

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 14.12.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing UNT Assets

registrikood: 12392502

tänava/talu nimi, Kentmanni 15-5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10116

telefon: +372 5077073

e-posti aadress: eerik.entsik@entsik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Üldhalduskulud	9
Lisa 8 Intressikulud	10
Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

UNT Assets OÜ esmakanne oli 14.12.2012.aastal. Osaühing tegeleb finantseerimisega. 2013.aastal ettevõttel müügikäivet ei olnud. 2014 aastal jätkab ettevõtte finantseerimisega. Osaühingus töötajaid ei ole.

Osaühingu juhatus on ühe liikmeline. Juhatusel liikmele tasusid ei makstud, ning ametist vabastamisel või tagasikutsumisel juhatusel liikmele kompensatsiooni ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	14.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	38	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	45 360	0	3
Kokku käibevara	45 398	2 500	
Kokku varad	45 398	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	42 550	0	4
Võlad ja ettemaksed	904	0	5
Kokku lühiajalised kohustused	43 454	0	
Kokku kohustused	43 454	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-556	0	
Kokku omakapital	1 944	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	45 398	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	14.12.2012 - 31.12.2013	14.12.2012 - 14.12.2012	Lisa nr
Üldhalduskulud	-12	0	7
Ärikasum (kahjum)	-12	0	
Intressikulud	-904	0	9
Muud finantstulud ja -kulud	360	0	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-556	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-556	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	14.12.2012 - 31.12.2013	14.12.2012 - 14.12.2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-12	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-12	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-25 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-25 000	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	42 550	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-20 000	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	22 550	2 500	
Kokku rahavood	-2 462	2 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 462	2 500	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38	2 500	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
14.12.2012	2 500		2 500
14.12.2012	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-556	-556
31.12.2013	2 500	-556	1 944

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

UNT Assets OÜ esmakanne oli 14.12.2012. Majandusaasta aruanne on koostatud perioodi kohta 14.12.2012 - 31.12.2013. 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	14.12.2012
Kokku raha	38	2 500

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Muud nõuded	45 360	45 360
Laenunõuded	45 000	45 000
Intressinõuded	360	360
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 360	45 360

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen juriidiliselt isikult	42 550	42 550			3%	euro	31.12.2014
Lühiajalised laenud kokku	42 550	42 550					
Laenukohustused kokku	42 550	42 550					

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	904	904		
Intressivõlad	904	904		
Kokku võlad ja ettemaksed	904	904		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	14.12.2012
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Üldhalduskulud

(eurodes)

	14.12.2012 - 31.12.2013	14.12.2012 - 14.12.2012
Riiklikud ja kohalikud maksud	-11	0
Pangateenused	-1	0
Kokku üldhalduskulud	-12	0

Lisa 8 Intressikulud

(eurodes)

	14.12.2012 - 31.12.2013	14.12.2012 - 14.12.2012
Intressikulu laenudelt	-904	0
Kokku intressikulud	-904	0

Lisa 9 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	14.12.2012 - 31.12.2013	14.12.2012 - 14.12.2012
Intressitulud	360	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	360	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	43 454

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2014

Osaühing UNT Assets (registrikood: 12392502) 14.12.2012 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP LILLEMÄGI	Juhatuse liige	26.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-556
Kokku	-556

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Univers Invest	11010800	Kentmanni 15-5, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5077073
E-posti aadress	eerik.entsik@entsik.ee