

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

nimi: Korterühistu ORU KASE 2

registrikood: 80250645

tänavatalu nimi, Kase 2

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 31221

e-posti aadress: juliavoveris@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

KÜ ORU KASE 2 on korteriomanike mittetulundusühing. Tema tegevuse eesmärgis on Kohtla-Järve linnas. Kase 2 asuva elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühistu huvide esindamine; samuti ühistu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine.

KÜ-l on oma pangakonto.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	3 481	12 102
Nõuded ja ettemaksed	7 334	9 629
Kokku käibevara	10 815	21 731
Kokku varad	10 815	21 731
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 930	13 493
Kokku lühiajalised kohustused	4 930	13 493
Kokku kohustused	4 930	13 493
Netovara		
Reservid	1 051	1 051
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	0	397
Aruandeaasta tulem	4 834	6 790
Kokku netovara	5 885	8 238
Kokku kohustused ja netovara	10 815	21 731

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	54 684	54 683
Muud tulud	0	6
Kokku tulud	54 684	54 689
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-46 611	-46 570
Tööjõukulud	-3 239	-1 329
Kokku kulud	-49 850	-47 899
Põhitegevuse tulem	4 834	6 790
Aruandeaasta tulem	4 834	6 790

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	4 834	6 790
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 295	-2 588
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8 563	2 217
Muud rahavood põhitegevusest	-7 187	0
Kokku rahavood põhitegevusest	-8 621	6 419
Kokku rahavood	-8 621	6 419
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 102	5 683
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 621	6 419
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 481	12 102

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2011	1 051	397	1 448
Aruandeaasta tulem		6 790	6 790
31.12.2012	1 051	7 187	8 238
Aruandeaasta tulem		4 834	4 834
Muutused reservides		-7 187	-7 187
31.12.2013	1 051	4 834	5 885

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja raamatupidamisaruande esimeseks arvestuslikuks perioodiks on 01.01.2013.a.-31.12.2013.a.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 403	999
Sotsiaalmaksud	836	330
Kokku tööjõukulud	3 239	1 329
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2013	31.12.2012
Füüsilisest isikust liikmete arv	57	56
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	4
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	1 091	999

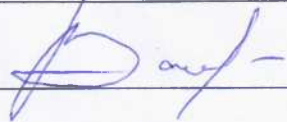
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerimine oma vastutust esitatud raamatupidamise majandusaastaruande koostamise eest ja kinnitamine, et :

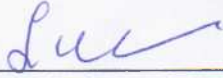
1. raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ ORU KASE 2 finantsseisundit ja majandustulemust.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2013 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

KÜ ORU KASE 2 juhatus on koostanud 2013 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 27.06. 2014.a. juhatus poolt ja millele on alla kirjutanud kõik korteriühistu juhatus liikmed.

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Natalja Balašova Juhatus liige	27.06.14	

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Aleksander Zdanovitš Juhatus liige	27.06.14	

Nimi	Kuupäev	Allkiri
Jelena Moroškina Juhatus liige	27.06.14	

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53490833
E-posti aadress	juliavoveris@gmail.com