

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Viduva Talu

registrikood: 11525355

tänavatalu nimi, Madise

maja ja korteri number:

küla: Rahtla küla

vald: Mustjala vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93601

telefon: +372 5109143

e-posti aadress: madis.tiik@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Bioloogilised varad	12
Lisa 6 Kapitalirent	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Viduva Talu tegevusala on põllumajandus, lamba-ja kitsekasvatus, ettevõtte tegutseb Mustjala vallas Saare maakonnas.

Tulud, kulud ja kasum

2013. aastal sai OÜ Viduva Talu tulu põhitegevusest 32424 eurot. PRIA-st saadi toetusi 37012 eurot, mis on kajastatud muu ärituluna.

OÜ Viduva Talu aruandeaasta kasum moodustas 73787 eurot

Investeeringud

2013.aastal investeeriti põhivarasse 97389 eurot. Sellest PRIA sihtfinantseerimisega 14885 eurot.

Personal

Majandusaastal oli 1 töötaja ja tööjõukulud moodustasid 3928 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust põllumajanduse vallas ning jätkub hosteli ehitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 104	597	
Nõuded ja ettemaksed	61 386	45 046	2
Kokku käibevara	66 490	45 643	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	127 880	83 052	4
Bioloogilised varad	19 600	7 780	5
Kokku põhivara	147 480	90 832	
Kokku varad	213 970	136 475	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	70 975	27 622	7
Võlad ja ettemaksed	3 877	6 245	8
Sihtfinantseerimine	8 620	0	10
Kokku lühiajalised kohustused	83 472	33 867	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	21 389	67 286	7
Kokku pikaajalised kohustused	21 389	67 286	
Kokku kohustused	104 861	101 153	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 510	27 477	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 787	5 033	
Kokku omakapital	109 109	35 322	
Kokku kohustused ja omakapital	213 970	136 475	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	32 424	4 702	11
Muud äritulud	74 628	22 452	12
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	11 820	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 662	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 269	-15 406	
Tööjõukulud	-3 928	-92	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 894	-4 744	
Muud ärikulud	-246	-345	
Kokku ärikasum (-kahjum)	75 873	6 567	
Intressikulud	-2 086	-1 108	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-426	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	73 787	5 033	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 787	5 033	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	75 873	6 567
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 894	4 744
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-15 316	0
Muud korrigeerimised	-11 820	0
Kokku korrigeerimised	-20 242	4 744
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 840	1 690
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 252	2 773
Kokku rahavood äritegevusest	46 043	15 774
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-97 389	-47 974
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	46 167	0
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	-13 120	-6 100
Laekunud bioloogilise vara müügist	13 051	0
Laekumised sihtfinantseerimisest	14 885	0
Antud laenud	-2 900	0
Antud laenude tagasimaksed	2 400	0
Laekunud intressid	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-36 906	-54 068
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	45 709	39 444
Saadud laenude tagasimaksed	-43 389	-1 357
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 864	-5 712
Makstud intressid	-2 086	-1 108
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-433
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 630	30 834
Kokku rahavood	4 507	-7 460
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	597	8 057
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 507	-7 460
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 104	597

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556		27 733	30 289
Aruandeaasta kasum (kahjum)			5 033	5 033
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2012	2 556	256	32 510	35 322
Aruandeaasta kasum (kahjum)			73 787	73 787
31.12.2013	2 556	256	106 297	109 109

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Viduva Talu 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Viduva Talu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud nõuete ja ettemaksete eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Nõuded ja ettemaksed eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuete ja ettemaksetest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku nõuete ja ettemaksuga seotud riskidest ja hüvedest.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade väärtuse määramisel kajastatakse õiglase väärtuse meetodit s.t. varad kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müümisega kaasnevad kulud. Varade õiglase väärtuse ümberhindamine toimub igal bilansipäeval ning ümberhindamisest tingitud kasum või kahjum näidatakse kasumiaruandes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana kajastatakse varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 650 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust lihtsustatult.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust kasutuseast.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 650

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Ehitised	10

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi-ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedä dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et:

- (a) ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele; ja
- (b) sihtfinantseerimine leiab aset.

Varade sihtfinantseerimise teel saadud toetust kajastatakse kogusummas (st soetusmaksumuses, tasuta saadud vara puhul tema õiglane väärtus) tuluna hetkel, mil tingimused on täidetud.

Põhivara sihtfinantseerimisel kasutatakse netomeetodit.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui:

- (a) ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seotud tingimused; ja
- (b) sihtfinantseerimine leiab aset.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 345	2 345
Ostjatelt laekumata arved	2 345	2 345
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 080	7 080
Muud nõuded	1 574	1 574
Laenunõuded	1 574	1 574
Ettemaksed	41 767	41 767
Muud makstud ettemaksed	41 767	41 767
Sihtfinantseerimise nõue	8 620	8 620
Kokku nõuded ja ettemaksed	61 386	61 386
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 205	2 205
Muud nõuded	1 074	1 074
Laenunõuded	1 074	1 074
Ettemaksed	41 767	41 767
Muud makstud ettemaksed	41 767	41 767
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 046	45 046

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	2 208		
Üksikisiku tulumaks		485	
Sotsiaalmaks		447	
Töötuskindlustusmaksed		31	
Ettemaksukonto jääk	4 872		2 205
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 080	963	2 205

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011								
Soetusmaksumus		14 362	12 480	26 842	6 996	6 847	6 847	40 685
Akumuleeritud kulum		-598	-152	-750	-113	0	0	-863
Jääkmaksumus		13 764	12 328	26 092	6 883	6 847	6 847	39 822
Ostud ja parendused		5 000	3 850	8 850	8 484	30 640	30 640	47 974
Amortisatsioonikulu		-2 186	-1 505	-3 691	-1 053			-4 744
Ümberklassifitseerimised	7 359					-7 359	-7 359	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	7 359					-7 359	-7 359	0
31.12.2012								
Soetusmaksumus	7 359	19 362	16 330	35 692	15 480	30 128	30 128	88 659
Akumuleeritud kulum	0	-2 784	-1 657	-4 441	-1 166	0	0	-5 607
Jääkmaksumus	7 359	16 578	14 673	31 251	14 314	30 128	30 128	83 052
Ostud ja parendused			1 800	1 800		95 589	95 589	97 389
Amortisatsioonikulu	-736	-1 000	-5 158	-6 158				-6 894
Müügid			-6 772	-6 772		-24 010	-24 010	-30 782
Ümberklassifitseerimised		-12 328	13 786	1 458	-14 314	12 856	12 856	0
Muud ümberklassifitseerimised		-12 328	13 786	1 458	-14 314	12 856	12 856	0
Muud muutused						-14 885	-14 885	-14 885
31.12.2013								
Soetusmaksumus	7 359	5 000	26 486	31 486	0	99 678	99 678	138 523
Akumuleeritud kulum	-736	-1 750	-8 157	-9 907	0	0		-10 643
Jääkmaksumus	6 623	3 250	18 329	21 579	0	99 678	99 678	127 880

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	7 204	
Muud masinad ja seadmed	7 204	
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	38 963	
Lõpetamata projektid	38 963	
Kokku	46 167	

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2012	0	
Müügid	-1 400	-1 400
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 400	2 400
Muud muutused	-1 000	-1 000
31.12.2013	0	0
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
Soetused	7 780	7 780
31.12.2012	7 780	7 780
Soetused	13 120	13 120
Müügid	-13 120	-13 120
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	19 420	19 420
Muud muutused	-7 600	-7 600
31.12.2013	19 600	19 600
Müüdud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2013	2012
Loomsed varad	-13 051	
Kokku	-13 051	

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Traktor	8 372	3 043	5 329		3,7	eur	16,08,2016
Niiduk	2 776	973	1 803		3,7	eur	01,09,2016
Laadur	3 194	937	2 257		3,9	eur	01,01,2017
Kapitalirendikohustused kokku	14 342	4 953	9 389				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Traktor	11 304	2 933	8 371		3,7%	EUR	16.08.2016
Niiduk	3 722	941	2 781		3,7%	EUR	01.09.2016
Laadur	4 180	901	3 279		3,9%	EUR	01.01.2017
Kapitalirendikohustused kokku	19 206	4 775	14 431				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	8 584	
Kokku	8 584	

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	31 407	31 407					
Laen ettevõttest	27 615	27 615					
Lühiajalised laenud kokku	59 022	59 022					
Pikaajalised laenud							
Laen pangast	19 000	7 000	12 000		3,75	eur	18.02.2017
Pikaajalised laenud kokku	19 000	7 000	12 000				
Kapitalirendikohustused kokku	14 342	4 953	9 389				
Laenukohustused kokku	92 364	70 975	21 389				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen	5 204	5 204			4,5%	EUR	18.07.2013
Omaniku laen	10 643	10 643					
Lühiajalised laenud kokku	15 847	15 847					
Pikaajalised laenud							
Laen	32 240	7 000	25 240		3,75%	EUR	18.02.2017
Laen	27 615	0	27 615				
Pikaajalised laenud kokku	59 855	7 000	52 855				
Kapitalirendikohustused kokku	19 206	4 775	14 431				
Laenukohustused kokku	94 908	27 622	67 286				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 491	1 491		
Võlad töövõtjatele	400	400		
Maksuvõlad	963	963		
Võlg aruandvale isikule	1 023	1 023		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 877	3 877		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	5 336	5 336		
Muud võlad	909	909		
Muud viitvõlad	909	909		
Kokku võlad ja ettemaksed	6 245	6 245		

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused	
Võimalikud dividendid	83 975
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	22 322
Kokku tingimuslikud kohustused	106 297

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2013
	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	
PRIA	14 885
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	14 885
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
PRIA	37 012
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	37 012
Kokku sihtfinantseerimine	51 897

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	32 424	4 702
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	32 424	4 702
Kokku müügitulu	32 424	4 702
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandustoodang	32 424	4 702
Kokku müügitulu	32 424	4 702

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	433	0
Tulu sihtfinantseerimisest	37 012	0
Muud äritulud	37 183	22 452
Kokku muud äritulud	74 628	22 452

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	2 067	0
Sotsiaalmaksud	1 861	92
Kokku tööjõukulud	3 928	92
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500	59 022

2013	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 900	2 400	34 781	14 017

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2014

Osaühing Viduva Talu (registrikood: 11525355) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS TIIK	Juhatuse liige	26.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)	73 787
Kokku	106 297

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lamba- ja kitsekasvatus	01451	32424	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Tiik	36711052749	Sireli, Hullo küla, Vormsi vald, Lääne maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5109143
E-posti aadress	madis.tiik@eesti.ee