

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: aktsiaselts Suva

registrikood: 10099867

tänavatalu nimi, Kotzebue 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10412

telefon: +372 6259006

faks: +372 6445725

e-posti aadress: viktor@suva.ee

veebilehe aadress: www.suva.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Muud nõuded	14
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 9 Materiaalne põhivara	15
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 11 Kapitalirent	16
Lisa 12 Kasutusrent	16
Lisa 13 Laenukohustused	17
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 15 Muud võlad	19
Lisa 16 Eraldised	19
Lisa 17 Müügitulu	20
Lisa 18 Muud äritulud	20
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	21
Lisa 22 Muud ärikulud	22
Lisa 23 Seotud osapooled	22
Lisa 24 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26

Tegevusaruanne

AS SUVA

Emaettevõtja AS SUVA tegutses 2013 aastal suka-sokitootmisega ja turustamise valdkonnas turustades Eesti turul kaubamärgiga SUVA ja Soome turul suka-sokitooteid kaubamärgiga VENDI.

DALTON INVEST OÜ

Dalton Invest OÜ-l peale kinnistu sundvõõrandamist majandustegevust pole toimunud.
Lähtudes omanike otsusest algatati 2014.aastal pankrotimenetlus- tsiviilasi Nr.2-14-6656.

SOCKMANN GROUP OÜ

Sockmann Group OÜ põhitegevuseks on olnud sukkade-sokkide hulgimüük. 2014.aastal näeb juhtkond ette firma tegevuse laiendamist ning lisaks müügile, hakkab ettevõtte tegelema ka tootmisega.

CAPITAL PROJECT OÜ

Moodustati 2010. aasta mais, kinnisvaraga seotud tehingute korraldamiseks. 2011. aastal toimus ostu-müügitehing AS-ga Suva Kotzebue 1 olevale kinnistule ning 2013.aastal toimus viimase müük.

AS SUVA KONTSERNI kõik tootmistehhid asuvad Tallinnas Kotzebue 1. Tooteid turustatakse peamiselt Eestis, Soomes ja teistes Euroopa Liidu riikides ning väiksemates kogustes ka väljaspool Euroopaliitu.

Suva kontserni 2013.aasta majandustegevus lõppes kasumiga 6 978 819 EUR (2012.aasta kahjumiga 173 936 EUR). Majandusaasta müügitulu oli 2 344 443 EUR. Enamus kasumist tekkis Kotzebue 1 kinnistu müügist.

2013.aastal oli Suva grupi ettevõtete aasta keskmine töötajate arv 116 ning töötasu üldsumma ilma maksudeta 794 745 EUR. 2012.aastal vastavalt 114 inimest töötasuga 696 189 EUR.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasu ei makstud

Eesmärgid järgmisel majandusaastal.

AS Suva kontserni põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal müügitulu suurendamine ning jahenenud majanduskeskkonnas turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Müügi suurendamiseks on tehtud tõhusalt tööd nii Eestis kui välismaal. 2012 aastal avatati Lõuna- Eesti piirkonna parema teenindamise eesmärgil uus kauplus Tartu linnas ning 2013.aastal SUVA esinduspood Tallinnas (238 m2).

Juhtkonna üheks prioriteediks on jätkuvalt tootmise efektiivsuse suurendamine läbi tootmisprotsessi optimeerimise ja töötajate koolitamise.

2014. aastal toimub tootmise ümberpaigutus uuele kaasaegsele tootmispiinnale.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	1 811 400	143 390	93 381	2
Nõuded ja ettemaksed	1 022 517	980 510	1 140 483	
Varud	1 351 345	2 732 405	2 753 732	4
Kokku käibevara	4 185 262	3 856 305	3 987 596	
Põhivara				
Finantsinvesteeringud	8 747	8 633	7 498	6
Kinnisvarainvesteeringud	83 085	83 085	83 085	8
Materiaalne põhivara	430 597	583 254	652 793	9
Immateriaalne põhivara	90 069	100 182	112 313	10
Kokku põhivara	612 498	775 154	855 689	
Kokku varad	4 797 760	4 631 459	4 843 285	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	0	3 124 893	3 019 682	13
Võlad ja ettemaksed	599 226	1 393 010	1 365 354	14
Eraldised	0	259 554	259 554	16
Kokku lühiajalised kohustused	599 226	4 777 457	4 644 590	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	0	941 914	1 112 671	13
Võlad ja ettemaksed	905	905	905	14
Kokku pikaajalised kohustused	905	942 819	1 113 576	
Kokku kohustused	600 131	5 720 276	5 758 166	
Omakapital				
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				
Aktiikapital nimiväärtuses	146 331	146 331	146 331	
Kohustuslik reservkapital	26 077	26 077	26 077	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 261 225	-1 087 289	140 995	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 286 446	-173 936	-1 228 284	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	4 197 629	-1 088 817	-914 881	
Kokku omakapital	4 197 629	-1 088 817	-914 881	
Kokku kohustused ja omakapital	4 797 760	4 631 459	4 843 285	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	2 344 443	2 339 581	17
Muud äritulud	7 305 225	65 308	18
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-1 436 606	17 923	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-896 348	-825 173	19
Mitmesugused tegevuskulud	-651 013	-377 377	20
Tööjõukulud	-1 043 325	-917 856	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-73 372	-86 006	
Muud ärikulud	-149 501	-73 315	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	5 399 503	143 085	
Intressikulud	-309 234	-317 040	
Muud finantstulud ja -kulud	196 177	19	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 286 446	-173 936	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 286 446	-173 936	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	5 286 446	-173 936	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	5 399 503	143 085	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	73 372	86 006	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-6 800 786	176	18
Muud korrigeerimised	25 380	0	22
Kokku korrigeerimised	-6 702 034	86 182	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 102 899	23 489	
Varude muutus	1 381 060	21 327	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 077 379	82 185	
Makstud intressid	-430 100	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 326 051	356 268	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-35 196	-4 512	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	6 900 000	0	
Antud laenud	0	-800	
Antud laenude tagasimaksed	0	800	
Laekunud intressid	3	19	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-114	-1 135	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	6 864 693	-5 628	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	434 776	92 975	
Saadud laenude tagasimaksed	-4 305 408	-156 160	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-2 361	
Makstud intressid	0	-235 085	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 870 632	-300 631	
Kokku rahavood	1 668 010	50 009	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	143 390	93 381	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 668 010	50 009	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 811 400	143 390	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	146 331	26 077	-1 087 289	-914 881
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	146 331	26 077	-1 087 289	-914 881
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-173 936	-173 936
31.12.2012	146 331	26 077	-1 261 225	-1 088 817
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	146 331	26 077	-1 261 225	-1 088 817
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 286 446	5 286 446
31.12.2013	146 331	26 077	4 025 221	4 197 629

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Suva 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Dalton Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Nii toimus 2006.aastal kinnivarainvesteeringute hindamisel üleminek soetusmaksumuse meetodilt õiglase väärtuse meetodile.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes (EUR).

Alates 2006. aastast koostab AS Suva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandeid. Majandusaasta aastaaruande algus on 01.01.2013 ja aruandeaasta lõpp 31.12.2013.

Võrdlusandmed on AS Suva 2012.a.majandusaasta aruande andmed, mis on samuti toodud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruandes toimus seisuga 31.12.2010 omakapitali

korrigeerimine eelmiste perioodide kasumi osas summas 218693 EUR, seoses emettevõtte üleminekuga omandatud netovara õiglaselt väärtuselt soetusmaksumusele.

Vigade korrigeerimine

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emettevõtja kontrolli all olevate tütarettevõtjate majandus- ja finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Tütarettevõtjate arvestuspõhimõtted on muudetud vastavalt kontserni arvestuspõhimõtetele.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad- ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st.päeval mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Kassajäägi limiiti kehtestatud ei ole.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

2013. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS SUVA (Emaettevõtja) ning tema 100%-lise kontrolli all olevad tütaretevõtjad: Dalton Invest OÜ, Sockmann Group OÜ ja Capital Projekt OÜ. Viimane moodustati 2010. aasta juunis ning äritegevust, kontserni mõistes polnud tal kuni 2013. aastani toimunud. 2013. aastal toimus aga Kotzebue 1 kinnistu müük.

Tütaretevõtjate soetamist on kajastatud korrigeeritud ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile on omandatud tütaretevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o. omandatud netovara)võetud arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe on kajastatud vastavalt positiivse- või negatiivse firmaväärtusena.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO / kaalutud keskmise soetusmaksumuse / meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulused varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsest tootmismahjust.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse iga bilansipäeval tema õiglases väärtuses kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes. Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Materiaalne põhivara	5 aastat
Immateriaalne põhivara	10 aastat
Ehitised	30 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna (või kirjeldada muud kasutatavat meetodit).

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansipäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerimise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerimise aja kohta.

Eraldised kahjuliku lepingu suhtes.

Kahjulik leping on selline leping, mille täitmisega kaasnevad kulutused ületavad lepingust saadavat majanduslikku kasu. Kahjulike lepingute suhtes moodustatakse eraldis, mis on väiksem lepingu täitmisega kaasnevast kahjumist või lepingu katkestamisega

kaasnevast leppetrahvist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on kasumist moodustatud reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Puhkusetasu reserv on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis kajastatakse võlad töövõtjate all.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud (majandusliku kasu suurenemised), millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja missuurendavad raamatupidamiskohuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuste müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks teenuse osutamine.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna

perioodil, mil nad loovad majandusliku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale).

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2009 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2008. aastal kehtis maksumäär 21/79,) väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või

Olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud)

Tütar- ja sidusettevõtted

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted

Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul,

Kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Seotud osapoolteks on emettevõtte Suva AS ja teised samasse kontserni kuuluvad ettevõtted: Dalton Invest OÜ, Sockmann Group OÜ ja Capital Projekt OÜ.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	22 658	43 547
Pank	1 788 742	99 843
Kokku raha	1 811 400	143 390

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	420 551	420 551	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 240	3 240	
Muud nõuded	593 007	593 007	
Ettemaksed	5 719	5 719	
Muud makstud ettemaksed	5 719	5 719	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 022 517	1 022 517	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	362 782	362 782	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	706	706	
Muud nõuded	615 343	615 343	
Ettemaksed	1 679	1 679	
Kokku nõuded ja ettemaksed	980 510	980 510	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	350 518	295 587
Lõpetamata toodang	217 287	164 679
Valmistoodang	725 303	2 214 517
Müügiks ostetud kaubad	50 208	57 222
Ettemaksed varude eest	8 029	400
Kokku varud	1 351 345	2 732 405

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3 240	32 544	706	181 079
Üksikisiku tulumaks		18 218		76 452
Erisoodustuse tulumaks		521		7 043
Sotsiaalmaks		38 099		196 212
Kohustuslik kogumispension		1 164		3 178
Töötuskindlustusmaksed		2 897		18 493
Maamaks		5 971		8 283
Intress		22 548		224 184
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		24		681
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 240	121 986	706	715 605

Maksuvõlgadest 121 986 EUR 56,3 % kuulub AS Suvale, kelle jaoks need on järgmise aasta algul tasumisele kuuluvad korralised maksed ning ülejäänud 43,7 % kuulub Dalton Invest OÜ-le kelle osas on sisse antud avaldus pankroti menetluseks.

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2011	64	7 434	7 498
Soetamine		1 135	1 135
31.12.2012	64	8 569	8 633
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
31.12.2012	64	8 569	8 633
Soetamine		114	114
31.12.2013	64	8 683	8 747

Muud pikaajalised nõuded 8683 EUR on As Suva tagatisraha Tartu Linnavalitsuselt üüritud müügipinna eest 8569 EUR, millele lisandus 2013.aastal E-poe tagatisraha 114 EUR.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud nõuded	593 007	593 007		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kokku muud nõuded	615 343	615 343		

Olulisem nõue 2013.aastal 580907 EUR on AS Suva nõue Wolmreks Ehituse vastu ,mis eelnevalt kuulus Dalton Invest OÜ-le (2012 a.summas 595 000 EUR oli Dalton Investil seoses jätkuva kohtuprotsessiga firmaga Wolmreks Ehitus OÜ- vastavalt lepingule ettemaksuna kantud raha Niine tn. rekonstrueerimise- ja pealeehitustööde läbiviimiseks).

Lisaks nõuded	2013	2012		
Sockmann OÜ-l EAS-lt laekumata IV kv.toetus	9762	9360		
Sockmann OÜ ja Suva AS nõue pangale laekumata kaardim. osas	1252	330		
As Suva nõue Dalton Investi OÜ üürnike vastu	0	10273		
AS Suva nõue seoses töötasuga	137	90		
AS Suva vahetusraha Tartu kaupluses	625	200		
AS Suva tarnijale tasum. 2 X	324	0		

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	83 085
31.12.2012	83 085
31.12.2013	83 085

2010.astal toimus Dalton Invest OÜ kinnistu võõrandamine ning jäid Suva AS investeeringud summas 83 085 EUR.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	85 854	290 207	1 214 127	1 214 127	125 502	1 715 690
Akumuleeritud kulum	0	-261 092	-717 116	-717 116	-84 689	-1 062 897
Jääkmaksumus	85 854	29 115	497 011	497 011	40 813	652 793
Ostud ja parendused			1 391	1 391	3 121	4 512
Amortisatsioonikulu			-63 701	-63 701	-9 088	-72 789
Muud muutused			-620	-620	-642	-1 262
31.12.2012						
Soetusmaksumus	85 854	290 207	1 214 898	1 214 898	127 981	1 718 940
Akumuleeritud kulum	0	-261 092	-780 817	-780 817	-93 777	-1 135 686
Jääkmaksumus	85 854	29 115	434 081	434 081	34 204	583 254
Ostud ja parendused			-63 821	-63 821	25 682	-38 139
Amortisatsioonikulu		214 544	-7 167	-7 167	-8 137	199 240
Müügid	-70 099	-243 659				-313 758
31.12.2013						
Soetusmaksumus	15 755	46 548	1 151 077	1 151 077	153 663	1 367 043
Akumuleeritud kulum	0	-46 548	-787 984	-787 984	-101 914	-936 446
Jääkmaksumus	15 755	0	363 093	363 093	51 749	430 597

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Arenguväljaminekud	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	118 237	102 406	220 643
Akumuleeritud kulum	-106 416	-1 914	-108 330
Jääkmaksumus	11 821	100 492	112 313
Amortisatsioonikulu	-11 821	-310	-12 131
31.12.2012			
Soetusmaksumus	118 237	102 406	220 643
Akumuleeritud kulum	-118 237	-2 224	-120 461
Jääkmaksumus	0	100 182	100 182
Amortisatsioonikulu		-10 113	-10 113
31.12.2013			
Soetusmaksumus	118 237	102 406	220 643
Akumuleeritud kulum	-118 237	-12 337	-130 574
Jääkmaksumus	0	90 069	90 069

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Ehitised	83 085	83 085
Kokku	83 085	83 085

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	1 179	1 466

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	0	1 167

Lisa 13 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Arvelduslaen pangast	253 387	253 387			3,24%+2,5%	30.06.13
Investeeringislaen finantsasutusest	100 000	100 000			20%	28.03.13
Investeeringislaen eraisikult	223 691	223 691			0	30.06.13
Investeeringislaen pangast	319 852	319 852			12%	31.05.13
Investeeringislaen	36 458	36 458			24%	31.12.13
Investeeringislaen pangast	387 156	387 156			Euribor+ 6%	31.12.13
Investeeringislaen pangast	14 349	14 349			Euribor+ 1,5%	15.04.13
Garantii laenukohustus	900 000	900 000			4,5%	20.03.13
Investeeringislaen pangast	860 000	860 000			17%	08.05.13
Investeeringislaen pangast	30 000	30 000			13%	08.05.13
Lühiajalised laenud kokku	3 124 893	3 124 893				
Pikaajalised laenud						
Investeeringislaen pangast	903 372		903 372		Euribor+ 1,5%	15.04.13
Investeeringislaen	38 542		38 542		24%	15.07.15
Pikaajalised laenud kokku	941 914		941 914			
Laenukohustused kokku	4 066 807	3 124 893	941 914			

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	211 322	211 322			
Võlad töövõtjatele	123 312	123 312			
Maksuvõlad	121 986	121 986			
Muud võlad	52 431	52 431			
Intressivõlad	22 150	22 150			
Muud viitvõlad	30 281	30 281			
Saadud ettemaksed	90 175	90 175			
Muud saadud ettemaksed	90 175	90 175			
Üüripinna tagatisraha	905		905		
Kokku võlad ja ettemaksed	600 131	599 226	905		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	329 756	329 756			
Võlad töövõtjatele	103 226	103 226			
Maksuvõlad	715 605	715 605			
Muud võlad	166 735	166 735			
Intressivõlad	132 420	132 420			
Muud viitvõlad	34 315	34 315			
Saadud ettemaksed	77 688	77 688			
Üüripinna tagatisraha	905		905		
Kokku võlad ja ettemaksed	1 393 915	1 393 010	905		

Lisa 15 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	22 150	22 150		
Muud viitvõlad	30 281	30 281		
t/tasult arvest.maksud	25 381	25 381		
majanduskulu, autokomp.	4 892	4 892		
eksl.laekumine kontole	8	8		
Kokku muud võlad	52 431	52 431		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	132 420	132 420		
Muud viitvõlad	34 315	34 315		
Võlg t/tasult arvest.maksudelt	18 160	18 160		
Võlg majanduskulude eest	7 538	7 538		
Võlg pangale lep.tasu eest	8 617	8 617		
Kokku muud võlad	166 735	166 735		

Muudes võlgades põhilise osa moodustavad kohustused mille tasumine on järgmise aasta alguses.

Lisa 16 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2011	Kasutamine	31.12.2012
Tagatiseta haginõue	259 554		259 554
Kokku eraldised	259 554		259 554

	31.12.2012	Kasutamine	31.12.2013
Nõudest loobumine	259 554	-259 554	
Kokku eraldised	259 554	-259 554	

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 604 034	1 451 718
Soome	655 138	788 128
Rootsi	52 850	69 370
Läti	16 797	922
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	12 581	16 081
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 341 400	2 326 219
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	1 502	674
Jaapan	1 264	0
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	277	12 688
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	3 043	13 362
Kokku müügitulu	2 344 443	2 339 581
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Suka-soki tootmine	2 217 880	2 239 914
Tekstiiltoodete jaemüük	37 104	52 952
Kinnisvara üürileandmine ja käitlus	89 459	46 715
Kokku müügitulu	2 344 443	2 339 581

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	6 800 786	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	23 626	24 852
Nõudest loobumine	13 175	20 278
EAS toetus	23 127	18 523
Kohtulik kompromiss	441 861	0
Käibem.tagastus Soomest	1 878	0
Muud	772	1 655
Kokku muud äritulud	7 305 225	65 308

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	588 964	541 930
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	39 147	73 096
Energia	243 309	202 406
Elektrienergia	138 277	93 016
Soojusenergia	77 025	81 889
Kütus	28 007	27 501
Vesi	7 469	7 741
Allahindlus ennetäht.tasumisel	17 459	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	896 348	825 173

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	125 157	59 843
Mitmesugused bürookulud	58 038	48 974
Lähetuskulud	5 426	7 959
Koolituskulud	548	3 095
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 296	33 026
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	20 306	9 785
Õigusabi	118 740	35 971
Reklaam, turundustasu	194 325	78 403
Transport	43 693	44 388
Remont, hooldus	43 955	30 777
Pangateenus	13 355	20 340
Vastuvõtukulud	7 387	0
Muud	14 787	4 816
Kokku mitmesugused tegevuskulud	651 013	377 377

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	794 745	696 189
Sotsiaalmaksud	248 580	221 667
Kokku tööjõukulud	1 043 325	917 856
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	116	114

Sockmann Group OÜ firmas töötab üks inimene, kelle töökoht asub Soomes ja kõik Eestis saadavalt palgalt makstavad maksud tasutakse seal.

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 452	66 959
Kinnisvaraga seotud kulud	5 277	1 998
Projekti kulud	0	500
Riigimaksud	113 147	0
Kahjum p/vara likvideerimisest	25 380	0
Muud	4 245	3 858
Kokku muud ärikulud	149 501	73 315

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaeettevõtja nimetus	As Suva
Riik, kus aruandekohustustlase emaeettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	AS Suva
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja	1 497 466	82 410	
Tütarettevõtjad	85 074	1 500 130	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	73 768	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			129 538

2013		Ostud	Müügid	
Emaettevõtja		119 091	5 939 393	
Tütarettevõtjad		5 939 393	119 091	
2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	148 046	707 600		
Tütarettevõtjad	707 600	148 046		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 712		75 000	11 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	60 620	62 250

AS Suva mittekonsolideeritud bilansis emaettevõtte nõue tütaretevõtte Dalton OÜ vastu 0, kuna tegemist ebatõenäolise nõudega.

Lisa 24 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	99 451	65 332
Nõuded ja ettemaksed	985 407	2 642 047
Varud	1 351 345	2 732 405
Kokku käibevara	2 436 203	5 439 784
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	16 419	16 305
Kinnisvarainvesteeringud	83 085	83 085
Materiaalne põhivara	430 597	484 040
Immateriaalne põhivara	90 069	100 182
Kokku põhivara	620 170	683 612
Kokku varad	3 056 373	6 123 396
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	2 768 583
Võlad ja ettemaksed	513 008	1 621 842
Kokku lühiajalised kohustused	513 008	4 390 425
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	903 372
Võlad ja ettemaksed	905	905
Kokku pikaajalised kohustused	905	904 277
Kokku kohustused	513 913	5 294 702
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	146 331	146 331
Kohustuslik reservkapital	25 565	25 565
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	656 798	862 373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 713 766	-205 575
Kokku omakapital	2 542 460	828 694
Kokku kohustused ja omakapital	3 056 373	6 123 396

Lisa 25 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	2 344 443	2 339 581
Muud äritulud	3 717 042	44 925
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-1 436 606	17 923
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-878 889	-798 940
Mitmesugused tegevuskulud	-713 957	-506 001
Tööjõukulud	-997 071	-880 811
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-73 372	-86 006
Muud ärikulud	-147 528	-66 496
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 814 062	64 175
Intressikulud	-296 473	0
Muud finantstulud ja -kulud	196 177	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 713 766	64 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 713 766	64 175

Lisa 26 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 814 062	64 175
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	73 372	86 006
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-2 974 620	0
Muud korrigeerimised	0	176
Kokku korrigeerimised	-2 901 248	86 182
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 656 639	122 817
Varude muutus	1 381 060	21 327
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-987 968	45 030
Makstud intressid	-417 339	0
Kokku rahavood äritegevusest	545 206	339 531
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-35 196	-4 512
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 000 000	0
Antud laenud	0	-800
Antud laenude tagasimaksed	0	800
Laekunud intressid	3	19
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-114	-1 135
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 964 693	-5 628
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	434 776	11 975
Saadud laenude tagasimaksed	-3 910 556	-139 160
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-2 361
Makstud intressid	0	-187 814
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 475 780	-317 360
Kokku rahavood	34 119	16 543
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	65 332	48 789
Raha ja raha ekvivalentide muutus	34 119	16 543
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	99 451	65 332

Lisa 27 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	146 331	25 565	862 373	1 034 269
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	146 331	25 565	862 373	1 034 269
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-205 575	-205 575
31.12.2012	146 331	25 565	656 798	828 694
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 713 766	1 713 766
31.12.2013	146 331	25 565	2 370 564	2 542 460

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2014

aktsiaselts Suva (registrikood: 10099867) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR SAARESTIK	Juhatuse liige	19.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Suva aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Suva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 26, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande bilansi reas "Nõuded ja ettemaksed" on kajastatud nõuded WOLMREKS EHITUS OÜ (pankrotis), KRISTIINE EHITUS OÜ (pankrotis) vastu kogu summas 580907 eurot. Meie arvates antud nõue on ebatõenäoline arvestades asjaolu, et pankrotistunud ettevõtjate varad ei katta täiel määral võlausaldajate nõudeid ja on vaidlustatud kolmandate isikute poolt.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolumõjud, kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt aktsiaselts Suva finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Gritsenko

Vandeaudiitori number 110

Mainor Audit ja Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 163

Tallinn

20.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Suva (registrikood: 10099867) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI GRITSENKO	Vandeaudiitor	20.06.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 261 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 286 446
Kokku	4 025 221

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Suka- ja sokitootmine	14311	2217880	94.60%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	89459	3.82%	Ei
Tekstiiltoodete jaemüük	47511	37104	1.58%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6259006
Faks	+372 6445725
E-posti aadress	viktor@suva.ee
Veebilehe aadress	www.suva.ee