

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: aktsiaselts "KPG"

registrikood: 10050097

tänava/talu nimi, Räpina mnt. 15
maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65606

telefon: +372 7821364

faks: +372 7828010

e-posti aadress: kpg@kpg.ee

veebilehe aadress: www.kpg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Konsolideeritud bilanss	7
Konsolideeritud kasumiaruanne	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 3 Varud	16
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	17
Lisa 7 Materiaalne põhivara	18
Lisa 8 Kasutusrent	19
Lisa 9 Laenukohustused	19
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	20
Lisa 11 Muud võlad	20
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	21
Lisa 13 Aktsiakapital	21
Lisa 14 Müügitulu	22
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 16 Tööjõukulud	22
Lisa 17 Seotud osapooled	23
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27

Konsolideerimisgrupi tegevusaruanne 2013.a.

KPG AS on asutatud 1996. aastal. Väikesest hulgimüügiettevõttest on nüüdseks kujunenud tööstuskaupade jae- ja hulgimüügiga tegeleva kaubanduskontserni emaettevõte. Kontsernis töötas 2013. aasta lõpu seisuga 85 inimest (2012: 100).

2013. aasta oli KPG AS ja kontsernile stabiilse arenguga aasta, püstitatud eesmärkide poole liiguti plaanipäraselt. Kontsern laienes aruandeaastal jätkuvalt jaekaubanduse suunal. Avati kuues Magaziini kaubamärgi all töötav kauplus, seekord Viljandis.

2013. aastal jätkati eelmisel aastal alustatud Magaziinide reklaamikontseptsiooni edasiarendamist ja viidi enamik kauplusi üle uuele kujundusele. Samuti kasutati Magaziinide tutvustamiseks erinevaid reklaamivõimalusi, selle tulemusena on Magaziinide tuntus pidevalt kasvamas.

Kontsern jätkas 2013. aastal tegutsemist ka tööstuskaupade hulgimüügi suunal, hulgimüügi käive kujunes aruandeaastal võrreldavaks eelneva perioodiga.

Aruandeaastal soetas kontsern ettevõtte jätkusuutlikuks arendamiseks juurde laopindasid kesklaos jaoks ligikaudu 2000 m². Soetus toimus omafinantseeringu kaudu.

2013. aastal jätkus kaubandustegevus kontsernile kuuluvates Läti tööstuskaupade kauplustes. Sealne projekt kujunes sel aastal kahjumlikuks.

2013. aastal eraldus kontsernist jagunemise teel toiduainetetööstuse osa. Leivalinnase tootmisega tegelevad ettevõtted jätkavad tegevust iseseisvalt.

2014. aastal on eesmärgiks ettevõtte edasine arendamine jaekaubanduse suunal, samas tuleb pidevalt jälgida erinevate üksuste kasumlikkuse säilitamist ja tõstmist.

Eeloleval aastal on plaanis Eestis avada vähemalt üks uus Magaziini kaubamärgi all töötav kauplus. Selle kaudu luuakse kümnekond uut töökohta ja laiendatakse ettevõtte arenguks vajalike spetsialistide ringi. Oluline on ühtlasi panustada pidevalt töötajate koolitusse ja täiendõppesse.

Laiendamise käigus tuleb kindlasti pöörata tähelepanu kauplusi teenindavate üksuste arengule, laomajanduse ja logistikaprotsesside kaasajastamisele.

2014. aastal on plaanis Magaziini reklaamikontseptsiooni edasine arendamine.

Kontserni struktuur

Kontsernis osalevad järgmised äriühingud:

	<i>Asukohamaa</i>	<i>Osaluse % 2013</i>	<i>Osaluse % 2012</i>
Emaettevõtte			
KPG AS	Eesti		
Tütarettevõtted			
KPG Kaubanduse OÜ	Eesti	100	100
TC Baltic SIA	Läti	100	100
Estonian Malt OÜ	Eesti	0	59
Sidusettevõtted			
Eesti Makaroni OÜ	Eesti	50	50
Lietuviskas Salyklas UAB	Leedu	0	30

Majandusareng

Statistikaameti andmetel kasvas 2013. aastal Eesti sisemajanduse koguprodukt (SKP) varasema aastaga võrreldes 0,8%, see on viimase nelja aasta väikseim tõus.

2013. aastat iseloomustas Eesti majanduskasvu aeglustumine. Kui I kvartalis suurenes SKP võrreldes 2012. aasta sama perioodiga 1,3%, siis IV kvartalis 0,3%. Olulise panuse SKP kasvu andis kaubanduse tegevusala kasv. Kui aasta esimeses kolmes kvartalis toimus see peamiselt hulgikaubanduse lisandväärtuse kasvu tõttu, siis IV kvartalis oli suurim mõjutaja jaekaubanduse lisandväärtuse suurenemine. Lisaks panustasid SKP kasvu enim töötleva tööstuse ning info ja side tegevusalad. Statistikaameti andmetel kasvas Eestis 2013. aastal kaupade jaekäibe kogumaht jooksevhindades 6,4%. Keskmisest enam suurenes jaemüük majatarvete, kodumasinade, rauakaupade ja ehitusmaterjalide kauplustes ning jaemüük posti või interneti teel.

2014. aastaks oodatakse majanduskasvu minimaalset tõusu seoses välisnõudluse ning ekspordi ja investeeringute kasvu kiirenemisega. Palgakasvu oodatakse spetsiifiliste tööskestega töötajatel ning suur surve on madalapalgaliste töökohtade palgakasvule, kuna selle palgasegmendi sissetulek kulub suuremalt jaolt kõrge inflatsiooniga kulutustele (toidu ja eluaseme kulud). Tarbijahinnaindeks tõusis Eestis 2013. aastal 2,8%, sealhulgas toit ja mittealkohoolsed joogid kallinesid 4,1% ja riietus ja jalatsid 4,3%. Suurima hinnatõusu tegid läbi eluasemekulutused – 8,8%. 2014. aastaks prognoositakse inflatsiooni aeglustumist 2 %-ni.

Finantsnäitajad

Näitaja	2013	2012	metoodika
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	5,03	5,48	<i>Käibevara/lühiajalised kohustused</i>
Maksevõime kordaja	1,94	2,41	<i>käibevara–varud/lühiajalised kohustused</i>
Vahetu maksevalmiduse kordaja	1,27	1,65	<i>raha/lühiajalised kohustused</i>
Puhasrentaablus %	9,54	10,74	<i>puhaskasum/müügitulu*100</i>
Varade rentaablus %	15,43	12,57	<i>puhaskasum/keskmise vara*100</i>
Omakapitali rentaablus %	18,45	14,46	<i>puhaskasum/keskmise omakapital*100</i>
Võlakordaja	0,16	0,13	<i>(kohustused/kogupassiva)</i>
Soliidsuskordaja	0,84	0,87	<i>(omakapital/varade maksumus)</i>

Majandustulemused

KPG kontserni 2013. aasta müügitulu oli 8 060 001 eurot (2012: 6 371 499 eurot), käibe kasv võrreldes eelmise perioodiga oli 26 %. Jätkuvalt on jaekaubanduse osakaal käibest suurim ja moodustab 65 % kontserni kogukäibest (2012: 50%). Aruandeaastal avati üks uus tööstuskaupade kauplus. Ettevõtte peamiseks tegevussuunaks on endiselt jaekaubanduse arendamine, seda jätkatakse ka eeloleval aastal.

Hulgimüügi käivet suudeti säilitada ligikaudselt 2012. aasta tasemel, käibe stabiilsus säilis tänu suvisele purkide, pudelite ja erinevate kaante väga heale müügitulemusele. Jalatsite hulgimüük 2013. aastal nii edukas ei olnud, pehme talv ei võimaldanud talvekaupu edukalt müüa.

Toiduainetetööstuse segment väljus aruandeaastal kontsernist jagunemise teel.

Kontserni puhaskasum oli 2013. aastal oli 768 662 (2012: 684 224) eurot.

KPG kontserni 2013. aasta keskmine töötajate arv oli 85 (2012: 100).

KPG Kaubanduse OÜ on kontserni kuuluv AS KPG 100 % tütarettevõtte, mis tegeleb tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandusega Eestis ja lähivälismaadel.

KPG Kaubanduse OÜ on asutatud 2004. aastal, ettevõtte alustas äritegevusega 2007. aastal. Ettevõtte peamiseks väljundiks on Magaziini kaubamärgi all töötavad kauplused. 2013. aasta lõpuks tegutses Eestis kuus Magaziini kauplust: Võrus, Valgas, Pärnus, Raplas ja Rakveres ja Viljandis. Tegutsemise algaastatel moodustas peamise osa käibest hulgikaubandus, arengu käigus on aga pidevalt suurenenud tööstuskaupade jaekaubanduse osakaal. 2010. aastal moodustas hulgimüük müügitulust 60%. 2013. aastal aastaks oli hulgimüügi osakaal kogukäibest 30% ja jaemüügi osa juba 70%.

2014. aastal on plaanis avada vähemalt üks uus Magaziini kauplus ja kindlasti parandada ettevõtte jaekaubanduse osa toetavate struktuuride tegevust. Edasist arendamist vajavad reklaamipoliitika, kauba- ja logistilised protsessid. KPG Kaubanduse OÜ eesmärgiks on olla oma klientidele usaldusväärne ja hea partner ning säilitada Magaziinide omapära kauba sortimendi ja hinnataseme osas. Selleks peab ettevõtte oluliseks pöörata tähelepanu kvaliteetsetele ja soodsatele kaubatarnetele erinevatest Euroopa Liidu maadest ja ka kolmandatest riikidest. Hulgikaubanduse suunal on eesmärgiks 2014. aastal säilitada eelneva aasta müügitulu ja kasumlikkus. Hulgimüügi laiendamine praeguses turusituatsioonis, kus enamik suuri kaubanduskette tarnivad ise kaupu otse tootjatelt, on suhteliselt keerukas.

KPG Kaubanduse OÜ 2013. aasta müügitulu oli 7 151 687 eurot (2012: 5 031 946 eurot). Müügitulu Euroopa Liidu teistesse riikidesse on käibest 13 % (2012: 20 %). Aruandeaastal kasvas ettevõtte käive 42 % (2012: 28 %).

Puhaskasum oli 2013. majandusaastal 596 961 eurot (2012: 404 492 eurot).

KPG Kaubanduse OÜ 2013. aasta keskmine töötajate arv oli 77 (2012: 63).

TC Baltic SIA on AS KPG 100 % tütarettevõtte, mis tegeleb tööstuskaupade jaemüügiga Lätis. Ettevõtte on 2013. aasta lõpu seisuga Riias kolm kauplust, mis müüvad tuntud Saksa kaubamärgi Tchibo kaupu. Ettevõtte kaubasortimendis on ka teised kontserni sortimendis olevad kaubad.

TC Baltic SIA aruandeaasta müügitulu oli 286 048 eurot (2012: 281 572 eurot). Käive jäi võrreldes 2012. aastaga samale tasemele (2012: vähenes 15%), põhjuseks Läti turul valitsev tihe konkurents ja klientide vähenenud ostujõud.

Puhaskahjum oli 2013. majandusaastal - 34 027 eurot (2012: -13 973 eurot).

TC Baltic SIA 2013. aasta keskmine töötajate arv oli 5 (2012: 6).

Estonian Malt OÜ oli kuni 2013. aastani AS KPG 59 % osalusega tütarettevõtte, mis tegeleb leivalinnase tootmise ja müügiga.

AS KPG jagunemise teel 2013. aastal eraldusid Estonian Malt OÜ ja ühtlasi tema tütarettevõtte Leedus Lietuviskas Salyklas UAB kontsernist ja jätkasid äritegevust eraldiseisvatena.

Eesti Makaroni OÜ on AS KPG 50 % osalusega sidusettevõtte, mille tegevus on määramata ajaks peatatud.

AS KPG korraldab emaettevõttena kontserni üldist majandustegevust ning jälgib ja suunab tütarettevõtete finantsotsuseid. Ettevõtte tegeleb ka tööstustooraine ekspordiga Venemaale.

AS KPG 2013. aasta konsolideerimata müügitulu oli 931 400 eurot (2012: 646 034 eurot), ettevõtte käive kasvas võrreldes eelmise perioodiga 44 % (2012: 8 %).

Puhaskasum oli 2013. majandusaastal 222 035 eurot (2012: 89 126 eurot).

KPG AS 2013. aasta keskmine töötajate arv oli 3 (2012: 3).

Äritegevuse hooajalisus

KPG kontserni äritegevuses ei ole enam nii suuri hooajalisi kõikumisi nagu seda oli varasematel perioodidel kui jae- ja hulgikaubanduse põhinomenklatuuris olid olulisel kohal hooajalise iseloomuga kaubad nagu näiteks kummikud, purgid, kaaned, kummipaadid jne.

Nüüdseks on jaekaubanduse osakaal suurenenud ning kaubavalik ühtlustunud, seetõttu ka äritegevuse hooajalisus vähenenud. Jaekaubandusele iseloomulikult on esimese kvartali müügitulu ligikaudu 10% madalam ja neljanda kvartali müügitulu ligikaudu 10% kõrgem kvartalite keskmisest müügitulust.

Investeeringud

KPG kontsern investeeris 2013. aastal varade soetamiseks 368 551 eurot (2012: 496 964).

Olulisim investeering kontserni jaoks 2013. aastal oli uue laohoone soetus, selle tulemusena sai ettevõtte edasiseks laienemiseks väga vajaliku laopinna ca 2000 m².

Samuti olid olulised investeeringud, mis seotud laomajandusele vajaliku tehnika soetamisega ja uue kaupluse avamisega.

Jätkati ka ühtse jaekaubanduse reklaampoliitikaga, mis nõuab pidevalt suuri investeeringuid.

Dividendipoliitika

AS KPG dividendide määramisel arvestatakse kontserni aktsionäride dividendiootustega ja kontserni arengu tagamiseks vajaliku kapitali struktuuriga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 037 688	1 166 801	
Nõuded ja ettemaksed	545 005	543 800	2,4
Varud	2 526 960	2 169 145	3
Kokku käibevara	4 109 653	3 879 746	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	299	326 125	6
Kinnisvarainvesteeringud	165 229	24 504	
Materiaalne põhivara	707 602	1 210 724	7
Immateriaalne põhivara	0	625	
Kokku põhivara	873 130	1 561 978	
Kokku varad	4 982 783	5 441 724	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	49 000	
Võlad ja ettemaksed	816 352	659 400	10
Kokku lühiajalised kohustused	816 352	708 400	
Kokku kohustused	816 352	708 400	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	140 800	140 800	13
Kohustuslik reservkapital	14 080	14 080	
Realiseerimata kursivahed	47	1 176	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 242 842	3 471 358	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	768 662	594 659	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	4 166 431	4 222 073	
Vähemususalus	0	511 251	
Kokku omakapital	4 166 431	4 733 324	
Kokku kohustused ja omakapital	4 982 783	5 441 724	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	8 060 001	6 371 499	14
Muud äritulud	7 427	15 804	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-9 788	-7 610	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 655 955	-4 521 575	15
Mitmesugused tegevuskulud	-726 875	-515 953	
Tööjõukulud	-780 566	-651 345	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-85 672	-154 651	
Muud ärikulud	-17 542	-39 906	
Kokku ärikasum (-kahjum)	791 030	496 263	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	0	214 167	
Intressikulud	0	-58	
Muud finantstulud ja -kulud	25 480	2 085	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	816 510	712 457	
Tulumaks	-47 848	-28 233	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	768 662	684 224	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	768 662	594 659	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	0	89 565	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	791 030	496 263	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	85 672	154 651	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-125	-11 411	
Muud korrigeerimised	-142 024	0	
Kokku korrigeerimised	-56 477	143 240	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	169 724	61 596	
Varude muutus	-357 815	-182 875	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	49 048	69 434	
Laekunud intressid	25 484	2 082	
Makstud intressid	0	-58	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-552	
Kokku rahavood äritegevusest	620 994	589 130	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-368 551	-496 964	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	125	11 633	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-140 725	0	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	242 499	
Antud laenud	0	-110 000	
Antud laenude tagasimaksed	109 000	0	
Laekunud dividendid	0	94 127	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-400 151	-258 705	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	49 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-259 000	0	
Makstud dividendid	-50 000	-95 867	
Makstud ettevõtte tulumaks	-39 873	-27 043	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-348 873	-73 910	
Kokku rahavood	-128 030	256 515	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 166 801	909 879	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-128 030	256 515	
Valuutakursside muutuste mõju	-1 083	407	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 037 688	1 166 801	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2011	140 800	14 061	766	3 671 378	421 686	4 248 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	594 658	89 565	684 223
Makstud dividendid	0	0	0	-200 000	0	-200 000
Muutused reservides	0	19	0	-19	0	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	410	0	0	410
31.12.2012	140 800	14 080	1 176	4 066 017	511 251	4 733 324
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	771 620	-2 958	768 662
Makstud dividendid	0	0	0	-80 000		-80 000
Muud muutused omakapitalis	0	0	-1 129	-746 133	-508 293	-1 255 555
31.12.2013	140 800	14 080	47	4 011 504	0	4 166 431

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS KPG ning tema tütarettevõtete konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditele.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõttes on kasutusel kasumiaruande skeem nr.1.

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Rahavoog äritegevusest on lähtunud ärikasumist.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS KPG ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Kõik kontsernisisised tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20 % kuni 50 % hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse allahindlustega või negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega, miinus investeeringu väärtuse languse allahindlused. Kontsernile kuuluv osa sidusettevõtte majandustulemusest kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kui sidusettevõtte on olnud tehinguid, mille mõju kajastatakse otse omakapitalis, siis kajastab kontsern oma osa nendest tehingutest samuti otse omakapitalis.

Sidusettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Sidusettevõtete ja kontserni ettevõtete omavahelistel tehingutelt tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt kontserni osaluse suurusele sidusettevõttes. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Investeering sidusettevõttesse sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud väärtuse languse allahindlused.

Juhul, kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse selliste pikaajaliste nõuete, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust investimisobjekti, allahindlusena.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja

nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul osetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses.

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügiks kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna.

Individaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Enamasti loetakse nõuded 50 % ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 120 päeva üle tähtaja ning 100 % ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 210 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algelt kajastati.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Kui tütarettevõtete arvestusvaluuta ei lange kokku emaettevõtte arvestusvaluutaga, siis kasutatakse tütarettevõtete välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- a) kõik tütar- ja ühisettevõtete vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva kursi alusel;
- b) tütarettevõtete tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Erinevate valuutakursside kasutamisest tekkivat ümberhindluse vahet kajastatakse omakapitali kirjel "realiseerimata kursivahed".

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algelt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investeering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahtudest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdü toodangu kulu".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 959 eurot ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 959 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100 %-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning
- (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid ja -normid vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või täielikul amortiseerumisel.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 959 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised ja rajatised	10-33
masinad ja seadmed	4-10
muu põhivara	4-10

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimis põhimõtetest.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldi juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on emaeetevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel lähtutakse netomeetodist, kus sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel esitatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kulutustega. Netomeetodi rakendamisel kajastatakse saadud sihtfinantseerimise tulu vastava kulu vähendusena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale on ettevõtte kohustuslik reservkapital. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Emaettevõtte ja Eestis registreeritud tütarettevõtted

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on väljamakstud dividendide osas maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Välismaal registreeritud tütarettevõtted

Vastavalt tulumaksuseadustele on tütarettevõtte puhaskasum Lätis tulumaksuga maksustatav, sealne maksumäär on 15%.

Edasilükkunud tulumaks on kajastatud kohustusemeetodil kõigi bilansikuupäeval esinevate ajutiste erinevuste kohta varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende bilansilise väärtuse vahel raamatupidamisarvestuses. Edasilükkunud tulumaksuvara kajastatakse ainult siis, kui on tõenäoline, et tulevikus tekivad kasumid, mille arvelt saab edasilükkunud tulumaksuvara kasutada.

Tasumisele kuuluv tulumaksukohustus ja edasilükkunud tulumaksukohustus kajastatakse kohustusena.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aruande koostamisel on loetud osapooled seotuks, kui ühel poolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise poole finants- ja juhtimisotsustele.

AS KPG konsolideeritud majandusaasta aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

1. omanikke, kellel on oluline mõju
2. juhtkonna, juhatuse, nõukogu liikmeid
3. eelpool loetletud isikute lähikondlasi
4. ettevõtteid, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed
5. sidusettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	288 995	288 995	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	288 995	288 995	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 631	14 631	0	0	4
Muud nõuded	237 383	237 383	0	0	
Laenunõuded	211 000	211 000	0	0	
Intressinõuded	23 670	23 670	0	0	
Viitlaekumised	2 713	2 713	0	0	
Ettemaksed	3 996	3 996	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 996	3 996	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	545 005	545 005	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	426 090	426 090	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	448 028	448 028	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-21 938	-21 938	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 547	1 547	0	0	4
Muud nõuded	114 883	114 883	0	0	
Laenunõuded	110 000	110 000	0	0	
Viitlaekumised	4 883	4 883	0	0	
Ettemaksed	1 280	1 280	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 280	1 280	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	543 800	543 800	0	0	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	0	180 622
Valmistoodang	0	56 927
Müügiks ostetud kaubad	2 299 420	1 714 361
Ettemaksed varude eest	227 540	217 235
Kokku varud	2 526 960	2 169 145

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	10
Käibemaks	14 631	100 274	1 547	84 003
Üksikisiku tulumaks	0	14 152	0	11 890
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	40
Sotsiaalmaks	0	31 766	0	30 181
Kohustuslik kogumispension	0	1 424	0	1 144
Töötuskindlustusmaksed	0	2 696	0	2 911
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 631	150 312	1 547	130 179

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11073226	KPG Kaubanduse OÜ	Eesti	kaubandus	100	100
10062373	Estonian Malt OÜ	Eesti	linnasetootmine	59	0
40003777042	TC Baltic SIA	Läti	kaubandus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Muud muutused	31.12.2013
KPG Kaubanduse OÜ	2 556	0	2 556
Estonian Malt OÜ	132 578	-132 578	0
TC Baltic SIA	2 884	0	2 884
Kokku	138 018	-132 578	5 440

Aruandeaastal andis kontserni emaettevõtte KPG AS jagunemise käigus loodud äriühingule üle tütarettevõtte Estonian Malt OÜ osa

bilansilise maksumusega 132 578 EUR.

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
10667432	Eesti Makaroni OÜ	Eesti	makaronide tootmine	50	50
110845912	Lietuviskas Salyklas UAB	Leedu	linnasetootmine	37	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2012	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2013
Eesti Makaroni OÜ	299	0	0	0	0	0	299
Lietuviskas Salyklas UAB	325 826	0	0	0	0	-325 826	0
Kokku	326 125	0	0	0	0	-325 826	299

Aruandeaastal andis kontserni maettevõtte KPG AS jagunemise käigus loodud äriühingule üle tütarettevõtte Estonian Malt OÜ osa.

Jagunemise protsessis eraldus kontsernist ka Estonian Malt OÜ tütarettevõtte Lietuviskas Salyklas UAB bilansilise maksumusega 325 826 EUR.

Eesti Makaroni OÜ 2012. aasta kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum oli 0 eurot.

Lisa 7 Materiaalne põhivara (eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011										
Soetusmaksumus	13 102	554 542	162 167	797 099	959 266	14 605	249 774	0	249 774	1 791 289
Akumuleeritud kulum	0	-126 274	-107 128	-399 643	-506 771	-12 652	-35 298	0	-35 298	-680 995
Jääkmaksumus	13 102	428 268	55 039	397 456	452 495	1 953	214 476	0	214 476	1 110 294
Ostud ja parendused	0	2 500	4 660	81 830	86 490	6 766	401 208	0	401 208	496 964
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	0	2 500					0	0	0	2 500
Muud ostud ja parendused			4 660	81 830	86 490	6 766	401 208	0	401 208	494 464
Amortisatsioonikulu	0	-23 843	-16 139	-101 674	-117 813	-2 046	-10 117	0	-10 117	-153 819
Müügid	0	0	-222	0	-222	0	0	0	0	-222
Muud muutused	0	0	0	-42 110	-42 110	6	-200 389	0	-200 389	-242 493
31.12.2012										
Soetusmaksumus	13 102	557 042	127 815	836 820	964 635	21 409	450 593	0	450 593	2 006 781
Akumuleeritud kulum	0	-150 117	-84 477	-501 318	-585 795	-14 730	-45 415	0	-45 415	-796 057
Jääkmaksumus	13 102	406 925	43 338	335 502	378 840	6 679	405 178	0	405 178	1 210 724
Ostud ja parendused	0	330 000	4 487	34 064	38 551	0	0	0	0	368 551
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	0	330 000					0	0	0	330 000
Muud ostud ja parendused			4 487	34 064	38 551	0	0	0	0	38 551
Amortisatsioonikulu	0	-34 373	-9 988	-21 318	-31 306	-1 991	0	0	0	-67 670
Ümberklassifitseerimised	0	206 527	0	0	0	0	-206 527	0	-206 527	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	206 527	0	0	0	0	-206 527	0	-206 527	0
Muud muutused	-3 196	-335 446	-1 785	-264 875	-266 660	-50	-198 651	0	-198 651	-804 003
31.12.2013										
Soetusmaksumus	9 906	734 554	125 073	129 581	254 654	21 253	0	0	0	1 020 367
Akumuleeritud kulum	0	-160 921	-89 021	-46 208	-135 229	-16 615	0	0	0	-312 765
Jääkmaksumus	9 906	573 633	36 052	83 373	119 425	4 638	0	0	0	707 602

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	125	11 633
Transpordivahendid	125	11 633
Kokku	125	11 633

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	4 445	7 926
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	6 711	6 758
1-5 aasta jooksul	11 627	17 021

Renditehinguid seotud isikutega sõlmitud ei ole.

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
osanikelt	0	0			0	-	-
Laenukohustused kokku	0	0	0	0			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
osanikelt	49 000	49 000			5,5	EUR	2013
Lühiajalised laenud kokku	49 000	49 000					
Laenukohustused kokku	49 000	49 000	0	0			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	274 524	274 524	0	0	
Võlad töövõtjatele	45 735	45 735	0	0	
Maksuvõlad	150 312	150 312	0	0	4
Muud võlad	345 781	345 781	0	0	11
Dividendivõlad	230 000	230 000	0	0	
Muud viitvõlad	115 781	115 781	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	816 352	816 352	0	0	

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	200 662	200 662	0	0	
Võlad töövõtjatele	47 962	47 962	0	0	
Maksuvõlad	130 179	130 179	0	0	4
Muud võlad	280 597	280 597	0	0	11
Dividendivõlad	200 000	200 000	0	0	
Muud viitvõlad	80 597	80 597	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	659 400	659 400	0	0	

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	230 000	230 000	0	0
Muud viitvõlad	115 781	115 781	0	0
Kokku muud võlad	345 781	345 781	0	0

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Dividendivõlad	200 000	200 000	0	0
Muud viitvõlad	80 597	80 597	0	0
Kokku muud võlad	280 597	280 597	0	0

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 169 088	3 212 153
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	842 416	853 864
Kokku tingimuslikud kohustused	4 011 504	4 066 017

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	140 800	140 800
Aktsiate arv (tk)	220	220
Aktsiate nimiväärtus	640	640

AS KPG aktsiakapitali suuruseks on 140 800 eurot. Aktsiaseltsi maksimaalne aktsiakapital on 563 200 eurot, mille piires võib aktsiakapitali suurendada või vähendada põhikirja muutmata.

KPG AS-I on 220 640-eurose nimiväärtusega nimelist aktsiat.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 321 764	4 499 837
Läti	1 082 141	1 218 650
Leedu	13 396	105 812
Soome	25 487	82 649
Poola	53 084	41 342
Saksamaa	0	31 159
Rootsi	0	10 440
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 495 872	5 989 889
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	564 129	381 610
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	564 129	381 610
Kokku müügitulu	8 060 001	6 371 499
Müügitulu tegevusalade lõikes		
muude kodutarvete hulgimüük	2 110 475	1 963 709
jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	5 197 225	3 232 863
enda kinnisvara üürileandmine ja käitlus	30 510	13 161
mitmesuguste erinevate kaupade vahendus	564 129	375 010
jahu ja tangainete tootmine	157 662	786 756
Kokku müügitulu	8 060 001	6 371 499

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	57 362	285 461
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 382 662	3 904 737
Muud	215 931	331 377
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 655 955	4 521 575

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	583 862	486 517
Sotsiaalmaksud	196 704	164 828
Kokku tööjõukulud	780 566	651 345
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	85	100

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõttjad	0	0	9 947	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 779	0	0	0

2013	Ostud	Müügid
Sidusettevõttjad	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	54 285
2012	Ostud	Müügid
Sidusettevõttjad	19 807	86 154
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	43 696

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	38 805	46 974

AS KPG dividendikohustus omanike ees on aruandeaastal 230 000 eurot (2012: 200 000).

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	473 521	358 041
Nõuded ja ettemaksed	851 078	1 045 557
Kokku käibevara	1 324 599	1 403 598
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	6 718	139 296
Kinnisvarainvesteeringud	165 229	24 504
Materiaalne põhivara	702 964	400 092
Immateriaalne põhivara	0	625
Kokku põhivara	874 911	564 517
Kokku varad	2 199 510	1 968 115
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	358 860	269 500
Kokku lühiajalised kohustused	358 860	269 500
Kokku kohustused	358 860	269 500
Omakapital		
Aktiivkapital nimiväärtuses	140 800	140 800
Kohustuslik reservkapital	14 080	14 080
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 463 735	1 454 609
Aruandeaasta kasum (kahjum)	222 035	89 126
Kokku omakapital	1 840 650	1 698 615
Kokku kohustused ja omakapital	2 199 510	1 968 115

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	931 400	646 034
Muud äritulud	680	11 333
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-538 596	-373 527
Mitmesugused tegevuskulud	-121 192	-105 988
Tööjõukulud	-38 805	-46 974
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-66 304	-49 970
Muud ärikulud	-1 033	-1 123
Kokku ärikasum (-kahjum)	166 150	79 785
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	17 422	0
Muud finantstulud ja -kulud	46 438	37 022
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	230 010	116 807
Tulumaks	-7 975	-27 681
Aruandeaasta kasum (kahjum)	222 035	89 126

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	166 150	79 785
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	66 304	49 970
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-125	-11 111
Kokku korrigeerimised	66 179	38 859
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	65 479	-68 356
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	51 385	-12 598
Laekunud intressid	46 438	37 022
Kokku rahavood äritegevusest	395 631	74 712
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-368 551	-57 947
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	125	11 333
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-140 725	0
Antud laenu	0	-268 000
Antud laenude tagasimaksed	229 000	245 000
Laekunud dividendid	50 000	101 735
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-230 151	32 121
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-50 000	-95 867
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-50 000	-95 867
Kokku rahavood	115 480	10 966
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	358 041	347 075
Raha ja raha ekvivalentide muutus	115 480	10 966
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	473 521	358 041

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	140 800	14 061	1 654 629	1 809 490
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	89 125	89 125
Makstud dividendid	0	0	-200 000	-200 000
Muutused reservides	0	19	-19	0
31.12.2012	140 800	14 080	1 543 735	1 698 615
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-139 296	-139 296
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	2 662 754	2 662 754
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012	140 800	14 080	4 067 193	4 222 073
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	222 035	222 035
Makstud dividendid	0	0	-80 000	-80 000
31.12.2013	140 800	14 080	1 685 770	1 840 650
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	-6 718	-6 718
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	2 332 499	2 332 499
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	140 800	14 080	4 011 551	4 166 431

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2014

aktsiaselts "KPG" (registrikood: 10050097) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVI PRANTS	Juhatuse liige	26.06.2014
URSEL KAARNA	juhatuse liige (juhataja)	26.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts "KPG" aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts "KPG" raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 27, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts "KPG" finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

26. juuni 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts "KPG" (registrikood: 10050097) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	26.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 242 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)	768 662
Kokku	4 011 504
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 911 504
Kokku	4 011 504

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	295871	31.77%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	564129	60.57%	Ei
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	71400	7.67%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7821364
Faks	+372 7828010
E-posti aadress	kpg@kpg.ee
Veebilehe aadress	www.kpg.ee