

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: osäühing "Tremonte Kinnisvarahoidlus"

registrikood: 10165802

tänavatalu nimi, Pliatsi tn. 7

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51011

telefon: +372 5049876

e-posti aadress: eke@ropka.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8

Tegevusaruanne

OÜ Tremonte Kinnisvarahoidlus tegeleb elamute haldamisega. Aruandeaasta põhitegevuseks oli eelnevate perioodide võlgnevuste sissenõudmine kohtutäiturite kaudu.

Järgneva, 2014 aasta jooksul jätkatakse võlgnevuste sissenõudmist. Soodsate tingimuste puhul ka mõne kinnisvara ostu-müügi tehingu tegemist.

OÜ Tremonte Kinnisvarahoidlus juhatus on üheliikmeline ja juhatuse liige aruandeaastal palka ei saanud.

31.03.2014

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	30 754	30 754
Nõuded ja ettemaksed	41	41
Kokku käibevara	30 795	30 795
Kokku varad	30 795	30 795
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 983	27 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	100
Kokku omakapital	30 795	30 795
Kokku kohustused ja omakapital	30 795	30 795

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Muud äritulud	0	100
Ärikasum (kahjum)	0	100
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	100
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	100

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	0	100
Kokku rahavood äritegevusest	0	100
Kokku rahavood	0	100
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 754	30 654
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	100
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	30 754	30 754

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	27 883	30 695
Aruandeaasta kasum (kahjum)			100	100
31.12.2012	2 556	256	27 983	30 795
31.12.2013	2 556	256	27 983	30 795

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tremonte Kinnisvarahoidlus 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Kasumiaruanne on koostatud skeemi 2 kohaselt.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	41	41
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	41	41

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2014

osaühing "Tremonte Kinnisvarahooldus" (registrikood: 10165802) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EKE NURM	Juhatuse liige	26.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	27 983

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	27 983

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eke Nurm	36707072734	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5049876
E-posti aadress	eke@ropka.ee