

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Loodna Maamõõtja

registrikood: 10197015

küla: Sipa küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78102

telefon: +372 5641765

faks: +372 4897900

e-posti aadress: loodnamm@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Võlad tarnijatele	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Eraldised	15
Lisa 12 Osakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Intressikulud	17
Lisa 20 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

Sissejuhatus:

OÜ Loodna Maamõõtja 2013 aasta põhitegevusaladeks oli metsavarumine, erinevad ehitusteenused.

Tulud, kulud, kasum.

2013. aastal oli OÜ Loodna Maamõõtja realiseerimise netokäive 82 779 €, mis on 2012. aastaga suurenenud 25%. Käibest moodustas 55% toodangu ja 45% teenuste müük. OÜ Loodna Maamõõtja müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Loodna Maamõõtja puhaskasum oli 2013. aastal 1810 €.

Investeeringud.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 25 124 €.

Osaühigu omakapitali suurusena 2013. aasta lõpu seisuga oli 9006 €, bilansimahuks 106 226 €. OÜ Loodna Maamõõtjal oli 2013. aasta lõpu seisuga põhivarasid 100 398 € väärtuses.

Personal.

OÜ Loodna Maamõõtja töötajate arv aasta lõpu seisuga oli 2 töötajat. 2013. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 10 224 € (sealhulgas ettevõtte juhataja töötasu koos sotsiaalmaksuga 5107 €). Keskmine kuu töötasu oli 2013. aastal 320 €.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

OÜ Loodna Maamõõtja majandustegevuses olulisi muudatusi ette näha ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2 691	919
Nõuded ja ettemaksed	2 953	3 231
Varud	183	0
Kokku käibevara	5 827	4 150
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	361	0
Materiaalne põhivara	100 037	84 787
Kokku põhivara	100 398	84 787
Kokku varad	106 225	88 937
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	16 485	12 282
Võlad ja ettemaksed	30 092	14 784
Kokku lühiajalised kohustused	46 577	27 066
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	8 367	0
Eraldised	42 275	54 675
Kokku pikaajalised kohustused	50 642	54 675
Kokku kohustused	97 219	81 741
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	0	7 886
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 640	15 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 810	-18 741
Kokku omakapital	9 006	7 196
Kokku kohustused ja omakapital	106 225	88 937

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	82 779	65 909
Muud äritulud	15 966	10 219
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 358	-54 200
Mitmesugused tegevuskulud	-17 583	-18 749
Tööjõukulud	-10 224	-11 557
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 302	-4 650
Muud ärikulud	-2 660	-5 536
Kokku ärikasum (-kahjum)	2 618	-18 564
Intressikulud	-808	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 810	-18 564
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 810	-18 564

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	2 618	-18 564
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 303	-3 180
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-1 928	6 359
Kokku korrigeerimised	6 375	3 179
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	10 288	3 478
Varude muutus	0	843
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	5 114	-10 494
Kokku rahavood äritegevusest	24 395	-21 558
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-25 124	-5 731
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 500	11 030
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-361	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-21 985	5 299
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	19 370	19 572
Saadud laenude tagasimaksed	-19 200	-7 049
Makstud intressid	-808	-177
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-638	12 346
Kokku rahavood	1 772	-3 913
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	919	4 832
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 772	-3 913
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 691	919

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	7 886	15 495	25 937
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	7 886	15 495	25 937
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-18 741	-18 741
31.12.2012	2 556	7 886	-3 246	7 196
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	7 886	-3 246	7 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 810	1 810
Muutused reservides		-7 886	7 886	0
31.12.2013	2 556	0	6 450	9 006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruandluskohustustlase nimetus: OÜ Loodna Maamõõtja

Aruande periood: 01.01.2013 - 31.12.2013

Esitlusandmete valuuta: euro, täpsusaste 1 euro.

OÜ Loodna Maamõõtja 2012 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise

Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Finantsvarad

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka [või muu kasutatud keskpanka] valuutakursid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on OÜ kontrollitav; on tõenäoline, et OÜ saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust. Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”. Soetusmaksumuses kajastatavate bioloogiliste varade amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga ning kahjumiga väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida OÜ hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna)renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võidakse võtta need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised: Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) (või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Vara väärtuse langus.

Piiramata kasutuseaga materiaalse põhivara (maa) ning amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud.

Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000 €

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised ja rajatised	50
Masinad ja seadmed	2-20

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures

amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendidelt väljamakstud summalt.

Seotud osapooled

OÜ Loodna Maamõõtja aastaaruande koostamisel on loetud osapoolteks omanik ning juhatuse liige. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	2 507	916
Swedbank	184	3
Kokku raha	2 691	919

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	2 953	3 231
Kokku nõuded ostjate vastu	2 953	3 231

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	173		240
Käibemaks	1 656		
Üksikisiku tulumaks	217		215
Sotsiaalmaks	634		632
Töötuskindlustusmaksed	29		36
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			-844
Ettemaksukonto jääk		844	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 709	844	279

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2011					
Soetusmaksumus	62 735	1 597	62 996	62 996	127 328
Akumuleeritud kulum		-580	-33 480	-33 480	-34 060
Jääkmaksumus	62 735	1 017	29 516	29 516	93 268
Ostud ja parendused			5 731	5 731	5 731
Amortisatsioonikulu		-64	-3 117	-3 117	-3 181
Müügid	-3 041		-7 990	-7 990	-11 031
31.12.2012					
Soetusmaksumus	59 694	1 597	60 738	60 738	122 029
Akumuleeritud kulum		-644	-36 598	-36 598	-37 242
Jääkmaksumus	59 694	953	24 140	24 140	84 787
Ostud ja parendused			25 124	25 124	25 124
Amortisatsioonikulu		-64	-6 560	-6 560	-6 624
Müügid			-3 250	-3 250	-3 250
31.12.2013					
Soetusmaksumus	59 694	1 597	82 612	82 612	143 903
Akumuleeritud kulum		-708	-43 158	-43 158	-43 866
Jääkmaksumus	59 694	889	39 454	39 454	100 037

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Maa		4 937
Masinad ja seadmed	3 500	4 167
Muud masinad ja seadmed		4 167
Kokku	3 500	9 104

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	11 520	12 768

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laenuleping nr 1 (OÜ Bauer Remont)	6 391	6 391				
Lühiajalised laenud kokku	6 391	6 391				
Pikaajalised laenud						
Laenuleping nr 1 (Metsa HLÜ)	5 891	5 891			12%	27.05.2013
Laenuleping nr 21 (Metsa HLÜ)	12 570	4 203	8 367		10%	31.01.2016
Pikaajalised laenud kokku	18 461	10 094	8 367			
Laenukohustused kokku	24 852	16 485	8 367			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laenuleping nr 1 (OÜ Bauer Remont)	6 391	6 391				
Lühiajalised laenud kokku	6 391	6 391				
Pikaajalised laenud						
Laenuleping nr 1 (Metsa HLÜ)	5 891	5 891			12%	27.05.2013
Omaniku laen ettevõttele						
Pikaajalised laenud kokku	5 891	5 891				
Laenukohustused kokku	12 282	12 282				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Maa	45 377	
Kokku	45 377	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	16 629	16 629		
Võlad töövõtjatele	561	561		
Maksuvõlad	2 709	2 709		
Saadud ettemaksed	10 193	10 193		
Muud saadud ettemaksed	10 193	10 193		
Kokku võlad ja ettemaksed	30 092	30 092		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	13 947	13 947		
Võlad töövõtjatele	558	558		
Maksuvõlad	279	279		
Muud võlad	0	0		
Kokku võlad ja ettemaksed	14 784	14 784		

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	16 629	13 947
Kokku võlad tarnijatele	16 629	13 947

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	561	558
Võlad töövõtjatele		
Kokku võlad töövõtjatele	561	558

Lisa 11 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2012
Omaniku laen	35 103	19 572	54 675
Kokku eraldised	35 103	19 572	54 675
	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2013
Omaniku laen	54 675	-12 400	42 275
Kokku eraldised	54 675	-12 400	42 275

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	82 779	65 909
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	82 779	65 909
Kokku müügitulu	82 779	65 909
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kaeve- ja mullatööd	27 531	19 360
Metsavarumine, transport	40 641	10 999
Transporditeenused	3 428	4 233
Küttepude tootmine	0	393
Saematerjali tootmine	0	1 860
Metalli müük	0	2 929
Muu	1 150	0
Ehitusteenused	10 029	26 135
Kokku müügitulu	82 779	65 909

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 928	0
Toetus		
Muud	14 038	0
Kokku muud äritulud	15 966	10 219

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	9 597	6 263
Energia	25 047	23 120
Elektrienergia	545	0
Kütus	24 502	23 120
Transpordikulud	1 029	5 402
Tööriistad	3 495	1 182
Remont	15 252	0
Raiateenus	2 938	0
Muud	0	18 233
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	57 358	54 200

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	11 555	14 638
Energia	0	486
Elektrienergia	0	486
Mitmesugused bürookulud	1 702	1 431
Koolituskulud	436	245
Teenused	0	0
kindlustus	1 025	1 238
Muud	2 865	711
Kokku mitmesugused tegevuskulud	17 583	18 749

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	7 658	8 439
Sotsiaalmaksud	2 565	3 118
Kokku tööjõukulud	10 223	11 557
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	2 352
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 388	1 601
Ühingute liikmemaksud	100	0
Muud	1 172	1 583
Kokku muud ärikulud	2 660	5 536

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	-808	0
Kokku intressikulud	-808	0

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 275	54 675

2013	Ostud	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	6 500	19 200

2012	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 572

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	3 837	3 835

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2014

Osaühing Loodna Maamõõtja (registrikood: 10197015) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLAR ARUKSAAR	Juhatuse liige	19.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 810
Kokku	6 450
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 450
Kokku	6 450

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 640
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 810
Kokku	6 450
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 450
Kokku	6 450

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	34341	41.49%	Jah
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	22985	27.77%	Ei
Tee- ja kiirteede ehitus	42111	14575	17.61%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	6300	7.61%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	3428	4.14%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	4520	1150	1.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Üllar Aruksaar	37206092719	Laukna küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4897900
Mobiiltelefon	+372 5641765
E-posti aadress	loodnamm@hotmail.ee