

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ STROMAN

registrikood: 11673073

tänavatalu nimi, Tähe 131 b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51013

telefon: +372 5088405, +372 5144726

e-posti aadress: margus@stroman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Kasutusrent	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Lisa 16 Bilansi kuupäeva järgsed sündmused	16

Tegevusaruanne

OÜ Stroman on asutatud 2009. aasta sügisel. Ettevõtte asutasid MT Ettevõtmised OÜ (50%) ja Malinen Grupp OÜ (50%). Ettevõtte põhitegevuseks on ehitustehnika lühiajaline kasutusrendile andmine (EMTAK 77321).

Vajalikud finantsvahendid tegevuse alustamiseks laenati omanikettevõtetelt.

Järgneval aastal on kavas suurendada pakutavate teenuste mahtu ja alustada tegevust Jõgeval.

Olulisemad finantssuhtarvud:

Finantssuhtarv	Valem	2013	2012
<u>Lühiajalise maksevõime suhtarvud ehk liiviidsuse suhtarvud</u>			
Puhas käibekapital ehk töökapital	Käibevara-Lühiajalised kohustused (tuh krooni)	419072	52475
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	Käibevara / Lühiajalised kohustused (kordades)	3,37	1,33
Maksevõime kordaja	Käibevara - Varud - Ettemaksed / Lühiajalised kohustused (kordades)	3,28	1,24
<u>Pikaajalise maksevõime suhtarvud ehk kapitali struktuuri suhtarvud</u>			
Võlakordaja	(Koguvõlgnevus / Varad)*100 (%)	29,66	44,46
Soliidsuskordaja	(Omakapital / Varad) * 100 (%)	70,34	55,54
<u>Tegevustulemuse (toimimise) suhtarvud ehk esmase efektiivsuse suhtarvud</u>			
Koguvarede käibekordaja ehk varade kasutamise efektiivsus	Müügitulu / Keskmised varad (kordades)	0,88	0,97
<u>Rentaabluse suhtarvud</u>			
Käibe netorentaablus ehk -marginaal	(Aruandeaasta kasum / Müügitulu)*100 (%)	35,30	30,80
Koguvare puhasrentaablus ehk vara tootlikus (ROA)	(Aruandeaasta kasum/Keskmised varad) * 100 (%)	30,98	29,77
Omakapitali rentaablus ehk omakapitali tootlus (ROE)	(Aruandeaasta kasum/Keskmine omakapital) * 100 (%)	48,48	54,69

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	457 011	112 319	
Nõuded ja ettemaksed	128 516	91 850	2
Varud	10 371	8 322	
Kokku käibevara	595 898	212 491	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 608 111	1 489 729	4
Kokku põhivara	1 608 111	1 489 729	
Kokku varad	2 204 009	1 702 220	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	120 000	120 000	5
Võlad ja ettemaksed	56 826	40 016	6
Kokku lühiajalised kohustused	176 826	160 016	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	476 804	596 804	5
Kokku pikaajalised kohustused	476 804	596 804	
Kokku kohustused	653 630	756 820	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	25 566	25 566	9
Kohustuslik reservkapital	2 560	2 560	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	917 274	511 282	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	604 979	405 992	
Kokku omakapital	1 550 379	945 400	
Kokku kohustused ja omakapital	2 204 009	1 702 220	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	1 713 888	1 326 059	10
Muud äritulud	14 755	3 404	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-269 820	-254 875	11
Mitmesugused tegevuskulud	-138 753	-132 009	12
Tööjõukulud	-309 276	-222 360	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-388 035	-300 004	4
Muud ärikulud	-4 555	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	618 204	420 215	
Muud finantstulud ja -kulud	-13 225	-14 223	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	604 979	405 992	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	604 979	405 992	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	618 204	420 215	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	388 035	300 004	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-10 195	-2 737	4
Kokku korrigeerimised	377 840	297 267	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-36 666	-9 816	2
Varude muutus	-2 049	-2 758	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17 708	5 200	6
Laekunud intressid	18	84	
Kokku rahavood äritegevusest	975 055	710 192	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-537 865	-956 634	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	41 643	6 376	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-496 222	-950 258	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	380 000	5,15
Saadud laenude tagasimaksed	-120 000	-104 098	5,15
Makstud intressid	-14 141	-24 197	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-134 141	251 705	
Kokku rahavood	344 692	11 639	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	112 319	100 680	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	344 692	11 639	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	457 011	112 319	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	25 566		513 842	539 408
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	405 992	405 992
Muutused reservides	0	2 560	-2 560	0
31.12.2012	25 566	2 560	917 274	945 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)			604 979	604 979
31.12.2013	25 566	2 560	1 522 253	1 550 379

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Stromani raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamis tavaleale ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeaastal muudeti tulude klassifitseerimast kasumiaruande kirjete "Müügitulud" ja "Muud äritulud" vahel. Kui varem kajastati klientidele esitatud kompensatsiooniarvete rikutud rendivara eest muu ärituluna, siis alates 2013müügituluna. Vastavalt korregeeriti võrdlusandmed (muutuste mõju +/-8069 eurot).

Raha

Raha ja selle ekvivalentideks on sularaha kassas, raha nõudmiseni pangakontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu.

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu, samuti muid nõudeid kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste nõuete korregeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaradeks on liigitatud ettevõtte igapäevatöös vajalikud seadmed ja masinad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta ja millede soetusmaksumus on üle 320 euro.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Kasuliku eluea määramisel lähtutakse seadme tõenäolise amortiseerumise aega. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Müügitulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud:

- a) juriidilisest isikust omanikud ja nende olulise mõju all olevad ettevõtted;
- b) juhatuse liikmed;

c) eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	123 233	123 233	3
Ostjatelt laekumata arved	134 964	134 964	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11 731	-11 731	
Ettemaksed	5 283	5 283	
Muud makstud ettemaksed	5 283	5 283	
Kokku nõuded ja ettemaksed	128 516	128 516	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	86 428	86 428	3
Ostjatelt laekumata arved	103 106	103 106	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-16 678	-16 678	
Ettemaksed	5 422	5 422	
Muud makstud ettemaksed	5 422	5 422	
Kokku nõuded ja ettemaksed	91 850	91 850	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	134 964	103 106	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11 731	-16 678	
Kokku nõuded ostjate vastu	123 233	86 428	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-16 678	-19 548	
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-10 382	-18 046	12
Lootusetuks tunnistatud nõuded	15 329	20 916	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-11 731	-16 678	

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	1 079 429	23 817	0	1 103 246
Akumuleeritud kulum	-261 027	-5 482	0	-266 509
Jääkmaksumus	818 402	18 335	0	836 737
Ostud ja parendused	908 196	12 178	36 260	956 634
Amortisatsioonikulu	-282 806	-5 208	0	-288 014
Müügid	-3 431	-207	0	-3 638
Muud muutused	-7 433	-4 557	0	-11 990
31.12.2012				
Soetusmaksumus	1 968 073	29 444	36 260	2 033 777
Akumuleeritud kulum	-535 145	-8 903	0	-544 048
Jääkmaksumus	1 432 928	20 541	36 260	1 489 729
Ostud ja parendused	402 558	4 347	130 960	537 865
Amortisatsioonikulu	-379 259	-5 656	0	-384 915
Müügid	-30 617	-831		-31 448
Ümberklassifitseerimised	123 220	0	-123 220	0
Muud ümberklassifitseerimised				0
Muud muutused	-3 120		0	-3 120
31.12.2013				
Soetusmaksumus	2 416 491	31 874	44 000	2 492 365
Akumuleeritud kulum	-870 781	-13 473	0	-884 254
Jääkmaksumus	1 545 710	18 401	44 000	1 608 111

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	38 943	5 376
Muu materiaalne põhivara	2 700	1 000
Kokku	41 643	6 376

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen äriühingutelt	596 804	120 000	384 804	92 000	1,92	EUR	2017,2022
Pikaajalised laenud kokku	596 804	120 000	384 804	92 000			
Laenukohustused kokku	596 804	120 000	384 804	92 000			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen äriühingutelt (omanikud)	716 804	120 000	504 804	92 000	1,92	EUR	2017,2022
Pikaajalised laenud kokku	716 804	120 000	504 804	92 000			
Laenukohustused kokku	716 804	120 000	504 804	92 000			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 980	5 980			
Võlad töövõtjatele	11 491	11 491			
Maksuvõlad	33 484	33 484			7
Saadud ettemaksed	5 871	5 871			
Kokku võlad ja ettemaksed	56 826	56 826			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	3 825	3 825			
Võlad töövõtjatele	12 000	12 000			
Maksuvõlad	17 733	17 733			7
Muud võlad	898	898			
Intressivõlad	898	898			
Saadud ettemaksed	5 560	5 560			
Kokku võlad ja ettemaksed	40 016	40 016			

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	16 393	5 317
Üksikisiku tulumaks	5 655	3 970
Sotsiaalmaks	10 070	7 189
Kohustuslik kogumispension	442	342
Töötuskindlustusmaksed	924	915
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	33 484	17 733

Vaata lisa nr 6

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 202 580	724 646
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	319 673	192 628
Kokku tingimuslikud kohustused	1 522 253	917 274

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	25 566	25 566
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	1 713 888	1 326 059	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 713 888	1 326 059	
Kokku müügitulu	1 713 888	1 326 059	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Ehitustehnika rent EMTAK 77321	1 647 858	1 281 083	13
Transporditeenus EMTAK 49411	66 030	44 976	
Kokku müügitulu	1 713 888	1 326 059	

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	131 830	125 302
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	28 918	32 077
Müügi eesmärgil ostetud teenused	14 819	9 372
Energia	27 250	20 037
Kütus	27 250	20 037
Alltöövõtutööd	3 601	2 189
Transpordikulud	63 402	65 898
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	269 820	254 875

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Üür ja rent	73 846	60 300	13
Energia	14 521	9 996	
Elektrienergia	9 145	5 379	
Kütus	5 376	4 617	
Mitmesugused bürookulud	37 258	39 701	
Koolituskulud	315	1 957	
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 431	2 009	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	10 382	18 046	3
Kokku mitmesugused tegevuskulud	138 753	132 009	

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrenditulu	1 647 858	1 273 014	10

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	73 846	60 300	12

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	231 166	165 494
Sotsiaalmaksud	78 110	56 866
Kokku tööjõukulud	309 276	222 360
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	14

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	596 804	717 703

2013	Ostud	Saadud laenude tagasimaksed	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 400	120 000	
2012	Ostud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 400	380 000	104 098

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	37 582	37 596
Isikliku auto kompens.	1 440	1 440

Aruandeaastal arvestati seotud osapooltelt saadud laenudelt 12 714 (2012a. 14 111 eurot) ning tasuti 13 613 eurot (2012a. 24 000 eurot).

Lisa 16 Bilansi kuupäeva järgsed sündmused

8.02.2014 toimunud osanike koosolekul otsustati asutada Stroman OÜ Jõgeva osakond.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2014

OÜ STROMAN (registrikood: 11673073) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS TILGAR	Juhatuse liige	05.06.2014
Resolutsioon:	kinnitan	
JÜRI MALINEN	Juhatuse liige	05.06.2014
Resolutsioon:	kinnitan	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

OÜ STROMAN osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ STROMAN raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa- andmeid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatuse läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (Eesti) 2400, mis nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme kohustatud järgima ka asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (Eesti) 2400-ga on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis hõlmavad eelkõige järelepärimiste tegemist juhatusel ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane), analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et OÜ STROMAN raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades OÜ STROMAN finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Monika Karniol

Vandeaudiitori number 272

Audiitorbüroo ELSS AS

(Nexia International liige)

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise 21A, Tartu 51014

05.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ STROMAN (registrikood: 11673073) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MONIKA KARNIOL	Vandeaudiitor	05.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	917 274
Aruandeaasta kasum (kahjum)	604 979
Kokku	1 522 253
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 522 253
Kokku	1 522 253

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	917 274
Aruandeaasta kasum (kahjum)	604 979
Kokku	1 522 253
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 522 253
Kokku	1 522 253

Otsustati aruandeaasta kasumist eraldisi mitte teha ja suunata jaotamata kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi hulka.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	1713888	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Malinen Grupp	10942430	Tähe 131 B	12783 EUR
osaühing MT Ettevõtmised	10915443	Kuslapuu 18	12783 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5088405
Mobiiltelefon	+372 5144726
E-posti aadress	margus@stroman.ee