

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Veoton Servis

registrikood: 10568434

tänavatalu nimi, Männiku tee 140a
maja ja korteri number:

küla: Männiku küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75501

telefon: +372 6728000

faks: +372 6728001

e-posti aadress: Veoton@hot.ee

veebilehe aadress: www.veoton.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Veoton Servis põhitegevus oli enda kinnisvara üürile andmine.

Aruandeaastal tasu juhatusele pole maksnud.

Juhatuses on üks liige.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	332	140	2
Nõuded ja ettemaksed	24	219	
Kokku käibevara	356	359	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	35 858	36 943	4
Kokku põhivara	35 858	36 943	
Kokku varad	36 214	37 302	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	17 166	18 244	5
Võlad ja ettemaksed	1 106	526	6
Kokku lühiajalised kohustused	18 272	18 770	
Kokku kohustused	18 272	18 770	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 720	12 861	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-590	2 859	
Kokku omakapital	17 942	18 532	
Kokku kohustused ja omakapital	36 214	37 302	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 578	3 737	8
Muud äritulud	386	691	
Mitmesugused tegevuskulud	-506	-1 388	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 085	-181	
Muud ärikulud	-1	-1	
Kokku ärikasum (-kahjum)	372	2 858	
Intressikulud	-962	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-590	2 858	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-590	2 858	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	372	2 858	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 085	181	
Kokku korrigeerimised	1 085	181	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	195	-219	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-382	141	
Laekunud intressid	0	1	
Kokku rahavood äritegevusest	1 270	2 962	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-21 700	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-21 700	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	138	22 800	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 216	-4 556	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 078	18 244	
Kokku rahavood	192	-494	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	140	634	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	192	-494	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	332	140	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	12 861	15 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 859	2 859
31.12.2012	2 556	256	15 720	18 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-590	-590
31.12.2013	2 556	256	15 130	17 942

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Veeton Servis 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

OÜ Veeton Servis kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 278 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes kasulikest eluigadest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1278

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskontod	332	140
Kokku raha	332	140

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	23	0	219	0
Intress	0	0	0	1
Ettemaksukonto jääk	1		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24	0	219	1

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	23 436	0	0	23 436
Akumuleeritud kulum	-8 012	0	0	-8 012
Jääkmaksumus	15 424	0	0	15 424
Ostud ja parendused	0	21 700	21 700	21 700
Amortisatsioonikulu	0	-181	-181	-181
31.12.2012				
Soetusmaksumus	23 436	21 700	21 700	45 136
Akumuleeritud kulum	-8 012	-181	-181	-8 193
Jääkmaksumus	15 424	21 519	21 519	36 943
Amortisatsioonikulu	0	-1 085	-1 085	-1 085
31.12.2013				
Soetusmaksumus	23 436	21 700	21 700	45 136
Akumuleeritud kulum	-8 012	-1 266	-1 266	-9 278
Jääkmaksumus	15 424	20 434	20 434	35 858

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen 1	17 166	17 166			5%	EUR	31.12.14
Lühiajalised laenud kokku	17 166	17 166					
Laenukohustused kokku	17 166	17 166					

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen 1	18 244	18 244			5%	EUR	31.12.14
Lühiajalised laenud kokku	18 244	18 244					
Laenukohustused kokku	18 244	18 244					

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	0	0	0	0
Muud võlad	962	962	0	0
Intressivõlad	962	962	0	0
Muud viitvõlad	0	0	0	0
Võlad aruandvatele isikutele	144	144	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 106	1 106	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksuvõlad	1	1	0	0
Muud võlad	200	200	0	0
Intressivõlad	0	0	0	0
Muud viitvõlad	200	200	0	0
Võlad aruandvatele isikutele	325	325	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	526	526	0	0

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 moodustab 15130 EUR (2012: 15720 EUR). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 3177 eurot (31. detsembril 2012: 3301 eurot). Seega saab dividendidena välja maksta 11953 EUR (2012: 12419 EUR).		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 578	3 737
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 578	3 737
Kokku müügitulu	1 578	3 737
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara üürile andmine ja käitus (68201)	1 578	1 278
Kaubavedu maanteel (49411)	0	59
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent (77321)	0	2 400
Kokku müügitulu	1 578	3 737

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	17 166	0	18 244

2013	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	138	1 216

2012	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 800	4 556

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2014

OÜ Veoton Servis (registrikood: 10568434) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALERI KOREN	Juhatuse liige	26.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-590
Kokku	15 130
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 130
Kokku	15 130

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1578	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valeri Koren	35707310333		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6728000
Faks	+372 6728001
E-posti aadress	Veoton@hot.ee
Veebilehe aadress	www.veoton.ee