237 679	11
Kokku lühiajalised kohustused	2 823 246	2 088 784	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	9 500 000	9 500 000	9
Kokku pikaajalised kohustused	9 500 000	9 500 000	
Kokku kohustused	12 323 246	11 588 784	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 540 736	1 540 736	13
Kohustuslik reservkapital	167 129	167 129	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 744 530	3 772 011	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 147 629	-1 027 481	
Kokku omakapital	3 304 766	4 452 395	
Kokku kohustused ja omakapital	15 628 012	16 041 179	

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....07.05.2014.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	10 227 828	10 902 688	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-9 220 033	-9 754 200	16
Brutokasum (-kahjum)	1 007 795	1 148 488	
Turustuskulud	-986 952	-1 094 384	17
Üldhalduskulud	-835 581	-805 701	18
Muud äritulud	32 757	130 910	15
Muud ärikulud	-55 968	-44 200	20
Ärikasum (kahjum)	-837 949	-664 887	
Intressikulud	-309 732	-362 594	21
Muud finantstulud ja -kulud	52	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 147 629	-1 027 481	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 147 629	-1 027 481	

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....07.05.2014.....
 Signature/allkiri..........
 KPMG, Tallinn

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-837 949	-664 887	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 009 860	998 651	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-67	-167	6
Muud korrigeerimised	95 447	-203 560	11
Kokku korrigeerimised	1 105 240	794 924	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	98 642	1 386	
Varude muutus	-810 686	-426 715	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 174 739	700 729	
Laekunud intressid	53	0	
Makstud intressid	-309 732	-362 594	9
Kokku rahavood äritegevusest	-1 929 171	42 843	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-50 966	-44 467	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	67	167	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-50 899	-44 300	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	1 979 920	17 511	2,9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-17 476	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 979 920	35	
Kokku rahavood	-150	-1 422	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	226	1 648	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-150	-1 422	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	76	226	

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....07.05.2014.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	1 540 736	167 129	3 772 011	5 479 876
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 027 481	-1 027 481
31.12.2012	1 540 736	167 129	2 744 530	4 452 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 147 629	-1 147 629
31.12.2013	1 540 736	167 129	1 596 901	3 304 766

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....07.05.2014.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Wienerberger AS 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Wienerberger AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Wienerberger AS kasutas raamatupidamise aastaaruande koostamisel esmakordselt uusi Raamatupidamise Toimkonna juhendeid, mille rakendamine on kohustlik 01.01.2013 või hiljem alanud arvestusperioode hõlmavate finantsaruannete koostamisel. Muudetud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kasutuselevõtu tulemusena ettevõttes rakendatavad arvestuspõhimõtted ei muutunud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2013 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kulukuks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 07.05.2014

Signature/allkiri..... 

KPMG, Tallinn

soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara gruppide kasulikud eluead

Maad ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 30 aastat

Seadmed 5 - 20 aastat

Sõidukid 3 - 5 aastat

Muu inventar 3 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus

objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglase väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetava väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leetakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640 EUR

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Litsentsid, patendid 4-20 aastat

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 07.05.2014

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljaminekul näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühiaja pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Ettevõtte tulumaks:

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Bilansipäevajärgsed sündmused:

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2013 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....07.05.2014.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	305 438	305 438	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	305 438	305 438	0	0	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	56 272	56 272	0	0	4
Muud nõuded	64 746	64 746	0	0	
Viitlaekumised	64 746	64 746	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	426 456	426 456	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	346 663	346 663	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	352 314	352 314	0	0	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 651	-5 651	0	0	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	68 550	68 550	0	0	4
Muud nõuded	276 051	276 051	0	0	
Laenuõuded	166 166	166 166	0	0	22
Viitlaekumised	109 885	109 885	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	691 264	691 264	0	0	

Ostjatelt laekumata arved sisaldavad nõudeid emattevõttelt ja teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtetest summas 173 845 eurot (2012: 356 309 eurot). Täiendav informatsioon on avalikustatud lisas nr. 22 Seotud osapooled.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	305 438	352 314	
Nõuded ostjate vastu	305 438	352 314	2
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-5 651	2
Kokku nõuded ostjate vastu	305 438	346 663	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-5 651	0	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	5 651	0	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-5 651	2
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	-5 651	

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 07.05.2014
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	140 534
Üksikisiku tulumaks	0	31 655	0	38 469
Erisoodustuse tulumaks	0	2 320	0	1 985
Sotsiaalmaks	0	64 599	0	75 791
Kohustuslik kogumispension	0	2 005	0	2 497
Töötuskindlustusmaksed	0	6 066	0	8 398
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	56 272	0	68 550	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	56 272	106 645	68 550	267 674

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	185 874	246 120
Valmistoodang	4 518 527	3 628 512
Müügiks ostetud kaubad	108 350	126 616
Ettemaksed varude eest	6 460	7 277
Kokku varud	4 819 211	4 008 525

Aruandeperioodil kanti maha II sordi ja mittelikviidset toodangut summas 124 578 eurot (2012: 39 674 eurot), samuti hinnati alla II sordi ja mittelikviidset toodangut summas 84 802 eurot (2012: 164 177 eurot).

Täiendav informatsioon varude allahindluse ja mahakandmise kohta on avalikustatud lisas 16 Müüdüd toodangu kulud.

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....07.05.2014.....
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2011									
Soetusmaksumus	216 511	7 265 312	381 408	15 140 545	15 521 953	124 313	24 887	24 887	23 152 976
Akumuleeritud kulum	0	-1 996 676	-220 090	-8 699 753	-8 919 843	-115 345	0	0	-11 031 864
Jääkmaksumus	216 511	5 268 636	161 318	6 440 792	6 602 110	8 968	24 887	24 887	12 121 112
Ostud ja parendused	0	0	0	18 544	18 544	25 923	0	0	44 467
Amortisatsioonikulu	0	-235 916	-22 011	-676 630	-698 641	-7 669	0	0	-942 226
Muud muutused	0	0	0	-872	-872	0	0	0	-872
31.12.2012									
Soetusmaksumus	216 511	7 265 312	381 408	15 159 089	15 540 497	150 236	24 887	24 887	23 197 443
Akumuleeritud kulum	0	-2 232 592	-242 101	-9 377 255	-9 619 356	-123 014	0	0	-11 974 962
Jääkmaksumus	216 511	5 032 720	139 307	5 781 834	5 921 141	27 222	24 887	24 887	11 222 481
Ostud ja parendused	0	11 318	0	29 908	29 908	9 740	0	0	50 966
Amortisatsioonikulu	0	-217 256	-22 011	-678 824	-700 835	-11 187	0	0	-929 278
Muud muutused	0	0	0	-794	-794	-89	-24 887	-24 887	-25 770
31.12.2013									
Soetusmaksumus	216 511	7 276 630	381 408	15 188 997	15 570 405	159 976	0	0	23 223 522
Akumuleeritud kulum	0	-2 449 848	-264 112	-10 056 873	-10 320 985	-134 290	0	0	-12 905 123
Jääkmaksumus	216 511	4 826 782	117 296	5 132 124	5 249 420	25 686	0	0	10 318 399

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	67	167
Arvutid ja arvutisüsteemid	67	167
Kokku	67	167

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2013 oli 5 495 096 eurot (31.12.2012: 5 910 056 eurot).

Ettevõtte kandis aruandeaastal maha põhivara soetusmaksumuses 548 544 eurot ning mille jääkväärtus oli 0 eurot.

Ettevõtte on teostanud bilansipäeval põhivara kaetava väärtuse testi. Hindamise tulemusena leiti, et tulevaste perioodide rahavoogude nüüdiseväärtus ületab põhivarade bilansilise väärtuse. Juhtkonna hinnangul ei selgunud vajadust põhivarade alla hindamiseks. Täiendav informatsioon amortisatsioonikulu kohta on avalikustatud lisades nr. 16, 17, 18.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....07.05.2014.....
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	223 021	223 021
Akumuleeritud kulum	-48 785	-48 785
Jääkmaksumus	174 236	174 236
Amortisatsioonikulu	-55 553	-55 553
31.12.2012		
Soetusmaksumus	223 021	223 021
Akumuleeritud kulum	-104 338	-104 338
Jääkmaksumus	118 683	118 683
Amortisatsioonikulu	-54 813	-54 813
31.12.2013		
Soetusmaksumus	223 021	223 021
Akumuleeritud kulum	-159 151	-159 151
Jääkmaksumus	63 870	63 870

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	270 303	212 818	16,17,18
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
12 kuu jooksul	203 355	84 084	
1-5 aasta jooksul	389 311	216 343	

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel bürooruume, sõiduautosid, tõstukeid ja ekskavaatorit.

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 07.05.2014
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Wienerberger Finanz Service GmbH	1 813 754	1 813 754		
Lühiajalised laenud kokku	1 813 754	1 813 754		
Pikaajalised laenud				
Wienerberger Finanz Service GmbH	9 500 000	0	9 500 000	0
Pikaajalised laenud kokku	9 500 000	0	9 500 000	0
Laenukohustused kokku	11 313 754	1 813 754	9 500 000	0
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Wienerberger Finanz Service GmbH	9 500 000	0	9 500 000	0
Pikaajalised laenud kokku	9 500 000	0	9 500 000	0
Laenukohustused kokku	9 500 000	0	9 500 000	0

Pikaajalise laenu saldo 31.12.2013 seisuga oli 9 500 000 eurot.

Laenu intressimäär on 3-kuu Talibor+3,075% ja tähtaeg 30. juuni 2015.a.

2013. a. intressikulud olid 309 634 eurot (2012: 362 088 eurot).

Informatsioon intressikulude kohta on avalikustatud lisas nr. 21 Intressikulud.

Kontserni arvelduskrediidi saldo 31.12.2012 oli positiivne summas 166 166 eurot. 31.12.2013 on arvelduskrediidil negatiivne saldo -1 813 754 eurot.

Arvelduskrediidi intressimäär on 6-kuu Euribor.

Informatsioon laenukohtuse kohta on avalikustatud lisas nr. 22 Seotud osapooled.

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....07.05.2014.....
 Signature/alkiri.....
 KPMG, Tallinn

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	313 856	313 856	0	0	22
Võlad töövõtjatele	176 263	176 263	0	0	
Maksuvõlad	106 645	106 645	0	0	4
Muud võlad	76 355	76 355	0	0	
Muud viitvõlad	76 355	76 355	0	0	
Saadud ettemaksed	3 247	3 247	0	0	
Muud saadud ettemaksed	3 247	3 247	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	676 366	676 366	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	821 192	821 192	0	0	22
Võlad töövõtjatele	253 822	253 822	0	0	
Maksuvõlad	267 674	267 674	0	0	4
Muud võlad	91 272	91 272	0	0	
Muud viitvõlad	91 272	91 272	0	0	
Saadud ettemaksed	417 145	417 145	0	0	
Muud saadud ettemaksed	417 145	417 145	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 851 105	1 851 105	0	0	

Võlad tarnijatele sisaldavad kohustusi emaettevõttele ja teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele summas 204 976 eurot (2012: 270 767 eurot), täiendav informatsioon on avalikustatud lisa nr. 22 Seotud osapooled.

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 07.05.2014
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2012	Lisa nr
Garantiieraldised	307 714	274 995	-418 046	164 663	16
Savikaevanduse rekultiveerimiseraldis	50 619	16 872	0	67 491	16
Muud reservid	82 906	-77 381	0	5 525	17,18
Kokku eraldised	441 239	214 486	-418 046	237 679	
	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013	Lisa nr
Garantiieraldised	164 663	397 570	-313 470	248 763	16
Savikaevanduse rekultiveerimiseraldis	67 491	16 872	0	84 363	16
Muud reservid	5 525	0	-5 525	0	18
Kokku eraldised	237 679	414 442	-318 995	333 126	

Garantiieraldis

Wienerberger AS annab vastavalt garantiitunnistustele katusekividele 15-aastase garantii, mille raames asendatakse kogu garantiiaja jooksul külmakahjustustega katusekivid uutega, garantiiperioodi esimesel 10 aastal kompenseeritakse defektse kauba ümbervahetamisel tekkivad transpordikulud ja esimesel 5 aastal ka uute katusekivide paigalduskulud.

Vastavalt garantiitunnistustele antakse tellistele 10-aastane külmakindluse garantii. Kvaliteediprobleemid tarnitud kauba puhul ilmnevad reeglina esimese eksploatatsiooniaasta jooksul.

Toetudes oodatavatele garantiijuhtumitele on seisuga 31.12.2013 moodustatud kokku garantiireserv summas 248 763 EUR.

Täiendav informatsioon eraldiste kohta on avalikustatud lisades 16, 17 ja 18.

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2012
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
CO2	84 995	73 732	-71 392	-84 995	2 340
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	84 995	73 732	-71 392	-84 995	2 340
Kokku sihtfinantseerimine	84 995	73 732	-71 392	-84 995	2 340
	31.12.2012	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2013
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
CO2	2 340	53 559	-49 073	-931	5 895
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	2 340	53 559	-49 073	-931	5 895
Kokku sihtfinantseerimine	2 340	53 559	-49 073	-931	5 895

Objektivsema ülevaate saamiseks riiklikult eraldatud CO2 kvootide mõjust ettevõtte majandustulemustele otsustas juhtkond käsitleda eraldatud kvote mitterahalise sihtfinantseerimise korras saadud varana.

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 07.05.2014
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Heitkoguste arvestus toimub alates 2010. aastast brutomeetodil, st. sihtfinantseerimise teel saadud tasuta kvoodid võetakse finantsseisundi aruandes eraldamise hetke kontserni hinnas varana arvele ning samas summas kajastatakse finantsseisundi aruandes kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest.

Seoses vara allahindlusega on korrigeeritud ka sihtfinantseerimise kohustust.

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	1 540 736	1 540 736
Aktsiate arv (tk)	24 074	24 074
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Põhikirja kohaselt on Wienerberger AS miinimumkapital 766 940 eurot ja maksimumkapital 3 067 760 eurot.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....07.05.2014.....
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Poola	0	5 332
Suurbritannia	0	29 850
Soome	21 538	75 420
Tšehhi	0	6 000
Eesti	1 821 012	2 155 251
Läti	401 099	487 204
Leedu	3 158 027	3 281 557
Belgia	5 322	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 406 998	6 040 614
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	4 820 830	4 857 332
Ukraina	0	4 742
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 820 830	4 862 074
Kokku müügitulu	10 227 828	10 902 688
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Telliste müük	6 277 932	6 476 684
Ostu telliste müük	1 256 109	1 325 054
Katusekivide müük	91 371	307 284
Ostu katusekivide ja klambrite müük	896 439	1 097 478
Kärgtelliste ja silluste müük	455 336	477 577
Sillutuskivide müük	1 208 860	1 166 769
Muu müük	41 781	51 842
Kokku müügitulu	10 227 828	10 902 688

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	67	167	
Kasum valuutakursi muutustest	6 325	5 537	
Kasum CO2 kvootidest	0	84 995	12
Muud tulud edasimüügist	24 067	40 211	
Muud	2 298	0	
Kokku muud äritulud	32 757	130 910	

Initialled for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....07.05.2014.....
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Tooraine ja materjal	1 527 441	1 936 589	
Varude allahindlus ja mahakandmine	209 380	203 851	5
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 532 424	2 791 199	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	749 240	584 233	
Energia	2 036 278	1 829 903	
Elektrienergia	317 307	317 653	
Soojusenergia	1 606 344	1 419 016	
Kütus	112 627	93 234	
Transpordikulud	33 828	9 247	
Maarent	3 792	3 792	
Üür ja rent	106 903	45 675	
Mitmesugused bürookulud	5 627	21 207	
Lähetuskulud	4 781	5 054	
Koolituskulud	6 081	3 067	
Riiklikud ja kohalikud maksud	31 625	27 453	
Tööjõukulud	1 122 969	1 151 298	19
Amortisatsioonikulu	921 279	936 726	6
Varude jääkide muutus	-1 091 172	-710 471	
Hooldusmaterjal	347 949	344 751	
Kindlustus	13 403	18 928	
IT kulud	36 370	36 448	
Sõiduautokulud	15 628	18 259	
Valvekulud	78 251	73 685	
Reklamatsioonikulud	311 809	418 047	
Eraldiste korrigeerimine	100 972	-126 179	11
Muud	115 175	131 438	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9 220 033	9 754 200	

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....07.05.2014.....

Signature/allkiri.....

KPMG, Tallinn

Lisa 17 Turustuskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üür ja rent	113 201	112 484	
Mitmesugused bürookulud	10 989	14 297	
Lähetuskulud	15 289	26 371	
Koolituskulud	79	6 495	
Riiklikud ja kohalikud maksud	14 377	13 264	
Tööjõukulud	427 411	399 070	19
Amortisatsioonikulu	5 470	3 439	6
Reklaamikulud	201 717	220 765	
Sõiduautokulud	28 506	30 578	
IT kulud	35 131	33 974	
Esinduskulud	23 938	45 228	
Kindlustused	5 047	6 331	
Marketing	59 494	162 870	
Eraldise korrigeerimine	0	-13 469	
Muud	46 303	32 687	
Kokku turustuskulud	986 952	1 094 384	

Initialed for identification purposes only
 Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 07.05.2014
 Signature/allkiri.....
 KPMG, Tallinn

Lisa 18 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üür ja rent	46 408	50 867	
Energia	13 247	11 362	
Elektrienergia	4 643	4 630	
Soojusenergia	8 604	6 732	
Mitmesugused bürookulud	12 162	11 517	
Uurimis- ja arengukulud	31 761	18 085	
Lähetuskulud	20 056	39 625	
Koolituskulud	397	301	
Riiklikud ja kohalikud maksud	14 596	17 365	
Tööjõukulud	341 375	337 905	19
Amortisatsioonikulu	57 342	57 910	6,7
Muud	17 706	23 446	
Sõiduautokulud	14 301	15 738	
IT kulud	27 691	30 179	
Esinduskulud	5 738	12 691	
Juhtimisteenused	21 903	28 243	
Litsentsitasu	205 257	204 900	22
Kindlustused	11 166	9 479	
Eraldiste korrigeerimine	-5 525	-63 912	11
Kokku üldhalduskulud	835 581	805 701	

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 426 716	1 442 088
Sotsiaalmaksud	465 039	446 185
Kokku tööjõukulud	1 891 755	1 888 273
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	108	111

Täiendav informatsioon tööjõukulude kohta on avalikustatud lisades nr. 16, 17 ja 18.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....07.05.2014.....
Signature/allkiri.....
KPMG, Tallinn

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	4 423	8 393
Kahjum põhivara mahakandmisest	25 770	872
Kahjum CO2 kvootidest	0	167
Muud kulud edasimüügiks	17 231	25 949
Muud	8 544	8 819
Kokku muud ärikulud	55 968	44 200

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	-309 634	-362 088	9
Intressikulu kapitalirendilt	0	-261	
Muud intressikulud	-98	-245	
Kokku intressikulud	-309 732	-362 594	

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Wienerberger AG
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Austria

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	116	64 435	0	39 040
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	173 729	11 454 295	356 309	9 731 727

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	303 604	8 625
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 846 237	2 775 130
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	301 442	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 377 766	777 860

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev..... 07.05.2014

Signature/alkiri..... 

KPMG, Tallinn

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2013	2012
Arvestatud tasu	82 003	82 987

2013. aasta tulud moodustavad kaubamüügitehingud.

2013. aasta kulud moodustavad kauba ostutehingud edasimüügiks (2 302 091 eurot), saadud IT teenused (79 746 eurot), litsentstasu (201 263 eurot), reklamatsioonid (185 318 eurot), intressikulud (309 634 eurot) ja muud teenused (71 789 eurot).

Nõuded seisuga 31.12.2013 koosnevad nõudest ostjate vastu.

Kohustused seisuga 31.12.2013 koosnevad pikaajalistest laenukohustusest (9 500 000 eurot), lühiajalistest laenukohustusest (1 813 754 eurot) ja võlgadest tarnijatele (204 976 eurot)

Informatsioon laenukohtuse kohta seotud osapooltega on avalikustatud lisas nr. 9 Laenukohustused, võlad tarnijatele on avalikustatud lisas nr.10 Võlad ja ettemaksed

ja informatsioon seotud osapoolte nõuete kohta on avalikustatud lisas nr. 2 Nõuded ja ettemaksed.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....07.05.2014.....

Signature/allkiri..........

KPMG, Tallinn

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Wienerberger aktsiaselts aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Wienerberger raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 25.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Wienerberger finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 7. mai 2014



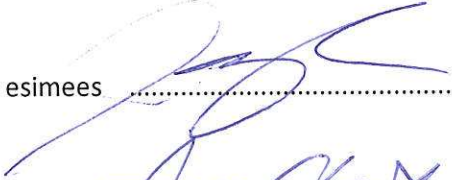
Andres Root
Vandeaudiitori number 9

KPMG Baltics OÜ
Audiitorettevõtja tegevusluba nr 17.
Narva mnt. 5, Tallinn 10117

Tegevjuhtkonna allkirjad 2013 aasta majandusaasta aruandele

Wienerberger AS tegevjuhtkond on koostanud 2013 aasta tegevusaruande ja majandusaruande

Tegevjuhtkond:

Jari Petteri Berglund	juhatuse esimees		7.5.	2014
Jukka Laanti	juhatuse liige		7.5.	2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 744 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 147 629
Kokku	1 596 901

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põletatud savist telliste, kivide ja muude ehitustoodete tootmine	23321	10227828	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3342130
Faks	+372 3342131
E-posti aadress	estonia@wienerberger.com
Veebilehe aadress	www.wienerberger.ee
Veebilehe aadress	www.terca.ee