

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Hades-Invest

registrikood: 10262008

tänava/talu nimi, Männiku tee 104

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11216

telefon: +372 6718530, +372 5092588

faks: +372 6718531

e-posti aadress: hades@hades.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	14
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 7 Laenukohustused	16
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	17
Lisa 10 Tööjõukulud	17
Lisa 11 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

2013. majandusaastal säilitas Hades-Invest OÜ oma turupositsiooni. Jätkuvalt tagasihoidliku turuaktiivsuse ning laovarude ümberhindamise tulemusel lõppes majandusaasta kahjumiga.

Olulisemate ettevõtte tulemusi mõjutanud välisteguritena väärivad märkimist tagasitõmbumise faasis olev ehitusturg, mis näitas küll 2012. aastal eelnevast langusperioodist taastumise märke ning Euroopa toetuste eelarveperioodide vahetumisest pidurdunud investeeringud ja laenu kasutus. Lisaks ei ole ehitusettevõtjad pingelisel turul ning odava allhanke olemasolul investeerima efektiivsuses kasvu saavutamiseks. Siinkohal mängib olulist rolli ehituses valitsev üldine ehitusprotsesside ja ehitusmahtude arvestuse läbipaistmatus.

Hades-Invest OÜ jaoks on soodsam olukord põllumajandusturul, kus tegutsevad täppisviljeluse tehnoloogiat tarvivad kliendid. Seda valdkonda eelistavad ka Euroopa liidu toetuste programmid. Isegi otsemeetmete puudumisel, saavad põllumehed kasutada teisi meetmeid täppisviljeluse tehnoloogiate investeeringute rahastamisel. Täppisviljeluse tehnoloogia areng toob muuhulgas kaasa ka klientide kasvu ettevõtte poolt opereeritavate GNSS püsijaamade võrgu HadNet poolt pakutavale GNSS parandusandmete võrguteenusele.

Juhatuse hinnangul annab 2014. aasta 16. jaanuaril vastu võetud EÜ direktiiv liikmesriikidele, sealhulgas eestile suunised BIM metoodika kasuselevõtuks riiklike ehitushangete juures alates 2016. aastast. Eeldatavasti muudab see kogu ehituse töövoogu, ehitusturugu ning ehitusgeodeesia osa sealhulgas. Tõenäoliselt püüavad mitmed ehitusettevõtjad leida võimalusi muudatusi põhistava regulatsiooni kehtestamise vääramiseks. Loodetavasti ollakse siiski peagi sunnitud EU ühisturu survele ka oma töövood üle vaatama ning efektiivsuse kasvatamiseks vajalikud investeeringud tegema.

Põllumajandusturul on oodata jätkuvat käibe ja kasumiosa kasvu.

Tulevikustrateegias keskendub juhatus üksikute tehooloogiliste vahendite müügi asemel pigem terviklikku töövoogu toetavate tehnoloogiate ja lahenduste müügile. Rõhuasetus liigub enam klientide infovoogudele ning nende teenindamisele. Täppisviljeluse osas on prioriteediks turundus. Teavitustöö on kavas ka HadNet GNSS püsijaamade võrgu klientide arvu suurendamise eesmärgil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 383	15 485	
Nõuded ja ettemaksed	82 555	79 507	2
Varud	48 522	72 421	
Kokku käibevara	140 460	167 413	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	56 866	43 054	
Materiaalne põhivara	55 628	76 579	5
Immateriaalne põhivara	24 476	25 875	6
Kokku põhivara	136 970	145 508	
Kokku varad	277 430	312 921	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 764	16 264	7
Võlad ja ettemaksed	73 362	64 598	8,3
Eraldised	6 116	6 116	
Kokku lühiajalised kohustused	90 242	86 978	
Kokku kohustused	90 242	86 978	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 259	3 259	
Kohustuslik reservkapital	326	326	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	222 358	227 451	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 755	-5 093	
Kokku omakapital	187 188	225 943	
Kokku kohustused ja omakapital	277 430	312 921	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	284 570	286 547	
Muud äritulud	1 295	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-222 738	-167 176	
Mitmesugused tegevuskulud	-35 402	-24 802	
Tööjõukulud	-49 815	-55 567	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-25 674	-36 199	
Muud ärikulud	-13	-9 794	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-47 777	-6 991	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	13 812	-1 944	
Intressikulud	-5 533	-1 371	
Muud finantstulud ja -kulud	743	5 213	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-38 755	-5 093	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 755	-5 093	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-47 777	-6 991
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	25 674	36 199
Muud korrigeerimised	0	14 317
Kokku korrigeerimised	25 674	50 516
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 305	-11 499
Varude muutus	23 899	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 533	-49 006
Kokku rahavood äritegevusest	7 024	-16 980
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-3 324	-6 484
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	6 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 324	16
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	2 523
Saadud laenude tagasimaksed	-5 500	0
Makstud intressid	-4 302	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-1 196
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-9 802	1 327
Kokku rahavood	-6 102	-15 637
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 485	31 122
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6 102	-15 637
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 383	15 485

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 259	326	227 451	231 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-5 093	-5 093
31.12.2012	3 259	326	222 358	225 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-38 755	-38 755
31.12.2013	3 259	326	183 603	187 188

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Hades-Invest 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanka valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algsele arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel) ning investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ja bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusel.

Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit. Muid nõudeid sidusettevõtte vastu hinnatakse vastavalt nõude laekumise tõenäosusele.

Osulust omandatud sidusettevõtte varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtete aktsiad või osad“. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 650 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotool põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügiikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotool põhivaraks.

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnunud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 400

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	3-10
Muu immateriaalne põhivara	20

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Täiendav info eraldiste ja tingimuslike kohustuste kohta on esitatud aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2009 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	34 690	34 690
Ostjatelt laekumata arved	37 532	37 532
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 842	-2 842
Muud nõuded	46 038	46 038
Laenunõuded	31 624	31 624
Intressinõuded	9 934	9 934
Dividendinõuded	4 480	4 480
Muud nõuded	1 827	1 827
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 555	82 555
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	26 417	26 417
Ostjatelt laekumata arved	29 652	29 652
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 235	-3 235
Muud nõuded	50 296	50 296
Laenunõuded	36 624	36 624
Intressinõuded	9 192	9 192
Dividendinõuded	4 480	4 480
Ettemaksed	138	138
Muud makstud ettemaksed	138	138
Muud nõuded	2 656	2 656
Kokku nõuded ja ettemaksed	79 507	79 507

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	6 971	1 233
Üksikisiku tulumaks	427	654
Erisoodustuse tulumaks		26
Sotsiaalmaks	843	1 267
Kohustuslik kogumispension	40	65
Töötuskindlustusmaksed	77	156
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 358	3 401

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2013					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
LV40103415309	Hadlat SIA	Läti	Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	50	50
LV40103279280	Hadlat Invest SIA	Läti	Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	40	40
10500844	Hadwest OÜ	Eesti	Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	50	50
11351240	Ugandi Geodeesia OÜ	Eesti	Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	30	30
LV40003374339	Geodezija H SIA	Läti	Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	50	50
10570307	Hades Geodeesia OÜ	Eesti	Ehitusgeoloogilised ja –geodeetilised uurimistööd	35	35

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
Hadlat Invest SIA	9 938	11 232	21 170
Hadwest OÜ	31 587	2 505	34 092
gandi Geodeesia OÜ	1 529	75	1 604
Kokku	43 054	13 812	56 866

Lisa 5 Materiaalne põhivara (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus			284 209	284 209	284 209
Akumuleeritud kulum			-151 609	-151 609	-151 609
Jääkmaksumus			132 600	132 600	132 600
Amortisatsioonikulu			-35 204	-35 204	-35 204
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-9 734	-9 734	-9 734
Muud muutused			-11 083	-11 083	-11 083
31.12.2012					
Soetusmaksumus			200 519	200 519	200 519
Akumuleeritud kulum			-123 940	-123 940	-123 940
Jääkmaksumus			76 579	76 579	76 579
Ostud ja parendused			3 324	3 324	3 324
Amortisatsioonikulu			-24 274	-24 274	-24 274
Ümberklassifitseerimised		990	-990		
Muud ümberklassifitseerimised		990	-990		
Muud muutused		-1		-1	-1
31.12.2013					
Soetusmaksumus	24 362	3 986	175 495	203 843	203 843
Akumuleeritud kulum	-24 362	-2 997	-120 856	-148 215	-148 215
Jääkmaksumus	0	989	54 639	55 628	55 628

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed		6 500
Muud masinad ja seadmed		6 500
Kokku		6 500

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	23 071	23 071
Akumuleeritud kulum	-2 685	-2 685
Jääkmaksumus	20 386	20 386
Ostud ja parendused	6 484	6 484
Amortisatsioonikulu	-995	-995
31.12.2012		
Soetusmaksumus	27 983	27 983
Akumuleeritud kulum	-2 108	-2 108
Jääkmaksumus	25 875	25 875
Amortisatsioonikulu	-1 399	-1 399
31.12.2013		
Soetusmaksumus	27 983	27 983
Akumuleeritud kulum	-3 507	-3 507
Jääkmaksumus	24 476	24 476

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen	10 741	10 741			8%	EUR
Muud laenud	23	23				
Lühiajalised laenud kokku	10 764	10 764				
Laenukohustused kokku	10 764	10 764				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen	16 241	16 241			8%	EUR
Muud laenud	23	23				
Lühiajalised laenud kokku	16 264	16 264				
Laenukohustused kokku	16 264	16 264				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	12 223	12 223		
Võlad töövõtjatele	5 193	5 193		
Maksuvõlad	8 358	8 358		
Muud võlad	47 588	47 588		
Intressivõlad	3 630	3 630		
Dividendivõlad	42 182	42 182		
Muud viitvõlad	1 776	1 776		
Kokku võlad ja ettemaksed	73 362	73 362		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	9 668	9 668		
Võlad töövõtjatele	5 173	5 173		
Maksuvõlad	3 401	3 401		
Muud võlad	46 356	46 356		
Intressivõlad	2 399	2 399		
Dividendivõlad	42 182	42 182		
Muud viitvõlad	1 775	1 775		
Kokku võlad ja ettemaksed	64 598	64 598		

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	145 046	175 663
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	38 557	46 695
Kokku tingimuslikud kohustused	183 603	222 358

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	36 916	41 098
Sotsiaalmaksud	12 899	14 469
Kokku tööjõukulud	49 815	55 567
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Sidusettevõtjad	38 381		49 553
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		10 741	

2013	Ostud	Müügid	Antud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	9 372	9 239	5 000
2012	Ostud	Müügid	Antud laenud
Sidusettevõtjad	44 525	33 108	700

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

Osaühing Hades-Invest (registrikood: 10262008) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT HION	Juhatuse liige	27.06.2014
MADIS MÖLLA	Juhatuse liige	27.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	222 358
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-38 755
Kokku	183 603
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	183 603
Kokku	183 603

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	71241	25.03%	Jah
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	213329	74.97%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Mölla	37010010279		1086 EUR
Tiit Hion	36208060331		1086 EUR
Tiiu Kütt	44007230243		1086 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6718530
Faks	+372 6718531
Mobiiltelefon	+372 5092588
E-posti aadress	hades@hades.ee