

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osühing Meroon Ehitus

registrikood: 10352504

tänava/talu nimi, Palu tee 6
maja ja korteri number:

linn: Elva linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61505

telefon: +372 5057437

e-posti aadress: meroon@meroon.ee

veebilehe aadress: www.meroon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Meroon Ehitus põhitegevusala on ehitus. Teenuseid on osutatud Eesti ja Soome Vabariigis.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal moodustas OÜ Meroon Ehitus müügitulu 63 655 eurot.

Müügitulu koosneb ehitus- ja remonditööde müügist.

OÜ Meroon Ehitus ärikasumiks kujunes 2013.a 392 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Meroon Ehitus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine.

Juhatuse liikmele tasu ei maksta. Tegevjuhti tasustatakse töölepingu alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 428	2 013	
Nõuded ja ettemaksed	0	495	2
Varud	60 427	66 688	3
Kokku käibevara	61 855	69 196	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 429	86	5
Kokku põhivara	2 429	86	
Kokku varad	64 284	69 282	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 005	6 657	
Võlad ja ettemaksed	17 748	23 486	7
Kokku lühiajalised kohustused	24 753	30 143	
Kokku kohustused	24 753	30 143	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muud reservid	12 782	12 782	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 543	23 353	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	392	190	
Kokku omakapital	39 531	39 139	
Kokku kohustused ja omakapital	64 284	69 282	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	63 655	79 350	9
Muud äritulud	800	17 500	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-6 262	2 313	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 721	-72 677	10
Mitmesugused tegevuskulud	-14 346	-9 001	11
Tööjõukulud	-9 707	-16 743	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-86	-86	
Muud ärikulud	-26	-37	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 307	619	
Intressikulud	-915	-429	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	392	190	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	392	190	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 307	619
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	86	86
Kokku korrigeerimised	86	86
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	495	10 982
Varude muutus	6 261	-2 312
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 738	-5 584
Makstud intressid	-915	-429
Kokku rahavood äritegevusest	1 496	3 362
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	-2 429	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 429	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 000	5 500
Saadud laenude tagasimaksed	-4 652	-7 041
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	348	-1 541
Kokku rahavood	-585	1 821
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 013	192
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-585	1 821
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 428	2 013

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 558	256	12 782	23 353	38 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)				190	190
31.12.2012	2 558	256	12 782	23 543	39 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)				392	392
31.12.2013	2 558	256	12 782	23 935	39 531

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Meroon Ehitus 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Meroon Ehitus kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Osaühing Meroon Ehitus raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtunud soetusmaksumuse printsiibist välja arvatud juhtudel, millised on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Osaühing Meroon Ehitus aastaaruanne on iseseisev aruanne

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Finantsvaradeks loetakse raha. Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel

meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Ehitusmaterjal võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega seotud veokuludest. Varude kuluks kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Lõpetamata ehitus võetakse arvele vastavalt teostatud tööde mahtude akteerimisele.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooni normid:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm aastas
----------------------------	----------------------------

Transpordivahendid	10 % aastas
--------------------	-------------

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuluks.

Rendid

Kasutusrendi maksed kajastatakse ettevõtte kui rentniku poolt rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	4
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	495	495	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	495	495	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	30 515	30 515
Lõpetamata toodang	29 912	36 173
Kokku varud	60 427	66 688

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		329	495	
Üksikisiku tulumaks		84		212
Sotsiaalmaks		287		649
Kohustuslik kogumispension		17		40
Töötuskindlustusmaksed		26		79
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	743	495	980

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	860	822	1 682	1 682
Akumuleeritud kulum	-688	-822	-1 510	-1 510
Jääkmaksumus	172	0	172	172
Amortisatsioonikulu	-86		-86	-86
31.12.2012				
Soetusmaksumus	860	0	860	860
Akumuleeritud kulum	-774	0	-774	-774
Jääkmaksumus	86	0	86	86
Ostud ja parendused	2 429		2 429	2 429
Amortisatsioonikulu	-86		-86	-86
31.12.2013				
Soetusmaksumus	3 289	0	3 289	3 289
Akumuleeritud kulum	-860	0	-860	-860
Jääkmaksumus	2 429	0	2 429	2 429

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	2 318	3 134
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	118	2 208
1-5 aasta jooksul	0	118

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 835	3 835			
Võlad töövõtjatele	1 035	1 035			
Maksuvõlad	743	743			4
Muud võlad	12 135	12 135			
Dividendivõlad	9 587	9 587			
Muud viitvõlad	2 548	2 548			
Kokku võlad ja ettemaksed	17 748	17 748			

	31.12.2012	Jaotus jäarelejäanud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	9 351	9 351			
Võlad töövõtjatele	1 020	1 020			
Maksuvõlad	980	980			4
Muud võlad	12 135	12 135			
Dividendivõlad	9 587	9 587			
Muud viitvõlad	2 548	2 548			
Kokku võlad ja ettemaksed	23 486	23 486			

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 558	2 558
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 075	77 226
Soome	24 580	2 124
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	63 655	79 350
Kokku müügitulu	63 655	79 350
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	63 655	79 350
Sõitjate muu maismaavedu	0	0
Kokku müügitulu	63 655	79 350

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	19 006	54 558
Energia	4 358	5 565
Kütus	4 358	5 565
Alltöövõtutööd	6 623	6 619
Üür ja rent	1 704	2 933
Muud	1 030	3 002
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	32 721	72 677

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	2 605	4 253
Mitmesugused bürookulud	1 492	2 561
Lähetuskulud	8 885	892
Koolituskulud	152	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	137	0
Kindlustusmaksed	736	892
Muud	339	403
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 346	9 001

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	7 244	12 343
Sotsiaalmaksud	2 463	4 400
Kokku tööjõukulud	9 707	16 743
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	4

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0

2012	Saadud laenude tagasimaksud		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2013	2012
Arvestatud tasu		3 840	4 451

Juhatuse liikmele aruandeperioodil tasu ei arvestatud ega makstud. Tegevjuhile arvestati tasu töölepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

osaühing Meroon Ehitus (registrikood: 10352504) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO PAUSKAR	Juhatuse liige	27.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	392
Kokku	23 935
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 935
Kokku	23 935

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	392
Kokku	23 935
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 935
Kokku	23 935

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	63655	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avo Pauskar	35909132737	Väike-kaar 5-1, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1279 EUR
Diana Pauskar	45708042750		1279 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5057437
E-posti aadress	meroon@meroon.ee
Veebilehe aadress	www.meroon.ee