

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ ENERGIAEKSPERT

registrikood: 10573694

tänava/talu nimi, Tina 6A - 15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10126

telefon: +372 5048521, +372 6398767

faks: +372 6398757

e-posti aadress: info@energiaekspert.ee

veebilehe aadress: www.energiaekspert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Laenukohustused	11
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Energiaekspert loodi 1999.aastal. Majandustegevusega alustati 2000.aastal. Põhitegevus on siiani energeetika- ja keskkonnavalased konsultatsioonid, tehniline nõustamine, energeetikaseadmete vahendamine.

2013.aastal moodustas müügitulu 52 356 eurot (2012.a. 75 407 eurot).

2013.aasta majandusaasta kahjum oli -5 217 eurot (2012.a. kahjum -36 739 eurot).

Aruandeperioodil oli keskmine töötajate arv 1 ja palgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 6 433 eurot (2012.a. 7 963 eurot), s.h. tegevjuhi palgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 3 480 eurot (2012.a. 4 628 eurot).

2014.aasta eesmärk on turuosa säilitamine ja positsiooni tugevdamine, teenindustaseme jätkuv parandamine. Plaanis on pidevalt laiendada kliendibaasi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 620	6 050	
Nõuded ja ettemaksed	28 046	27 938	
Kokku käibevara	31 666	33 988	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 406	1 406	
Materiaalne põhivara	48 682	59 321	2
Kokku põhivara	50 088	60 727	
Kokku varad	81 754	94 715	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 354	2 938	3
Võlad ja ettemaksed	1 134	5 941	4
Kokku lühiajalised kohustused	4 488	8 879	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	25 895	29 248	3
Kokku pikaajalised kohustused	25 895	29 248	
Kokku kohustused	30 383	38 127	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 776	90 515	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 217	-36 739	
Kokku omakapital	51 371	56 588	
Kokku kohustused ja omakapital	81 754	94 715	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	52 356	75 407	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 753	-64 695	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 210	-21 392	
Tööjõukulud	-6 433	-7 963	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 150	-8 450	2
Muud ärikulud	-3 988	-18 596	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-4 178	-45 689	
Intressikulud	-1 039	-1 552	
Muud finantstulud ja -kulud	0	10 502	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 217	-36 739	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 217	-36 739	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 178	-45 689	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 150	8 450	2
Kasum (kahjum) põhivara müügist	3 988	18 596	
Kokku korrigeerimised	9 138	27 046	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-108	134 698	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-807	-135 204	
Kokku rahavood äritegevusest	4 045	-19 149	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 149	2
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 500	25 000	2
Antud laenud	0	-10 000	
Laekunud intressid	0	10 502	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 500	24 353	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-6 937	-2 814	
Makstud intressid	-1 038	-1 552	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 975	-4 366	
Kokku rahavood	-2 430	838	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 050	5 212	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 430	838	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 620	6 050	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	90 514	93 326
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-36 738	-36 738
31.12.2012	2 556	256	53 776	56 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-5 217	-5 217
31.12.2013	2 556	256	48 559	51 371

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2013 moodustas 48 559 eurot (31.detsember 2012: 53 776 eurot).

Dividendide väljamaksmisega omanikele kaasneks tulumaksukulu 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 48 559 eurot (2012.aastal 53 776 eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksukohustus summas 12 908 eurot (2012.aastal 14 295 eurot).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Energiaekspert OÜ (edaspidi 'Ettevõte') raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis „Raha“ kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad ja ka pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdsväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real „Mitmesugused tegevuskulud“. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana arvele võetava vara soetusmaksumus on üle 500 euro ja eeldatav kasulik kasutusaeg üle ühe aasta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel müügiotel põhivaraks. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (so kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	20
transpordivahendid	10
arvutid ja arvutisüsteemid	4
muud masinad ja seadmed	10

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kasutusrendimakseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele poolele raha või muid finantsvarasid.

Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantskohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nenede tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseke võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Müügitulud kajastatakse tekkepõhise realiseerimis printsiibi alusel. Tulud teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	50 000	74 274	4 127	8 908	87 309	137 309
Akumuleeritud kulum	0	-22 241	-522	-4 328	-27 091	-27 091
Jääkmaksumus	50 000	52 033	3 605	4 580	60 218	110 218
Ostud ja parendused	0	0	1 149	0	1 149	1 149
Amortisatsioonikulu	-2 500	-3 068	-1 271	-1 611	-5 950	-8 450
Müügid	0	-43 596	0	0	-43 596	-43 596
31.12.2012						
Soetusmaksumus	50 000	30 678	6 194	10 840	47 712	97 712
Akumuleeritud kulum	-2 500	-25 309	-2 711	-7 871	-35 891	-38 391
Jääkmaksumus	47 500	5 369	3 483	2 969	11 821	59 321
Amortisatsioonikulu	-2 500	0	-1 319	-1 331	-2 650	-5 150
Müügid	0	-5 369	0	-120	-5 489	-5 489
31.12.2013						
Soetusmaksumus	50 000	0	5 276	3 036	8 312	58 312
Akumuleeritud kulum	-5 000	0	-3 112	-1 518	-4 630	-9 630
Jääkmaksumus	45 000	0	2 164	1 518	3 682	48 682

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	1 500	25 000
Transpordivahendid	1 500	25 000
Kokku	1 500	25 000

Lisa 3 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank	29 249	3 354	17 862	8 033	6 kuu EURIBOR + 3%	euro	31.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	29 249	3 354	17 862	8 033			
Laenukohustused kokku	29 249	3 354	17 862	8 033			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Swedbank	32 186	2 938	12 668	16 580	6 kuu EURIBOR + 3%	euro	31.12.2021
Pikaajalised laenud kokku	32 186	2 938	12 668	16 580			
Laenukohustused kokku	32 186	2 938	12 668	16 580			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Ehitised	45 000	47 500
Kokku	45 000	47 500

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 263	1 263	0	0	
Maksuvõlad	-129	-129	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 134	1 134			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	6 288	6 288	0	0	
Maksuvõlad	-347	-347	0	0	5
Kokku võlad ja ettemaksed	5 941	5 941			

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		-245	-543
Üksikisiku tulumaks		30	31
Erisoodustuse tulumaks		-10	5
Sotsiaalmaks		96	151
Kohustuslik kogumispension		0	3
Töötuskindlustusmaksed		0	6
Ettemaksukonto jääk	132		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	132	-129	-347

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	12 313	12 419
Eesti	40 043	62 988
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	52 356	75 407
Kokku müügitulu	52 356	75 407
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Masinate ja tööstusseadmete vahendamine	37 180	62 988
Inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine	15 176	12 419
Kokku müügitulu	52 356	75 407

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	4 680	5 905
Sotsiaalmaksud	1 753	2 058
Kokku tööjõukulud	6 433	7 963
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 480	4 628

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

OÜ ENERGIAEKSPERT (registrikood: 10573694) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KALEV	Juhatuse liige	27.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 217
Kokku	48 559
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	48 559
Kokku	48 559

Katta aruandeaasta kahjum (-5217 eur) eelmiste perioodide jaotamata kasumiga (53776 eur).

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	15176	28.99%	Jah
Masinate, tööstusseadmete, laevade ja õhusõidukite vahendamine	46141	37180	71.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kalev	36105240268		1917 EUR
Enn Kukk	34304280260		639 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6398767
Faks	+372 6398757
Mobiiltelefon	+372 5048521
E-posti aadress	info@energiaekspert.ee
Veebilehe aadress	www.energiaekspert.ee