

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: FLA Investments OÜ

registrikood: 11893544

tänava/talu nimi, Taru tee 13

maja ja korteri number:

küla: Randvere küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74016

e-posti aadress: ylle.flaur@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Kasutusrent	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Muud ärikulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Fla Investments OÜ osutas 2013.a. õigusabiteenuseid juriidilistele isikutele tsiviilõiguse valdkonnas.

Fla Investments OÜ 2013.aasta palgakuluks (4247 EUR) oli juhatuse liikmele makstud juhatuse liikme tasu .

2014.aastal jätkab ettevõtte õigusabiteenuste osutamist.

Juhatusel liige Ülle Flaur

FLA Investments OÜ

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	52 504	29 740	
Nõuded ja ettemaksed	3 044	2 890	2
Kokku käibevara	55 548	32 630	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	10 225	10 225	
Kokku põhivara	10 225	10 225	
Kokku varad	65 773	42 855	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	14 004	1 081	6
Kokku lühiajalised kohustused	14 004	1 081	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	10 225	6
Kokku pikaajalised kohustused	0	10 225	
Kokku kohustused	14 004	11 306	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 737	12 610	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 220	16 127	
Kokku omakapital	51 769	31 549	
Kokku kohustused ja omakapital	65 773	42 855	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	30 727	27 764	9
Mitmesugused tegevuskulud	-5 613	-11 504	
Tööjõukulud	-4 247	0	10
Muud ärikulud	-309	-20	11
Kokku ärikasum (-kahjum)	20 558	16 240	
Intressikulud	-338	-113	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 220	16 127	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 220	16 127	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	20 558	16 240
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-154	-747
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 698	1 081
Makstud intressid	-338	-113
Kokku rahavood äritegevusest	22 764	16 461
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-300	0
Antud laenude tagasimaksed	300	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	0
Kokku rahavood	22 764	16 461
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	29 740	13 279
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 764	16 461
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	52 504	29 740

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	80	12 786	15 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)			16 127	16 127
Muutused reservides		176	-176	0
31.12.2012	2 556	256	28 737	31 549
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 220	20 220
31.12.2013	2 556	256	48 957	51 769

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

FLA Investments OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtet kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid summasid ja lootusetuid arveid 2013a majandusaastal ei esinenud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavad dividendid ja ettevõtlusega mitte seotud kulud 2012.a. maksumääraga 21/79 netodividendina või kuludena väljamakstud summalt. 2011.a. oli maksumääraks samuti 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 044	3 044
Ostjatelt laekumata arved	3 044	3 044
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 044	3 044
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 890	2 890
Ostjatelt laekumata arved	2 890	2 890
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 890	2 890

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 924	838
Üksikisiku tulumaks	30	
Erisoodustuse tulumaks	13	3
Sotsiaalmaks	96	
Kohustuslik kogumispension	6	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 069	841

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10960864	Albo Veod OÜ	Eesti	kaubavedu maanteel	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	31.12.2013
Albo Veod OÜ	10 225	10 225
Kokku	10 225	10 225

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	2 335	572

2012a septembris võeti 48 kuuks kasutusrenti sõiduauto, intressimääraga 3,35%.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	324	324		
Võlad töövõtjatele	386	386		
Maksuvõlad	3 069	3 069		
Muud lühiajalised võlad	10 225	10 225		
Kokku võlad ja ettemaksed	14 004	14 004		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	841	841		
Võlad tütarettevõttele	240	240		
Muud pikaajalised võlad	10 225		10 225	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 306	1 081	10 225	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ettenähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2013 moodustas 48957 (2012a: 28737) eurot. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 38676 (2012a: 22702) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 10821 (2012a: 6035) eurot.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	30 727	27 764
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	30 727	27 764
Kokku müügitulu	30 727	27 764
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muud juriidilised teenused	30 727	27 764
Kokku müügitulu	30 727	27 764

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	3 193	0
Sotsiaalmaksud	1 054	0
Kokku tööjõukulud	4 247	0

2013 aasta FLA Investments OÜ palgakuluks oli juhatuse liikmele makstud juhatuseliikme tasu.

Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	-309	-17
Muud	0	-3
Kokku muud ärikulud	-309	-20

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012
	Kohustused
Tütarettevõtjad	240

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	300	300

2012	Ostud
Tütaretevõtjad	200

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	4 247	0

Tütaretevõtteks on Albo Veod OÜ.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasuks on juhatuseliikme tasu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2014

FLA Investments OÜ (registrikood: 11893544) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE FLAUR	Juhatuse liige	27.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 737
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 220
Kokku	48 957

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	30727	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Flaur	47607116011		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ylle.flaur@gmail.com