

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Vaksali 2 garaaži hooneühistu

registrikood: 80026746

tänava/talu nimi, F.Tuglase t. 17,
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 5205634

e-posti aadress: andres.jurgenson@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Müügitulu	9

Tegevusaruanne

Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Tartu, Tuglase tn.17, ning selle osaks oleva hoone, omamisel ja valitsemisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013
Varad	
Käibevara	
Raha	536
Kokku käibevara	536
Põhivara	
Materiaalne põhivara	25 564
Kokku põhivara	25 564
Kokku varad	26 100
Kohustused ja omakapital	
Omakapital	
Osakapital nimiväärtuses	25 564
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6
Kokku omakapital	26 100
Kokku kohustused ja omakapital	26 100

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013
Müügitulu	166
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-24
Muud ärikulud	-148
Kokku ärikasum (-kahjum)	-6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	-6
Kokku rahavood äritegevusest	-6
Kokku rahavood	-6
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	542
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-6
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	536

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)		536	536
Emiteeritud osakapital	25 564		25 564
31.12.2013	25 564	536	26 100

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vaksali 2 garaazi hooneühistu (regkood: 80026746) majandusaasta aruande periood 01.01.2013 - 31.12.2013 on koostatud eurodes ning raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Vaksali 2 garaazi hooneühistu 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materjaalse põhivarana (bilansi kirje Maa ja hooned) on arvele võetud hoone asukohaga Tuglase tn.17, Tartus, mille liikmetel on õigus hoone kindlaksmääratud osadel ainukasutus.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Põhitulu all kajastatakse liikmetelt saadud liimemaksusid.

Kulud

Kulu kontodel kajastatakse hooneühistuga seotud kulutusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013
Raha arveldusarvel	536
Kokku raha	536

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Kokku müügitulu	166
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Liikmetelt laekunud tasud	166
Kokku müügitulu	166

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2014

Vaksali 2 garaaži hooneühistu (registrikood: 80026746) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES JÜRGENSON	Juhatuse liige	26.06.2014
IRINA BICHELE	Juhatuse liige	26.06.2014
VELI PALGE	Juhatuse liige	27.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6
Kokku	536

Kahjum katta eelmiste aastate kasumist.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6
Kokku	536

Kahjum katta eelmiste perioodide kasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	166	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5205634
E-posti aadress	andres.jurgenson@gmail.com