

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Empower 4Wind OÜ

registrikood: 11949894

tänava/talu nimi, Hermann 8a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10121

telefon: +372 6635600

faks: +372 6635601

e-posti aadress: info@empower.ee

veebilehe aadress: www.empower.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	13
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 6 Kasutusrent	14
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 9 Osakapital	16
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	17
Lisa 12 Üldhalduskulud	17
Lisa 13 Tööjõukulud	18
Lisa 14 Muud ärikulud	18
Lisa 15 Seotud osapooled	18
Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad	20

Tegevusaruanne

2010. aastal asutas Empower AS, koos Eesti suurima taastuvenergia ettevõttega OÜ Nelja Energia, ühisettevõtte Empower 4Wind OÜ.

Empower 4Wind OÜ on Empower Group Oy konsolideerimisgruppi kuuluv ettevõte, mille peamiseks tegevusvaldkonnaks on tuuleparkide hooldus- ja remonditeenuse osutamine. Empower 4Wind OÜ registreeriti äriregistris 02.06.2010 ja ettevõtte alustas iseseisva majandustegevusega 1.07.2010. Ettevõtte loomise põhiideeks oli arendada välja laialdane teenuspakett tuulepargi omanikele ja tootjatele, liikudes samm-sammult edasi täisteenuse pakkumiseni.

Kuni Empower 4Wind OÜ asutamiseni pakkus Empower AS, tuuleparkide hooldusvaldkonnas, oma klientidele valdavalt inimressursi. Alates 2010. aastast kuulus Empower 4Wind OÜ lepinguportfelli ka tuulepark, kus ettevõtte tegutses lepingu alusel pargiomanikuga kui peatöövõtja, tarnides ka varuosi ja korraldades suuremaid remonditöid. Tingituna eelmainitud uutest kohustustest oleme alates 2010. aastast tegelenud aktiivselt erinevate partnerite otsimisega välisriikidest ja ka Eestist.

2013. majandusaastal olid meie olulisemad hooldusobjektid Vanaküla, Aulepa, Viru-Nigula ja Aseri tuulepark. 2013. aasta juunis lõppes ettevõtte leping Pakri tuulepargi hooldamiseks. Samas lisandusid aasta teisel poolel uute töödena alltöövõtuna Paldiski tuulepargi avariitööd.

2013. aastal oli meie prioriteediks töötajate teadlikkuse tõstmine tööde ohutul läbiviimisel ning sellega seondult muutisime erinevaid juhendeid ja viisime läbi ettevõttesiseseid täiendavaid juhendamisi. Samuti täiendasime tööde raporteerimise korda muutes sellega tehtud tööde akteerimise selgemaks ja ülevaatlikumaks klientidele.

Investeeringud põhivarasse ettevõttes kokku 2013. aastal olid 12 tuhat eurot (2012. aastal 6 tuhat eurot).

Seisuga 31.12.2013 töötab ettevõttes põhikohaga 13 inimest (seisuga 31.12.2012 – 11 inimest).

Ettevõtte raamatupidamisteenust, keskkonna ja kvaliteedi juhtimissüsteemi ja töökeskkonna küsimuste haldamist ning kontoriruumide ja IT varade renditeenust ostame emaettevõttelt Empower AS.

2013. aasta teenuste kogukäive oli 1 595 tuhat eurot (2012. aastal 1 102 tuhat eurot).

Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 13. Tööjõukulu koos sotsiaalmaksudega kokku moodustas 407,7 tuhat eurot (2012. aastal 377,5 tuhat eurot), millest ühingu juhatuse liikmete tööjõukulu koos sotsiaalmaksudega oli kokku 65,0 tuhat eurot (2012. aastal 53,1 tuhat eurot).

Ettevõtte olulised finantssuhtarvud	2013	2012	kasv %
Ärikasum töötaja kohta aastas (tuhat eurot)			
arvutusvalem: ärikasum / töötajate keskmine arv aastas	23,6	5,1	+ 365,6%
Maksevõime kordaja			
arvutusvalem: (käibevara – varud) / lühiajalised kohustused	3,0	1,5	+ 100,0%
Omakapitali suhe varadesse (%)			
arvutusvalem: omakapital / varad	73,2	40,4	+ 81,2%

2014. aasta eesmärkideks on teenuspaketi laiendamine, investeerimine eriteadmistesse ja tööriistadesse ning lepingute sõlmimine uute ja olemasolevate partneritega. Samuti oleme osalemas tuulikute püstitamisel.

Empoweri 4Wind OÜ eesmärk on kasvatada tulevikus oma turuosa, läbi sisemise efektiivsuse kasvu, meeskonna järjepideva koolituse ja klientide usalduse võitmise tänu operatiivsele tegevusele.

Tanel Kutsar
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	284 124	156 458	
Nõuded ja ettemaksed	290 707	329 066	2
Varud	102 467	17 543	3
Kokku käibevara	677 298	503 067	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	36 555	44 330	4
Immateriaalne põhivara	532	3 724	5
Kokku põhivara	37 087	48 054	
Kokku varad	714 385	551 121	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	180 867	321 235	7
Eraldised	10 528	7 276	
Kokku lühiajalised kohustused	191 395	328 511	
Kokku kohustused	191 395	328 511	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 400	6 400	9
Kohustuslik reservkapital	640	640	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	215 570	174 119	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	300 380	41 451	
Kokku omakapital	522 990	222 610	
Kokku kohustused ja omakapital	714 385	551 121	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 595 126	1 102 492	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 192 191	-786 401	11
Brutokasum (-kahjum)	402 935	316 091	
Turustuskulud	-2 256	-3 865	
Üldhalduskulud	-79 334	-68 906	12
Muud äritulud	3 982	1 691	
Muud ärikulud	-25 074	-158 353	14
Ärikasum (kahjum)	300 253	86 658	
Muud finantstulud ja -kulud	127	12	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	300 380	86 670	
Tulumaks	0	-45 219	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	300 380	41 451	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	300 253	86 658	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 261	24 580	4,5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 760	-1 683	4
Muud korrigeerimised	45	4 522	4
Kokku korrigeerimised	18 546	27 419	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	38 359	98 168	2
Varude muutus	-84 924	-10 699	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	78 214	-46 571	7
Kokku rahavood äritegevusest	350 448	154 975	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-12 079	-6 163	4,5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	4 500	2 000	4
Laekunud intressid	127	13	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 452	-4 150	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-170 111	0	9
Makstud ettevõtte tulumaks	-45 219	0	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-215 330	0	
Kokku rahavood	127 666	150 825	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	156 458	5 633	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	127 666	150 825	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	284 124	156 458	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	6 400	640	344 230	351 270
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	41 451	41 451
Muud muutused omakapitalis	0	0	-170 111	-170 111
31.12.2012	6 400	640	215 570	222 610
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	300 380	300 380
31.12.2013	6 400	640	515 950	522 990

Täpsem informatsioon osakapitali kohta lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Empower 4Wind OÜ 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes teisiti. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Empower 4Wind OÜ kasutas raamatupidamise aastaaruande koostamisel esmakordselt uusi Raamatupidamise Toimkonna juhendeid, mille rakendamine on kohustuslik 01.01.2013 või hiljem alanud arvestusperioode hõlmavate finantsaruannete koostamisel. Muudetud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kasutuselevõtu tulemusena ettevõttes rakendatavad arvestuspõhimõtted ei muutunud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivale Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt kinnisvarainvesteeringud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärases äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Majandusaasta lõpul varud inventeeritakse ning kantakse varude arvestusest välja kasutuskõlbmatud ning moraalselt vananenud varud mis kuuluvad likvideerimisele. Samuti kantakse varude arvestusest välja varud, mis ei ole käibinud viimase 12-ne kuu jooksul ning mille kasutamise tõenäosus aruandeperioodile järgneval majandusaastal on vähetõenäoline. Osalist kasutust võimaldavad varud võetakse arvele bilansiväliselt.

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted (järg)

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 20-50 %

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-33%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber varudeks.

Immateriaalset vara (litsentsid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Immateriaalse varana kajastatakse ostenud arvutitarkvara, mis ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa. Arvutitarkvara arenduskulud kajastatakse immateriaalse varana, kui need on otseselt seotud selliste tarkvaraobjektide arendamisega, mis on eristatavad, ettevõtte poolt kontrollitavad ning mille kasutamisest saadakse tulevast majanduslikku kasu pikema aja kui ühe aasta jooksul. Kapitaliseeritavad arvutitarkvara arenduskulud hõlmavad tööjõukuludid ning muid arendamisega otseselt seotud kulutusi. Arvutitarkvara jooksva hooldusega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuludena. Arvutitarkvara kulud amortiseeritakse hinnangulise kasuliku eluea jooksul, mille pikkus on 3-5 aastat.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted (järg)

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Äriseadustikule peab ettevõtte moodustama reservkapitali, mille suurus on vähemalt 1/10 osakapitalist. Reservi moodustamiseks tuleb igal aastal kuni reservi täitumiseni kanda reservi 1/20 puhaskasumist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei ole lubatud teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Hooldustasud

Juhul, kui hooldus seisneb ühekordses suuremas toimingus, kajastatakse tulu antud toimingu teostamise järel.

Pikema ajaperioodi jooksul teostatud hooldustööde tulude ja kulude vastavuse tagamiseks kajastatakse tulu hoolduslepingutest lähtuvalt hooldustööde valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Hooldustööde teostamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu töödega seotud kulud.

Tööde valmidusaste leitakse projektile bilansipäevani tehtud kulutuste ja projekti kogukulude suhtena. Projekti tuludena arvestatakse projektile tehtud kulutusi, millele lisatakse projekti eelarveline kasumimarginaal.

Kui hooldusteenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses.

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted (järg)

Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real „Tellijatele võlgnetavad summad“. Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real „Tellijatelt saadaolevad summad“.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	67 900	67 900	0	0
Ostjatelt laekumata arved	203 473	203 473	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-135 573	-135 573	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	169 508	169 508	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 028	3 028	0	0
Muud nõuded	47 844	47 844	0	0
Viitlaekumised	47 844	47 844	0	0
Ettemaksed	2 427	2 427	0	0
Tulevaste perioodide kulud	1 957	1 957	0	0
Muud makstud ettemaksed	470	470	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	290 707	290 707	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	13 289	13 289	0	0
Ostjatelt laekumata arved	148 862	148 862	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-135 573	-135 573	0	0
Nõuded seotud osapoolte vastu	311 380	311 380	0	0
Muud nõuded	368	368	0	0
Ettemaksed	4 029	4 029	0	0
Tulevaste perioodide kulud	4 029	4 029	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	329 066	329 066	0	0

Täiendav informatsioon maksude ettemaksete kohta on toodud lisas 8 ja nõuete kohta emaettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu lisas 15.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	82 535	17 543
Ettemaksed varude eest	19 932	0
Kokku varud	102 467	17 543

Varude allahindlusi 2013, nagu ka 2012, aastal teostatud ei ole.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	62 628	62 628	8 198	70 826
Akumuleeritud kulum	-23 557	-23 557	-2 939	-26 496
Jääkmaksumus	39 071	39 071	5 259	44 330
Ostud ja parendused	2 277	2 277	9 803	12 080
Amortisatsioonikulu	-15 902	-15 902	-3 168	-19 070
Müügid	-740	-740	0	-740
Muud muutused	0	0	-45	-45
31.12.2013				
Soetusmaksumus	57 902	57 902	17 645	75 547
Akumuleeritud kulum	-33 196	-33 196	-5 796	-38 992
Jääkmaksumus	24 706	24 706	11 849	36 555

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	
Masinad ja seadmed	4 500	
Transpordivahendid	4 500	
Kokku	4 500	

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2012		
Soetusmaksumus	9 575	9 575
Akumuleeritud kulum	-5 851	-5 851
Jääkmaksumus	3 724	3 724
Amortisatsioonikulu	-3 192	-3 192
31.12.2013		
Soetusmaksumus	9 575	9 575
Akumuleeritud kulum	-9 043	-9 043
Jääkmaksumus	532	532

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	67 910	69 539

Empower 4Wind OÜ ei ole sõlmitud rendilepinguid, mida ei oleks võimalik katkestada ennetähtaegselt. Tähtajalise rendilepingu võib ennetähtaegselt üles öelda, teatades sellest 30 päeva ette. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Mootorsõidukite kasutusrendilepingud saab ennetähtaegselt lõpetada poolte kirjalikul kokkuleppel. Lepinguid muudetakse poolte kirjalikul või mõlemapoolset digitaalselt allkirjastatud kokkuleppel.

Infotehnoloogia riistvara kasutusrendilepinguid on rentnikul õigus pikendada kuni 12 kuu võrra. Rentnikul on õigus rendivara lepingu perioodi lõpul välja osta.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	66 464	66 464	0	0
Võlad töövõtjatele	68 832	68 832	0	0
Maksuvõlad	44 026	44 026	0	0
Muud võlad	1 545	1 545	0	0
Muud viitvõlad	1 545	1 545	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	180 867	180 867	0	0

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13 195	13 195	0	0
Võlad töövõtjatele	51 505	51 505	0	0
Maksuvõlad	86 191	86 191	0	0
Muud võlad	170 137	170 137	0	0
Dividendivõlad	170 111	170 111	0	0
Muud viitvõlad	26	26	0	0
Kohustused seotud osapooltele (va dividendivõlad)	207	207	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	321 235	321 235	0	0

Täiendav informatsioon maksuvõlgade kohta on toodud lisas 8 ja dividendivõlgade kohta lisas 9 ja lisas 15.

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	45 219
Käibemaks	0	19 472	0	22 394
Üksikisiku tulumaks	0	7 817	0	6 139
Erisoodustuse tulumaks	0	502	0	55
Sotsiaalmaks	0	13 711	0	10 739
Kohustuslik kogumispension	0	732	0	557
Töötuskindlustusmaksed	0	1 108	0	1 001
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	684	0	87
Ettemaksukonto jääk	3 028		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 028	44 026	0	86 191

Täiendav informatsioon maksude ettemaksete kohta on toodud lisas 2, maksuvõla kohta lisas 7, dividendi võla kohta lisas 9 ja tingimuslike kohustuste kohta lisas 16.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	6 400	6 400
Osade arv (tk)	100	100
Osade nimiväärtus	6,40	6,40

Vastavalt Äriseadustikule moodustati 2011. aastal reservkapital summas 640 eurot.

Seisuga 31.12.2013 on Empower 4Wind OÜ vaba omakapitali summa 515 950 eurot (seisuga 31.12.2012: 215 570 eurot).

2013. aastal ei kuulutatud osanikele välja dividende. 2012. aastal välja kuulutatud dividendendid summas 170 111 eurot maksti osanikele välja 2013. aastal. Dividendide välja kuulutamise kaasnud tulumaksukulu summas 45 219 eurot, mis on kajastatud 2012. aastal.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 573 126	1 027 436
Soome	22 000	75 056
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 595 126	1 102 492
Kokku müügitulu	1 595 126	1 102 492
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tuuleparkide hooldus- ja remonditeenused	1 595 126	1 102 492
Kokku müügitulu	1 595 126	1 102 492

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	245 239	136 964
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 797	147
Energia	24 808	28 694
Elektrienergia	2 289	2 903
Soojusenergia	976	857
Kütus	21 543	24 934
Alltöövõtutööd	378 625	129 533
Transpordikulud	21 114	6 452
Üür ja rent	58 991	61 414
Mitmesugused bürookulud	9 695	10 769
Lähetuskulud	7 674	10 816
Koolituskulud	7 513	8 502
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	59
Tööjõukulud	336 936	320 102
Amortisatsioonikulu	22 261	24 580
Muud	75 538	48 369
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 192 191	786 401

Lisa 12 Üldhalduskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	8 919	8 125
Energia	1 620	1 313
Elektrienergia	142	226
Soojusenergia	53	108
Kütus	1 425	979
Mitmesugused bürookulud	1 587	1 640
Lähetuskulud	568	2 640
Koolituskulud	270	1 027
Tööjõukulud	63 422	52 110
Muud	2 948	2 051
Kokku üldhalduskulud	79 334	68 906

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	299 359	277 932
Sotsiaalmaksud	100 998	94 280
Muud	7 330	5 323
Kokku tööjõukulud	407 687	377 535
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	17

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	4 522
Kahjum valuutakursi muutustest	30	4
Trahvid, viivised ja hüvitised	7	12
Erisoodustused, kingitused ja kohalikud maksud	7 330	5 323
Kaubamärgitasu	15 951	11 025
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	135 573
Muud	1 756	1 894
Kokku muud ärikulud	25 074	158 353

Kaubamärgitasu

Empower OY-ga on sõlmitud kaubamärgi "EMPOWER" kasutusleping, millega Empower OY-le antakse rahalist tasu, suurusega 1% Empower 4Wind OÜ aastasest netokäibest.

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Empower AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Empower Group OY
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	165 148	0	304 901	102 067
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 000	0	6 000	112
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	360	0	479	68 044
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	95

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	52 443	7 325
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	22 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 276	1 429
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	197
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	165 985	231 195
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	10 552	75 056
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	68 044	1 647
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	79	167

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	63 592	52 110
Erisoodustused ja riiklikud maksud	1 371	956

Empower 4Wind OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke - emaettevõtja 60% osalusega Empower AS ja olulise osalusega juriidilisest isikust omanik - 40% osalusega Nelja Energia OÜ;
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Seotud osapoolte vastu olevates nõuetes ei ole 2013. aastal nii nagu ka 2012. aastal moodustatud allahindluseid.

Müügid seotud osapooltele on kajastatud kasumiaruandes real „Müügitulu“, ostud ridadel „Müüdud toodangu (kaupade ja teenuste kulu)“, „Üldhalduskulud“ ja „Muud ärikulud“.

2013. aastal nii nagu ka 2012. aastal ei ole Empower 4Wind OÜ emaettevõtjalt saanud või talle andnd lühi- ega pikaajalist laenu.

Aruandeperioodil osanikele dividende välja kuulutatud ei ole. 2012. aastal osanikele välja kuulutatud dividendid summas 170 111 eurot maksti välja 2013. aastal.

Täiendav informatsioon nõuete ja ettemaksete kohta lisas 2 ja võlgade kohta lisas 7

Lisa 16 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

Dividendide väljamaksmisel alates 1.jaanuar 2014 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (nagu ka kuni 31.detsember 2013) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik netodividendina välja maksta 407 600 eurot(2012: 170 300 eurot) ning netodividendide maksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 108 349eurot 2012: 45 270 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.03.2014

Empower 4Wind OÜ (registrikood: 11949894) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL KUTSAR	Juhatuse liige	12.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Empower 4Wind OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Empower 4Wind OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Selle raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistel osades Empower 4Wind OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar

Vandeauditiitori number 446

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn

12.03.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Empower 4Wind OÜ (registrikood: 11949894) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	12.03.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	215 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	300 380
Kokku	515 950
Jaotamine	
Dividendideks	166 110
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	349 840
Kokku	515 950

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	215 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	300 380
Kokku	515 950
Jaotamine	
Dividendideks	166 110
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	349 840
Kokku	515 950

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	1595126	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6635600
Faks	+372 6635601
E-posti aadress	info@empower.ee
Veebilehe aadress	www.empower.ee