

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Kõup

registrikood: 10690276

tänava/talu nimi, Leie talu,
maja ja korteri number:

küla: Möldri küla

vald: Salme vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93220

telefon: +372 5275674

e-posti aadress: leie12@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

OÜ Kõup põhitegevusaladeks on kaubavedu maanteel (49411) ja muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine (43391) ja muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge (47991) .

2013.a. moodustas OÜ Kõup müügitulu 26 794 eurot ja aruandeaasta kahjumiks kujunes 697 eurot.

Aruandeaastal ei ole investeeritud põhivarasse.

Aruandeaastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 3 590 eurot. Ettevõtte juhatusele juhatuse tasu aruandeaastal makstud ei ole.

2014.a. jätkatakse majandustegevust põhitegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9	12 197	
Nõuded ja ettemaksed	960	70	2,4
Varud	24 150	0	3
Kokku käibevara	25 119	12 267	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	56 596	0	5
Materiaalne põhivara	5 975	77 281	6
Kokku põhivara	62 571	77 281	
Kokku varad	87 690	89 548	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 436	9 038	7
Võlad ja ettemaksed	1 099	1 062	4,8
Kokku lühiajalised kohustused	10 535	10 100	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	32 011	33 607	7,12
Kokku pikaajalised kohustused	32 011	33 607	
Kokku kohustused	42 546	43 707	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 029	37 845	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-697	5 184	
Kokku omakapital	45 144	45 841	
Kokku kohustused ja omakapital	87 690	89 548	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	26 794	27 359	10
Muud äritulud	978	16 536	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 310	-4 453	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 185	-13 695	
Tööjõukulud	-3 590	-2 660	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 200	-15 467	6
Muud ärikulud	-10	-743	
Kokku ärikasum (-kahjum)	477	6 877	
Intressikulud	-1 174	-1 693	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-697	5 184	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-697	5 184	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	477	6 877	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 200	15 467	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-7 171	
Muud korrigeerimised	12 510	0	3,6
Kokku korrigeerimised	14 710	8 296	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-890	488	2,4
Varude muutus	-24 150	0	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	37	-702	4,8
Kokku rahavood äritegevusest	-9 816	14 959	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-9 500	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	12 050	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	2 550	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8 000	9 967	7,12
Saadud laenude tagasimaksed	-9 198	-13 679	7
Makstud intressid	-1 174	-1 693	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 372	-5 405	
Kokku rahavood	-12 188	12 104	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 197	93	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 188	12 104	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9	12 197	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	37 845	40 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 184	5 184
31.12.2012	2 556	256	43 029	45 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-697	-697
31.12.2013	2 556	256	42 332	45 144

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kõup 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja panga arveldusarvel.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks.

Varud

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu objekte kajastatakse igal bilansipäeval õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab ettevõttes 639 eurot ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	750	750
Ostjatelt laekumata arved	750	750
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	208	208
Ettemaksed	2	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	960	960
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Ettemaksed	70	70
Kokku nõuded ja ettemaksed	70	70

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	24 150	0
Kokku varud	24 150	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks			840
Üksikisiku tulumaks		68	
Sotsiaalmaks		20	
Kohustuslik kogumispension		16	2
Töötuskindlustusmaksed		19	5
Ettemaksukonto jääk	208		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	208	123	847

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Ümberklassifitseerimised	56 596
31.12.2013	56 596

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2011							
Soetusmaksumus	128 349	1 500	773	3 806	6 079	26 906	161 334
Akumuleeritud kulum	-58 919	-625	-773	-3 373	-4 771	-9 516	-73 206
Jääkmaksumus	69 430	875	0	433	1 308	17 390	88 128
Ostud ja parendused		9 500			9 500		9 500
Amortisatsioonikulu	-12 834	-2 200	0	-433	-2 633	0	-15 467
Müügid						-4 880	-4 880
31.12.2012							
Soetusmaksumus	128 349	11 000	773	3 806	15 579	12 510	156 438
Akumuleeritud kulum	-71 753	-2 825	-773	-3 806	-7 404	0	-79 157
Jääkmaksumus	56 596	8 175	0	0	8 175	12 510	77 281
Amortisatsioonikulu		-2 200			-2 200		-2 200
Ümberklassifitseerimised	-56 596					-12 510	-69 106
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-56 596						-56 596
Ümberklassifitseerimine varudega						-12 510	-12 510
31.12.2013							
Soetusmaksumus	0	11 000	773	3 806	15 579	0	15 579
Akumuleeritud kulum	0	-5 025	-773	-3 806	-9 604	0	-9 604
Jääkmaksumus	0	5 975	0	0	5 975	0	5 975

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Muu materiaalne põhivara	0	12 050
Kokku	0	12 050

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Krediitkaart	87	87				
Lühiajalised laenud kokku	87	87				
Pikaajalised laenud						
Järelmaks	3 551	819	2 732		4%+6 kuu euribor	30.01.2017
Swedbank laen	29 809	8 530	21 279		2,5%+6 kuu euribor	15.04.2017
Omaniku laen	8 000	0	8 000			31.12.2015
Pikaajalised laenud kokku	41 360	9 349	32 011			
Laenukohustused kokku	41 447	9 436	32 011			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Krediitkaart	106	106				
Lühiajalised laenud kokku	106	106				
Pikaajalised laenud						
Järelmaks	4 327	775	3 552		4%+6 kuu euribor	30.01.2017
Swedbank laen	38 212	8 157	30 055		2,5%+6 kuu euribor	15.04.2017
Pikaajalised laenud kokku	42 539	8 932	33 607			
Laenukohustused kokku	42 645	9 038	33 607			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	433	433		
Võlad töövõtjatele	271	271		
Maksuvõlad	123	123		
Muud võlad	272	272		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 099	1 099		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	215	215		
Maksuvõlad	847	847		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 062	1 062		

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	33 442	33 993
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	8 890	9 036
Kokku tingimuslikud kohustused	42 332	43 029

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	13 641	11 440
Eesti	13 153	15 919
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 794	27 359
Kokku müügitulu	26 794	27 359
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubavedu maanteel	11 032	15 309
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	4 741	12 050
Kauba müük	11 021	0
Kokku müügitulu	26 794	27 359

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 457	2 593
Sotsiaalmaksud	133	67
Kokku tööjõukulud	3 590	2 660
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 000

2013	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

Osaühing Kõup (registrikood: 10690276) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJAR KÕIV	Juhatuse liige	27.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 029
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-697
Kokku	42 332
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 332
Kokku	42 332

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	11032	41.17%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	11021	41.13%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	4741	17.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viljar Kõiv	36007070011	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5275674
E-posti aadress	leie12@hotmail.ee