

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: korteriühistu PERI VIIS

registrikood: 80120089

tänavatänu nimi, maja 5-8

maja ja korteri number:

küla: Peri küla

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihthnumber: 63309

telefon: +372 7926333, +372 7926365, +372 5049871

e-posti aadress: imkake@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Peri Viis tegutseb iseseisvalt alates 1999.a. Ühistu on korterimanike mittetulundusühing. Tegevuse eesmärk on korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Aruandeaasta põhitegevuse tulem on 2548 eurot.

2013.a. ei toimunud korteriühistus olulisi sündmusi.

Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 4 liikmest. Juhatuse liikmed hüvitist ei saanud. 2013.a. korteriühistul palgatöötajaid ei ole ja töötasu ei makstud.

Two handwritten signatures in blue ink. The top signature is a stylized, cursive 'P' followed by a horizontal line. The bottom signature is a more fluid, cursive signature that also ends with a horizontal line.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 114	3 781	2
Nõuded ja ettemaksed	13 386	12 949	
Kokku käibevara	17 500	16 730	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	1 582	0	
Materiaalne põhivara	366	366	
Kokku põhivara	1 948	366	
Kokku varad	19 448	17 096	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 900	2 141	3
Kokku lühiajalised kohustused	1 900	2 141	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	45	0	
Kokku pikaajalised kohustused	45	0	
Kokku kohustused	1 945	2 141	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 198	1 198	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	13 757	10 971	
Aruandeaasta tulem	2 548	2 786	
Kokku netovara	17 503	14 955	
Kokku kohustused ja netovara	19 448	17 096	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	3 490	3 393
Kokku tulud	3 490	3 393
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-942	-608
Kokku kulud	-942	-608
Põhitegevuse tulem	2 548	2 785
Aruandeaasta tulem	2 548	2 785

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 548	2 785
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 019	-144
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-196	-558
Kokku rahavood põhitegevusest	333	2 083
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	1
Kokku rahavood	333	2 084
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 781	1 697
Raha ja raha ekvivalentide muutus	333	2 084
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 114	3 781

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	1 198	10 971	12 169
Aruandeaasta tulem		2 786	2 786
31.12.2012	1 198	13 757	14 955
Aruandeaasta tulem		2 548	2 548
31.12.2013	1 198	16 305	17 503

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korterühistu Peri Viis raamatupidamise aastaaruanne 2013. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe.

Nõuded ja ettemaksed

Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	4 114	3 781

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	1 900	2 080
Ettemaksed	45	61
Kokku võlad tarnijatele	1 945	2 141

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

2012.a. töötasu ei arvstatud

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2012	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	0

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7926333
Telefon	+372 7926365
Mobiiltelefon	+372 5049871
E-posti aadress	imkake@hotmail.ee