

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Baltic Business Machine OÜ

**registrikood:** 11457659

**tänavatalu nimi, V. Reimani 5-14**  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10124

**e-posti aadress:** annelka@hotmail.com

## Sisukord

|                                         |          |
|-----------------------------------------|----------|
| <b>Tegevusaruanne</b>                   | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>     | <b>4</b> |
| Bilanss                                 | 4        |
| Kasumiaruanne                           | 5        |
| Rahavoogude aruanne                     | 6        |
| Omakapitali muutuste aruanne            | 7        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 8        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 8        |
| Lisa 2 Raha                             | 9        |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 10       |
| Lisa 4 Varud                            | 10       |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 10       |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara             | 11       |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed              | 11       |
| Lisa 8 Osakapital                       | 12       |
| Lisa 9 Müügitulu                        | 12       |
| Lisa 10 Tööjõukulud                     | 12       |
| Lisa 11 Seotud osapooled                | 12       |

## Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on investeringud kinnisvarasse. Hetkel tegeleb BBM põhitegevusena kinnisvara ostu-müügiga ning kõrvaltegevusena sõiduautode rendiga.

Tegevjuhtkonnale aruandeaastal tasu makstud ei ole. Juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu makstud ei ole, olulisi soodustusi antud ei ole.

Ettevõttel ei olnud töötajaid, töötasu ei makstud, vajalikud teenused ostetakse sisse.

The company's main area of activity is real estate business.

In the current year there has been no payments to management. Board members have not been paid any salary, no benefits to board members. There have been paid compensations for expenses that are directly related to business activities.

The company did not have any workers, no salary paid, all necessary services are being outsourced.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2013     | 31.12.2012     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 108 550        | 21 493         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 15 545         | 3 908          | 3       |
| Varud                                        | 130 000        | 218 000        | 4       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>254 095</b> | <b>243 401</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 41 667         | 28 000         | 6       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>41 667</b>  | <b>28 000</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>295 762</b> | <b>271 401</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 184 000        | 173 997        |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 311            | 17             | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>184 311</b> | <b>174 014</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>184 311</b> | <b>174 014</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 800          | 2 800          | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 280            | 0              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 94 307         | 83 125         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 14 064         | 11 462         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>111 451</b> | <b>97 387</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>295 762</b> | <b>271 401</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2013          | 2012          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 229 924       | 138 864       | 9       |
| Muud äritulud                               | 49            | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -170 500      | -108 000      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -38 983       | -17 592       |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -6 333        | -2 000        | 6       |
| Muud ärikulud                               | -103          | 0             |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>14 054</b> | <b>11 272</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 10            | 190           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>14 064</b> | <b>11 462</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>14 064</b> | <b>11 462</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2013           | 2012            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 14 054         | 11 272          |         |
| Korrigeerimised                                          |                |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 6 333          | 2 000           | 6       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>6 333</b>   | <b>2 000</b>    |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -11 637        | -3 908          |         |
| Varude muutus                                            | 88 000         | -218 000        |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 294            | -1 003          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>97 044</b>  | <b>-209 639</b> |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -20 000        | -30 000         | 6       |
| Laekunud intressid                                       | 10             | 190             |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-19 990</b> | <b>-29 810</b>  |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                        |                |                 |         |
| Saadud laenud                                            | 20 000         | 173 997         |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -9 997         | 0               |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>10 003</b>  | <b>173 997</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>87 057</b>  | <b>-65 452</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 21 493         | 86 945          | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>87 057</b>  | <b>-65 452</b>  |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 108 550        | 21 493          | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2011</b>           | 2 800                       | 0                            | 83 125                      | 85 925  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 11 462                      | 11 462  |
| Muud muutused omakapitalis  | 0                           | 0                            | 0                           | 0       |
| <b>31.12.2012</b>           | 2 800                       | 0                            | 94 587                      | 97 387  |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0                           | 0                            | 14 064                      | 14 064  |
| Muud muutused omakapitalis  | 0                           | 280                          | -280                        | 0       |
| <b>31.12.2013</b>           | 2 800                       | 280                          | 108 371                     | 111 451 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Baltic Business Machine OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes nõudmiseni hoiuseid pankades.

#### Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetod. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Seadmed 4 - 6 2/3 aastat

Sõidukid 3 - 5 aastat

Muu inventar 2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti

soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

#### Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamaksutud summalt Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumuaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

Baltic Business Machine OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- sidusettevõtteid
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted)
- tegev –ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2013     | 31.12.2012    |
|-------------------|----------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 108 550        | 21 493        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>108 550</b> | <b>21 493</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2013    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 11 788        | 11 788                           | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 11 788        | 11 788                           | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 911         | 1 911                            | 0                   | 0           | 5       |
| Muud nõuded                        | 51            | 51                               | 0                   | 0           |         |
| Viitlaekumised                     | 51            | 51                               | 0                   | 0           |         |
| Nõuded aruandvate isikute vastu    | 1 795         | 1 795                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>15 545</b> | <b>15 545</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                    | 31.12.2012   | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |              | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 2 432        | 2 432                            | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 2 432        | 2 432                            | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 476        | 1 476                            | 0                   | 0           | 5       |
| Muud nõuded                        | 0            | 0                                | 0                   | 0           |         |
| Viitlaekumised                     | 0            | 0                                | 0                   | 0           |         |
| Nõuded aruandvate isikute vastu    | 0            | 0                                | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 908</b> | <b>3 908</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2013     | 31.12.2012     |
|------------------------|----------------|----------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 130 000        | 218 000        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>130 000</b> | <b>218 000</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2013   | 31.12.2012   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Ettemaks     |
| Käibemaks                                     | 396          | 199          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 1 515        | 1 277        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 911</b> | <b>1 476</b> |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |                         |                       | Kokku  |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|--------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed |        |
| <b>31.12.2011</b>   |                         |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 0                       | 0                     | 0      |
| Akumuleeritud kulum | 0                       | 0                     | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                       | 0                     | 0      |
|                     |                         |                       |        |
| Ostud ja parendused | 30 000                  | 30 000                | 30 000 |
| Amortisatsioonikulu | -2 000                  | -2 000                | -2 000 |
|                     |                         |                       |        |
| <b>31.12.2012</b>   |                         |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 30 000                  | 30 000                | 30 000 |
| Akumuleeritud kulum | -2 000                  | -2 000                | -2 000 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 28 000                  | 28 000                | 28 000 |
|                     |                         |                       |        |
| Ostud ja parendused | 20 000                  | 20 000                | 20 000 |
| Amortisatsioonikulu | -6 333                  | -6 333                | -6 333 |
|                     |                         |                       |        |
| <b>31.12.2013</b>   |                         |                       |        |
| Soetusmaksumus      | 50 000                  | 50 000                | 50 000 |
| Akumuleeritud kulum | -8 333                  | -8 333                | -8 333 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 41 667                  | 41 667                | 41 667 |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2013 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 311        | 311                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 311        | 311                               | 0                   | 0           |
|                                  |            |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2012 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 17         | 17                                | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | 17         | 17                                | 0                   | 0           |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2 800      | 2 800      |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3          | 3          |
| <p>Baltic Business Machine OÜ jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.detsember 2013 moodustas 108 371 eurot (31. detsember 2012: 94 587 eurot).</p> <p>Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summal.</p> <p>Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 22 758 eurot (31. detsembril 2012: 19 863).</p> |            |            |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                                            | 2013           | 2012           |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                               |                |                |
| Itaalia                                                    | 24 024         | 10 864         |
| Eesti                                                      | 205 900        | 128 000        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                 | <b>229 924</b> | <b>138 864</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                     | <b>229 924</b> | <b>138 864</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                              |                |                |
| 68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 24 924         | 10 864         |
| 68101 Enda kinnisvara ost ja müük                          | 205 000        | 128 000        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                     | <b>229 924</b> | <b>138 864</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

2013 aastal töötajaid ei olnud.

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2013 | 31.12.2012 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 184 000    | 173 997    |

| 2013                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 20 000        | 9 997                       |
|                                                                                                                                  |               |                             |
| 2012                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 173 997       | 0                           |

Aruandeperioodil tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasud ja muud olulised soodustused.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2014

**Baltic Business Machine OÜ (registrikood: 11457659) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANNELKA RAMOT      | Juhatuse liige     | 20.06.2014           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2013     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 94 307         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 14 064         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>108 371</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 108 371        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>108 371</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda kinnisvara ost ja müük                          | 68101      | 205000          | 89.16%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 24924           | 10.84%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi      | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                            | Osaluse suurus ja valuuta |
|---------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|
| EGO65 OÜ            | 12132646                            | Jahu 1-16, Tallinn, Harju maakond, Eesti     | 931 EUR                   |
| Polinfo OÜ          | 11243409                            | Jahu 1-16, Tallinn, Harju maakond, Eesti     | 938 EUR                   |
| Marco Lucio Ferrari | 23.02.1966                          | via Cadorna n. 23<br>20011 Corbetta, Itaalia | 931 EUR                   |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| E-posti aadress | annelka@hotmail.com |