

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** AUB Grupp OÜ

**registrikood:** 11400872

**tänavatalu nimi,** Muru 5

**maja ja korteri number:**

**linn:** Elva linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 61503

**telefon:** +372 5020376, +372 56634242

**e-posti aadress:** Erkki.Hunt@mail.ee, erkki@aub.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon               | 4  |
| Bilanss                                    | 5  |
| Kasumiaruanne                              | 6  |
| Rahavoogude aruanne                        | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 9  |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 11 |
| Lisa 3 Kasutusrent                         | 11 |
| Lisa 4 Võlad töövõtjatele                  | 11 |
| Lisa 5 Müügitulu                           | 12 |
| Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12 |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud           | 12 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                         | 12 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                    | 13 |

## Tegevusaruanne

AUB Grupp OÜ on nüüdseks tegutsenud üle viie aasta. Ettevõtte põhitegevusalaks on elektritööde teostamine. Siia alla kuuluvad erinevad elektritööd ja elektriprojektide koostamine. B pädevuse ulatuses, tööde juhiks majandustegevusregistris on ettevõtte omanik ise.

Suuremahulisi finantsinvesteeringuid pole AUB Grupp OÜ vajanud. Küll aga on soetatud erinevaid väiksemaid ja suuremaid tööriistu, mis siis vastavalt hinnale ja kasutuseale on kajastatud kas põhivaras või kantud otse kuluks. Kasutusrendina on soetatud juba eelnevatel aastatel kaks sõidukit.

Majandusaasta lõppes 7 388 eurose kasumiga. Võrreldes eelnenud aastaga on kasum vähenenud.

Ettevõtte juhtimise eest jätkuvalt tasusid ei maksta. Keskmiselt kolme töötajale on tehtud tööjõukulutusi ligikaudu 18 462 euro eest. Kuna töömaht võib hooajati tihti muutuda lahendatakse tööjõuprobleem ajutist tööjõudu palgates.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

AUB Grupp OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2012. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AUB Grupp OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AUB Grupp OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

## Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    | 31.12.2011    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevara                                    |               |               |
| Raha                                         | 48 289        | 47 519        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 14 858        | 9 869         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>63 147</b> | <b>57 388</b> |
| Põhivara                                     |               |               |
| Materiaalne põhivara                         | 4 700         | 6 474         |
| Immateriaalne põhivara                       | 419           | 419           |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>5 119</b>  | <b>6 893</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>68 266</b> | <b>64 281</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |
| Kohustused                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |
| Võlad ja ettemaksed                          | 9 127         | 10 530        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>9 127</b>  | <b>10 530</b> |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>9 127</b>  | <b>10 530</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 557         | 2 557         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 255           | 255           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 48 939        | 27 827        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 7 388         | 23 112        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>59 139</b> | <b>53 751</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>68 266</b> | <b>64 281</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2012         | 2011          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 139 317      | 112 717       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -91 441      | -56 147       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -13 406      | -13 054       |
| Tööjõukulud                                 | -24 385      | -17 392       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -2 207       | -2 470        |
| Muud ärikulud                               | 0            | -7            |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>7 878</b> | <b>23 647</b> |
| Finantstulud ja -kulud                      | -490         | -535          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>7 388</b> | <b>23 112</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>7 388</b> | <b>23 112</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2012          | 2011          |
|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |               |               |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 7 878         | 23 647        |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |               |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 2 207         | 2 471         |
| Muud korrigeerimised                                     | -240          | 0             |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 967</b>  | <b>2 471</b>  |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -5 440        | -6 959        |
| Varude muutus                                            | 451           | -451          |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -1 403        | 4 396         |
| Laekunud intressid                                       | -15           | 9             |
| Makstud intressid                                        | -490          | -544          |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 532           | 0             |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>3 480</b>  | <b>22 569</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |               |               |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -193          | -2 686        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-193</b>   | <b>-2 686</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |               |               |
| Makstud dividendid                                       | -2 000        | 0             |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -532          | 0             |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                 | 15            | 0             |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-2 517</b> | <b>0</b>      |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>770</b>    | <b>19 883</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>47 519</b> | <b>27 636</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>770</b>    | <b>19 883</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>48 289</b> | <b>47 519</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku  |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |        |
| <b>31.12.2010</b>           | 2 557                       | 255                          | 27 827                      | 30 639 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 23 112                      | 23 112 |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 557                       | 255                          | 50 939                      | 53 751 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 7 388                       | 7 388  |
| Makstud dividendid          |                             |                              | -2 000                      | -2 000 |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 557                       | 255                          | 56 327                      | 59 139 |

2012 aastal maksti välja ettevõtte omanikule dividende summas 2000 eurot.



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AUB Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglasel väärtusel, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade osts ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta aruande perioodiks on 01.01.2012 - 31.12.2012.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglasel väärtusel, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

**Kinnisvarainvesteeringud**

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ehitise kasulik tööiga on 35 aastat.

**Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 640 eurot. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle arvestust ei peeta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**

Masinate ja seadmete kasutusiga jääb üldjuhul vahemikku 5-6 aastat ning muu inventari kasutusiga on 2-5 aastat. Maad ei amortiseerita.

**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

**Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks on:

1. olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
2. juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
3. eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt

on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2012 |              | 31.12.2011   |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 567        |              | 1 116        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 435          | 405          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 1 013        | 864          |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 61           | 41           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 111          | 110          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>567</b> | <b>1 620</b> | <b>2 536</b> |

## Lisa 3 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2012  | 2011  |
|------------------|-------|-------|
| Kasutusrendikulu | 2 585 | 1 787 |

## Lisa 4 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2012   | 31.12.2011   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Võlad töövõtjatele              | 1 250        | 1 150        |
| Puhkusereserv                   | 3 245        | 2 018        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>4 495</b> | <b>3 168</b> |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2012           | 2011           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 139 317        | 112 717        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>139 317</b> | <b>112 717</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>139 317</b> | <b>112 717</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Elektritööd                                 | 138 006        | 112 127        |
| Elektriprojektide koostamine                | 250            | 204            |
| Muud teenused                               | 1 061          | 386            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>139 317</b> | <b>112 717</b> |

## Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2012          | 2011          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 77 906        | 51 927        |
| Ostetud tööriistad ja töövahendid                | 3 715         | 1 649         |
| Ostetud teenused                                 | 9 820         | 2 571         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>91 441</b> | <b>56 147</b> |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2012          | 2011          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 2 585         | 1 787         |
| Energia                                | 3 594         | 3 651         |
| Kütus                                  | 3 594         | 3 651         |
| Mitmesugused bürookulud                | 124           | 53            |
| Muud                                   | 7 103         | 7 563         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>13 406</b> | <b>13 054</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                       | 2012          | 2011          |
|-------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                             | 18 462        | 13 045        |
| Sotsiaalmaksud                                        | 5 923         | 4 347         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>24 385</b> | <b>17 392</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>3</b>      | <b>2</b>      |

Ettevõtte kasutas lisaks töölepingutega töötajatele töövõtulepinguga tööjõudu ja samuti ostis tööjõudu teenusena.

## **Lisa 9 Seotud osapooled**

(eurodes)

AUB Grupp OÜ-l pole aastal 2012. olnud tehinguid seotud osapooltega.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2013

**AUB Grupp OÜ (registrikood: 11400872) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ERKKI HUNT         | Juhatuse liige     | 27.06.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2012    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 48 939        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 7 388         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>56 327</b> |

Kasum jääb ettevõtte kasutusse

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus                    | 43211      | 138006          | 99.06%      | Jah            |
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 250             | 0.18%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Erkki Hunt     | 38010242721                         |                   | 2557 EUR                  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5020376       |
| Mobiiltelefon   | +372 56634242      |
| E-posti aadress | erkki@aub.ee       |
| E-posti aadress | Erkki.Hunt@mail.ee |