

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Atria Farmid OÜ

registrikood: 12201287

tänava nimi: Metsa

maja nr: 19

linn: Valga linn

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68206

telefon: +372 5152630

e-posti aadress: farmid@atria.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	15
Lisa 9 Bioloogilised varad	16
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	17
Lisa 11 Kapitalirent	17
Lisa 12 Kasutusrent	18
Lisa 13 Laenukohustused	19
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 15 Võlad tarnijatele	20
Lisa 16 Võlad töövõtjatele	20
Lisa 17 Eraldised	20
Lisa 18 Tingimuslikud kohustused ja varad	20
Lisa 19 Osakapital	21
Lisa 20 Müügitulu	21
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 23 Tööjõukulud	22
Lisa 24 Seotud osapooled	22

Tegevusaruanne

Atria Farmid OÜ on asutatud 02. detsember 2011 firma Old Farmid OÜ (endine Atria Farmid OÜ) jagunemise teel. Eraldumisel andis jagunev ühing osa oma varadest, õigustest ja kohustustest üle omandavale ühingule.

Atria Farmid OÜ peamine tegevusala on seakasvatus. Enamus oma toodangust realiseerib ühing oma emaeettevõtjale Atria Eesti AS.

Ühingul on viis farmi: Palamusel, Savikotis, Teedlas, Savernas ja Linnamäel. Palamusel toimub põrsaste tootmine ja kasvatamine kuni 8 kg raskusteks, edasi toimetatakse põrsad Savikoti farmi, kus kasvatatakse põrsad kuni 30 kg'ni. Teedla ja Saverna sigalates järgneb nuumaperiood. Linnamäe on täistsükliga integreeritud farm. Suur osa põrsaid kasvatatakse tapaküpseks lepinguliste koostööpartnerite ehk kontraktorite poolt.

Kokku oli ettevõttel seisuga 31.12.2013 oma farmides sigu 33 570 pead ja seisuga 31.12.2012 oli sigu 33 625 pead.

Ettevõtte keskmine töötajate arv 2013 aastal oli 51 ja 2012 aastal samuti 51. Töötajatele arvestatud töötasu koos maksudega oli 2013 aastal 667 566€ ja 2012 aastal 655 867€.

Müügitulu oli 2013 aastal 14 244 716€ ja 2012 aastal 13 849 393€, müügitulu kasvuks kujunes ~ 3%. Kasumlikkuse paranemisele aitas kaasa aasta teises pooles toimunud vilja- ja söödahindade alanemine.

Ettevõtte on algatanud detailplaneeringu Saverna farmi kaasajastamiseks ja täielikuks ümberehituseks.

Ühingul on kahe (2) liikmeline juhatus ja kolm (3) prokuristi. Ühingut esindab kaks juhatuse liiget ühiselt. Prokurist võib osaühingut esindada ainult koos juhatuse liikmega.

Juhatusel liikmetele ja prokuristidele tasusid ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Puhasrentaablus %	0,2	-1,8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,3	3,2
ROA %	0,2	-1,6
ROE %	0,2	-1,8

Suhtarvude arvutamiseks kasutatud näitajad

	2013	2012
Müügitulu	14 244 716	13 849 393
Puhaskasum	25 797	-252 973
Käibevara	6 414 172	5 842 427
Lühiajalised kohustused	1 491 625	1 811 916
Varad kokku	15 222 273	15 534 329
Omakapital kokku	13 712 065	13 686 268

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

* Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

* ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

* ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 195 000	807 174	2
Nõuded ja ettemaksed	2 772 222	2 693 758	3
Varud	220 699	150 309	6
Bioloogilised varad	2 226 251	2 191 187	9
Kokku käibevara	6 414 172	5 842 428	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	585 658	589 281	7
Materiaalne põhivara	7 447 146	8 290 897	8
Bioloogilised varad	775 297	811 644	9
Immateriaalne põhivara	0	79	10
Kokku põhivara	8 808 101	9 691 901	
Kokku varad	15 222 273	15 534 329	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	17 565	7 557	13
Võlad ja ettemaksed	1 473 458	1 803 756	14
Eraldised	602	602	17
Kokku lühiajalised kohustused	1 491 625	1 811 915	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 307	28 534	13
Eraldised	8 276	7 611	17
Kokku pikaajalised kohustused	18 583	36 145	
Kokku kohustused	1 510 208	1 848 060	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	24 000	24 000	19
Ülekurss	13 860 873	13 860 874	
Kohustuslik reservkapital	2 400	2 400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-201 005	51 968	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 797	-252 973	
Kokku omakapital	13 712 065	13 686 269	
Kokku kohustused ja omakapital	15 222 273	15 534 329	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	14 244 716	13 849 393	20
Muud äritulud	51 216	74 371	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-1 283	378 085	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 437 988	-12 609 851	21
Mitmesugused tegevuskulud	-241 891	-382 874	22
Tööjõukulud	-667 566	-655 867	23
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-887 790	-880 316	7,8,10
Muud ärikulud	-33 574	-25 374	
Kokku ärikasum (-kahjum)	25 840	-252 433	
Intressikulud	-829	-1 235	
Muud finantstulud ja -kulud	786	695	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 797	-252 973	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 797	-252 973	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	25 840	-252 433	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	887 790	880 316	7,8,10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	15 685	-1 250	8
Muud korrigeerimised	39 061	209 448	
Kokku korrigeerimised	942 536	1 088 514	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-83 253	-331 569	3
Varude muutus	-69 107	-232 185	6,9
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-330 298	316 980	14
Kokku rahavood äritegevusest	485 718	589 307	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-52 025	-134 843	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	7 250	1 250	8
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-11 060	-20 830	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-3 996	0	7
Antud laenud	-100 503	0	
Antud laenude tagasimaksed	70 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-90 334	-154 423	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-1 222	-1 222	11
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 336	-7 159	11, 13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 558	-8 381	
Kokku rahavood	387 826	426 503	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	807 174	380 671	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	387 826	426 503	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 195 000	807 174	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	24 000	13 860 874	0	54 368	13 939 242
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-252 973	-252 973
Muutused reservides	0	0	2 400	-2 400	0
31.12.2012	24 000	13 860 874	2 400	-201 005	13 686 269
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	25 797	25 797
Muud muutused omakapitalis	0	-1	0	0	-1
31.12.2013	24 000	13 860 873	2 400	-175 208	13 712 065

Ettevõtte osakapitali eest on tasutud täielikult mitterahalise sissemaksega.
Vaata lisa 19 "Osakapital".

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Atria Farmid OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1. jaanuarist 2013 on jõustunud uued Raamatupidamise Toimikonna juhendid, mis muutusid ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuaril 2013 alanud majandusaastast. Uute juhendite rakendamine ei põhjustanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust. Vastavalt uutele Raamatupidamise Toimikonna juhenditele on muudetud informatsiooni esitusviisi ning aruande lisades avalikustatavat informatsiooni. Eelmise perioodi võrdlusandmed on viidud vastavusse uue esitusviisi ja avalikustamise nõuetega.

Finantsvarad

Ettevõttel on järgmised finantsvarad: raha, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudmisi kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud

vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete realiseerimismaksumust.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Ettevõtte kajastab bioloogilise varana bilansis loomset elusorganismi kas põhivara või käibevarana. Käibevarana (tarbitav vara) kajastatakse bioloogilist vara, mis realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsekkli käigus. Põhivara (tootev vara) kajastatakse bioloogilist vara, mida hoitakse toodangu tootmise eesmärgil.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis vaid juhul, kui:

- * vara on ettevõtte poolt kontrollitav;
- * on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- * vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel majanduspäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtus.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes real "kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt".

Bioloogilised varad on hinnatud õiglases väärtuses so summas, mille eest on võimalik vara vahetada teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (so notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 3-10% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Ettevõtte kajastab kinnisvarainvesteeringuid jätkuvalt soetusmaksumuses, kuna õiglasele väärtusele üleminek ei ole piisavalt usaldusväärne (puuduvad võrreldavad tehingud) ja eksitav aruande lugejatele (ettevõtte on üks omanik, kes ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringute regulaarseks hindamiseks ning puuduvad muud olulised välised osapooled, kes vajaksid põhjendatult infot varade õiglase väärtuse kohta).

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 917 €.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-10%
- Tootmiseseadmed 20-40%
- Muud masinad ja seadmed 20-40%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise

täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurst ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt osaühingu põhikirjale moodustatakse reservkapital, mille suurus on üks kümnendik (1/10) osakapitali suurus. Reservkapitali kantakse igal majandusaastal üks kahekümnendik (1/20) Ühingu puhaskasumist, kuni reservkapitali minimaalse suuruse saavutamiseni. Osanike koosolek võib otsustada, et reservkapitali kantakse ka muid summasid. Reservkapitali võib kasutada ka osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurst on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude- kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekkimisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekkimisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapool äriastele otsustele.

Atria Farmid OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- 2) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- 3) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 4) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Atria Farmid OÜ emaettevõtte on Atria Eesti AS, mis on registreeritud Eestis ja kuulub omakorda Soomes registreeritud Atria kontserni.

Vaata lisa 24 "Seotud osapooled".

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	1 666	201
Arvelduskontod	1 193 334	806 973
Kokku raha	1 195 000	807 174

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 734 959	2 734 959	0	0	3
Ostjatelt laekumata arved	2 999 009	2 999 009	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-264 050	-264 050	0	0	
Muud nõuded	30 616	30 616	0	0	
Ettemaksed	6 647	6 647	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 772 222	2 772 222	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 669 889	2 669 889	0	0	3
Ostjatelt laekumata arved	2 898 648	2 898 648	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-228 759	-228 759	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 430	18 430	0	0	5
Muud nõuded	375	375	0	0	
Ettemaksed	5 064	5 064	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 693 758	2 693 758	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	2 999 009	2 898 648	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 286 095	1 186 615	
Nõuded ostjate vastu	1 712 914	1 712 033	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-264 050	-228 759	
Kokku nõuded ostjate vastu	2 734 959	2 669 889	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-228 759	-19 709	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-35 291	-209 050	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-264 050	-228 759	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	78 928	0	44 075
Üksikisiku tulumaks	14 478	0	13 098
Erisoodustuse tulumaks	217	0	181
Sotsiaalmaks	27 318	0	25 806
Kohustuslik kogumispension	1 360	0	1 149
Töötuskindlustusmaksed	2 464	0	2 677
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 320	0	1 739
Ettemaksukonto jääk		18 430	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	127 085	18 430	88 725

Töötasuga kaasnevaid makse, nii lisanduvaid (sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmakse tööandja osa) kui ka kinnipeetavaid (tulumaks, töötuskindlustusmakse töötaja osa ning kogumispensioni maksed), kajastatakse tekkepõhiselt aruandeperioodil maksuvõlgnevusena.

Vaata lisa 14 "Võlad ja ettemaksed".

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	220 699	150 309
Kokku varud	220 699	150 309

Varude allahindlusi aruandeaastal tehtud ei ole.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	467 209	186 136	653 345
Akumuleeritud kulum	0	-64 064	-64 064
Jääkmaksumus	467 209	122 072	589 281
Ostud ja parendused	0	3 996	3 996
Amortisatsioonikulu	0	-7 619	-7 619
31.12.2013			
Soetusmaksumus	467 209	190 132	657 341
Akumuleeritud kulum	0	-71 683	-71 683
Jääkmaksumus	467 209	118 449	585 658

	2013	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	31 375	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-8 097	

Lisa 8 Materiaalne põhivara (eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2012									
Soetusmaksumus	15 364	9 097 417	129 290	1 942 760	2 072 050	2 180 363	2 666	2 666	13 367 860
Akumuleeritud kulum	0	-2 703 580	-67 725	-1 241 996	-1 309 721	-1 063 662	0	0	-5 076 963
Jääkmaksumus	15 364	6 393 837	61 565	700 764	762 329	1 116 701	2 666	2 666	8 290 897
Ostud ja parendused	0	1 798	0	7 615	7 615	0	42 612	42 612	52 025
Amortisatsioonikulu	0	-483 668	-16 571	-161 320	-177 891	-218 532	0	0	-880 091
Müügid	0	0	-13 822	0	-13 822	0	-1 863	-1 863	-15 685
Ümberklassifitseerimised	0	10 398	528	13 182	13 710	2 114	-26 222	-26 222	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	10 398	0	13 710	13 710	2 114	-26 222	-26 222	0
Muud ümberklassifitseerimised	0	0	528	-528	0	0	0	0	0
31.12.2013									
Soetusmaksumus	15 364	9 109 613	103 734	1 964 084	2 067 818	2 182 478	17 193	17 193	13 392 466
Akumuleeritud kulum	0	-3 187 248	-72 034	-1 403 843	-1 475 877	-1 282 195	0	0	-5 945 320
Jääkmaksumus	15 364	5 922 365	31 700	560 241	591 941	900 283	17 193	17 193	7 447 146

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	
Masinad ja seadmed	7 250	
Transpordivahendid	7 250	
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	2 000	
Lõpetamata projektid	2 000	
Kokku	9 250	

Lähtudes asjaolust, et ettevõtte äritegevus on olnud eelnevatel perioodidel kahjumis, analüüsis juhtkond vajadust varade kaetava väärtuse testimiseks. Varade kaetava väärtuse testi lähtudes vara kasutusväärtusest, mille leidmiseks koostati antud varadega seotud rahavoogude projektsioonid järgmistel perioodidel ning arvutati rahavoogude nüüdisväärtus. Rahavoogude prognoosides kasutati diskontomäära 6,22%. Väärtuse languse testi tulemusena ilmnes, et puudub vajadus varade väärtuse allahindamiseks, kuna kaetav väärtus ületab antud varade bilansilist maksumust.

Müügitulu kasv, muutuv- ja püsikulud on prognoositud varasemate perioodide tulemuste ning lähitulevikus plaanitavate strateegiliste arengute alusel.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on kõik vara väärtuse testis rakendatud olulised eeldused realistlikud. Juhul kui mõnes testimises kasutatud olulises eelduses toimuks ebasoosivas suunas oluline muutus, võiks sellest tuleneda vara väärtuse allahindamise vajadus.

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	2 191 187	2 191 187
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-18 316	-18 316
Müügid	-7 839 271	-7 839 271
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	8 650 516	8 650 516
Muud muutused	-757 865	-757 865
31.12.2013	2 226 251	2 226 251
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	811 644	811 644
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	8 171	8 171
Soetused	11 060	11 060
Müügid	-202 946	-202 946
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	228 641	228 641
Muud muutused	-81 273	-81 273
31.12.2013	775 297	775 297
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2013	
Loomsed varad	202 946	
Kokku	202 946	

Tabeli rida "Muud muutused" kajastab bioloogilise vara hukkumisi.

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 912	1 912
Akumuleeritud kulum	-1 833	-1 833
Jääkmaksumus	79	79
Amortisatsioonikulu	-79	-79
31.12.2013		
Soetusmaksumus	1 912	1 912
Akumuleeritud kulum	-1 912	-1 912
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Liising	5 411	5 411	0	0	6 kuu euribor+ marginaal 2,60%	EUR	jaan. 2014
Nordea Liising	11 065	11 065	0	0	6 kuu euribor+ marginaal 1,85%	EUR	nov. 2014
Kapitalirendikohustused kokku	16 476	16 476	0	0			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Nordea Liising	8 940	3 529	5 411	0	6 kuu euribor+ marginaal 2,60%	EUR	jaan. 2014
Nordea Liising	13 872	2 807	11 065	0	6 kuu euribor+ marginaal 1,85%	EUR	nov. 2014
Kapitalirendikohustused kokku	22 812	6 336	16 476	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	16 583	23 930
Kokku	16 583	23 930

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012
Kasutusrenditulu	22 086	21 089
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	585 658	548 376
Kokku	585 658	548 376

Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Hüpoteeklaen	11 396	1 089	5 115	5 192	5%	EUR	jaan. 2049
Pikaajalised laenud kokku	11 396	1 089	5 115	5 192			
Kapitalirendikohustused kokku	16 476	16 476	0	0			
Laenukohustused kokku	27 872	17 565	5 115	5 192			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Hüpoteeklaen	13 279	1 221	5 246	6 812	5%	EUR	jaan. 2049
Pikaajalised laenud kokku	13 279	1 221	5 246	6 812			
Kapitalirendikohustused kokku	22 812	6 336	16 476	0			
Laenukohustused kokku	36 091	7 557	21 722	6 812			

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 263 381	1 263 381	0	0	15
Võlad töövõtjatele	64 811	64 811	0	0	16
Maksuvõlad	127 085	127 085	0	0	5
Muud võlad	17 646	17 646	0	0	
Saadud ettemaksed	535	535	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 473 458	1 473 458	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 646 059	1 646 059	0	0	15
Võlad töövõtjatele	57 979	57 979	0	0	16
Maksuvõlad	88 725	88 725	0	0	5
Muud võlad	10 458	10 458	0	0	
Saadud ettemaksed	535	535	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 803 756	1 803 756	0	0	

Lisa 15 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Võlad seotud osapoolte vastu	14 620	0	24
Võlad teistele tarnijatele	1 248 761	1 646 059	
Kokku võlad tarnijatele	1 263 381	1 646 059	14

Lisa 16 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Töötasude kohustus	36 192	33 185	
Puhkusetasude kohustus	28 620	24 431	
Viitvõlg	269	363	
Kokku võlad töövõtjatele	65 081	57 979	14

Lisa 17 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
Kutsehüvitis	8 213	1 267	-602	8 878
Kokku eraldised	8 213	1 267	-602	8 878
Lühiajalised	602	602	-602	602
Pikaajalised	7 611	665	0	8 276

Ettevõtte on moodustanud kutsehüvitise maksmiseks eraldise. Hüvitist makstakse isikutele, kes on kaotanud osaliselt või täielikult töövõime ettevõttes töötamise ajal. Igal bilansipäeval korrigeeritakse eraldist vastavalt Statistikaameti andmetele isikute oodatava eluea kohta. Pikaajaliste eraldist diskonteeritakse määraga 4,8%.

Lisa 18 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

2013 aasta lõpus oli ettevõtte vaba omakapital miinuses, mistõttu ei ole võimalik dividende välja kuulutada ega ka välja maksta. Sellest tulenevalt ei eksisteeri ka tingimuslikku dividendi tulumaksukohustust.

Võimalikud on ka maksurevisjonist tulenevad kohustused, kuna maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni viie aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid või trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 19 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	24 000	24 000
Osade arv (tk)	1	1
Osaühingu osad on registreeritud Eesti Väärtpaberite Keskregistris. Osa iga euro annab osanikule 1 (ühe) hääle. Ettevõtte osakapitali eest on tasutud mitterahalise sissemaksega 02.12.2011, kui ettevõtte eelkäija Old Farmid OÜ registrikoodiga 10564146 (vana nimega Atria Farmid OÜ) andis jagunemise käigus ettevõttele üle põhilise äritegevuse ja sellega seotud varad ning kohustused. Omakapitali ja ülekursi suurus määrati Old Farmid OÜ (vana nimega Atria Farmid OÜ) jagunemiskavas.		

Lisa 20 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 244 716	13 615 197
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 244 716	13 615 197
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	234 196
Kokku müügitulu	14 244 716	13 849 393
Müügitulu tegevusalade lõikes		
seakasvatus	14 244 716	13 849 393
Kokku müügitulu	14 244 716	13 849 393

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-5 668 331	-5 339 083
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-6 184 949	-6 748 432
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-41 106	-49 103
Energia	-409 786	-350 905
Elektrienergia	-258 575	-152 865
Kütus	-151 211	-198 040
Alltöövõtutööd	-49 449	-46 753
Transpordikulud	-75 956	-70 361
Maarent	-1 779	-1 371
Üür ja rent	-6 632	-3 843
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 437 988	-12 609 851

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	0	-812
Mitmesugused bürookulud	-6 521	-7 846
Lähetuskulud	-2 201	-3 766
Koolituskulud	-829	-3 922
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-55 392	-209 050
Audiitorteenus	-10 525	-18 754
Kindlustuskulud	-26 519	-23 108
Konsultatsiooniteenused	-135 558	-110 858
Muud	-4 346	-4 758
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-241 891	-382 874

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-504 538	-492 629
Sotsiaalmaksud	-163 028	-163 238
Kokku tööjõukulud	-667 566	-655 867
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	51	51

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Atria Eesti AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Atria
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	1 286 095	14 620	1 186 615	0

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	224 663	10 523 275
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	229 459	9 744 581

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2013 ja 2012 aastal moodustatud allahindlusi.

Ettevõtte juhatusele tasusid makstud ei ole ning lahkumishüvitusi ei ole samuti ette nähtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2014

Atria Farmid OÜ (registrikood: 12201287) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANRIJS AUMALIS	Management board member	07.05.2014
OLLE HORM	Management board member	07.05.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Atria Farmid OÜ osanikule

Oleme auditeerinud kaasnevat Atria Farmid OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning lisasid, mis sisaldavad aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglaseks esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Ago Vilu

Vandeaudiitor, litsents nr 325

Kristi Hõrrak

Vandeaudiitor, litsents nr 548

AS PricewaterhouseCoopers

Tegevusluba nr 6

Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

7. mai 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Atria Farmid OÜ (registrikood: 12201287) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGO VILU	Vandeaudiitor	07.05.2014
KRISTI HÕRRAK	Vandeaudiitor	08.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-201 005
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 797
Kokku	-175 208
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-175 208
Kokku	-175 208

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	12106149	84.99%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	2138567	15.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ATRIA EESTI AS	10050720	METSA 19, Valga linn, Valga maakond, Eesti	24000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5152630
E-posti aadress	farmid@atria.ee