

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Tondi Elektroonika Aktsiaselts

registrikood: 10220961

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 142

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 5016174, +372 6115600

faks: +372 6504813, +372 6115601

e-posti aadress: mail@tondi.ee

veebilehe aadress: www.tondi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 9 Aktsiakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

2013 aastal jätkus traditsiooniline tegevus meie ettevõttes: kinnisvaraarendus ja ruumide väljaüürimine, samuti Widexi kuuldeaparaatide elektroonikablokkide montaaž.

Ruumide üürimisest saime tulu 1 155.4 tuh. EUR, mis on 42.9 tuh. EUR rohkem, kui 2012 aastal. Teenuste eest saadud tulu oli 355.9 tuh. EUR mis on 18.9 tuh. EUR rohkem, kui 2012. a.

Widexist on saadud 1303.0 tuh. EUR, mis on 337.5 tuh. EUR rohkem, kui 2012 aastal. Oma kuuldeaparaate müüsimise laojäägist, kuna tootmise lõpetasime 2012.a.

Alates 1.04.2014.a. Widex viib oma tellimused üle oma Tallinna tsehhile. Meil jääb tegevuseks kinnisvara arendus.

Kinnisvaraarendusest. Pidevalt toimub vabade üüripindade ettevalmistamine uute üürnike jaoks. Aasta lõpuks oli meil 7726 m² vaba üüripinda. 2012.a. lõpul oli vaba 8266 m², s.o. aastaga on täiendavalt välja antud 540 m² üüripinda. Aasta jooksul on lisandunud 6 uut üürnikku.

Kokku oli neto müügitulu 2859.6 tuh. EUR, mis on 230.3 tuh. EUR, ehk 7.45 % vahem kui 2012. a.

Juhtkonna tasust. Juhatus on üheliikmeline, aastast saadud tasu oli 106.3 tuh. EUR, eelmisel aastal oli 138.0 tuh. EUR.

Ettevõtte ei ole eelmisel ega eelnevatel aastatel kellelegi andnud garantiisid ega võtnud laene. Potentsiaalsed kohustused on igapäevase majandustegevuse piires.

Töötajate keskmine arv majandusaastal oli 103 inimest, (2012. a. - 113).

Tööjõu kulu üldsumma oli 1706.6 tuh. EUR, mis on 256.3 tuh. EUR, ehk 13.1% vähem, kui 2012. a.

Ettevõtte peamised finantssuhtarvud:	2013.a.	2012.a.
Müügitulu (eurodes)	2 859 627	3 089 914
Müügitulu kasv (%)	-7.45	26.43
Ärikasum (eurodes)	505 465	470 451
Ärikasumi kasv (%)	7.44	12.58
Ärikasumirentaablus (%)	17.68	11.00
Puhaskasum (eurodes)	374 479	339 968
Puhaskasumi kasv (%)	10.15	-13.57
Puhasrentaablus (%)	13.10	11.00
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	4.04	3.78
Omakapitali tootlus ROE (%)	3.90	2.59
Koguvara rentaablus ROA (%)	3.80	2.79

Uno Abru
Juhataja

2014.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 067 588	1 080 863	2
Nõuded ja ettemaksed	99 353	113 215	3
Varud	644	36 097	4
Kokku käibevara	1 167 585	1 230 175	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	11 351 213	12 201 373	5
Materiaalne põhivara	756 146	0	6
Kokku põhivara	12 107 359	12 201 373	
Kokku varad	13 274 944	13 431 548	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	289 248	325 331	7
Kokku lühiajalised kohustused	289 248	325 331	
Kokku kohustused	289 248	325 331	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 980 000	1 980 000	9
Kohustuslik reservkapital	255 647	255 647	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 375 570	10 530 602	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 479	339 968	
Kokku omakapital	12 985 696	13 106 217	
Kokku kohustused ja omakapital	13 274 944	13 431 548	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	2 859 627	3 089 914	10
Muud äritulud	24 718	44 615	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-209	-995	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-509 489	-626 357	
Mitmesugused tegevuskulud	-68 585	-70 864	
Tööjõukulud	-1 706 583	-1 962 924	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-94 014	0	
Muud ärikulud	0	-2 938	12
Kokku ärikasum (-kahjum)	505 465	470 451	
Muud finantstulud ja -kulud	596	1 099	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	506 061	471 550	
Tulumaks	-131 582	-131 582	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 479	339 968	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	505 465	470 451	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	94 014	0	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-5 203	-31 995	11
Kokku korrigeerimised	88 811	-31 995	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 285	-8 971	
Varude muutus	35 453	37 802	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-36 083	36 366	
Laekunud intressid	596	1 099	
Makstud ettevõtte tulumaks	-131 582	-131 582	
Kokku rahavood äritegevusest	475 945	373 170	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	5 203	31 995	11
Antud laenud	-3 000	-4 500	
Antud laenude tagasimaksed	3 577	4 667	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	5 780	32 162	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-495 000	-495 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-495 000	-495 000	
Kokku rahavood	-13 275	-89 668	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 080 863	1 170 531	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13 275	-89 668	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 067 588	1 080 863	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	1 980 000	255 647	11 025 602	13 261 249
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju				0
Vigade parandamise mõju				0
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	1 980 000	255 647	11 025 602	13 261 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)			339 968	339 968
Makstud dividendid			-495 000	-495 000
31.12.2012	1 980 000	255 647	10 870 570	13 106 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)			374 479	374 479
Makstud dividendid			-495 000	-495 000
31.12.2013	1 980 000	255 647	10 750 049	12 985 696

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1.1. Üldine informatsioon

Tondi Elektroonika AS-i 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

1.2. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiused pankades ja lühiajalisi pangadeposite.

1.3. Valisvaluutatehingute kajastamine

Valisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks voetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

1.4. Nõuded ostjate vastu

Nõutena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavaprase äritegevuse kaigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevoime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

1.5 Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit (individuaalse hindamise meetodit / kaalutud keskmisesoetusmaksumuse meetodit). Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisvaartuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

1.6 Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab omanikuna üüritulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema õiglase väärtuses. Õiglase vaartuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Seoses et seisuga 01.01.2013.a. kinnisvarainvesteeringu väärtust ei ole võimalik hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, Tondi Elektroonika AS kajastas seda soetusmaksumuse meetodil RTJ 6, p.17 alusel.

1.7. Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3195 EUR ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm maaratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tooeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

protsentides

Maa	0
Ehitised ja rajatised	1-15
Masinad ja seadmed	8-20
Transpordivahendid	15-25
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	15-30

Vara hakatakse amortiseeruma alates tema kasutusvalmis saamise hetkest (st. alates hetkes, mil ta on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas) ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või vara ümberklassifitseerimiseni müügiotol põhivaraks.

1.8. Ettevotte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

1.9. Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste muugist kajastatakse teenuse osutamisel.

1.10 Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

1.11 Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31 detsembri 2013.a. ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Lühiajaline pangadeposiit	500 000	0
Pangakontod	567 588	1 080 863
Kokku raha	1 067 588	1 080 863

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	98 507	98 507
Ostjatelt laekumata arved	98 507	98 507
Muud nõuded	846	846
Laenunõuded	846	846
Kokku nõuded ja ettemaksed	99 353	99 353
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	111 791	111 791
Ostjatelt laekumata arved	115 482	115 482
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 691	-3 691
Muud nõuded	1 424	1 424
Laenunõuded	1 424	1 424
Kokku nõuded ja ettemaksed	113 215	113 215

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	0	35 465
Valmistoodang	0	209
Ettemaksed varude eest	644	423
Kokku varud	644	36 097

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Amortisatsioonikulu	-86 376	-86 376
Muud muutused	11 437 589	11 437 589
31.12.2013		
Soetusmaksumus	11 437 589	11 437 589
Akumuleeritud kulum	-86 376	-86 376
Jääkmaksumus	11 351 213	11 351 213

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2011	12 201 373
31.12.2012	12 201 373
Ostud ja parendused	0
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	0
Müügid	0
Lisandumised äriühenduste kaudu	0
Ümberklassifitseerimised	-763 784
Muud muutused	-11 437 589
31.12.2013	0

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 511 267	1 459 485
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 038 963	1 013 615

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus		133 831	84 236	218 067	218 067
Akumuleeritud kulum		-133 831	-84 236	-218 067	-218 067
Jääkmaksumus		0	0	0	0
Müügid			71 199	71 199	71 199
Muud muutused			-71 199	-71 199	-71 199
31.12.2012					
Soetusmaksumus		133 831	13 037	146 868	146 868
Akumuleeritud kulum		-133 831	-13 037	-146 868	-146 868
Jääkmaksumus		0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	-7 638				-7 638
Müügid			4 148	4 148	4 148
Ümberklassifitseerimised	763 784				763 784
Muud muutused			-4 148	-4 148	-4 148
31.12.2013					
Soetusmaksumus	763 784	133 831	8 889	142 720	906 504
Akumuleeritud kulum	-7 638	-133 831	-8 889	-142 720	-150 358
Jääkmaksumus	756 146	0	0	0	756 146

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	5 203	31 995
Muud masinad ja seadmed	5 203	31 995
Kokku	5 203	31 995

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	46 625	46 625		
Võlad töövõtjatele	96 038	96 038		
Maksuvõlad	125 861	125 861		
Muud võlad	159	159		
Muud viitvõlad	159	159		
Ostjate ettemaksed teenuste eest	20 565	20 565		
Kokku võlad ja ettemaksed	289 248	289 248		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	55 107	55 107		
Võlad töövõtjatele	125 218	125 218		
Maksuvõlad	131 094	131 094		
Muud võlad	116	116		
Muud viitvõlad	116	116		
Ostjate ettemaksed teenuste eest	13 796	13 796		
Kokku võlad ja ettemaksed	325 331	325 331		

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	10 612	5 939
Üksikisiku tulumaks	37 314	39 860
Erisoodustuse tulumaks	543	543
Sotsiaalmaks	70 085	75 786
Kohustuslik kogumispension	2 927	2 981
Töötuskindlustusmaksed	4 380	5 985
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	125 861	131 094

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Aktsiakapital	1 980 000	1 980 000
Aktsiate arv (tk)	132	132
Aktsiate nimiväärtus	15 000	15 000

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Prantsusmaa	0	291
Eesti	1 533 481	1 528 961
Läti	19 688	23 625
Leedu	2 356	39 799
Kreeka	0	412
Taani	1 302 987	965 471
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 858 512	2 558 559
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kõrgõzstan	852	12 907
Moldova	0	10 003
Ukraina	0	85 683
Venemaa	263	422 762
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 115	531 355
Kokku müügitulu	2 859 627	3 089 914
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kuuldeaparaatide tootmine	1 348 360	1 630 430
Elektrienergia müük	234 948	236 149
Enda kinnisvara üürileandmine ja käitus	1 155 400	1 112 523
Kuumavee tootmine ja jaotus kütteks	94 236	86 479
Vee kogumine ja -varustus	26 683	24 333
Kokku müügitulu	2 859 627	3 089 914

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	5 203	31 995
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	7 500
Kasum vanametalli müügist	19 515	5 120
Kokku muud äritulud	24 718	44 615

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	0	2 938
Kokku muud ärikulud	0	2 938

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 287 506	1 459 504
Sotsiaalmaksud	419 077	503 420
Kokku tööjõukulud	1 706 583	1 962 924
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	103	113

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	183 145	218 567

Lisa 15 Sündmused pärast bilansipäeva

Kostöö Widexiga on lõppenud 31.03.2014.a. Seoses sellega on tööle läinud Widex Eesti OÜ-sse 50 Tondi Elektroonika AS töötajat ja on koondatud 9 töötajat. Koondamistasu arvestatakse 2014.a. aprillis.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.04.2014

Tondi Elektroonika Aktsiaselts (registrikood: 10220961) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
UNO ABRU	Juhatuse liige	03.04.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tondi Elektroonika Aktsiaselts aktsionäridele

Oleme auditeerinud Tondi Elektroonika Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse alus

Märkused aruande esitusviisi osas -

- 1) Lisas 5 Kinnisvarainvesteeringud on 31.12.2013 seisuga koostatud raamatupidamise aastaaruandes kajastatud kinnisvarainvesteeringuid lahtris „Ehitised“ jääkmaksumuses 11,4 miljonit eurot. Meie hinnangul tulnuks nimetatud saldost eraldada ja eraldi veerus kajastada mitteamortiseeruva maa maksumus summas 2,8 miljonit eurot, kusjuures viimasest oleks tulnud omakorda eristada omatarbeks kasutatava põhivaraga seonduva maa maksumus, mida tulnuks kajastada eraldi asjakohases veerus lisas 6.
- 2) 31.12.2013 seisuga raamatupidamise aastaaruande koostamisel on korrigeeritud rahavoogude aruande arvandmeid 2012 aastaaruande osas. Muudatuse sisu tulnuks avaldada Lisas 1.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Tondi Elektroonika Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu ettevõtte 31.12.2013 seisuga koostatud raamatupidamise aastaaruande Lisa 1 alapunktile 1.6. Kinnisvarainvesteeringud, Lisale 5 Kinnisvarainvesteeringud ja Lisale 6 Materiaalne põhivara.

RTJ 6 „Kinnisvarainvesteeringud“ p.17 kohaselt lähtutakse juhul kui kinnisvarainvesteeringuobjekti õiglast väärtust ei ole enam võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastab ettevõtte seda objekti raamatupidamise arvestuses/aruandluses soetusmaksumuse meetodil kuni õiglast väärtust on taas võimalik usaldusväärselt hinnata. Objekti bilansiline väärtus ümberklassifitseerimise hetkel saab tema soetusmaksumuseks. (SME IFRS 16.8). Eelnevast tulenevalt on ettevõtte juhtkond meie auditi käigus esitatud informatsiooni kohaselt otsustanud alates 01.01.2013 kinnisvarainvesteeringud kajastada soetusmaksumuse meetodil.

RTJ 6 „Kinnisvarainvesteeringud“ p.32 kohaselt tuleb sellise kinnisvarainvesteeringu, mida kajastati lähtudes õiglase väärtuse meetodist, muutumisel ettevõtte poolt kasutatavaks põhivaraks, objekti uueks tuletatud soetusmaksumuseks lugeda tema bilansilist väärtust ümberklassifitseerimise kuupäeval. Alates sellest kuupäevast hakatakse kinnisvaraobjekti raamatupidamises amortiseerima analoogiliselt muu materiaalse põhivaraga, lähtudes objekti järelejäänud kasulikust elueast. Eelnevast tulenevalt on ettevõtte juhtkond meie auditi käigus esitatud informatsiooni kohaselt otsustanud ettevõtte poolt kasutatava vara ümberklassifitseerida põhivaraks alates 01.01.2013.

Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/
Tarmo Ader

Vandeauditori number 197
Assertum Audit OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 62
Tammsaare tee 47 Tallinn 11316
03.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Tondi Elektroonika Aktsiaselts (registrikood: 10220961) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	03.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 375 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 479
Kokku	10 750 049
Jaotamine	
Dividendideks	495 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 255 049
Kokku	10 750 049

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 375 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	374 479
Kokku	10 750 049
Jaotamine	
Dividendideks	495 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 255 049
Kokku	10 750 049

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1155400	40.40%	Jah
Kiiritusseadmete-, elektromeditsiini- ja elektroteraapiaseadmete tootmine	26601	1348360	47.15%	Ei
Elektrienergia müük	35141	234948	8.22%	Ei
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	94236	3.30%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	26683	0.93%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6115600
Telefon	+372 6504835; +372 6504836
Faks	+372 6504813
Faks	+372 6115601
Mobiiltelefon	+372 5016174
E-posti aadress	abru@online.ee
E-posti aadress	mail@tondi.ee
Veebilehe aadress	www.tondi.ee