

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Linaleo

registrikood: 10940483

tänava/talu nimi, Rävala pst 2/Kivisilla 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10145

telefon: +372 6130235

faks: +372 6130234

e-posti aadress: priit.kotkas@nordland.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 9 Materiaalne põhivara	14
Lisa 10 Kasutusrent	14
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 14 Osakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	19
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	20
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	21
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ Linaleo peamiseks tegevusvaldkonnaks on investeerimistegevus. Ettevõtte põhineb 100% Eesti kapitalil ja omab kahte tütarettevõtet: Kommivabrik OÜ ja Nordland OÜ. Nordland OÜ-l on kuus tütarettevõtet, mis tegutsevad kinnisvara, ehituse ja tarbimisteenuste (vesi, kanalisatsioon, gaas) valdkonnas: Sininõmme Kodu OÜ, Piirilinn OÜ, Virumaa Tehnopark OÜ, Vaivara Gaas OÜ, Pro Vironia OÜ ja Sininõmme Võrgud OÜ.

Linaleo OÜ omab sidusettevõtet Rävala Büroohoone AS, milles on osalus 33,33%. Rävala Büroohoone AS tegeleb büroo- ja kaubanduspindade üürileandmisega.

OÜ Linaleo omab 100% osalust ettevõtte Nordland OÜ-s ja Kommivabrik OÜ-s. Tütarettevõtte OÜ Kommivabrik turustab kaubamärgi all Maiasmokk erinevaid maiustusi. 2012 aasta oli ettevõttele kümnes täispikk majandusaasta, millel jooksul tugevdati oma positsiooni võrreldes konkurentidega ning toodi turule mitmeid uusi tooteid.

2014. aastaks on plaanitud tuua turule uusi tooteid ning säilitada olemasolev turuosa.

Tütarettevõtte OÜ Nordland tegevusvaldkonnaks on eelkõige kinnisvara arendamine ning peamiseks tegevuspiirkonnaks Ida-Virumaal asuv Vaivara vald. Linaleo OÜ investeeris 2013.aastal kinnisvarainvesteeringutesse 102 184 eurot (2012: 46 693) ning soetas materiaalselt põhivara 8 543 euro eest (2012:13 771).

OÜ Linaleo keskmine töötajate arv 2013.aastal oli 14 (2012: 11). Töötajatele makstud tasude üldsumma koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga oli 164 423 eurot (2012: 118 814). Juhatajale makstud töötasu koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga oli kokku 5 106 eurot (2012: 5 106).

Peamised finantssuhtarvud käesoleva ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika:

	2013	2012
Käibe kasv	57 %	9%
Kasum (tuhandetes eurodes)	472	1 099
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,3	0,4
ROA	4 %	10%
ROE	5 %	12%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2013 – müügitulu 2012)/ müügitulu 2012 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2013 – puhaskasum 2012)/ puhaskasum 2012 * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 159	90 569	2
Nõuded ja ettemaksed	401 022	816 951	
Varud	240 903	175 436	4
Kokku käibevara	647 084	1 082 956	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 429 065	2 230 563	
Nõuded ja ettemaksed	408 556	63 920	3
Kinnisvarainvesteeringud	8 449 386	8 141 203	8
Materiaalne põhivara	31 279	31 940	9
Kokku põhivara	11 318 286	10 467 626	
Kokku varad	11 965 370	11 550 582	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 811 663	1 781 721	11
Võlad ja ettemaksed	716 776	773 936	12
Kokku lühiajalised kohustused	2 528 439	2 555 657	
Kokku kohustused	2 528 439	2 555 657	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 961 840	7 951 671	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	472 279	1 040 442	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	9 436 931	8 994 925	
Kokku omakapital	9 436 931	8 994 925	
Kokku kohustused ja omakapital	11 965 370	11 550 582	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 631 310	1 038 435	15
Muud äritulud	207 679	37 772	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 003 745	-587 506	
Mitmesugused tegevuskulud	-356 110	-250 432	
Tööjõukulud	-164 423	-118 814	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 205	-10 269	9
Muud ärikulud	-11 088	-17 555	
Kokku ärikasum (-kahjum)	294 418	91 631	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	0	830 759	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	198 502	209 114	
Intressikulud	-49 656	-47 341	
Muud finantstulud ja -kulud	36 990	-35 746	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	480 254	1 048 417	
Tulumaks	-7 975	-7 975	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	472 279	1 040 442	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	472 279	1 040 442	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	294 418	91 631	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 205	10 269	9
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	5 154	
Muud korrigeerimised	-206 274	0	
Kokku korrigeerimised	-197 069	15 423	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-80 040	44 820	
Varude muutus	-65 467	-58 339	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-37 867	14 250	
Kokku rahavood äritegevusest	-86 025	107 785	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-8 543	-30 793	9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 600	9
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-102 184	-46 692	8
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	0	-10 000	
Antud laenud	-240 771	-944 445	3
Antud laenude tagasimaksed	428 360	535 854	3
Laekunud intressid	38	4 646	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	76 900	-489 830	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	35 000	50 492	11
Saadud laenude tagasimaksed	-72 020	-3 543	11
Makstud intressid	-1 290	-17 929	
Makstud dividendid	-30 000	-30 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 975	-7 975	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-76 285	-8 955	
Kokku rahavood	-85 410	-391 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	90 569	481 569	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-85 410	-391 000	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 159	90 569	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2011	2 556	256	7 981 670	840 759	8 825 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 040 442	0	1 040 442
Makstud dividendid	0	0	-30 000	0	-30 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	1	-840 759	-840 758
31.12.2012	2 556	256	8 992 113	0	8 994 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	472 279	0	472 279
Makstud dividendid	0	0	-30 000	0	-30 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	-273	0	-273
31.12.2013	2 556	256	9 434 119	0	9 436 931

Lisaks informatsioon osakapitali kohta on toodud lisas 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Linaleo 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Linaleo on koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande.

Vigade korrigeerimine

Linaleo OÜ on korrigeerinud konsolideeritud aastaaruande osas seoses Nordland Ehitus OÜ kui investeeringu elimineerimisega algsaldodest.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused ja omavahelised rahavood, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuses.

2013. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad emaettevõtja ning tema tütarettevõtjad.

Tütarettevõtte

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte

Sidusettevõteteks loetakse ettevõtet, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile.

Investeeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtja kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveldus- ja deposiidikontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel); investeeringuobjekti varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste ostuanalüüsis leitud õiglase väärtuse ning bilansilise väärtuse vahe elimineerimisega või amortisatsiooniga; omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algsest arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitul, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algsest arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja või juhatuse liikmete poolt määratud turuhinnal, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 20-35% aastas
- Muud 10-35% aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kasutusrent

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79

netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	4 093	3 805
Raa arvelduskontodel	1 066	86 764
Kokku raha	5 159	90 569

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	189 679	189 679	0	0
Ostjatelt laekumata arved	189 679	189 679	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 936	1 936	0	0
Muud nõuded	585 804	177 248	408 556	0
Laenunõuded	514 208	105 652	408 556	0
Intressinõuded	36 951	36 951	0	0
Viitlaekumised	34 645	34 645	0	0
Ettemaksed	32 159	32 159	0	0
Tulevaste perioodide kulud	32 159	32 159	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	809 578	401 022	408 556	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	132 893	132 893	0	0
Ostjatelt laekumata arved	132 893	132 893	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 093	2 093	0	0
Muud nõuded	709 771	645 851	63 920	0
Laenunõuded	678 918	614 998	63 920	0
Intressinõuded	22 882	22 882	0	0
Viitlaekumised	7 971	7 971	0	0
Ettemaksed	28 464	28 464	0	0
Tulevaste perioodide kulud	28 464	28 464	0	0
Tagatiraha	7 650	7 650	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	880 871	816 951	63 920	0

Lühiajalise laenu tagasimakse tähtaeg on 31.12.2014, intress on 2,7% aastas, alusvaluuta EUR.

Pikaajalise laenu tagasimakse tähtaeg on 31.10.2015, intress on 8 % aastas, alusvaluuta EUR.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	23 901	78 914
Pakkematerjal	23 901	78 914
Müügiks ostetud kaubad	167 376	96 029
Ettemaksed varude eest	49 626	493
Kokku varud	240 903	175 436
	2013	2012
Varude allahindlus ja mahakandmine	60 238	1 954

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	7 975	0	7 984
Käibemaks	1 243	7 334	1 218	19 456
Üksikisiku tulumaks			0	2 828
Erisoodustuse tulumaks		3 778		
Sotsiaalmaks		7 461	0	5 919
Kohustuslik kogumispension		418	0	318
Töötuskindlustusmaksed		678	0	628
Maamaks		4 240		
Intress			30	8
Ettemaksukonto jääk	693		845	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 936	31 884	2 093	37 141

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10793533	Kommivabrik OÜ	Eesti	toiduainete müük	100	100
11129926	Nordland OÜ	Eesti	kinnisvaraprojektide arendamine	100	100
11189779	Sininõmme Kodu OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	100	100
11189673	Virumaa Tehnopark OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	100	100
11189667	Piirilinn OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	100	100
11335904	Vaivara Gaas OÜ	Eesti	gaasi jaotamine ja müük	100	100
11026876	Sininõmme Võrgud OÜ	Eesti	tehnovõrkude ehitus ja haldamine	100	100
11204616	Pro Vironia OÜ	Eesti	kinnisvaraarendus	100	100

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10179460	Rävala Büroohoone AS	Eesti	büroo- ja kaubanduspidade üürileandmine	33.33	33.33

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	8 088 530
Ostud ja parendused	46 693
Muud muutused	5 980
31.12.2012	8 141 203
Ostud ja parendused	96 204
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	206 000
Muud muutused	5 979
31.12.2013	8 449 386

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	14 235	14 235
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	9 673	10 222

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	82 746	7 313	33 350	123 409	3 891	127 300
Akumuleeritud kulum	-65 801	-7 313	-32 264	-105 378	-3 753	-109 131
Jääkmaksumus	16 945	0	1 086	18 031	138	18 169
Ostud ja parendused	17 612	1 040	11 743	30 395	399	30 794
Amortisatsioonikulu	-8 138	-53	-1 918	-10 109	-160	-10 269
Müügid	-6 754	0	0	-6 754	0	-6 754
31.12.2012						
Soetusmaksumus	91 915	8 354	30 149	130 418	4 289	134 707
Akumuleeritud kulum	-72 250	-7 367	-19 238	-98 855	-3 912	-102 767
Jääkmaksumus	19 665	987	10 911	31 563	377	31 940
Ostud ja parendused	4 621	2 757	1 166	8 544	0	8 544
Amortisatsioonikulu	-5 555	-682	-2 836	-9 073	-132	-9 205
31.12.2013						
Soetusmaksumus	96 536	8 872	31 315	136 723	4 289	141 012
Akumuleeritud kulum	-77 805	-5 810	-22 074	-105 689	-4 044	-109 733
Jääkmaksumus	18 731	3 062	9 241	31 034	245	31 279

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	0	1 600
Transpordivahendid	0	1 600
Kokku	0	1 600

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	2 830	6 367

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	3 855	6 784
1-5 aasta jooksul	0	8 476

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen ettevõttelt	1 811 663	1 811 663			2,7%	EUR	2014
Lühiajalised laenud kokku	1 811 663	1 811 663					
Laenukohustused kokku	1 811 663	1 811 663	0	0			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen ettevõttelt	1 731 299	1 731 299			3,2%	EUR	2013
Laen eraisikult	50 000	50 000			0%	EUR	2013
Laen ettevõttelt	422	422			1,5%	EUR	2013
Lühiajalised laenud kokku	1 781 721	1 781 721					
Laenukohustused kokku	1 781 721	1 781 721	0	0			

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	127 066	127 066	0	0
Võlad töövõtjatele	15 518	15 518	0	0
Maksuvõlad	31 884	31 884	0	0
Muud võlad	10 116	10 116	0	0
Intressivõlad	10 116	10 116	0	0
Saadud ettemaksed	532 192	532 192	0	0
Tulevaste perioodide tulud	532 192	532 192	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	716 776	716 776	0	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	87 172	87 172	0	0
Võlad töövõtjatele	11 908	11 908	0	0
Maksuvõlad	37 141	37 141	0	0
Muud võlad	29 409	29 409	0	0
Intressivõlad	29 409	29 409	0	0
Saadud ettemaksed	532 237	532 237	0	0
Tulevaste perioodide tulud	532 192	532 192	0	0
Muud saadud ettemaksed	45	45	0	0
Faktooringuvõlad	76 069	76 069	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	773 936	773 936	0	0

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	7 452 954	7 103 769
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 981 165	1 888 344
Kokku tingimuslikud kohustused	9 434 119	8 992 113

2013.aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 30 000 eurot (2012: 32 000). Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 7 975 eurot (2012: 7 975).

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 631 310	1 038 435
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 631 310	1 038 435
Kokku müügitulu	1 631 310	1 038 435
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toiduainete tootmine ja hulgimüük	1 499 428	922 874
Projekti juhtimine	87 590	57 520
Äri- ja juhtimisalane konsultatsioon	15 339	21 446
Põllumajandusliku maa rentimine	14 235	14 235
Kinnisvara haldusteenus	12 000	12 000
Ehitustööd	0	5 250
Muud	2 718	5 110
Kokku müügitulu	1 631 310	1 038 435

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	122 757	88 471
Sotsiaalmaksud	41 666	30 343
Kokku tööjõukulud	164 423	118 814
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	14	11

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	13 300	13 400	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	542 111	1 808 478	0	1 760 602
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 045	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	50 104

2013	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	27 339	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 520	172 150	323 460	91 500	323 460
2012	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	30 729	120 041	108 841	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 520	11 500	5 000	33 837	20
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	50 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 835	3 835

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	3 436	14 025
Nõuded ja ettemaksed	4 412 758	4 255 426
Varud	0	55 324
Kokku käibevara	4 416 194	4 324 775
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	2 687 170	2 488 668
Kinnisvarainvesteeringud	10 832	4 932
Kokku põhivara	2 698 002	2 493 600
Kokku varad	7 114 196	6 818 375
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 811 663	1 781 299
Võlad ja ettemaksed	20 524	38 488
Kokku lühiajalised kohustused	1 832 187	1 819 787
Kokku kohustused	1 832 187	1 819 787
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 965 776	4 707 210
Aruandeaasta kasum (kahjum)	313 421	288 566
Kokku omakapital	5 282 009	4 998 588
Kokku kohustused ja omakapital	7 114 196	6 818 375

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	102 929	72 859
Muud äritulud	0	21
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 324	0
Mitmesugused tegevuskulud	-2 116	-4 895
Muud ärikulud	-47	-34
Kokku ärikasum (-kahjum)	45 442	67 951
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	198 502	209 114
Intressikulud	-48 366	-44 407
Muud finantstulud ja -kulud	125 818	63 883
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	321 396	296 541
Tulumaks	-7 975	-7 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	313 421	288 566

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	45 442	67 951
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-274	0
Kokku korrigeerimised	-274	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 800	100
Varude muutus	55 324	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 328	-974
Kokku rahavood äritegevusest	94 020	67 077
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-5 900	-4 932
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-10 000
Antud laenud	-763 740	-601 993
Antud laenude tagasimaksed	740 000	452 841
Laekunud intressid	26	1 011
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-29 614	-163 073
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	35 000	50 000
Saadud laenude tagasimaksed	-72 020	-20
Makstud intressid	0	-15 000
Makstud dividendid	-30 000	-30 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 975	-7 975
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-74 995	-2 995
Kokku rahavood	-10 589	-98 991
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 025	113 016
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 589	-98 991
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 436	14 025

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	4 737 210	4 740 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	288 566	288 566
Makstud dividendid	0	0	-30 000	-30 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0
31.12.2012	2 556	256	4 995 776	4 998 588
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-258 105	-258 105
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	4 254 442	4 254 442
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012	2 556	256	8 992 113	8 994 925
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	313 421	313 421
Makstud dividendid	0	0	-30 000	-30 000
31.12.2013	2 556	256	5 279 197	5 282 009
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-258 105	-258 105
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			4 413 027	4 413 027
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	2 556	256	9 434 119	9 436 931

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2014

Osaühing Linaleo (registrikood: 10940483) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT KOTKAS	Juhatuse liige	25.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Linaleo osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing Linaleo konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- andmeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Linaleo finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47 Tallinn 11316

25.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Linaleo (registrikood: 10940483) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	25.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 961 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)	472 279
Kokku	9 434 119
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 434 119
Kokku	9 434 119

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 961 840
Aruandeaasta kasum (kahjum)	472 279
Kokku	9 434 119
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 434 119
Kokku	9 434 119

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	102929	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Kotkas	37007070212	Rannamõisa küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6130235
Faks	+372 6130234
E-posti aadress	priit.kotkas@nordland.ee