

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing ROSENTOR

registrikood: 10310523

tänavanimi, Veldi tee 1

maja number:

küla: Veneküla küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75303

telefon: +372 6766160

faks: +372 6766490

e-posti aadress: rosentor@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Eraldised	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Tulumaks	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Rosentor OÜ tegutseb alates 1996.a. Ettevõtte põhitegevuseks on elektrimootorite staatorite mähkimine allhankena. 2013.a. jätkas ettevõtte tööd Rootsi Kuningriigis asuvatele ABB kontserni ettevõtetele ja Soome Vabariigis asuvale HTT Group OY-le. Väheas mahus tehti töid Xylem Water Solutions AB-le Rootsis . Lõpetati kinnisvarainvesteering autoremondi töökojas selle kahjumlikkuse tõttu. 2014.a. jätkab osaühing samasisulist tegevust. Olulisi uusi investeeringuid esialgu plaanis ei ole.

2013.a. keskmine töötajate arv oli 151 (2012.a. 154), palgakulu 1989650 € (2012.a.1781263). Palga tõus oli 11,7 % ja keskmine kuupalk oli 1098 €. Tegevjuhi aastapalk oli 12 100 €. ehk 1008 € kuus.

Tänu globaalse majandusolukorra paranemisele 2013.a. elavnes ka OÜ Rosentor tegevus. 2013.a müügitulu kasv oli 8,7 %. võrreldes eelmise aastaga, kuid jäi madalamaks kui 2011. aastal.

	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2011
Koguvara	6178289	6329240	6940194
Omakapital	3162351	3742593	4575632
Müügitulu	9663403	8892077	10524348
Maksueelne kasum	1318491	1065857	1943085
Altmann z-seis	3,85	4,45	6,03
Maksevõime tase	1,04	1,09	1,34
Likviidsussuhe	0,84	1,09	1,34
Varade tootlus	1,56	1,40	1,52
Müügitulukus	0,14	0,12	0,19
Võlad omakap.suhtes	0,95	0,69	0,52

Altmanni z-seis: $6,56 * ((\text{käibevara-lühiajalised kohustused}) / \text{koguvara}) + 3,26 * (\text{säilitatud tulu} / \text{koguvara}) + 6,72 * (\text{maksueelne kasum} / \text{koguvara}) + 1,05 * (\text{omakapital} / \text{kohustused})$

Maksevõime tase: $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Likviidsussuhe: $\text{kõrge likviidsusega vara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Varade tootlus: $\text{müügitulu} / \text{koguvara}$

Müügitulukus: $\text{maksueelne kasum} / \text{müügitulu}$

Võlad omakapitali suhtes: $\text{kohustused} / \text{omakapital}$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	167 545	1 144 969	
Nõuded ja ettemaksed	2 271 406	1 171 497	2
Varud	599 000	378 975	4
Kokku käibevara	3 037 951	2 695 441	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	251 529	1 745 155	6
Materiaalne põhivara	2 888 809	1 888 646	7
Kokku põhivara	3 140 338	3 633 801	
Kokku varad	6 178 289	6 329 242	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2 911 189	2 481 899	8
Kokku lühiajalised kohustused	2 911 189	2 481 899	
Pikaajalised kohustused			
Eraldised	104 749	104 749	10
Kokku pikaajalised kohustused	104 749	104 749	
Kokku kohustused	3 015 938	2 586 648	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 120	5 120	12
Ülekurss	141	141	
Kohustuslik reservkapital	512	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 236 821	3 069 859	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	919 757	666 963	
Kokku omakapital	3 162 351	3 742 594	
Kokku kohustused ja omakapital	6 178 289	6 329 242	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	9 663 403	8 892 077	13
Muud äritulud	15 059	5 681	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	24 251	29 663	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 174 209	-5 086 128	14
Mitmesugused tegevuskulud	-112 999	-135 372	
Tööjõukulud	-2 655 513	-2 401 094	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-277 938	-287 080	6,7
Muud ärikulud	-65 692	-25 455	
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 416 362	992 292	
Muud finantstulud ja -kulud	-97 871	73 405	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 318 491	1 065 697	
Tulumaks	-398 734	-398 734	16
Aruandeaasta kasum (kahjum)	919 757	666 963	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 416 362	992 292	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	277 938	287 080	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-417	0	
Kokku korrigeerimised	277 521	287 080	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 099 909	213 784	3
Varude muutus	13 181	-19 155	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-173 242	252 051	8
Kokku rahavood äritegevusest	433 913	1 726 052	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-17 680	-2 052	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	417	0	
Laekunud intressid	5 643	185 326	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 620	183 274	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-1 024 000	-1 523 673	
Makstud ettevõtte tulumaks	-272 203	-405 027	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 296 203	-1 928 700	
Kokku rahavood	-873 910	-19 374	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 144 969	1 276 263	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-873 910	-19 374	
Valuutakursside muutuste mõju	-103 514	-111 920	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	167 545	1 144 969	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	5 113	7	141	511	4 569 859	4 575 631
Aruandeaasta kasum (kahjum)					666 963	666 963
Emiteeritud osakapital	7	-7				0
Makstud dividendid					-1 500 000	-1 500 000
31.12.2012	5 120	0	141	511	3 736 822	3 742 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)					919 757	919 757
Makstud dividendid					-1 500 000	-1 500 000
Muutused reservides				1	-1	0
31.12.2013	5 120		141	512	3 156 578	3 162 351

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning rahaturufondide summat. Arvelduskontodel välisvaluutades olevad summad kajastatakse bilansipäeva Euroopa Keskpanga kursiga.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

Varud

Varudena kajastatakse põhitootmiseks tarvilike materjalide ja komplekteeritavate toodete jääki. Varude arvestamine toimub FIFO meetodil. Varude jäägid korrigeeritakse ja võetakse arvele bilansipäeva seisuga inventuuri alusel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvarobjekt, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu saamiseks või väärtuse kasvu ootuses.

Kinnisvarainvesteeringu maksumus on soetusväärtuses. Bilansiline jääkmaksumus on on netosumma, milles vara on bilansis kajastatud, võttes arvesse akumulereitud kulumit ja võimalikke allahindlusi.

Kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse alates 1.1.2013 õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringuid, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse ka edaspidi soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 700 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse, kantakse täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi lähtuvalt selle kasulikust tööeast.

Aasta amortisatsioonimäärad on põhivaragruppidele järgmised:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned ja rajatised	14

masinad ja seadmed	6
transpordivahendid	5
inventar	4

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele ne4nde4 soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt seotud kulutusi s.t. finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus on lühiajaline, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldisena kajastatakse bilansis tõenaolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansipäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldi võetuna olulised, näiteks kasumid/kahjumid valuutakursi muutustest.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (maksumäär 21/79 netodividendina välja makstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekiks edasilükatud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab. Dividendide väljamaksmisega suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes real "Tulumaks".

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinu asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 231 292	2 231 292	2,3
Ostjatelt laekumata arved	2 231 292	2 231 292	2,3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40 114	40 114	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 271 406	2 271 406	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 156 119	1 156 119	2,3
Ostjatelt laekumata arved	1 156 119	1 156 119	2,3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 188	15 188	5
Ettemaksed	190	190	
Tulevaste perioodide kulud	190	190	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 171 497	1 171 497	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	2 231 292	1 156 119
Rootsi	1 725 082	826 376
Soome	500 862	328 094
Eesti	5 348	1 649
Kokku nõuded ostjate vastu	2 231 292	1 156 119
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	0	-61 698
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-17 522
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	79 220
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	0	0

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	143 004	179 536
Lõpetamata toodang	222 790	198 539
Müügiks ostetud kaubad	0	900
Muud varud müügiks	233 206	0
Kokku varud	599 000	378 975

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		21 099		17 693
Käibemaks	11 415		7 050	
Üksikisiku tulumaks		59 701		42 253
Sotsiaalmaks		112 307		83 264
Kohustuslik kogumispension		4 849		3 411
Töötuskindlustusmaksed		9 928		9 054
Intress			42	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		166		892
Ettemaksukonto jääk	28 699		8 096	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	40 114	208 050	15 188	156 567

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2011			
Soetusmaksumus	46 434	2 173 088	2 219 522
Akumuleeritud kulum	0	-327 869	-327 869
Jääkmaksumus	46 434	1 845 219	1 891 653
Amortisatsioonikulu		-146 498	-146 498
31.12.2012			
Soetusmaksumus	46 434	2 173 088	2 219 522
Akumuleeritud kulum	0	-474 367	-474 367
Jääkmaksumus	46 434	1 698 721	1 745 155
Amortisatsioonikulu		-146 498	-146 498
Ümberklassifitseerimised	-29 110	-1 318 018	-1 347 128
31.12.2013			
Soetusmaksumus	17 324	312 384	329 708
Akumuleeritud kulum		-78 179	-78 179
Jääkmaksumus	17 324	234 205	251 529

	2013	2012
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	23 425	32 743
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	8 354	8 798

Aruandeaastal klassifitseeriti ümber Veldi 4 maa, hoone ja seadmed põhivaraks, kuna rendile antud autoremondi töökoda lõpetas oma tegevuse. Hoone ja osa seadmetest klassifitseeriti ümber põhitootmise põhivaraks. Kasutusest välja viidud seadmed on kajastatud jääkväärtuses varudena.

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusväärtuses, mida iga aasta korrigeeritakse kulumiga.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2011							
Soetusmaksumus	74 237	2 482 366	184 735	180 860	365 595	20 282	2 942 480
Akumuleeritud kulum	0	-572 302	-173 687	-152 511	-326 198	-16 803	-915 303
Jääkmaksumus	74 237	1 910 064	11 048	28 349	39 397	3 479	2 027 177
Ostud ja parendused						2 052	2 052
Amortisatsioonikulu	0	-116 924	-7 508	-13 807	-21 315	-2 344	-140 583
31.12.2012							
Soetusmaksumus	74 237	2 482 366	184 735	180 860	365 595	22 334	2 944 532
Akumuleeritud kulum	0	-689 226	-181 195	-166 318	-347 513	-19 147	-1 055 886
Jääkmaksumus	74 237	1 793 140	3 540	14 542	18 082	3 187	1 888 646
Ostud ja parendused		17 680					17 680
Amortisatsioonikulu		-117 219	-2 251	-10 204	-12 455	-1 764	-131 438
Ümberklassifitseerimised	29 110	1 075 728		9 083	9 083		1 113 921
31.12.2013							
Soetusmaksumus	103 347	3 575 774	142 895	180 860	323 755	22 334	4 025 210
Akumuleeritud kulum		-806 445	-141 606	-167 439	-309 045	-20 911	-1 136 401
Jääkmaksumus	103 347	2 769 329	1 289	13 421	14 710	1 423	2 888 809

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2013	2012
Masinad ja seadmed	417	
Transpordivahendid	417	
Kokku	417	

Seoses autoremonditöökoja töö lõppemisega klassifitseeriti kinnisvarainvesteeringuna kajastatud objekt põhivaraks. Summad on kajastatud jääkväärtuses.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	657 786	657 786			9
Võlad töövõtjatele	257 867	257 867			
Maksuvõlad	208 050	208 050			5
Muud võlad	1 412 410	1 412 410			
Dividendivõlad	1 411 002	1 411 002			
Muud viitvõlad	1 408	1 408			
Ettevõtte tulumaks dividendidelt	375 076	375 076			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 911 189	2 911 189			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	929 437	929 437			9
Võlad töövõtjatele	201 562	201 562			
Maksuvõlad	156 567	156 567			5
Muud võlad	945 788	945 788			
Dividendivõlad	935 001	935 001			
Muud viitvõlad	10 787	10 787			
Ettevõtte tulumaks dividendidelt	248 545	248 545			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 481 899	2 481 899			

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Eesti	81 529	19 284
välisriigid	576 257	910 153
Kokku võlad tarnijatele	657 786	929 437

Lisa 10 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2011	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2012
Eraldis potentsiaalselt kahjuliku lepingu suhtes	104 749	0	104 749
Kokku eraldised	104 749		104 749
	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2013
Eraldis potentsiaalselt kahjuku lepingu suhtes	104 749		104 749
Kokku eraldised	104 749		104 749

Ettevõtte on kinnisvarainvesteeringu rendileping, mis võib osutuda kahjulikuks. Sellest tuleneva potentsiaalse kahjumi katmiseks on loodud eraldis. Eraldise üle otsustatakse pärast rentniku firma likvideerimist.

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	2 493 697	2 952 089
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	662 881	784 732
Kokku tingimuslikud kohustused	3 156 578	3 736 821

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	5 120	5 120
Osade arv (tk)	5	5
Osade suurused on järgmised: kolm osa igaüks 1280 € ehk 25 % üks osa 1024 € e.20 % üks osa 256 € e.5 %		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	8 017 541	7 285 819
Soome	1 610 388	1 562 411
Eesti	35 474	43 847
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 663 403	8 892 077
Kokku müügitulu	9 663 403	8 892 077
Müügitulu tegevusalade lõikes		
elektrimootorite mähkimine	9 627 929	8 848 230
üüritulu	23 424	32 743
muud	12 050	11 104
Kokku müügitulu	9 663 403	8 892 077

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	4 887 339	4 832 417
Energia	94 952	90 126
Elektrienergia	49 481	37 301
Kütus	45 471	52 825
Alltöövõtutööd	126 459	80 378
Transpordikulud	810	10 247
remondi ja hoolduskulud	64 649	72 960
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 174 209	5 086 128

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	1 962 973	1 807 966
Sotsiaalmaksud	665 663	619 831
puhkusekohustuse muutus	26 877	-26 703
Kokku tööjõukulud	2 655 513	2 401 094
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	151	154

Lisa 16 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2013		2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 500 000	398 734	1 500 000	398 734
Eesti	1 500 000	398 734	1 500 000	398 734
Kokku	1 500 000	398 734	1 500 000	398 734

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
2012	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	643	14 601

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	12 100	12 000

Mingeid garantiisid ja soodustusi juhtkonnale ette nähtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2014

Osaühing ROSENTOR (registrikood: 10310523) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV SUURKASK	Juhatuse liige	19.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing ROSENTOR osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing ROSENTOR raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing ROSENTOR finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ann Närep

Vandeaudiitori number 310

Ann Närep Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 102

J. Poska 4-28, 10147 Tallinn

23.06.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing ROSENTOR (registrikood: 10310523) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANN NÄREP	Vandeaudiitor	23.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 236 821
Aruandeaasta kasum (kahjum)	919 757
Kokku	3 156 578
Jaotamine	
Dividendideks	1 500 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 656 578
Kokku	3 156 578

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrimootorite, -generaatorite ja trafode tootmine	27111	9627929	99.63%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olev Suurkask	35011080340	Sirbi tänav 21-1, Eesti	1280 EUR
Vello Suurkask	35206090214	Puhkekodu tee 84, Eesti	1280 EUR
Indrek Suurkask	37807300268		1280 EUR
Olav Suurkask	38406020391		256 EUR
Vallo Suurkask	37709200258		1024 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6766160
Faks	+372 6766490
E-posti aadress	rosentor@hotmail.ee